

ZÁPISNICA

z XXI. riadneho zasadnutia **Mestského zastupiteľstva** v Pezinku, konaného dňa **12.11.2013**
o 08:30 hod. v zasadačke MsÚ, Radničné nám. č. 7, I. posch., č. dv. 12

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

PROGRAM :

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie
2. Informácia o prijatých rozpočtových opatreniach od 01.09.2013 – 30.09.2013
3. Informácia o plnení rozpočtu Mesta Pezinok k 30.09.2013
4. Návrh na prijatie rozpočtových opatrení PKC, p.o.
5. Návrh na vysporiadanie majetku a príprava k zrušeniu obchodnej spoločnosti PBS, s.r.o.
6. Návrh VZN č. 9/2013, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2012 o miestnych daniach a o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
7. Návrh na zriadenie právnej subjektivity MŠ Bystrická, ktorej zriaďovateľom je Mesto Pezinok
8. Návrh na zriadenie právnej subjektivity MŠ gen. Pekníka, ktorej zriaďovateľom je Mesto Pezinok
9. Návrh na zriadenie právnej subjektivity MŠ Svätoplukova , ktorej zriaďovateľom je Mesto Pezinok
10. Návrh na zriadenie právnej subjektivity MŠ Vajanského, ktorej zriaďovateľom je Mesto Pezinok
11. Návrh na zriadenie právnej subjektivity MŠ Za hradbami, ktorej zriaďovateľom je Mesto Pezinok
12. Návrh na zriadenie právnej subjektivity MŠ Záhradná, ktorej zriaďovateľom je Mesto Pezinok
13. Návrh na zriadenie právnej subjektivity CVČ, ktorého zriaďovateľom je Mesto Pezinok
14. Informácia o vyhodnotení Vinobrania 2013
15. Informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj domu Za dráhou 19 a návrh na vyhlásenie novej
16. Informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj budovy na ul. M. R. Štefánika č. 10 a návrh na vyhlásenie novej
17. Prevody a nájmy nehnuteľností
18. Návrh na predĺženie nájmu v mestskom nájomnom byte
19. Návrhy na pridelenie mestských nájomných bytov
20. Prípady hodné osobitného zreteľa
21. Stanovisko komisie MsZ v Pezinku určenej na prešetrenie postupu hlavnej kontrolórky
22. Rôzne
23. Návrh na vyhlásenie pamätných dní Mesta Pezinok
24. Návrh na ustanovenie znelky Mesta Pezinok
25. Informácie z činnosti MsÚ a útvaru HK
26. Informácie primátora
27. Interpelácie poslancov

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie

Zasadnutie MsZ otvoril a viedol primátor Mgr. Oliver Solga. Skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a zasadnutie je uznášaniaschopné.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí, a pre problémy s hlasovacím zariadením až v 2. hlasovaní schválení, počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa: Ing. Juraj Pátek, Ing. Miloš Anđel a PaedDr. Katarína Vladová, PhD.

Za overovateľov zápisnice primátor určil Ing. Jozefa Chynoranského a Františka Fédera.

Primátor informoval o zaradení nových bodov programu zasadnutia MsZ:

22.2. Návrh na zrušenie rozpočtových opatrení

22.3. Informácia o výsledku o.v.s. na predaj chaty v RO Slnečné údolie a návrh na vyhlásenie novej

22.4. Informácia o výsledku o.v.s. na predaj pozemkov Za dráhou a návrh na vyhlásenie novej

22.5. Informácia o výsledku o.v.s. na predaj pozemkov na Myslenickej ulici (pred Tescom) a návrh na vyhlásenie novej

22.6. Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj budovy na Cajlanskej ulici 88

22.7. Návrh na prijatie rozpočtového opatrenia na investičné akcie

- odstránenie havárie na objekte Grünwald

- zakúpenie umývačky riadu v školskej jedálni Orešie

17. Prevody a nájmy por. č. 15 Rozálka park

Doplnené k materiálom bolo stanovisko HK k bodu č. 5 Návrh na vysporiadanie majetku a príprava k zrušeniu PBS, s.r.o. Primátor ďalej informoval, že pred týmto bodom bude prerokovaný bod 22.2. Návrh na zrušenie rozpočtových opatrení.

Na žiadosť náčelníčky skautského oddielu Pezinok bude o 10:00 hod. prerokovaný bod č. 22.6. Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj budovy na Cajlanskej ulici 88.

V 5. hlasovaní (opäť pre poruchu hlasovacieho zariadenia) bol schválený doplnený program počtom hlasov: 23 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa.

Poslanci dostali do svojich schránok list od pána Waltera Bunčáka, obyvateľa Grinavy, týkajúci sa riešenia dopravnej situácie v tejto mestskej časti. Primátor navrhol vypočítať si pána Bunčáka a jeho požiadavku zaradiť do programu MsZ pred bod č. 26. Informácie primátora. Pán Bunčák krátko informoval o čom bude jeho príspevok.

Primátor bude informovať o liste pána Horvátha, ktorý mali poslanci tiež vo svojich schránkach.

Poslankyňa Mgr. Štrbová navrhla, aby pán Bunčák dostal priestor hneď po prerokovaní bodu č. 22.6., ktorý bol predradený na 10-tu hodinu. V 6. Hlasovaní, počtom hlasov: 23 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Pre potreby zápisnice budú jednotlivé body zapísané v poradí, v akom boli v pozvánke.

2. Informácia o prijatých rozpočtových opatreniach od 01.09.2013 – 30.09.2013

Materiál spracovala Ing. Alena Gusejnová, ktorá upozornila poslancov na formálnu chybu v predloženom materiáli. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky, NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. V 7. hlasovaní poslanci zobrali túto informáciu na vedomie počtom hlasov: 22 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, 1 nehlasoval.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 184/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **berie na vedomie**

informáciu o prijatých rozpočtových opatreniach za obdobie od 01.09.2013 do 30.09.2013 v predloženom znení, t.j. príjmy vo výške 18 574 088 eur, výdavky vo výške 18 193 555 eur.

3. Informácia o plnení rozpočtu Mesta Pezinok k 30.09.2013

Materiál spracovala Ing. Alena Gusejnová a bol prerokovaný v Komisii ekonomiky a financií. V diskusii odpovedal primátor poslancom na ich otázky, nevyplnili z nej však žiadne poslanecké návrhy, preto NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. V 8. hlasovaní poslanci návrh schválili počtom hlasov: 22 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, 1 nehlasoval.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 185/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **berie na vedomie**

informáciu o plnení rozpočtu Mesta Pezinok k 30.09.2013, t.j. plnenie príjmov vo výške 11 643 820,00 €, t.j. 62,69 %, plnenie výdavkov vo výške 9 638 144,85 €, t.j. 52,98 % a upravený rozpočet Mesta Pezinok k 30.9.2013 v predloženom znení, t.j. celkové príjmy vo výške 18 574 088 € a celkové výdavky vo výške 18 193 555 €.

4. Návrh na prijatie rozpočtových opatrení PKC, p.o.

Materiál spracovala riaditeľka PKC, p.o. a bol prerokovaný aj v Komisii ekonomiky a financií. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 9. hlasovaní, počtom hlasov: 23 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 186/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

prijatie rozpočtových opatrení Pezinského kultúrneho centra, p. o.:

1. rozpočtové opatrenie v predloženom znení, t.j.
zvýšenie príjmov vo výške 5 000,00 eur, zvýšenie príspevku na Vinobranie

2. rozpočtové opatrenie v predloženom znení, t.j.
zníženie príjmov a výdavkov vo výške 1 822,00 eur, zníženie príspevku na základe skutočného čerpania príspevku na Vinobranie

5. Návrh na vysporiadanie majetku a príprava k zrušeniu obchodnej spoločnosti PBS, s.r.o.

Materiál spracovali Ing. Miloš Anđel a Mgr. Matej Tarbaj. Stanoviská dozornej rady a ekonomickej komisie boli odporúčajúce. Primátor informoval, že agendu spoločnosti dokončuje pracovníčka, ktorú na čas do ukončenia agendy zamestnal Mestský úrad. V spoločnosti bola vykonaná kontrola Úradu pre reguláciu sieťových odvetví a jej majetok bol prepísaný na Mesto Pezinok. V diskusii poslanec PhDr. Milan Grell poďakoval za doložené stanovisko hlavnej kontrolórky a primátor poďakoval poslancom, ktorí bezplatne pracovali v dozornej rade tejto spoločnosti. Mgr. Štrbová sa pýtala hlavnej kontrolórky, prečo je poslancom predložený návrh na rozpočtové opatrenie vo výške 320 tisíc eur z rezervného fondu, keď za rok 2012 vykázala táto spoločnosť zisk vo výške 229 tis. eur a MsZ dňa 27.06.2013 schválilo zúčtovanie hospodárskeho výsledku k rozdeleniu za účtovný rok 2012 vo výške 181 349,32 eur? Hlavná kontrolórka odpovedala, že išlo o účtovný hospodársky výsledok a vzhľadom na to, že spoločnosť vykonala bezodplatný prevod majetku, táto suma vstupuje do nákladov, a tým pádom by k dnešnému dňu spoločnosť vykázala stratu. Ing. Šipoš sa pýtal, prečo spoločnosť vybrala od obchodných partnerov vyššie zálohové platby a Ing. Anđel odpovedal, že na základe zmluvných vzťahov. Primátor a zástupca primátora Ing. Anđel odpovedali poslancom na ich ďalšie otázky, avšak z diskusie nevzišiel žiaden poslanecký návrh, preto NK odporučila hlasovať o uznesení v predloženom znení. V 11. hlasovaní, počtom hlasov: 13 „za“, 8 proti, 3 zdržania sa a 1 nehlasoval, poslanci tento návrh schválili.

Záver: Uznesenie MsZ č. 188/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

- (a) poskytnutie nenávratnej účelovej dotácie obchodnej spoločnosti Podnik bytových služieb, s.r.o. sídlo: Obrancov mieru 51, 902 01 Pezinok, IČO: 35 721 057, číslo bankového účtu: 6605688001/5600 vo výške 320.000,- eur za účelom krytia finančných záväzkov, ktoré vznikli zo zúčtovania oprávnených nákladov pri výrobe a dodávke tepla za obdobie od 1.1.2012 do 30.6.2013
- (b) rozpočtové opatrenie vo výške 320.000,- tis. eur z rezervného fondu Mesta Pezinok, z dôvodu mimoriadnej okolnosti (prípravy k zrušeniu obchodnej spoločnosti PBS, s.r.o.)

6. Návrh VZN č. 9/2013, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2012 o miestnych daniach a o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Materiál spracovala JUDr. Jana Klúčiková. PhDr. Milan Grell sa pýtal, či spracovateľka tohto materiálu je tá istá, ktorá bola na MsÚ prijatá na vysporiadavanie pozemkov za účelom vybudovania verejnej kanalizácie v Grinave a či vykonáva aj inú prácu. Prednosta MsÚ odpovedal, že ide o tú istú osobu a JUDr. Klúčiková sa momentálne venuje daňovým exekúciám, pretože vysporiadavanie pozemkov je nárazová práca a takto je jej potenciál plne

využitý. Iné otázky ani pripomienky k predloženému návrhu VZN neboli, NK teda odporučila hlasovať o uznesení v predloženom znení. V 12. hlasovaní, počtom hlasov: 23 „za“, žiadne proti, 1 zdržanie sa a 1 nehlasoval, poslanci návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 189/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie č. 9/2013, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, v predloženom znení.

7. Návrh na zriadenie právnej subjektivity MŠ Bystrická, ktorej zriaďovateľom je Mesto Pezinok

Materiál spracovali Mgr. Miroslav Šebesta, Mgr. Minarovičová a Mgr. Sedláčková. Stanovisko komisie školstva a mládeže bolo odporúčajúce. Primátor podal bližšie informácie a otvoril k tomuto bodu diskusiu. Poslankyňa PaedDr. Katarína Vladová, PhD. vyslovila svoj názor, že za právnu subjektivitu hlasovať nebude, vzhľadom na profesijnú a etickú nepripravenosť riaditeľiek MŠ. Ing. Chynoranský oponoval, že riaditeľky nevzniesli nijakú nespokojnosť, podľa všetkého sú pripravené. Tak isto aj primátor a zástupca primátora Ing. Čech potvrdili pripravenosť riaditeľiek prevziať zodpovednosť. PaedDr. Vladová, PhD. hovorila o etickej nepripravenosti, na čo niektorí z poslancov reagovali, že problémy tohto charakteru by mali riešiť Rady škôl. Ing. Šipoš sa obrátil na hlavnú kontrolórku a poprosil ju o jej názor na právnu subjektivitu materských škôl. Podľa nej po ekonomickej stránke nie je táto alternatíva pre Mesto najvýhodnejšia. Ing. Čech na jej slová reagoval, že ak dnes MsZ neschváli právnu subjektivitu všetkých materských škôl, bude musieť Mestský úrad do konca tohto roka zaplatiť cca 12 tisíc eur za softvér pre tie dve MŠ, ktoré musia mať právnu subjektivitu zo zákona. Prednosta MsÚ na margo diskusie uviedol, že právnou subjektivitou sa zvýši zodpovednosť riaditeľiek voči zriaďovateľovi, teda Mestu, aj voči rodičom. Personálnej zodpovednosti sa týmto nezbavujú, netreba spájať spomínané problémy s právnou subjektivitou. Mgr. Čaputová navrhla nehlasovať o tomto materiáli dnes, vzhľadom na závažné argumenty, ktoré v diskusii zazneli a nechať to na decembrové zasadnutie. Primátor oponoval, že v diskusii nezaznela žiadna vážna výhrada proti právnej subjektivite MŠ a spoločnosť Cora Geo potrebuje aspoň mesiac, aby všetko od 01.01.2014 fungovalo tak, ako má. Po skončení diskusie odporučila návrhová komisia hlasovať o uznesení v predloženom znení, vzhľadom na to, že z nej nevzišli žiadne poslanecké návrhy. V 13. hlasovaní, počtom hlasov: 14 „za“, 3 proti a 7 zdržaní sa, bol tento návrh schválený.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 190/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

a) určuje právnu subjektivitu MŠ Bystrická 1, 902 01 Pezinok

b) schvaľuje

Zriaďovaciu listinu MŠ Bystrická 1, 902 01 Pezinok (ďalej len „MŠ“), ktorá je prílohou tohto materiálu

ZRIAĎOVACIA LISTINA

Mesto Pezinok ako zriaďovateľ v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 pís. b), § 16 ods. 6 a § 22 ods. 1, 2 zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 21 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva túto

Zriaďovaciu listinu Materskej školy, Bystrická 1, 902 01 Pezinok

Čl. 1 Zriaďovateľ

Zriaďovateľom Materskej školy, Bystrická 1, 902 01 Pezinok je Mesto Pezinok.

Čl. 2 Identifikačné údaje

- Označenie zriaďovateľa: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok
- Názov školy: Materská škola, Bystrická 1, Pezinok
- Druh školy: materská škola
- Sídlo (adresa) školy: Bystrická 1, 902 01 Pezinok
- Identifikačné číslo školy (IČO): *bude doplnené po registrácii*
- Vyučovací jazyk školy: slovenský
- Súčasť školy: Školská jedáleň so sídlom Bystrická 1, 902 01 Pezinok
- Forma hospodárenia školy: **rozpočtová organizácia s právnou subjektivitou**
- Dátum zriadenia školy: 31.12.2001
- Vymedzenie základných verejnoprospešných činností alebo verejných funkcií:

a) Materská škola

- poskytuje celodennú výchovu a vzdelávanie, ktoré sa uskutočňuje za čiastočnú úhradu,
- prijíma na výchovu a vzdelávanie spravidla deti od troch do šiestich rokov veku, deti s odloženým alebo dodatočne odloženým začiatkom plnenia povinnej školskej dochádzky a výnimočne môže prijať aj dieťa od dvoch rokov veku,
- podporuje v súlade s cieľmi a princípmi výchovy a vzdelávania osobnostný rozvoj detí v oblasti sociálno-emocionálnej, intelektuálnej, telesnej, morálnej a estetickej, rozvíja schopnosti a zručnosti, utvára predpoklady na ďalšie vzdelávanie, pripravuje na život v spoločnosti v súlade s individuálnymi a vekovými osobitosťami detí,
- zabezpečuje výchovu a vzdelávanie prostredníctvom školského vzdelávacieho programu, ktorý poskytuje predprimárne vzdelanie,
- môže uskutočňovať výchovu a vzdelávanie detí so špeciálnymi výchovno-vzdelávacími potrebami začlenenými do tried s ostatnými deťmi.

b) Školská jedáleň

- je zariadenie s celodennou prevádzkou, ktoré poskytuje stravovanie deťom a zamestnancom školy za čiastočnú úhradu nákladov,
- zabezpečuje prípravu, výdaj, konzumáciu jedál a nápojov pre strávníkov počas ich pobytu v materskej škole,
- môže poskytovať svoje služby pre deti, žiakov, zamestnancov škôl a školských zariadení a so súhlasom zriaďovateľa a príslušného regionálneho úradu verejného zdravotníctva aj pre iné fyzické osoby a aj počas prázdnin.

- Štatutárny orgán:
 - a) materskej školy: riaditeľ školy,
 - b) školskej jedálne: riaditeľ školy.
- Vecné a finančné vymedzenie majetku, ktorý škola spravuje:
 Škola a školské zariadenie hospodári s majetkom, ktorý jej bol zriaďovateľom odovzdaný do správy v zmysle príslušných právnych predpisov Protokolom o zverení majetku mesta do správy materskej školy; *hodnota majetku bude dodatočne doplnená na základe aktuálneho Inventúrneho súpisu, ktorý bude vykonaný ku koncu roka 2013.*
- Určenie času, na ktorý sa zriaďuje:
 - a) materská škola: doba neurčitá,
 - b) školská jedáleň: doba neurčitá.
- Dátum a číslo rozhodnutia ministerstva o zaradení do siete škôl a školských zariadení:
 V zmysle § 39 ods. 10 zákona č.596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa školy a školské zariadenia zaradené do siete podľa doterajších predpisov považujú za školy a školské zariadenia zaradené do siete podľa tohto zákona.

Čl. 3

Záverečné ustanovenia

- Touto zriaďovacou listinou sa nahrádza doterajšia Zriaďovacia listina školy vydaná Okresným úradom v Pezinku dňa 21.03.2002, spis. zn. č. OŠMaTK/325/2002 vrátane jej neskorších dodatkov a Zriaďovacia listina školskej jedálne číslo OŠMaTk 391/2002 zo dňa 04.04.2002.
- Zriaďovacia listina bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva č. 190/2013 zo dňa 12.11.2013 s účinnosťou od 01.01.2014.

8. Návrh na zriadenie právnej subjektivity MŠ gen. Pekníka, ktorej zriaďovateľom je Mesto Pezinok

Materiál spracovali Mgr. Minarovičová a Mgr. Sedláčková. Zo strany poslancov neboli k nemu otázky ani pripomienky a NK odporučila o ňom hlasovať. V 14. hlasovaní, počtom hlasov: 16 „za“, 1 proti a 7 zdržaní sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: U z n e s e n i e MsZ č. 191/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

a) určuje právnu subjektivitu MŠ gen. Pekníka 2, 902 01 Pezinok

b) schvaľuje

Zriaďovaciu listinu MŠ gen. Pekníka 2, 902 01 Pezinok (ďalej len „MŠ“), ktorá je prílohou tohto materiálu

ZRIAĎOVACIA LISTINA

Mesto Pezinok ako zriaďovateľ v súlade s ustanovením § 6 ods. 2, § 16 ods. 6 a § 22 ods. 1, 2 zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 21 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva túto

Zriaďovaciu listinu Materskej školy, gen. Pekníka 2, 902 01 Pezinok

Čl. 1 Zriaďovateľ

Zriaďovateľom Materskej školy, gen. Pekníka 2, 902 01 Pezinok je Mesto Pezinok.

Čl. 2 Identifikačné údaje

- Označenie zriaďovateľa: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok
- Názov školy: Materská škola, gen. Pekníka 2, Pezinok
- Druh školy: materská škola
- Sídlo (adresa) školy: gen. Pekníka 2, 902 01 Pezinok
- Identifikačné číslo školy (IČO): *bude doplnené po registrácii*
- Súčasti školy:
 - Elokované pracovisko, Na bielenisku 2, Pezinok,
 - Elokované pracovisko, Cajlanská 7, Pezinok,
 - Školská jedáleň so sídlom gen. Pekníka 2, 902 01

Pezinok

- Vyučovací jazyk školy: slovenský
- Forma hospodárenia školy: **rozpočtová organizácia s právnou subjektivitou**
- Dátum zriadenia školy: 31.12.2001
- Vymedzenie základných verejnoprospešných činností alebo verejných funkcií:

a) Materská škola

- poskytuje celodennú výchovu a vzdelávanie, ktoré sa uskutočňuje za čiastočnú úhradu,
- prijíma na výchovu a vzdelávanie spravidla deti od troch do šiestich rokov veku, deti s odloženým alebo dodatočne odloženým začiatkom plnenia povinnej školskej dochádzky a výnimočne môže prijať aj dieťa od dvoch rokov veku,
- podporuje v súlade s cieľmi a princípmi výchovy a vzdelávania osobnostný rozvoj detí v oblasti sociálno-emocionálnej, intelektuálnej, telesnej, morálnej a estetickej, rozvíja schopnosti a zručnosti, utvára predpoklady na ďalšie vzdelávanie, pripravuje na život v spoločnosti v súlade s individuálnymi a vekovými osobitosťami detí,
- zabezpečuje výchovu a vzdelávanie prostredníctvom školského vzdelávacieho programu, ktorý poskytuje predprimárne vzdelanie,
- môže uskutočňovať výchovu a vzdelávanie detí so špeciálnymi výchovno-vzdelávacími potrebami začlenenými do tried s ostatnými deťmi.

b) Školská jedáleň

- je zariadenie s celodennou prevádzkou, ktoré poskytuje stravovanie deťom a zamestnancom školy za čiastočnú úhradu nákladov,
- zabezpečuje prípravu, výdaj, konzumáciu jedál a nápojov pre stravníkov počas ich pobytu v materskej škole,

• môže poskytovať svoje služby pre deti, žiakov, zamestnancov škôl a školských zariadení a so súhlasom zriaďovateľa a príslušného regionálneho úradu verejného zdravotníctva aj pre iné fyzické osoby a aj počas prázdnin.

➤ Štatutárny orgán:

a) materskej školy: riaditeľ školy,

b) školskej jedálne: riaditeľ školy.

➤ Vecné a finančné vymedzenie majetku, ktorý škola spravuje:

Škola a školské zariadenie hospodári s majetkom, ktorý jej bol zriaďovateľom odovzdaný do správy v zmysle príslušných právnych predpisov Protokolom o zverení majetku mesta do správy materskej školy; *hodnota majetku bude dodatočne doplnená na základe aktuálneho Inventúrneho súpisu, ktorý bude vykonaný ku koncu roka 2013.*

➤ Určenie času, na ktorý sa zriaďuje:

a) materská škola: doba neurčitá,

b) školská jedáleň: doba neurčitá.

➤ Dátum a číslo rozhodnutia ministerstva o zaradení do siete škôl a školských zariadení:

V zmysle § 39 ods. 10 zákona č.596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa školy a školské zariadenia zaradené do siete podľa doterajších predpisov považujú za školy a školské zariadenia zaradené do siete podľa tohto zákona.

Čl. 3

Záverečné ustanovenia

➤ Touto zriaďovacou listinou sa nahrádza doterajšia Zriaďovacia listina materskej školy vydaná Okresným úradom v Pezinku dňa 21.03.2002, spis. zn. č. OŠMaTK/340/2002 vrátane jej neskorších dodatkov a Zriaďovacia listina školskej jedálne číslo OŠMaTK 396/2002 zo dňa 04.04.2002.

➤ Zriaďovacia listina bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva č. 191/2013 zo dňa 12.11.2013 s účinnosťou od 01.01.2014.

9. Návrh na zriadenie právnej subjektivity MŠ Svätoplukova , ktorej zriaďovateľom je Mesto Pezinok

Materiál spracovali Mgr. Minarovičová a Mgr. Sedláčková. Zo strany poslancov neboli k nemu otázky ani pripomienky a NK odporučila o ňom hlasovať. V 15. hlasovaní, počtom hlasov: 14 „za“, 3 proti a 7 zdržaní sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 192/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

a) určuje právnu subjektivitu MŠ Svätoplukova 51, 902 01 Pezinok

b) schvaľuje

Zriaďovaciu listinu MŠ Svätoplukova 51, 902 01 Pezinok (ďalej len „MŠ“), ktorá je prílohou tohto materiálu

ZRIAĎOVACIA LISTINA

Mesto Pezinok ako zriaďovateľ v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 pís. b), § 16 ods. 6 a § 22 ods. 1, 2 zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 21 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva túto

Zriaďovaciu listinu Materskej školy, Svätoplukova 51, 902 01 Pezinok

Čl. 1 Zriaďovateľ

Zriaďovateľom Materskej školy, Svätoplukova 51, 902 01 Pezinok je Mesto Pezinok.

Čl. 2 Identifikačné údaje

- Označenie zriaďovateľa: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok
- Názov školy: Materská škola, Svätoplukova 51, Pezinok
- Druh školy: materská škola
- Sídlo (adresa) školy: Svätoplukova 51, 902 01 Pezinok
- Identifikačné číslo školy (IČO): *bude doplnené po registrácii*
- Vyučovací jazyk školy: slovenský
- Súčasť školy: Školská jedáleň so sídlom Svätoplukova 51, 902 01 Pezinok
- Forma hospodárenia školy: **rozpočtová organizácia s právnou subjektivitou**
- Dátum zriadenia školy: 31.12.2001
- Vymedzenie základných verejnoprospešných činností alebo verejných funkcií:
 - a) Materská škola
 - poskytuje celodennú výchovu a vzdelávanie, ktoré sa uskutočňuje za čiastočnú úhradu,
 - prijíma na výchovu a vzdelávanie spravidla deti od troch do šiestich rokov veku, deti s odloženým alebo dodatočne odloženým začiatkom plnenia povinnej školskej dochádzky a výnimočne môže prijať aj dieťa od dvoch rokov veku,
 - podporuje v súlade s cieľmi a princípmi výchovy a vzdelávania osobnostný rozvoj detí v oblasti sociálno-emocionálnej, intelektuálnej, telesnej, morálnej a estetickej, rozvíja schopnosti a zručnosti, utvára predpoklady na ďalšie vzdelávanie, pripravuje na život v spoločnosti v súlade s individuálnymi a vekovými osobitosťami detí,
 - zabezpečuje výchovu a vzdelávanie prostredníctvom školského vzdelávacieho programu, ktorý poskytuje predprimárne vzdelanie,
 - môže uskutočňovať výchovu a vzdelávanie detí so špeciálnymi výchovno-vzdelávacími potrebami začlenenými do tried s ostatnými deťmi.
 - b) Školská jedáleň
 - je zariadenie s celodennou prevádzkou, ktoré poskytuje stravovanie deťom a zamestnancom školy za čiastočnú úhradu nákladov,
 - zabezpečuje prípravu, výdaj, konzumáciu jedál a nápojov pre stravníkov počas ich pobytu v materskej škole,

• môže poskytovať svoje služby pre deti, žiakov, zamestnancov škôl a školských zariadení a so súhlasom zriaďovateľa a príslušného regionálneho úradu verejného zdravotníctva aj pre iné fyzické osoby a aj počas prázdnin.

➤ Štatutárny orgán:

- a) materskej školy: riaditeľ školy,
- b) školskej jedálne: riaditeľ školy.

➤ Vecné a finančné vymedzenie majetku, ktorý škola spravuje:

Škola a školské zariadenie hospodári s majetkom, ktorý jej bol zriaďovateľom odovzdaný do správy v zmysle príslušných právnych predpisov Protokolom o zverení majetku mesta do správy materskej školy; *hodnota majetku bude dodatočne doplnená na základe aktuálneho Inventúrneho súpisu, ktorý bude vykonaný ku koncu roka 2013.*

➤ Určenie času, na ktorý sa zriaďuje:

- a) materská škola: doba neurčitá,
- b) školská jedáleň: doba neurčitá.

➤ Dátum a číslo rozhodnutia ministerstva o zaradení do siete škôl a školských zariadení:

V zmysle § 39 ods. 10 zákona č.596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa školy a školské zariadenia zaradené do siete podľa doterajších predpisov považujú za školy a školské zariadenia zaradené do siete podľa tohto zákona.

Čl. 3

Záverečné ustanovenia

➤ Touto zriaďovacou listinou sa nahrádza doterajšia Zriaďovacia listina školy vydaná Okresným úradom v Pezinku dňa 21.03.2002, spis. zn. č. OŠMaTK/346/2002 vrátane jej neskorších dodatkov a Zriaďovacia listina školskej jedálne číslo OŠMaTk 397/2002 zo dňa 04.04.2002.

➤ Zriaďovacia listina bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva č. 192/2013 zo dňa 12.11.2013 s účinnosťou od 01.01.2014.

10. Návrh na zriadenie právnej subjektivity MŠ Vajanského, ktorej zriaďovateľom je Mesto Pezinok

Materiál spracovali Mgr. Minarovičová a Mgr. Sedláčková. Zo strany poslancov neboli k nemu otázky ani pripomienky a NK odporučila o ňom hlasovať. V 16. hlasovaní, počtom hlasov: 14 „za“, 3 proti a 7 zdržaní sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **Uznesenie** MsZ č. 193/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

a) určuje právnu subjektivitu MŠ Vajanského 16, 902 01 Pezinok

b) schvaľuje

Zriaďovaciu listinu MŠ Vajanského 16, 902 01 Pezinok (ďalej len „MŠ“), ktorá je prílohou tohto materiálu

ZRIAĎOVACIA LISTINA

Mesto Pezinok ako zriaďovateľ v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 pís. b), § 16 ods. 6 a § 22 ods. 1, 2 zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 21 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva túto

Zriaďovaciu listinu Materskej školy, Vajanského 16, 902 01 Pezinok

Čl. 1 Zriaďovateľ

Zriaďovateľom Materskej školy, Vajanského 16, 902 01 Pezinok je Mesto Pezinok.

Čl. 2 Identifikačné údaje

- Označenie zriaďovateľa: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok
- Názov školy: Materská škola, Vajanského 16, Pezinok
- Druh školy: materská škola
- Sídlo (adresa) školy: Vajanského 16, 902 01 Pezinok
- Identifikačné číslo školy (IČO): *bude doplnené po registrácii*
- Vyučovací jazyk školy: slovenský
- Súčasť školy: Školská jedáleň so sídlom Vajanského 16, 902 01 Pezinok

- Forma hospodárenia školy: **rozpočtová organizácia s právnou subjektivitou**
- Dátum zriadenia školy: 31.12.2001
- Vymedzenie základných verejnoprospešných činností alebo verejných funkcií:

a) Materská škola

- poskytuje celodennú výchovu a vzdelávanie, ktoré sa uskutočňuje za čiastočnú úhradu,
- prijíma na výchovu a vzdelávanie spravidla deti od troch do šiestich rokov veku, deti s odloženým alebo dodatočne odloženým začiatkom plnenia povinnej školskej dochádzky a výnimočne môže prijať aj dieťa od dvoch rokov veku,
- podporuje v súlade s cieľmi a princípmi výchovy a vzdelávania osobnostný rozvoj detí v oblasti sociálno-emocionálnej, intelektuálnej, telesnej, morálnej a estetickej, rozvíja schopnosti a zručnosti, utvára predpoklady na ďalšie vzdelávanie, pripravuje na život v spoločnosti v súlade s individuálnymi a vekovými osobitosťami detí,
- zabezpečuje výchovu a vzdelávanie prostredníctvom školského vzdelávacieho programu, ktorý poskytuje predprimárne vzdelanie,
- môže uskutočňovať výchovu a vzdelávanie detí so špeciálnymi výchovno-vzdelávacími potrebami začlenenými do tried s ostatnými deťmi.

b) Školská jedáleň

- je zariadenie s celodennou prevádzkou, ktoré poskytuje stravovanie deťom a zamestnancom školy za čiastočnú úhradu nákladov,
- zabezpečuje prípravu, výdaj, konzumáciu jedál a nápojov pre stravníkov počas ich pobytu v materskej škole,

- môže poskytovať svoje služby pre deti, žiakov, zamestnancov škôl a školských zariadení a so súhlasom zriaďovateľa a príslušného regionálneho úradu verejného zdravotníctva aj pre iné fyzické osoby a aj počas prázdnin.

- Štatutárny orgán:

- a) materskej školy: riaditeľ školy,

- b) školskej jedálne: riaditeľ školy.

- Vecné a finančné vymedzenie majetku, ktorý škola spravuje:

Škola a školské zariadenie hospodári s majetkom, ktorý jej bol zriaďovateľom odovzdaný do správy v zmysle príslušných právnych predpisov Protokolom o zverení majetku mesta do správy materskej školy; *hodnota majetku bude dodatočne doplnená na základe aktuálneho Inventúrneho súpisu, ktorý bude vykonaný ku koncu roka 2013.*

- Určenie času, na ktorý sa zriaďuje:

- a) materská škola: doba neurčitá,

- b) školská jedáleň: doba neurčitá.

- Dátum a číslo rozhodnutia ministerstva o zaradení do siete škôl a školských zariadení:

V zmysle § 39 ods. 10 zákona č.596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa školy a školské zariadenia zaradené do siete podľa doterajších predpisov považujú za školy a školské zariadenia zaradené do siete podľa tohto zákona.

Čl. 3

Záverečné ustanovenia

- Touto zriaďovacou listinou sa nahrádza doterajšia Zriaďovacia listina školy vydaná Okresným úradom v Pezinku dňa 21.03.2002, spis. zn. č. OŠMaTK/348/2002 vrátane jej neskorších dodatkov a Zriaďovacia listina školskej jedálne číslo OŠMaTk 398/2002 zo dňa 04.04.2002.

- Zriaďovacia listina bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva č. 193./2013 zo dňa 12.11.2013 s účinnosťou od 01.01.2014.

11. Návrh na zriadenie právnej subjektivity MŠ Za hradbami, ktorej zriaďovateľom je Mesto Pezinok

Materiál spracovali Mgr. Minarovičová a Mgr. Sedláčková. Zo strany poslancov neboli k nemu otázky ani pripomienky a NK odporučila o ňom hlasovať. V 17. hlasovaní, počtom hlasov: 16 „za“, 2 proti a 6 zdržaní sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. **194/2013** zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

- a) určuje právnu subjektivitu MŠ Za hradbami 1, 902 01 Pezinok

- b) schvaľuje

Zriaďovaciu listinu MŠ Za hradbami 1, Pezinok (ďalej len „MŠ“), ktorá je prílohou tohto materiálu

ZRIAĎOVACIA LISTINA

Mesto Pezinok ako zriaďovateľ v súlade s ustanovením § 6 ods. 2, § 16 ods. 6 a § 22 ods. 1, 2 zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 21 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva túto

Zriaďovaciu listinu Materskej školy, Za hradbami 1, 902 01 Pezinok

Čl. 1 Zriaďovateľ

Zriaďovateľom Materskej školy, Za hradbami 1, 902 01 Pezinok je Mesto Pezinok.

Čl. 2 Identifikačné údaje

- Označenie zriaďovateľa: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok
- Názov školy: Materská škola, Za hradbami 1, Pezinok
- Druh školy: materská škola
- Sídlo (adresa) školy: Za hradbami 1, 902 01 Pezinok
- Identifikačné číslo školy (IČO): *bude doplnené po registrácii*
- Súčasti školy:
 - Elokované pracovisko, Za hradbami 2, Pezinok
 - Elokované pracovisko, Holubyho 49, Pezinok
 - Školská jedáleň so sídlom Za hradbami 2, 902 01

Pezinok

- Vyučovací jazyk školy: slovenský
- Forma hospodárenia školy: **rozpočtová organizácia s právnou subjektivitou**
- Dátum zriadenia školy: 01.07.2004
- Vymedzenie základných verejnoprospešných činností alebo verejných funkcií:

a) Materská škola

- poskytuje celodennú výchovu a vzdelávanie, ktoré sa uskutočňuje za čiastočnú úhradu,
- prijíma na výchovu a vzdelávanie spravidla deti od troch do šiestich rokov veku, deti s odloženým alebo dodatočne odloženým začiatkom plnenia povinnej školskej dochádzky a výnimočne môže prijať aj dieťa od dvoch rokov veku,
- podporuje v súlade s cieľmi a princípmi výchovy a vzdelávania osobnostný rozvoj detí v oblasti sociálno-emocionálnej, intelektuálnej, telesnej, morálnej a estetickej, rozvíja schopnosti a zručnosti, utvára predpoklady na ďalšie vzdelávanie, pripravuje na život v spoločnosti v súlade s individuálnymi a vekovými osobitosťami detí,
- zabezpečuje výchovu a vzdelávanie prostredníctvom školského vzdelávacieho programu, ktorý poskytuje predprimárne vzdelanie,
- môže uskutočňovať výchovu a vzdelávanie detí so špeciálnymi výchovno-vzdelávacími potrebami začlenenými do tried s ostatnými deťmi.

b) Školská jedáleň

- je zariadenie s celodennou prevádzkou, ktoré poskytuje stravovanie deťom a zamestnancom školy za čiastočnú úhradu nákladov,
- zabezpečuje prípravu, výdaj, konzumáciu jedál a nápojov pre stravníkov počas ich pobytu v materskej škole,

• môže poskytovať svoje služby pre deti, žiakov, zamestnancov škôl a školských zariadení a so súhlasom zriaďovateľa a príslušného regionálneho úradu verejného zdravotníctva aj pre iné fyzické osoby a aj počas prázdnin.

➤ Štatutárny orgán:

- a) materskej školy: riaditeľ školy,
- b) školskej jedálne: riaditeľ školy.

➤ Vecné a finančné vymedzenie majetku, ktorý škola spravuje:

Škola a školské zariadenie hospodári s majetkom, ktorý jej bol zriaďovateľom odovzdaný do správy v zmysle príslušných právnych predpisov Protokolom o zverení majetku mesta do správy materskej školy; *hodnota majetku bude dodatočne doplnená na základe aktuálneho Inventúrneho súpisu, ktorý bude vykonaný ku koncu roka 2013.*

➤ Určenie času, na ktorý sa zriaďuje:

- a) materská škola: doba neurčitá,
- b) školská jedáleň: doba neurčitá.

➤ Dátum a číslo rozhodnutia ministerstva o zaradení do siete škôl a školských zariadení:

V zmysle § 39 ods. 10 zákona č.596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa školy a školské zariadenia zaradené do siete podľa doterajších predpisov považujú za školy a školské zariadenia zaradené do siete podľa tohto zákona.

Čl. 3

Záverečné ustanovenia

➤ Touto zriaďovacou listinou sa nahrádza doterajšia Zriaďovacia listina materskej školy vydaná Mestom Pezinok dňa 24.06.2006, spis. zn. č. 1019/04/5/21/QA/10/04 vrátane jej neskorších dodatkov a Zriaďovacia listina školskej jedálne číslo 1078/5/21/QA1/10/04 zo dňa 29.06.2004.

➤ Zriaďovacia listina bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva č. 194/2013 zo dňa 12.11.2013 s účinnosťou od 01.01.2014.

12. Návrh na zriadenie právnej subjektivity MŠ Záhradná, ktorej zriaďovateľom je Mesto Pezinok

Materiál spracovali Mgr. Minarovičová a Mgr. Sedláčková. Zo strany poslancov neboli k nemu otázky ani pripomienky a NK odporučila o ňom hlasovať. V 18. hlasovaní, počtom hlasov: 15 „za“, 3 proti a 6 zdržaní sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **Uznesenie** MsZ č. 195/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

a) určuje právnu subjektivitu MŠ Záhradná 34, 902 01 Pezinok

b) schvaľuje

Zriaďovaciu listinu MŠ Záhradná 34, 902 01 Pezinok (ďalej len „MŠ“), ktorá je prílohou tohto materiálu

ZRIAĎOVACIA LISTINA

Mesto Pezinok ako zriaďovateľ v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 pís. b), § 16 ods. 6 a § 22 ods. 1, 2 zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 21 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva túto

Zriaďovaciu listinu Materskej školy, Záhradná 34, 902 01 Pezinok

Čl. 1 Zriaďovateľ

Zriaďovateľom Materskej školy, Záhradná 34, 902 01 Pezinok je Mesto Pezinok.

Čl. 2 Identifikačné údaje

- Označenie zriaďovateľa: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok
- Názov školy: Materská škola, Záhradná 34, Pezinok
- Druh školy: materská škola
- Sídlo (adresa) školy: Záhradná 34, 902 01 Pezinok
- Identifikačné číslo školy (IČO): *bude doplnené po registrácii*
- Vyučovací jazyk školy: slovenský
- Súčasť školy: Školská jedáleň so sídlom Záhradná 34, 902 01 Pezinok
- Forma hospodárenia školy: **rozpočtová organizácia s právnou subjektivitou**
- Dátum zriadenia školy: 31.12.2001
- Vymedzenie základných verejnoprospešných činností alebo verejných funkcií:

a) Materská škola

- poskytuje celodennú výchovu a vzdelávanie, ktoré sa uskutočňuje za čiastočnú úhradu,
- prijíma na výchovu a vzdelávanie spravidla deti od troch do šiestich rokov veku, deti s odloženým alebo dodatočne odloženým začiatkom plnenia povinnej školskej dochádzky a výnimočne môže prijať aj dieťa od dvoch rokov veku,
- podporuje v súlade s cieľmi a princípmi výchovy a vzdelávania osobnostný rozvoj detí v oblasti sociálno-emocionálnej, intelektuálnej, telesnej, morálnej a estetickej, rozvíja schopnosti a zručnosti, utvára predpoklady na ďalšie vzdelávanie, pripravuje na život v spoločnosti v súlade s individuálnymi a vekovými osobitosťami detí,
- zabezpečuje výchovu a vzdelávanie prostredníctvom školského vzdelávacieho programu, ktorý poskytuje predprimárne vzdelanie,
- môže uskutočňovať výchovu a vzdelávanie detí so špeciálnymi výchovno-vzdelávacími potrebami začlenenými do tried s ostatnými deťmi.

b) Školská jedáleň

- je zariadenie s celodennou prevádzkou, ktoré poskytuje stravovanie deťom a zamestnancom školy za čiastočnú úhradu nákladov,
- zabezpečuje prípravu, výdaj, konzumáciu jedál a nápojov pre strávníkov počas ich pobytu v materskej škole,
- môže poskytovať svoje služby pre deti, žiakov, zamestnancov škôl a školských zariadení a so súhlasom zriaďovateľa a príslušného regionálneho úradu verejného zdravotníctva aj pre iné fyzické osoby a aj počas prázdnin.

- Štatutárny orgán:
 - a) materskej školy: riaditeľ školy,
 - b) školskej jedálne: riaditeľ školy.
- Vecné a finančné vymedzenie majetku, ktorý škola spravuje:
 Škola a školské zariadenie hospodári s majetkom, ktorý jej bol zriaďovateľom odovzdaný do správy v zmysle príslušných právnych predpisov Protokolom o zverení majetku mesta do správy materskej školy; *hodnota majetku bude dodatočne doplnená na základe aktuálneho Inventúrneho súpisu, ktorý bude vykonaný ku koncu roka 2013.*
- Určenie času, na ktorý sa zriaďuje:
 - a) materská škola: doba neurčitá,
 - b) školská jedáleň: doba neurčitá.
- Dátum a číslo rozhodnutia ministerstva o zaradení do siete škôl a školských zariadení:
 V zmysle § 39 ods. 10 zákona č.596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa školy a školské zariadenia zaradené do siete podľa doterajších predpisov považujú za školy a školské zariadenia zaradené do siete podľa tohto zákona.

Čl. 3 Záverečné ustanovenia

- Touto zriaďovacou listinou sa nahrádza doterajšia Zriaďovacia listina školy vydaná Okresným úradom v Pezinku dňa 21.03.2002, spis. zn. č. OŠMaTK/354/2002 vrátane jej neskorších dodatkov a Zriaďovacia listina školskej jedálne číslo OŠMaTk 399/2002 zo dňa 04.04.2002.
- Zriaďovacia listina bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva č. 195/2013 zo dňa 12.11.2013 s účinnosťou od 01.01.2014.

13. Návrh na zriadenie právnej subjektivity CVČ, ktorého zriaďovateľom je Mesto Pezinok

Materiál spracovali Mgr. Minarovičová a Mgr. Sedláčková. Zo strany poslancov neboli k nemu otázky ani pripomienky a NK odporučila o ňom hlasovať. V 19. hlasovaní, počtom hlasov: 16 „za“, žiadne proti a 8 zdržaní sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 196/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

a) určuje právnu subjektivitu Centru voľného času, Mladoboleslavská 3, 902 01 Pezinok

b) schvaľuje

Zriaďovaciu listinu Centra voľného času, Mladoboleslavská 3, 902 01 Pezinok, (ďalej len „CVČ“), ktorá je prílohou tohto materiálu

ZRIAĎOVACIA LISTINA

Mesto Pezinok ako zriaďovateľ v súlade s ustanovením § 6 ods. 2, § 16 ods. 6 a § 22 ods. 1, 2 zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 21 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva

Zriaďovaciu listinu Centra voľného času, Mladoboleslavská 3, 902 01 Pezinok

Čl. 1 Zriaďovateľ

Zriaďovateľom Centra voľného času Mladoboleslavská 3, 902 01 Pezinok je Mesto Pezinok.

Čl. 2 Identifikačné údaje

- Označenie zriaďovateľa: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok
- Názov školského zariadenia: Centrum voľného času, Mladoboleslavská 3, Pezinok
- Druh školského zariadenia: centrum voľného času
- Sídlo (adresa) škol. zariadenia: Mladoboleslavská 3, 902 01 Pezinok
- Identifikačné číslo (IČO): *bude doplnené po registrácii*
- Vyučovací jazyk škol. zariadenia: slovenský
- Forma hospodárenia škol. zariadenia: rozpočtová organizácia
- Dátum zriadenia škol. zariadenia: 31.12.2001
- Vymedzenie základných verejnoprospešných činností alebo verejných funkcií:
 - Centrum voľného času :
 - zabezpečuje podľa výchovného programu školského zariadenia celoročne výchovno-vzdelávaciu, záujmovú a rekreačnú činnosť detí, rodičov a iných osôb do veku 30 rokov v ich voľnom čase,
 - usmerňuje rozvoj záujmov detí a ostatných zúčastnených osôb, utvára podmienky na rozvíjanie a zdokonaľovanie ich praktických zručností, podieľa sa na formovaní návykov užitočného využívania ich voľného času a zabezpečuje podľa potrieb súťaže detí základných a stredných škôl,
 - poskytuje metodickú a odbornú pomoc v oblasti práce s deťmi v ich voľnom čase školám, školským zariadeniam, občianskym združeniam vykonávajúcim činnosť zameranú na deti a ďalším právnickým alebo fyzickým osobám, ktoré o ňu požiadajú.
- Štatutárny orgán centra voľného času: riaditeľ centra voľného času.
- Vecné a finančné vymedzenie majetku, ktorý školské zariadenie spravuje:
 - Centrum voľného času hospodári s majetkom, ktorý mu bol zriaďovateľom odovzdaný do správy v zmysle príslušných právnych predpisov; aktuálna hodnota majetku bude doplnená na základe Inventúrneho súpisu, ktorý bude vykonaný ku koncu roku 2013.
- Určenie času, na ktorý sa centrum voľného času zriaďuje: doba neurčitá.
- Dátum a číslo rozhodnutia ministerstva o zaradení do siete škôl a školských zariadení:
 - V zmysle § 39 ods. 10 zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa

školy a školské zariadenia zaradené do siete podľa doterajších predpisov považujú za školy a školské zariadenia zaradené do siete podľa tohto zákona.

Čl. 3

Záverečné ustanovenia

➤ Touto zriaďovacou listinou sa nahrádza doterajšia Zriaďovacia listina CVČ vydaná Okresným úradom v Pezinku dňa 02.04.2002 pod zn. č. OŠMaTK 379/2002 v znení jej dodatkov.

➤ Zriaďovacia listina bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva č. 196/2013 zo dňa 12.11.2013 s účinnosťou od 01.01.2014.

14. Informácia o vyhodnotení Vinobrania 2013

Materiál spracovali Mgr. Vlasák, Ing. Gusejnová a Z. Hágerová. Poslanci nemali otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 22. hlasovaní poslanci zobrali predloženú informáciu na vedomie počtom hlasov: 21 „za“, žiadne proti, 1 zdržanie sa, 1 nehlasoval.

Záver: Uznesenie MsZ č. 199/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **berie na vedomie**

Informáciu o vyhodnotení Vinobrania 2013.

15. Informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj domu Za dráhou 19 a návrh na vyhlásenie novej

Materiál spracovala Mgr. Gottschallová. Mgr. Zuzana Čaputová navrhla – aj pri ďalších opakovaných súťažiach – zväžiť zníženie kúpnej ceny. Mgr. Gottschallová informovala, že v predloženom návrhu je už cena znížená. Ďalšie otázky ani pripomienky zo strany poslancov neboli a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 23. hlasovaní poslanci zobrali túto informáciu na vedomie počtom hlasov: 19 „za“, 1 proti a 3 zdržania sa.

Záver: Uznesenie MsZ č. 200/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

a) berie na vedomie

informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže na prevod majetku Mesta Pezinok, domu na ul. Za dráhou 19, vyhlásenej na základe Uznesenia MsZ č. 107/2013 zo dňa 27.06.2013, že do stanoveného termínu nebol predložený ani jeden návrh a preto bola súťaž neúspešná

b) schvaľuje

prevod majetku Mesta Pezinok, nehnuteľností v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, rodinného domu s pozemkami registra „C“ na ulici Za dráhou 19

- **rodinný dom** súpisné číslo **1647** na parcele č. 2863/1, popis stavby: STAVBA, LV 4234
- pozemok parcelné č. **2861/3**, výmera 246 m², druh pozemku Trvalý trávny porast, LV 1752
- pozemok parcelné č. **2862/2**, výmera 1725 m², druh pozemku Orná pôda, LV 1752
- pozemok parcelné č. **2862/3**, výmera 399 m², druh pozemku Orná pôda, LV 1752
- pozemok parcelné č. **2864**, výmera 439 m², druh pozemku Vinica, LV 1752
- pozemok parcelné č. **2863/1**, výmera 393 m², druh pozemku Zast. plocha a nádvorie, LV 4234

na základe **obchodnej verejnej súťaže**

podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka, za podmienok, ktoré sú uvedené v prílohe

Podmienka : Minimálna kúpna cena: **70 000,00 EUR**

16. Informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj budovy na ul. M. R. Štefánika č. 10 a návrh na vyhlásenie novej

Materiál spracovala Mgr. Gottschallová. Ing. Pátek predniesol poslanecký návrh znížiť kúpnu cenu na 595 tisíc eur, Komisia ekonomiky a financií tento návrh odporúča. NK odporučila o tomto poslaneckom návrhu hlasovať. V 24. hlasovaní poslanci tento návrh schválili počtom hlasov: 17 „za“, 2 proti a 4 zdržania sa. V 25. hlasovaní poslanci hlasovali o celom návrhu, ktorý schválili počtom hlasov: 18 „za“, 2 proti a 3 zdržania sa. Po hlasovaní ešte primátor informoval poslancov o jeho stretnutí s ministrom vnútra Róbertom Kaliňákom. Pán minister má záujem vybudovať v Pezinku klientské centrum, práve v budove na ulici M. R. Štefánika 10. Vzhľadom na to, že štát nemá finančné prostriedky na odkúpenie tejto nehnuteľnosti, Mesto by v tomto prípade pristúpilo k zámene nehnuteľností.

Záver: Uznesenie MsZ č. 201/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

a) berie na vedomie

informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže na prevod majetku Mesta Pezinok, AB na ul. M.R.Štefánika č.10 v Pezinku, vyhlásenej na základe Uznesenia MsZ č. 104/2013 zo dňa 27.06.2013, že do stanoveného termínu nebol predložený ani jeden návrh a preto bola súťaž neúspešná

b) schvaľuje

prevod majetku Mesta Pezinok, nehnuteľnosti v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, v zastavanom území obce, na M. R. Štefánika 10 v Pezinku:

Parcely registra "C"

parcelné číslo	výmera v m2	druh pozemku	List vlastníctva
4941/1	250	Zastavaná plocha a nádvorie	5167
4942/1	731	Zastavaná plocha a nádvorie	5167
4942/2	187	Zastavaná plocha a nádvorie	5167

Stavba

súpisné číslo	na parcele číslo	druh stavby	popis stavby	List vlastníctva
24	4941/1	Iná budova	Polyfunkčná budova	5167

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku: **269857 / 342102**

na základe

obchodnej verejnej súťaže

podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka, za podmienok, ktoré sú uvedené v prílohe

Podmienka : Minimálna kúpna cena: **595 000,00 EUR**

Mesto Pezinok

podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka

vyhlasuje
obchodnú verejnú súťaž
na prevod vlastníctva majetku

A. PREDMET SÚŤAŽE

1. Predmetom súťaže je predaj nehnuteľností v katastrálnom území **Pezinok**, obec Pezinok, okres Pezinok, spoluvlastníckeho podielu na budove na **M. R. Štefánika 10** aj s príslušným pozemkom v Pezinku, vo vlastníctve Mesta Pezinok, v spoluvlastníckom podiele 269857/342102 k celku, podľa listu vlastníctva č. 5167 Správy katastra Pezinok, konkrétne:

Parcely registra "C"

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	List vlastníctva
4941/1	250	Zastavaná plocha a nádvorie	5167
4942/1	731	Zastavaná plocha a nádvorie	5167
4942/2	187	Zastavaná plocha a nádvorie	5167

Stavba

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	List vlastníctva
24	4941/1	Iná budova	Polyfunkčná budova	5167

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku: **269857 / 342102**

2. Minimálna kúpna cena: **595.000,00 EUR**

3. Administratívna budova sa nachádza v samom centre Pezinka a je situovaná v rovinatom teréne s možnosťou napojenia na všetky inžinierske siete. Polyfunkčná budova pozostáva zo suterénu, v ktorom je situovaná kotolňa a pomocné prevádzkové priestory, na I. NP sú situované obchodné priestory (reštaurácie, predajne, pekáreň a kľúčová služba). Na II – IV. NP sú situované kancelárske priestory. Na II. NP sa nachádza zasadacia miestnosť (186 m²) a terasa (131 m²).
4. V zmysle územnoplánovacej informácie je časť pozemkov zaradená medzi plochy vybavenosti komerčného charakteru a malá časť medzi plochy verejnej zelene. Plochy sú prednostne určené pre funkcie základnej a vyššej vybavenosti komerčného zamerania v celej šírke druhovostnej skladby zariadení obchodu, služieb obyvateľstvu a administratívy. Na vymedzených plochách sa nevylučuje umiestnenie doplnkových funkcií nekomerčnej vybavenosti, skupinového bývania, prechodného ubytovania, športu, rekreácie a verejnej zelene, zariadení dopravy a technickej infraštruktúry, ak tieto podporujú prevládajúcu funkciu.

B. PODMIENKY SÚŤAŽE

1. Predložený návrh, t.j. návrh kúpnej zmluvy, spracovaný v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka, treba predložiť v štyroch vyhotoveniach, podpísaných zo strany kupujúceho.
2. Označenie navrhovateľa musí byť nasledovné:
 - u právnickej osoby a fyzickej osoby podnikateľa: obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, právna forma právnickej osoby, identifikačné číslo, DIČ alebo IČ DPH, označenie štatutárneho orgánu s uvedením oprávnenosti ku konaniu, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, označenie registra, ktorý podnikateľ zapísal a číslo zápisu; originál výpisu z obchodného registra, živnostenské alebo iné oprávnenie nie staršie ako tri mesiace,
 - u fyzickej osoby – nepodnikateľa: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, rodinný stav, štátna príslušnosť, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena.
3. Označenie predávajúceho je nasledovné:

Mesto Pezinok
Sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok
IČO: 00 30 50 22 DIČ: 2020662226
Štatutárny orgán: Mgr. Oliver Solga, primátor
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu: 6602006001/5600
4. Minimálna kúpna cena je stanovená vo výške uvedenej v bode A. V zmluve musí byť zapracovaný spôsob a lehota zaplattenia kúpnej ceny (najneskôr do 1 mesiaca odo dňa podpísania KZ), zmluvná pokuta pre prípad nedodržania termínu splatnosti kúpnej ceny vo výške 0,05 % z kúpnej ceny za každý deň omeškania z nezaplatenej sumy a podmienka, že návrh na vklad sa podá až po úplnom zaplattení kúpnej ceny.
5. Vyhlasovateľ trvá na zapracovaní podmienky, že predávajúci si vyhradzuje právo odstúpiť od kúpnej zmluvy, ak kupujúci nedodrží zmluvné záväzky o zaplattení kúpnej ceny v lehote do 1 mesiaca od termínu splatnosti kúpnej ceny, ktorý si navrhne kupujúci. Táto podmienka odstúpenia od zmluvy musí byť ako podstatná náležitosť kúpnej zmluvy.

6. Súťažný návrh musí byť vyhotovený v slovenskom jazyku.
7. Súťažný návrh je možné meniť, dopĺňať alebo odvolať iba do termínu ukončenia predkladania návrhov.
8. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo zrušiť súťaž. Túto skutočnosť ihneď oznámi navrhovateľom.
9. Návrh na vklad s kúpnyimi zmluvami a všetkými príslušnými podkladmi doručí na Okresný úrad, katastrálny odbor Pezinok, vyhlasovateľ. Správne poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti hradí navrhovateľ (kupujúci).

C. ČASOVÝ PRIEBEH SÚŤAŽE

1. **Termín predkladania súťažných návrhov :** Súťažné návrhy (návrhy kúpnych zmlúv) doručia navrhovateľa písomne, v zapečatenej obálke so spätnou adresou **v termíne do 20.02.2014 do 11.00 hod.** na adresu Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, s označením hesla:

**„SÚŤAŽ - predaj budovy na M. R. Štefánika 10“
 „NEOTVÁRAŤ!“**
2. **Otváranie obálok a vyhodnotenie návrhov:** Otváranie obálok a vyhodnotenie návrhov sa uskutoční dňa **20.02.2014 o 14.30 hod.** v budove Mestského úradu v Pezinku, Radničné námestie 7, v zasadačke č. d. 12, na I. posch.
3. **Oboznámenie navrhovateľov o výsledku vyhodnotenia:** Výsledok vyhodnotenia bude navrhovateľom písomne odoslaný bez zbytočného odkladu.

D. KRITÉRIÁ VYHODNOTENIA SÚŤAŽE

1. Kritériom pre určenie víťaza súťaže je NAJVVYŠŠIA PONÚKNUTÁ CENA.
2. V prípade zhodnosti viacerých návrhov zmlúv, rozhodne komisia losovaním.

E. ĎALŠIE INFORMÁCIE

Účastníci súťaže majú možnosť obrátiť sa vo veciach:

- **technických a ohliadky priestorov**, na Katarínu Mihálikovú, referentku správy majetku majetkovoprávneho oddelenia MsÚ v Pezinku, e-mail: katarina.mihalikova@msupezinok.sk, tel. č. 033/6901210, obhliadka sa uskutoční po vzájomnej dohode a
- **organizačných**, na Mgr. Renatu Gottschallovú, vedúcu majetkovoprávneho oddelenia MsÚ v Pezinku, ktorá je organizátorom súťaže, e-mail: renata.gottschallova@msupezinok.sk, tel. č. 033/6901200.

17. Prevody a nájmy nehnuteľností

17.1. Tento návrh na prevod nehnuteľnosti v k.ú. Grinava, na Myslenickej ulici, predkladá Mgr. Tarbaj a primátor k nemu podal bližšie informácie. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a návrhová komisia odporučila hlasovať o uznesení v predloženom znení. v 26. hlasovaní poslanci tento návrh schválili počtom hlasov: 23“za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa.

Záver: Uznesenie MsZ č. 202/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje prevod nehnuteľnosti**

Predmet prevodu: pozemky na Myslenickej ulici, k.ú. Grinava:

- diel č. 1 vo výmere 28 m² od parcely registra „E“ KN č. 2534/2 k novovytvorenej parc. registra „C“ KN č. 2597/55
- diel č. 2 vo výmere 17 m² od parcely registra „E“ KN č. 2535 k novovytvorenej parc. registra „C“ KN č. 2597/56

v zmysle GP č. 55/2013 zo dňa 07.10.2013, vyhotoviteľ Geometrák, s.r.o.,
Nezábudková 22, 821 01 Bratislava

Kupujúci: **Plastic Design, spol. s r. o.**, IČO: 45 547 441
sídlo: Zvončeková 65/a, 831 06 Bratislava

Predávajúci: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

Kúpna cena: 3.400,00 eur za celý predmet prevodu

Spôsob prevodu: priamy predaj v zmysle ustanovení § 9a ods. 1 až 7 zákona č. 138/1991 Zb.

Poznámky :

Všeobecná hodnota predmetných pozemkov bola stanovená znaleckým posudkom č. 33/2013 zo dňa 09.10.2013, znalec: Ing. Jozef Šóoš, Rusovská cesta 7, 851 01 Bratislava. Celková hodnota pozemkov nepresiahla limit uvedený v ustanovení § 9a ods. 5 citovaného zákona.

Zámier predat' predmetné pozemky bol zverejnený v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a 5 citovaného zákona. Nejde o prevod na osoby uvedené v ustanovení § 9a ods. 6 a 7 citovaného zákona.

17.2. Tento návrh na prevod nehnuteľnosti v k.ú. Pezinok, RO Slnečné údolie, predkladá Mgr. Tarbaj. Poslanec Bc. Wittgrüber predniesol poslanecký návrh: zorganizovať poslanecký prieskum v tejto lokalite, vzhľadom na vyhlásenú stavebnú uzáveru a sústavné porušovanie stavebného zákona. Upresnil, že cieľovou lokalitou by mala byť oblasť od priehrady vyššie. Primátor si tento návrh osvojil (preto sa o ňom ďalej nehlasovalo) a poveril Mgr. Gottschallovú a Ing. Klimentovú jeho zabezpečením. NK odporučila hlasovať o uznesení v predloženom znení. V 27. hlasovaní, počtom hlasov: 21 „za“, žiadne proti a 2 zdržania sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: Uznesenie MsZ č. 203/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje prevod nehnuteľnosti**

Predmet prevodu: pozemok v RO Slnečné údolie, k.ú. Pezinok:

- parc. č. 6332, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 59 m²,
v zmysle listu vlastníctva č. 7580

Kupujúci: **Mario Juran** a manželka
Katarína Juranová,
obaja bytom: Slnečné údolie 4862/122, 902 01 Pezinok

Predávajúci: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

Kúpna cena: 30 eur / m²

Spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.

Poznámky :

Prevod má režim podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí, ktoré stanoví, že ak ide o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa, nevzťahujú sa naň podmienky stanovené § 9a ods. 1 až 7 citovaného zákona.

Kupujúci sú v zmysle LV č. 3274 podielovými spoluvlastníkmi rekreačnej chaty postavenej na predmetnom pozemku.

17.3. Tento návrh na bezodplatné nadobudnutie nehnuteľností a stavebných objektov v lokalite Panholec predkladá Mgr. Tarbaj. Primátor informoval, že Mesto preberie tieto komunikácie, avšak nebude na nich vykonávať zimnú údržbu, tú si budú musieť zabezpečiť firmy, ktoré v tomto budúcom logistickom parku budú sídliť. Otázky k tomuto návrhu zo strany poslancov neboli, NK teda odporučila hlasovať o uznesení v predloženom znení. V 28. hlasovaní, počtom hlasov: 21 „za“, žiadne proti, 1 zdržanie sa a 1 nehlasoval, poslanci tento návrh schválili.

Záver: Uznesenie MsZ č. 204/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje bezodplatné nadobudnutie nehnuteľností a stavebných objektov**

Predmet: pozemky a stavebné objekty v lokalite Panholec, k.ú. Pezinok:

- pozemok parc. registra „C“ KN č. 5170/10, druh: ostatná plocha, vo výmere 4.752 m², v zmysle listu vlastníctva č.8621,
- pozemok parc. registra „C“ KN č. 5157/5, druh: ostatná plocha, vo výmere 1.153 m², v zmysle GP č. 54/2013 zo dňa 11.8.2013, vyhotoviteľ Ing. Teodor Fodor, overený dňa 19.08.2013,
- stavby na pozemkoch (s uvedením hodnoty jednotlivých SO):

S0 102-00 Úprava existujúcej účelovej komunikácie -časť 1	225.485,21 €
S0 103-00 Areálová prístupová komunikácia	251.070,83 €
S0 604-01 Verejné osvetlenie križovatky na ceste III/5025	44.736,63 €
S0 604-03 Verejné osvetlenie	24.906,46 €
S0 110-00 Chodník pri ceste III/5025	77.236,07 €
S0 201-00 Oporný múr na ceste III/5025	78.722,12 €
S0 604-02 Verejné osvetlenie chodníka popri ceste III/5025	23.976,13 €,
- dopravné značenie v celkovej hodnote 16.531 Eur

Odovzdávajúci: **BOKADA, a.s.**, Fraňa Kráľa 24, 811 05 Bratislava,
IČO: 35 921 340
PANHOLEC, spol. s r. o., Fazul'ová 1, 811 08 Bratislava,
IČO: 36 778 443

Preberajúci: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok,
IČO: 00 305 022

Spôsob prevodu: bezodplatné nadobudnutie do vlastníctva Mesta

17.4. Tento návrh na prevod nehnuteľnosti v k.ú. Pezinok, predkladá Mgr. Gottschallová. Poslanci nemali otázky ani pripomienky a NK odporučila hlasovať o uznesení v predloženom znení. V 29. hlasovaní, počtom hlasov: 21 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 2 nehlasovali, poslanci tento návrh schválili.

Záver: Uznesenie MsZ č. 205/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje prevod nehnuteľnosti - nadobudnutie**

Predmet prevodu: nehnuteľnosť v k. ú. Pezinok, lokalita sídl. Muškát, ul. gen. Svobodu, konkrétne:

- časť pozemku parcela č. 1431/2, vinica o výmere **cca 91 m²** registra „C“ v k.ú. Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok (presnú výmeru určí GP)

Predávajúci: **Róbert Kostka**, bytom: Silvánová 1, 902 01 Pezinok

Kupujúci: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok,
IČO: 00 305 022

Kúpna cena: **1,00 euro za celý predmet prevodu**

Osobitné podmienky:

- navrhovateľ sa zaväzuje na vlastné náklady GP odčleniť predmetný pozemok tak, aby bola zachovaná šírka komunikácie vrátane chodníka v zmysle PD schválenej DI a aby nadväzovala na parc. č. 1437/2, ktorú už má Mesto vo vlastníctve,
- kupujúci bude realizovať komunikáciu až po majetkovoprávnom usporiadaní všetkých nehnuteľností potrebných na realizáciu komunikácie od konca ul. gen. Svobodu až po ul. gen. Pekníka, v zmysle ÚPN
- samotný prevod sa uskutoční až keď budú uzatvorené Zmluvy aj s ostatnými zainteresovanými vlastníckmi dotknutých nehnuteľností
- až po majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov v celej dĺžke komunikácie a po právoplatnom vydaní stavebného povolenia na komunikáciu sa predávajúci zaväzuje, že sa bude spolupodieľať na financovaní vyvolanej investície v zmysle PD schválenej v stavebnom konaní a to v rozsahu investícií potrebných na vybudovanie časti komunikácie v šírke pozemku v jeho vlastníctve,

Spôsob prevodu: nadobudnutie do majetku mesta.

17.5. Tento návrh na prevod nehnuteľnosti v k.ú. Pezinok, predkladá Mgr. Gottschallová. Poslanci nemali otázky ani pripomienky a NK odporučila hlasovať o uznesení v predloženom znení. V 30. hlasovaní, počtom hlasov: 21 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 2 nehlasovali, poslanci tento návrh schválili.

Záver: Uznesenie MsZ č. 206/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje prevod nehnuteľnosti - nadobudnutie**

Predmet prevodu: nehnuteľnosti v k. ú. Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita sídl. Muškát, ul. gen. Svobodu, konkrétne **časť pozemkov** registra „C“, ktorých presnú výmeru určí GP

- parc. č. 1420/2, druh pozemku záhrady o výmere **cca 27 m²**,
- parc. č. 1421/2, druh pozemku záhrady o výmere **cca 28 m²**,
- parc. č. 1427/3, druh pozemku vinice o výmere **cca 35 m²**,
- parc. č. 1429/2, druh pozemku vinice o výmere **cca 39 m²**
spolu o výmere **cca 129 m²**

Predávajúci: **Vladimír Ženiš** a manž. **Jana Ženišová**,
obaja trvale bytom: Svätoplukova 15, 902 01 Pezinok

Kupujúci: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok,
IČO: 00 305 022

Kúpna cena: **1,00 euro za celý predmet prevodu**

Osobitné podmienky:

- navrhovateľ sa zaväzuje na vlastné náklady GP odčleniť predmetný pozemok tak, aby bola zachovaná šírka komunikácie vrátane chodníka v zmysle PD schválenej DI a aby nadväzovala na parc. č. 1437/2, ktorú už má Mesto vo vlastníctve,
- kupujúci bude realizovať komunikáciu až po majetkovoprávnom usporiadaní všetkých nehnuteľností potrebných na realizáciu komunikácie od konca ul. gen. Svobodu až po ul. gen. Pekníka, v zmysle ÚPN
- samotný prevod sa uskutoční až keď budú uzatvorené Zmluvy aj s ostatnými zainteresovanými vlastníckmi dotknutých nehnuteľností
- až po majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov v celej dĺžke komunikácie a po právoplatnom vydaní stavebného povolenia na komunikáciu sa predávajúci zaväzuje, že sa bude spolupodieľať na financovaní vyvolanej investície v zmysle PD schválenej v stavebnom konaní a to v rozsahu investícií potrebných na vybudovanie časti komunikácie v šírke pozemku v jeho vlastníctve.

Spôsob prevodu: nadobudnutie do majetku mesta

17.6. Tento návrh na nájom nehnuteľnosti v k.ú. Pezinok, predkladá Mgr. Tarbaj. Poslancom na ich otázky odpovedal zástupca klubu a vzhľadom na to, že z diskusie nevyplynuli žiadne poslanecké návrhy, odporučila NK hlasovať o uznesení v predloženom znení. V 31. hlasovaní poslanci návrh schválili počtom hlasov: 21 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 207/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje nájom nehnuteľnosti**

Predmet nájmu: pozemok v areáli ZŠ Fándlyho, k. ú. Pezinok:

- parcela č. 3477/4, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 4.644 m² v zmysle LV 4234
- časť parcely č. 3477/5 druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 156 m² v zmysle LV 4234

Nájomca: **MaSK Pezinok, softballový klub**

IČO: 30 787 416, sídlo: Sama Chalupku 9, 902 01 Pezinok

Prenajímateľ: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

Nájomné: 160 eur / rok za celý predmet nájmu

Doba nájmu: určitá 10 rokov od 01.01.2014, s opciou na predĺženie na ďalších 10 rokov, za podmienky, že sa nezmení účel využitia

Účel nájmu : prevádzkovanie softballového ihriska, dobudovanie sociálneho zázemia, realizácia oplotenia ihriska prístreškov pre hráčov a iných drobných stavieb spojených s prevádzkou ihriska

Spôsob prenájmu: prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí a v zmysle ustanovenia § 7 ods. 2 písm. b) VZN č. 7/2011 (konkrétny projekt z oblasti športu)

17.7. Tento návrh na nájom nehnuteľnosti v k.ú. Pezinok predkladá Mgr. Tarbaj. Stanovisko Prevodovej rady bolo neodporúčajúce, vzhľadom na to, že predmetný pozemok sa nachádza v bezprostrednej blízkosti bytových domov. Zástupca spoločnosti DOGGIE, s.r.o. predstavil poslancom, ako by vyzeral areál pre výcvik psov. Zástupca primátora Ing. Čech vyjadril nesúhlas s umiestnením tohto areálu a určite ho nepodporí. NK odporučila o predloženom návrhu hlasovať. V 32. hlasovaní, počtom hlasov: 10 „za“, 3 proti, 6 zdržaní sa a 2 nehlasovali, tento návrh nebol schválený.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 208/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **neschvaľuje nájom nehnuteľnosti**

Predmet nájmu: pozemok na Okružnej ulici, k. ú. Pezinok:

- parc. č. 5242/35, druh: trvalý trávny porast , vo výmere 2456 m², zapísaná na LV č. 5472
- časť parcely č. 5240/10 trvalý trávny porast , vo výmere 740 m² v zmysle LV 5472

Nájomca: **DOGGIE s.r.o.**, IČO: 46 083 529

sídlo: Hany Meličkovej 9, 841 05 Bratislava

Prenajímateľ: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

Nájomné: 400 eur / rok za celý predmet nájmu

Doba nájmu: neurčitá

Účel nájmu : vykonávanie výcviku psov vždy v nedeľu od 09:00 do 13:00
vo zvyšnom čase bude predmetný pozemok prístupný verejnosti

Spôsob prenájmu: prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí

17.8. Tento návrh na nájom nehnuteľnosti v k.ú. Pezinok predkladá Mgr. Tarbaj. Poslanci nemali otázky ani pripomienky a NK odporučila hlasovať o uznesení v predložennom znení. V 33. hlasovaní, počtom hlasov: 20 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 209/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje nájom nehnuteľnosti**

Predmet nájmu: pozemok v lokalite Dolná, k. ú. Pezinok:

- časť PK parcely č. 2031 zapísanej na PK vložke č. 3539 vo výmere 283 m² – záhradka č. 2

Nájomca: Margita Belajová, Sibírska 3, 831 02 Bratislava

Prenajímateľ: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

Nájomné: 0,10 eur / m² / rok

Doba nájmu: určitá, do 31.12.2022

Účel nájmu : záhradka

Spôsob prenájmu: priamy prenájom majetku Mesta podľa ust. § 9a ods. 9 zákona o majetku obcí

17.9. Tento návrh na zmenu uznesenia predkladá Mgr. Sedláčková. Poslanci nemali otázky ani pripomienky a NK odporučila hlasovať o uznesení v predložennom znení. V 34. hlasovaní, počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 2 nehlasovali, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 210/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje** zmenu Uznesenia č. 1-175/2011 zo dňa 20.09.2011 v časti doba nájmu a nájomné

Doba nájmu: **10 rokov** s možnosťou predĺženia doby nájmu o ďalších 10 rokov za podmienky dodržania účelu nájmu a záujmu nájomcu pokračovať v nájomnom vzťahu.

Nájomné: **1,00 euro** za celý predmet nájmu a po celú dobu nájmu + prevádzkové náklady (PN), ktoré bude počas stavebných úprav prenajatých nebytových priestorov hradieť prenajímateľ; po ukončení stavebných úprav budú PN v plnej réžii nájomcu.

17.10. Tento návrh na zriadenie vecného bremena predkladá Mgr. Tarbaj. Stanovisko Prevodovej rady bolo neodporúčajúce, vzhľadom na to, že by týmto prišlo k zablokovaniu pozemku pre prípadné rozšírenie komunikácie. Poslanec Ing. Chynoranský navrhol nežiadať jednorazovú odplatu, ale vybudovanie nejakého diela. Ing. Pátek navrhol vyčistenie príľahlej komunikácie. Nakoniec sa v diskusii poslanci zhodli na tom, že Mesto bude od SPP žiadať jednorazovú odplatu vo výške 10 tisíc eur. NK odporučila hlasovať o uznesení v predloženom znení, s výškou odplaty 10 tisíc eur. V 35. hlasovaní poslanci tento návrh schválili počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 211/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje** zriadenie vecného bremena

Predmet: pozemky na Trnavskej ulici, v k.ú. Pezinok:

- PK parc. č. 1327, neknihovaná, zodpovedá parc. č. 2037/1, a PK parc. č. 1506, neknihovaná

vecné bremeno in rem spočívajúce v práve uloženia NN prípojky v dĺžke cca 300 bm

Oprávnený: **SPP – distribúcia, a.s.**, IČO: 35 910 739
sídlo: Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Povinný: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

Odplata: jednorazová odplata 10.000,00 eur

Doba: vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú

17.11. Tento návrh na prevod nehnuteľnosti v k.ú. Pezinok predkladá Mgr. Sedláčková. Poslanci nemali otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 36. hlasovaní poslanci tento návrh schválili počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 212/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

Predmet: zriadenie vecného bremena in rem spočívajúce v práve uloženie káblového vedenia NN na časti pozemkov v k. ú. Pezinok, lokalita Fándlyho ulica – areál ZŠ Fándlyho a ulica 1. Mája:

- časť parcely č. **3477/1, 3478/6, 3508/2, 3675/17 a 3675/18** v trase vedenia káblového rozvodu; výmera 137 b. m., v zmysle Geometrického plánu č. 563/2013, ktorý dňa 07.10.2013 vyhotovil Radovan Verčík – RV Geo na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí.

Mesto Pezinok je v zmysle LV č. 4234 výlučným vlastníkom vyššie uvedených pozemkov.

Povinný z vecného bremena:

Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, primátor, IČO: 00 305 022

Oprávnený z vecného bremena:

Západoslovenská distribučná, a. s., sídlo: Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518

Finančné vzťahy: bezodplatne

Účel: vybudovanie rozšírenia káblového vedenia NN pre Základnú školu Fándlyho 11.

Osobitná podmienka: oprávnený sa zaväzuje trasu NN rozvodov po vybudovaní (okrem zamerania geometrickým plánom) digitálne zamerať, a toto zameranie dodať bezodkladne Mestu súčasne s uzavretím Zmluvy o zriadení vecného bremena.

17.12. Tento návrh na prevod nehnuteľnosti v k.ú. Pezinok predkladá Mgr. Sedláčková. Poslanci nemali otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 37. hlasovaní poslanci tento návrh schválili počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 213/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje zriadenie vecného bremena**

Predmet: vecné bremeno in rem spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí NNK na Holubyho ulici:

- časť parcely č. 3028/1, druh: trvalé trávne porasty v zmysle GP č. 641/2012/ vyhotoveného Radovanom Verčíkom dňa 26.09.2012, úradne overeného dňa 09.11.2012 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí cez parcely C-KN č. 2978/1 a 3028/1.

Pozemok parcela č. 3028/1, druh: trvalé trávne porasty vo výmere 2.171 m² je vo vlastníctve mesta Pezinok v zmysle Rozhodnutia o vyvlastnení č. 1613/61-Výst. zo dňa 29.11.1961, právoplatného 30.01.1962

Povinný z vecného bremena:

Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, primátor, IČO: 00 305 022

Oprávnený z vecného bremena:

Západoslovenská distribučná, a. s., sídlo: Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518

Finančné vzťahy: **jednorazová odplata vo výške 1.700,00 eur za celok**

Účel: umiestnenie stavby „Pezinok, ul. Holubyho, NNK“ – výroba a rozvod elektrickej energie - zokruhovanie elektrickej siete za účelom zvýšenia prevádzkovej spoľahlivosti napájania odberateľov a možnosti presmerovania napájania z iného zdroja v prípade poruchy na jednej časti elektrickej vetvy.

Osobitná podmienka: oprávnený je povinný po realizácii trasy NNK digitálne zamerať a dodať Mestu a zároveň zamerať GP, na základe ktorého bude vyhotovená zmluva o zriadení vecného bremena, ktorá bude zapísaná do katastra nehnuteľností

17.13. Tento návrh na prevod nehnuteľnosti v k.ú. Pezinok predkladá Mgr. Štetka. Poslanci nemali otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 38. hlasovaní poslanci tento návrh schválili počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval.

Záver: Uznesenie MsZ č. 214/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **ruší uznesenie MsZ č. 1-52/2007 zo dňa 05.04.2007**

Predmet uznesenia: schválenie prevodu nehnuteľnosti, pozemku v k.ú. Pezinok, v lokalite Starý dvor, pod garážou:

- diel č. 1 k parcele č. 666/8, pasienok, výmera 10 m² od p.č. 2256/6, druh: pasienok, oddelená v zmysle GP č. 10/2005, ktorý vyhotovil Karol Svätlik, dňa 14.02.2005, úradne overený dňa 21.02.2005, na zameranie garáže k vydaniu kolaudačného

Neknihovaný pozemok p.č. 2256/6, pasienok, výmera 882 m², je vo vlastníctve Mesta Pezinok v zmysle § 14 ods. 2 zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov

Kupujúci: Boris Bednár, Obrancov mieru 46, 902 01 Pezinok

Predávajúci: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Kúpna cena: 1000,00 Sk / m², pri výmere 10 m² to predstavuje 10 000,00 Sk

V zmysle § 8 ods. 6 VZN Mesta Pezinok č. 20/2004 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Pezinok.

17.14. Tento materiál predkladá právne oddelenie. Poslanci nemali otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 39. hlasovaní poslanci tento návrh schválili počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 215/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **berie na vedomie**

informáciu o nájmoch s rozsahom predmetu užívania do 100 m² a o nájmoch, kde dochádza k zmene nájomcu pri plnom prechode práv a povinností z nájomnej zmluvy, o ktorých môže v zmysle ust. § 5 ods. 1 VZN č. 6/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok rozhodnúť primátor Mesta Pezinok:

NEBYTOVÉ PRIESTORY:

1. Nájom miestnosti **Kollárova 1/A** v Pezinku:

Predmet: miestnosť č. **107a** vo výmere **75,57 m²**

Nájomca: **Centrum pre rodinu – Pezinok**, Farská 5, Pezinok

Nájomné: **3,00 eur** za stretnutie

Doba nájmu: v čase od 18:00 hod do 22:00 hod v termíne 01.11. a 29.11. 2013
v čase **od 09:00 hod do 12:00 hod** každú **stredú, štvrtok a piatok**
(okrem 08.11. a 22.11.2013) do 31.01.2014.

Účel nájmu: organizovania kurzu pre manželov „Manželské večery“ a činnosť Materského centra MaMaTaTaJa

Dátum schválenia: 08.10.2013

2. Nájom miestnosti **Kollárova 1/A** v Pezinku:

Predmet: miestnosť č. **107a** vo výmere **75,57 m²**

Nájomca: **Centrum pre rodinu – Pezinok**, Farská 5, Pezinok

Nájomné: **3,00 eur** za stretnutie

Doba nájmu: v čase od 18:00 hod do 22:00 hod v termíne 4., 11., 18. a 25. októbra 2013, 15. novembra 2013 a 6. decembra 2013

Účel nájmu: organizovania kurzu pre manželov „Manželské večery“

Dátum schválenia: 24.09.2013

3. Nájom miestnosti nachádzajúcej sa na I. nadzemnom podlaží objektu na **Radničnom námestí 9** v Pezinku:

Predmet: miestnosť č. **230a** vo výmere **25 m²**

Nájomca: **1. GEOREAL s. r. o.**

Nájomné: **100,00 eur/m2/rok**, t. j. 2.113,00 eur ročne + prevádzkové náklady

Doba nájmu: **neurčitá**

Účel nájmu: vedenie realitnej kancelárie nájomcu

Dátum schválenia: 09.09.2013

4. Nájom miestnosti nachádzajúcej sa na II. nadzemnom podlaží objektu na **Radničnom námestí 9** v Pezinku:

Predmet: miestnosť č. 225 vo výmere **30,67 m²**

Nájomca: **Ing. Karol Amon**

Nájomné: **65,00 eur/m²/rok**, t. j. 1.993,55 eur ročne + prevádzkové náklady

Doba nájmu: **neurčitá**

Účel nájmu: vedenie projektantskej kancelárie nájomcu a výkon inžinierskej činnosti

Dátum schválenia: 26.08.2013

POZEMKY:

5. Nájom pozemku v lokalite **Za koníčkom:**

Predmet: časť PK parcely č. 436/1 zapísanej na PK vložke č. 1667 (zodpovedá časti parc. registra „C“ KN č. 3121/1) vo výmere 507 m²

Nájomca: **Mgr. Tomáš Pitoňák**, Slnecná 16, Pezinok

Nájomné: **0,10 eur/m²/rok**

Doba nájmu: **určitá** do 31.12.2016

Účel nájmu: záhradka, plný prechod práv a povinností v zmysle ustanovenia § 5 ods. 1 VZN o zásadách hospodárenia

Dátum schválenia: 14.10.2013

6. Nájom pozemku v rekreačnej oblasti **Slnecné údolie:**

Predmet: časť parcely č. 6365/1 vo výmere 7,25 m²

Nájomca: **Marián Chorvátik**, Orechová 84, Viničné

Nájomné: **2,00 eur/m²/rok**

Doba nájmu: **neurčitá**

Účel nájmu: vybudovanie žumpy (2,5 m x 2,5 m) a studne (1m²)

Dátum schválenia: 08.10.2013

7. Nájom pozemku **Švermova ulica:**

Predmet: časť parcely č. 2027/1 vo výmere 98 m²

Nájomca: **Ing. Mária Kapcová**, Švermova 5, Pezinok

Nájomné: **2,00 eur/m²/rok**

Doba nájmu: **neurčitá**

Účel nájmu: vydláždenie a vybudovanie zádveria

Dátum schválenia: 30.09.2013

8. Nájom pozemku v rekreačnej oblasti **Stupy:**

Predmet: časť parcely č. 6558/4 vo výmere 16 m²

Nájomca: **Aneta Čaputová**, Zochova 28/A, Modra

Nájomné: **0,50 eur/m²/rok**, t. j. ročne 8,00 eur

Doba nájmu: **neurčitá**

Účel nájmu: užívanie pozemku pod prístavbou chaty

Dátum schválenia: 24.09.2013

9. Nájom pozemku na Komenského ulici:

Predmet: časť PK pozemku parcelné č. 2232/2 (parcela registra „C“ č. 3333/2, list vlastníctva nezaložený), výmera 3,75 m², pri dĺžke 12,5 metra a šírke 0,30 metra

Nájomca: **NetCore, s. r. o.**

Nájomné: **125,00 EUR** (sadzba 10 eur za bežný meter)

Doba nájmu: **určitá** do 31.10.2013

Účel nájmu: realizácia optickej prípojky pre bytový dom na ulici Obrancov mieru 34, 36, pretlakom cesty

Dátum schválenia: 26.08.2013

10. Nájom pozemku na Kupeckého ulici:

Predmet: časť neknihovaného pozemku parcelné č. 1266/8 (parcela registra „C“ č. 102/1, list vlastníctva nezaložený), výmera 19,50 m²

Nájomca: **Ľudovít Tretina**, Pezinská 104, Vinosady (Kupeckého 51, Pezinok)

Nájomné: **10,00 EUR ročne** za celý predmet nájmu

Doba nájmu: **neurčitá**

Účel nájmu: umiestnenie drevenej konštrukcie (pergoly) na uchytanie viniča za účelom skrášenia vstupu do vinotéky

Dátum schválenia: 26.08.2013

11. Nájom pozemku na Bernolákovej ulici:

Predmet: časť pozemku registra „C“ parcelné č. 4241/1, výmera 8,00 m²

Nájomca: **Ing. Peter Šipkovský**, Bernolákova 99, 902 01 Pezinok

Nájomné: **10,00 EUR ročne** za celý predmet nájmu

Doba nájmu: **neurčitá**

Účel nájmu: vydláždenie plochy na celom predmete nájmu, vo forme položenia zatrávňovacích tvárni

Dátum schválenia: 03.09.2013

17.15. Tento návrh na prevod nehnuteľnosti v k.ú. Pezinok predkladá Mgr. Štetka. Poslanci nemali otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 40. hlasovaní poslanci tento návrh schválili počtom hlasov: 17 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 2 nehlasovali.

Záver: Uznesenie MsZ č. 216/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje súhlas vlastníka s využitím pozemkov Mesta pre účely územného konania**

pre navrhovateľa:

spoločnosť **Rozálka Park, s. r. o.**, sídlo: Holubyho 71, 902 01 Pezinok, IČO: 47 240 725,

v súvislosti s uložením vedenia rozvodu VN 22kW k prepojeniu existujúcich a novo budovaných transformátorových staníc na jestvujúcu transformátorovú stanicu TS 2 x 630kVA na pozemku p.č. 1054/51, k.ú. Pezinok,

cez pozemky Mesta Pezinok p.č. 883/42, 803/17, 1047/86, 1047/90, zapísaných na LV 4234, prípadne cez iné pozemky Mesta, nezapísané na liste vlastníctva, v zmysle predloženej snímky vedenia

Pozemky Mesta Pezinok, podľa LV 4234

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	List vlastníctva
883/42	8	Ostatná plocha	4234
803/17	31	Vodná plocha	4234
1047/86	16	Ostatná plocha	4234
1047/90	32	Orná pôda	4234

18. Návrh na predĺženie nájmu v mestskom nájomnom byte

Materiál spracovala Dana Švorcová. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva bolo odporúčajúce. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 41. hlasovaní predložený návrh schválili počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 217/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

prenájom 2-izbového bytu č. 105, vo výmere 67,39 m², ktorý sa nachádza na I. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ulici č. 1, v Pezinku, súp.č. 4670, na prac. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234

Nájomca: **Vladislav Baklanov** a manželka **Lýdia Baklanová**,
obaja trvale bytom Zumberská ulica č. 1, 902 01 Pezinok

Doba nájmu: určitá - tri roky, s účinnosťou od 01.02.2014 do 31.01.2017

V prípade, ak skončí právo doživotného bývania a užívania RD na Zigmundíkovej ul. č. 27 Jánovi Lunákovi, trvale bytom na Zigmundíkovej ul. č. 27, v Pezinku, je to dôvod na ukončenie nájmu bytu.

Osobitná podmienka : Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr tri mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

19. Návrhy na pridelenie mestských nájomných bytov

19.1.

Materiál spracovala Dana Švorcová. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva bolo odporúčajúce. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 42. hlasovaní predložený návrh schválili počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 218/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

priame pridelenie 2-izbového mestského nájomného bytu vo výmere 46,51 m², ktorý sa nachádza na prízemí v bytovom dome na Oreší č. 34, v Pezinku-Grinave, súp. č. 3360, postavený na parc. č. 386/11, zapísaný na LV č. 1285

Nájomca : **Eva Vrábelová,**
trvale bytom Tehelná ul. č. 9, Pezinok

Doba nájmu: neurčitá, s účinnosťou od 01.12.2013

19.2.

Materiál spracovala Dana Švorcová. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva bolo odporúčajúce. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 43. hlasovaní predložený návrh schválili počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 219/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

priame pridelenie 2-izbového mestského nájomného bytu č. 6, vo výmere 55,90 m², ktorý sa nachádza v areáli MŠ na ulici Za hradbami č. 1 v Pezinku, súp. č. 2244, postavený na parc. č. 4278, zapísaný na LV č. 9593.

Nájomca: **Vanda Jerglová,**
trvale bytom Mesto Pezinok

Doba nájmu: určitá – tri roky, na dobu trvania pracovného pomeru nájomcu Vandy Jerglovej s Mestom Pezinok alebo so zamestnávateľom, ktorý je v zriaďovacej pôsobnosti Mesta Pezinok, najdlhšie však do 30.11.2016

Osobitná podmienka:

V prípade skončenia pracovného pomeru je nájomca povinný odovzdať byt prenajímateľovi posledný deň trvania pracovného pomeru. V prípade porušenia tohto záväzku, sa zmluvné strany dohodli na zmluvnej pokute vo výške 33,00 € za každý deň omeškania s plnením tohto právneho záväzku.

19.3

Materiál spracovala Dana Švorcová. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva bolo odporúčajúce. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 44. hlasovaní predložený návrh schválili počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 220/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

priame pridelenie 2-izbového mestského nájomného bytu č. 5, vo výmere 48,81 m², ktorý sa nachádza v areáli MŠ na ulici Za hradbami č. 1 v Pezinku, súp. č. 2244, postavený na parc. č. 4278, zapísaný na LV č. 9593.

Nájomca: **Klára Grausová,**
trvale bytom Záhradná ulica č. 28, Pezinok

Doba nájmu: určitá - tri roky, na dobu trvania pracovného pomeru nájomcu Kláry Grausovej s Mestom Pezinok alebo so zamestnávateľom, ktorý je v zriaďovacej pôsobnosti Mesta Pezinok, najdlhšie však do 30.11.2016.

Osobitná podmienka:

V prípade skončenia pracovného pomeru je nájomca povinný odovzdať byt prenajímateľovi posledný deň trvania pracovného pomeru. V prípade porušenia tohto záväzku, sa zmluvné strany dohodli na zmluvnej pokute vo výške 33,00 € za každý deň omeškania s plnením tohto právneho záväzku.

20. Prípady hodné osobitného zreteľa

Materiál spracovala Komisia školstva a mládeže, ktorej stanovisko je však neodporúčajúce. Diskusia k tomuto návrhu nebola a NK odporučila o ňom hlasovať. V 45. hlasovaní, počtom hlasov: 1 „za“, 14 proti a 4 zdržania sa, poslanci tento návrh neschválili. Mgr. Bauerová požiadala o opravné hlasovanie, vzhľadom na to, že sa pri hlasovaní pomýlila – chcela sa zdržať a omylom hlasovala „za“. Jej požiadavke však nebolo možné vyhovieť.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 221/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **neschvaľuje**

za prípad hodný osobitného zreteľa:

žiadateľ: Ing. Ivan Saloň s manželkou
dieťa: Samuel Saloň

21. Stanovisko komisie MsZ v Pezinku určenej na prešetrovanie postupu hlavnej kontrolórky

Materiál spracovala Komisia MsZ v Pezinku určená na prešetrovanie postupu HK. Diskusia k nemu nebola a NK odporučila o ňom hlasovať. V 46. hlasovaní, počtom hlasov: 17 „za“, žiadne proti, 1 zdržanie a 1 nehlasoval, poslanci predložený návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 222/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **berie na vedomie**

Stanovisko Komisie MsZ v Pezinku určenej na prešetrenie postupu hlavnej kontrolórky Mesta Pezinok pri vyriešení sťažností č. 13/2013 a č. 14/2013.

Uznesením MsZ č. 144/2013 zo dňa 17.09.2013 bola schválená Komisia poslancov Mestského zastupiteľstva v Pezinku na prešetrenie postupu hlavnej kontrolórky pri vybavovaní sťažností č. 13/2013 a 14/2013 v zložení :

Ing. Juraj Pátek, poslanec Mestského zastupiteľstva v Pezinku

Viktória Tahotná, poslankyňa Mestského zastupiteľstva v Pezinku

Ľubomír Čech, poslanec Mestského zastupiteľstva v Pezinku

Komisia požiadala útvar HK o predloženie predmetných, prvotných podaní (sťažností) a s nimi súvisiacu spisovú dokumentáciu, ktorá bola vedená na útvare HK. Členom komisie bola táto spisová dokumentácia odovzdaná v kópii. Sťažnosti sa prešetrovali v období od 18.09.2013 do 18.10.2013.

Sťažnosti 13/2013 a 14/2013 smerovali proti hlavnej kontrolórke, ktorá podľa sťažovateľa „mnohými svojimi odpoveďami zavádza a klame, porušuje svoje povinnosti objektívneho a zákonného posúdenia sťažnosti a sťažovateľ žiada o vyvodenie zodpovednosti a nápravy voči kontrolórke mesta pani Santnerovej“. Obe sťažnosti sa týkajú aktivít pri prevádzkovaní športového areálu TJ Baník Pezinok.

Komisia poslancov Mestského zastupiteľstva v Pezinku schválená, uznesením MsZ č. 144/2013 zo dňa 17.09.2013, na prešetrenie postupu hlavnej kontrolórky pri vybavovaní sťažností v zložení : **Ing. Juraj Pátek**, poslanec Mestského zastupiteľstva v Pezinku, **Viktória Tahotná**, poslankyňa Mestského zastupiteľstva v Pezinku, a **Ľubomír Čech**, poslanec Mestského zastupiteľstva v Pezinku vyhotovila Zápisnicu o prešetrení sťažností zo dňa 22.10.2013. Po preskúmaní všetkých predložených dokladov, ktoré tvorili podklad na samotný výrok v odpovediach na podané sťažnosti, ktoré boli spracované s podrobným opisom prešetrovania a následnosti krokov konštatuje, že Útvar hlavnej kontrolórky Mesta Pezinok prešetril a vyhodnotil podania sťažovateľa správne, bez akýchkoľvek pochybení v zmysle platných právnych predpisov prislúchajúcich k obdobiu, kedy boli sťažnosti vyhodnocované.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti hodnotí komisia sťažnosti zaevidované, v centrálnej evidencii petícií a sťažností vedenej na útvare HK, pod St 13/2013, podacie č. 23067/2013, zo dňa 31.07.2013 a St 14/2013, podacie č. 24749/2013, zo dňa 19.08.2013 v jednotlivých prípadoch v plnom rozsahu ako neopodstatnené.

22. Rôzne

22.1. Návrh PMS, s.r.o. na upustenie od uplatnenia zmluvnej pokuty za rok 2012

Materiál spracoval Ing. Juraj Pátek. Stanovisko ekonomiky a financií bolo odporúčajúce. Poslanci nemali otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 47. hlasovaní, počtom hlasov: 17 „za“, žiadne proti a 2 zdržania sa, tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 223/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

upustenie PMS, s.r.o. od uplatnenia zmluvnej pokuty za rok 2012 vo výške 4 437,89 eur voči nájomcovi BPB MED, s.r.o.

22.2. Návrh na zrušenie rozpočtových opatrení

Materiál spracoval Mgr. Matej Tarbaj. Zo strany poslancov neboli otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 10. hlasovaní, počtom hlasov: 22 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, 1 nehlasoval, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 187/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **ruší**

nasledujúce rozpočtové opatrenia,

ktoré boli schválené uznesením MsZ č. 86/2013 zo dňa 27.06.2013:

- rozpočtové opatrenie uvedené v bode b) písm. a) citovaného uznesenia – kofinancovanie projektu „Elektronizácia samosprávy Mesta Pezinok“ vo výške 24.933,00 eur z rezervného fondu,
- rozpočtové opatrenie uvedené v bode b) písm. b) citovaného uznesenia – zvýšenie kofinancovania projektu „ISRMO OPBK – Pezinok“ o 50.000,00 eur z rezervného fondu,
- rozpočtové opatrenie uvedeného v bode b) písm. e) citovaného uznesenia – zvýšenie kapitálových výdavkov na projekt „ISRMO OPBK Pezinok“ rekonštrukcia a modernizácia ZŠ Kupeckého 74 – objekt SO 01 Okná a dvere o 282.000,00 eur (vrátane DPH) z rezervného fondu.

22.3. Informácia o výsledku o.v.s. na predaj chaty v RO Slnečné údolie a návrh na vyhlásenie novej

Materiál spracoval Mgr. Tarbaj. Primátor odporučil, aby termín na predkladanie súťažných návrhov bol do 20.02.2014, ako pri ostatných súťažiach. NK odporučila hlasovať o predloženom návrhu, so zmenou termínu na predkladanie súťažných návrhov do 20.02.2014. V 48. hlasovaní, počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti a 1 zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

a) berie na vedomie

informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže na prevod majetku Mesta Pezinok, chaty s pozemkami v RO Slnčné údolie, vyhlásenej na základe Uznesenia MsZ č. 147/2013 zo dňa 17.09.2013.

Do vyhlásenej OVS s termínom predkladania ponúk do 30.10.2013 sa nikto neprihlásil.

b) schvaľuje

prevod majetku Mesta Pezinok, nehnuteľností v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, v rekreačnej oblasti Slnčné údolie:

- **parcela registra „C“ KN č. 6386** druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 277 m², ktorá je zapísaná na LV č. 4234,
- **parcela registra „C“ KN č. 6388/2** druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 1 m², ktorá je zapísaná na LV č. 4234 (studňa),
- **stavba súp. číslo 4911**, druh stavby: budova pre šport a rekreačné účely, zapísaná na LV č. 4234, ktorá je postavená na pozemku parc. registra „C“ KN č. 6386

na základe **obchodnej verejnej súťaže**

podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka

Podmienky o.v.s. sú prílohou tohto materiálu.

Mesto Pezinok

podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka

vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž na prevod vlastníctva majetku

A. PREDMET SÚŤAŽE

➤ Predmetom súťaže je predaj nehnuteľností v katastrálnom území **Pezinok**, obec Pezinok, okres Pezinok, chaty s pozemkami v RO Slnečné údolie, vo vlastníctve Mesta Pezinok, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, podľa listu vlastníctva č. 4234, vedených Správou katastra Pezinok, konkrétne:

- **parcela registra „C“ KN č. 6386** druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 277 m², ktorá je zapísaná na LV č. 4234,
- **parcela registra „C“ KN č. 6388/2** druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 1 m², ktorá je zapísaná na LV č. 4234 (studňa),
- **stavba súp. číslo 4911**, druh stavby: budova pre šport a rekreačné účely, zapísaná na LV č. 4234, ktorá je postavená na pozemku parc. registra „C“ KN č. 6386

➤ **Kúpna cena** je stanovená vo výške minimálne **60 000,00 EUR**.

B. PODMIENKY SÚŤAŽE

➤ Predložený návrh, t.j. návrh kúpnej zmluvy, spracovaný v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka, treba predložiť v štyroch vyhotoveniach, podpísaných zo strany kupujúceho.

➤ Označenie navrhovateľa musí byť nasledovné:

- u právnickej osoby a fyzickej osoby podnikateľa: obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, právna forma právnickej osoby, identifikačné číslo, DIČ alebo IČ DPH, označenie štatutárneho orgánu s uvedením oprávnenosti ku konaniu, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, označenie registra, ktorý podnikateľ zapísal a číslo zápisu; originál výpisu z obchodného registra, živnostenské alebo iné oprávnenie nie staršie ako tri mesiace,
- u fyzickej osoby nepodnikateľa: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, rodinný stav, štátna príslušnosť, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena.

➤ Označenie predávajúceho je nasledovné:

Mesto Pezinok

Sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

IČO: 00 30 50 22

DIČ: 2020662226

Štatutárny orgán: Mgr. Oliver Solga, primátor

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu: 6602006001/5600

➤ Minimálna kúpna cena je stanovená vo výške uvedenej v bode A. V zmluve musí byť zapracovaný spôsob a lehota zaplataenia kúpnej ceny (najneskôr do 1 mesiaca odo dňa

podpísania KZ), zmluvná pokuta pre prípad nedodržania termínu splatnosti kúpnej ceny vo výške 0,1 % z kúpnej ceny za každý deň omeškania z nezaplatenej sumy a podmienka, že návrh na vklad sa podá až po úplnom zaplatení kúpnej ceny.

➤ Vyhlasovateľ trvá na zapracovaní podmienky, že predávajúci si vyhradzuje právo odstúpiť od kúpnej zmluvy, ak kupujúci nedodrží zmluvné záväzky o zaplatení kúpnej ceny v lehote do 1 mesiaca od termínu splatnosti kúpnej ceny, ktorý si navrhne kupujúci. Táto podmienka odstúpenia od zmluvy musí byť ako podstatná náležitosť kúpnej zmluvy.

➤ Súťažný návrh musí byť vyhotovený v slovenskom jazyku.

➤ Súťažný návrh je možné meniť, dopĺňať alebo odvolať iba do termínu ukončenia predkladania návrhov.

➤ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo zrušiť súťaž. Túto skutočnosť ihneď oznámi navrhovateľom a uverejní spôsobom, ktorým vyhlásil podmienky súťaže.

➤ Návrh na vklad s kúpnyimi zmluvami a všetkými príslušnými podkladmi doručí na Správu katastra Pezinok, vyhlasovateľ. Správne poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti hradí navrhovateľ (kupujúci).

C. ČASOVÝ PRIEBEH SÚŤAŽE

➤ **Termín predkladania súťažných návrhov:** Súťažné návrhy (návrhy kúpnych zmlúv) doručia navrhovateľa písomne, v zapečatenej obálke so spätnou adresou **v termíne do 20.02.2014 do 11.00 hod.** na adresu Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, s označením hesla:

**„SÚŤAŽ - predaj chaty Slnčné údolie“
„NEOTVÁRAŤ!“**

➤ **Otváranie obálok a vyhodnotenie návrhov:** Otváranie obálok a vyhodnotenie návrhov sa uskutoční dňa **20.02.2014 o 15.00 hod.** v budove Mestského úradu v Pezinku, Radničné námestie 7, v zasadačke č. d. 12, na I. posch. (za prítomnosti navrhovateľov).

➤ **Oboznámenie navrhovateľov o výsledku vyhodnotenia:** Výsledok vyhodnotenia bude písomne odoslaný všetkým navrhovateľom bez zbytočného odkladu.

D. KRITÉRIÁ VYHODNOTENIA SÚŤAŽE

➤ Kritériom pre určenie víťaza súťaže je **NAJVYŠŠIA PONÚKNUTÁ CENA.**

➤ V prípade zhodnosti viacerých návrhov zmlúv, rozhodne komisia losovaním.

E. ĎALŠIE INFORMÁCIE

Účastníci súťaže majú možnosť obrátiť sa vo veciach:

- **technických a ohliadky nehnuteľností**, na Katarínu Mihálikovú, referentku správy majetku majetkovoprávneho oddelenia MsÚ v Pezinku, e-mail: katarina.mihalikova@msupezinok.sk, tel. č. 033/691210, obhliadka sa uskutoční po vzájomnej dohode

- **organizačných**, na Mgr. Mateja Tarbaja, právnik MsÚ v Pezinku, ktorý je organizátorom súťaže,

e-mail: matej.tarbaj@msupezinok.sk, tel. č. 033/6901203.

22.4. Informácia o výsledku o.v.s. na predaj pozemkov Za drážhou a návrh na vyhlásenie novej

Materiál spracovala Mgr. Gottschallová. Ako v predchádzajúcom prípade, primátor odporučil, aby termín na predkladanie súťažných návrhov bol do 20.02.2014, ako pri ostatných súťažiach. NK odporučila hlasovať o predložennom návrhu, so zmenou termínu na predkladanie súťažných návrhov do 20.02.2014. V 49. hlasovaní, počtom hlasov: 16 „za“, žiadne proti, 2 zdržania sa a 1 nehlasoval, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 225/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

a) berie na vedomie

informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže na prevod majetku Mesta Pezinok, pozemkov Za drážhou, vyhlásenej na základe Uznesenia MsZ č. 145/2013 zo dňa 17.09.2013, že do stanoveného termínu 30.10.2013 nebol predložený ani jeden návrh a preto bola súťaž neúspešná

b) schvaľuje

predaj majetku Mesta Pezinok, nehnuteľností v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, pozemkov registra „C“ na ulici Za drážhou

- pozemok parcelné č. **2875**, výmera 120 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie
- pozemok parcelné č. **2876/1**, výmera 1630 m², druh pozemku Záhrada
- pozemok parcelné č. **2876/3**, výmera 731 m², druh pozemku Záhrada
- pozemok parcelné č. **2878/20**, výmera 557 m², druh pozemku Zast. plocha a nádvorie spolu výmera 3 038 m²

na základe **obchodnej verejnej súťaže**

podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka, za podmienok, ktoré sú uvedené v prílohe

Podmienka : Minimálna kúpna cena: **80 000,00 EUR**

Mesto Pezinok

podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka

vyhlasuje
**obchodnú verejnú súťaž
na prevod vlastníctva majetku**

A. PREDMET SÚŤAŽE

1. Predmetom súťaže je predaj nehnuteľností v katastrálnom území **Pezinok**, obec Pezinok, okres Pezinok, **pozemky na ulici Za dráhou**, vo vlastníctve Mesta Pezinok, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, podľa listu vlastníctva č. 4234, vedených Správou katastra Pezinok, konkrétne:
 - pozemok parcelné č. **2875**, výmera 120 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie
 - pozemok parcelné č. **2876/1**, výmera 1630 m², druh pozemku Záhrada
 - pozemok parcelné č. **2876/3**, výmera 731 m², druh pozemku Záhrada
 - pozemok parcelné č. **2878/20**, výmera 557 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie

spolu výmera 3 038 m²

2. **Kúpna cena** je stanovená vo výške minimálne **80 000,00 EUR**.

B. PODMIENKY SÚŤAŽE

1. Predložený návrh, t.j. návrh kúpnej zmluvy, spracovaný v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka, treba predložiť v štyroch vyhotoveniach, podpísaných zo strany kupujúceho.
2. Označenie navrhovateľa musí byť nasledovné:
 - u právnickej osoby a fyzickej osoby podnikateľa: obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, právna forma právnickej osoby, identifikačné číslo, DIČ alebo IČ DPH, označenie štatutárneho orgánu s uvedením oprávnenosti ku konaniu, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, označenie registra, ktorý podnikateľ zapísal a číslo zápisu; originál výpisu z obchodného registra, živnostenské alebo iné oprávnenie nie staršie ako tri mesiace,
 - u fyzickej osoby nepodnikateľa: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, rodinný stav, štátna príslušnosť, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena.
3. Označenie predávajúceho je nasledovné:

Mesto Pezinok
Sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok
IČO: 00 30 50 22
DIČ: 2020662226
Štatutárny orgán: Mgr. Oliver Solga, primátor
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu: 6602006001/5600
4. Minimálna kúpna cena je stanovená vo výške uvedenej v bode A. V zmluve musí byť zapracovaný spôsob a lehota zaplataenia kúpnej ceny (najneskôr do 1 mesiaca odo dňa

podpísania KZ), zmluvná pokuta pre prípad nedodržania termínu splatnosti kúpnej ceny vo výške 0,05 % z kúpnej ceny za každý deň omeškania z nezaplatenej sumy a podmienka, že návrh na vklad sa podá až po úplnom zaplatení kúpnej ceny.

5. Vyhlasovateľ trvá na zapracovaní podmienky, že predávajúci si vyhradzuje právo odstúpiť od kúpnej zmluvy, ak kupujúci nedodrží zmluvné záväzky o zaplatení kúpnej ceny v lehote do 1 mesiaca od termínu splatnosti kúpnej ceny, ktorý si navrhne kupujúci. Táto podmienka odstúpenia od zmluvy musí byť ako podstatná náležitosť kúpnej zmluvy.
6. Súťažný návrh musí byť vyhotovený v slovenskom jazyku.
7. Súťažný návrh je možné meniť, dopĺňať alebo odvolať iba do termínu ukončenia predkladania návrhov.
8. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo zrušiť súťaž. Túto skutočnosť bezodkladne oznámi navrhovateľom.
9. Návrh na vklad s kúpnyimi zmluvami a všetkými príslušnými podkladmi doručí na Okresný úrad, katastrálny odbor Pezinok vyhlasovateľ. Správne poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti hradí navrhovateľ (kupujúci).

C. ČASOVÝ PRIEBEH SÚŤAŽE

1. **Termín predkladania súťažných návrhov:** Súťažné návrhy (návrhy kúpnych zmlúv) doručia navrhovatelia písomne, v zapečatenej obálke so spätnou adresou **v termíne do 20.02.2014 do 11.00 hod.** na adresu Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, s označením hesla:
„SÚŤAŽ - predaj pozemkov na ulici Za dráhou“
„NEOTVÁRAŤ!“
2. **Otváranie obálok a vyhodnotenie návrhov:** Otváranie obálok a vyhodnotenie návrhov sa uskutoční dňa **20.02.2014 o 14.15 hod.** v budove Mestského úradu v Pezinku, Radničné námestie 7, v zasadačke č. d. 12, na I. posch.
3. **Oboznámenie navrhovateľov o výsledku vyhodnotenia:** Výsledok vyhodnotenia bude navrhovateľom písomne odoslaný bez zbytočného odkladu.

D. KRITÉRIÁ VYHODNOTENIA SÚŤAŽE

1. Kritériom pre určenie víťaza súťaže je **NAJVVYŠŠIA PONÚKNUTÁ CENA.**
2. V prípade zhodnosti viacerých návrhov zmlúv, rozhodne komisia losovaním.

E. ĎALŠIE INFORMÁCIE

Účastníci súťaže majú možnosť obrátiť sa vo veciach:

- **technických a ohliadky priestorov:** Katarína Miháliková, referentka správy majetku oddelenia majetkovoprávneho MsÚ v Pezinku, e-mail: katarina.mihalikova@msupezinok.sk, tel. č. 033/6901210, obhliadka sa uskutoční po vzájomnej dohode a
- **organizačných:** Mgr. Renata Gottschallová, vedúca oddelenia majetkovoprávneho MsÚ v Pezinku, ktorá je organizátorom súťaže, e-mail: renata.gottschallova@msupezinok.sk, tel. č. 033/6901200.

22.5. Informácia o výsledku o.v.s. na predaj pozemkov na Myslenickej ulici (pred Tescom) a návrh na vyhlásenie novej

Materiál spracovala Mgr. Gottschallová. Primátor upozornil, že ide o pozemky na Myslenickej ulici, v materiáli je nesprávne uvedené Za dráhou, celková výmera je 4 857 m² a termín na predkladanie súťažných návrhov je do 30.12.2013. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia so zapracovanými zmenami. V 50. hlasovaní poslanci tento návrh schválili počtom hlasov: 14 „za“, 2 proti, 2 zdržania sa a 1 nehlasoval.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 226/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

a) berie na vedomie

informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže na prevod majetku Mesta Pezinok na Myslenickej ulici (identifikovaných v bode „B“), nebol predložený ani jeden návrh a preto bola súťaž neúspešná

b) schvaľuje

prevod majetku Mesta Pezinok, nehnuteľností v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, pozemkov registra „C“ KN na Myslenickej ul.

- **Časť** pozemku parcelné č. 5240/5, výmera cca **898 m²** (v zmysle prílohy, presne určí GP), druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, podľa LV č. 5472 (celá parc. č. 5240/5 má výmeru 2231 m²),
- **Časť** pozemku parcelné č. 5242/1, výmera cca **2120 m²** (v zmysle prílohy, presne určí GP), druh pozemku Trvalý trávny porast, podľa LV č. 5472 (celá parc. č. 5242/1 má výmeru 2304 m²),
- **Časť** pozemku parcelné č. 5240/1, výmera cca **208 m²** (v zmysle prílohy, presne určí GP), druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, podľa LV č. 5472 (celá parc. č. 5240/1 má výmeru 1540 m²), spolu o výmere cca **4857 m²**

na základe **obchodnej verejnej súťaže**

podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka, za podmienok, ktoré sú uvedené v prílohe

Mesto Pezinok

podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka

vyhlasuje
**obchodnú verejnú súťaž
na prevod vlastníctva majetku**

A. PREDMET SÚŤAŽE

➤ Predmetom súťaže je predaj nehnuteľností v katastrálnom území **Pezinok**, obec Pezinok, okres Pezinok, **pozemky na Myslenickej ulici,** vo vlastníctve Mesta Pezinok, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, podľa listu vlastníctva č. 5472, vedených Správou katastra Pezinok, konkrétne:

- **Časť** pozemku parcelné č. **5240/5**, výmera cca **2169 m²** (v zmysle prílohy, presne určí GP), druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, podľa LV č. 5472 (celá parc. č. 5240/5 má výmeru 2231 m²),
- **Časť** pozemku parcelné č. **5242/1**, výmera cca **2120 m²** (v zmysle prílohy, presne určí GP), druh pozemku Trvalý trávny porast, podľa LV č. 5472 (celá parc. č. 5242/1 má výmeru 2304 m²),
- **Časť** pozemku parcelné č. **5240/1**, výmera cca **568 m²** (v zmysle prílohy, presne určí GP), druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, podľa LV č. 5472 (celá parc. č. 5240/1 má výmeru 1540 m²),

Spolu o výmere cca **4857 m²**

Na predmet súťaže nebol zadáný znalecký posudok.

Predmet súťaže je zobrazený na snímkach, ktoré tvoria *prílohu č. 1* tohto vyhlásenia.

B. PODMIENKY SÚŤAŽE

- Predaj nehnuteľností sa uskutoční **elektronickou aukciou**, prostredníctvom aukčného systému.
- Výber aukčného systému, prostredníctvom ktorého sa uskutoční elektronická aukcia zabezpečí Mestský úrad v Pezinku a stanoví termín predkladania úvodných cenových ponúk a termín uskutočnenia elektronickej aukcie.
- V prípade predloženia len jednej ponuky sa EA neuskutoční.
- **Minimálna kúpna cena** je stanovená vo výške **50 EUR/m²**.
- GP ako podklad k prevodu si dá vyhotoviť na vlastné náklady vďaka súťaže.
- Je možné kúpiť iba všetky nehnuteľnosti (parcely) súčasne.
- Predloženie **vyhlásenia navrhovateľa**, že súhlasí so všetkými vyhlásenými podmienkami súťaže.
- Úvodné cenové ponuky spolu s Vyhlásením navrhovateľa, že súhlasí so všetkými vyhlásenými podmienkami súťaže, je potrebné zaslať najneskôr **v termíne do 30.12.2013 do 11:00 hod.** v zapečatenej obálke so spätnou adresou na adresu Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, s označením hesla:

„SÚŤAŽ - predaj pozemkov „ na Myslenickej ulici“

- Priebeh aukcie je neverejný.
- **Kritérium vyhodnocovania súťaže**
Kritériom pre určenie víťaza súťaže je **NAJVYŠŠIA PONÚKNUTÁ CENA** za predmet súťaže celkom v EUR s DPH.
- **Oboznámenie navrhovateľov o výsledku vyhodnotenia**
Navrhovateľom bude výsledok oznámený bezodkladne po skončení elektronickej aukcie.
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť kúpnu zmluvu výlučne len s víťazom súťaže.
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo zrušiť súťaž. Túto skutočnosť ihneď oznámi navrhovateľom.
- Vyhlasovateľ schválil predaj predmetu súťaže na základe obchodnej verejnej súťaže elektronickou aukciou na Mestskom zastupiteľstve v Pezinku dňa **12.11.2013**.

C. PODMIENKY ZMLUVY

- Účastníci súťaže berú na vedomie a súhlasia, že víťaz súťaže ako kupujúci musí najneskôr do 30 dní predložiť geometrický plán, ktorý vymedzí predmet prevodu a podpísať návrh kúpnej zmluvy, predložený vyhlasovateľom a vypracovaný v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka a vyhlásených podmienok.
- Ak je kupujúcim právnická osoba alebo fyzická osoba podnikateľ, je povinný predložiť pri podpise zmluvy originál výpisu z obchodného registra, živnostenského registra alebo inej evidencie, nie staršieho ako tri mesiace.
- Iné podmienky zmluvy:
 - (a) spôsob a lehota zaplataenia kúpnej ceny: najneskôr do 15 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy,
 - (b) zmluvná pokuta pre prípad nedodržania termínu splatnosti kúpnej ceny vo výške 0,05 % z kúpnej ceny za každý deň omeškania z nezaplatenej sumy,
 - (c) podmienka, že návrh na vklad podá predávajúci a to až po úplnom zaplatení kúpnej ceny,
 - (d) osobitná podmienka: Predávajúci si vyhradzuje právo odstúpiť od kúpnej zmluvy, ak kupujúci nedodrží zmluvné záväzky o zaplatení kúpnej ceny,
 - (e) správne poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

E. ĎALŠIE INFORMÁCIE

Účastníci súťaže majú možnosť obrátiť sa vo veciach:

- **organizačných**, na Mgr. Renatu Gottschallovú, vedúcu majetkovoprávneho oddelenia MsÚ v Pezinku, ktorá je organizátorom súťaže, e-mail: renata.gottschallova@msupezinok.sk, tel. č. 033/6901200.

22.6. Návrh na vyhlásenie o.v.s. na predaj budovy na Cajlanskej ul. č. 88

Materiál spracovala Mgr. Gottschallová. Pri prerokovávaní tohto bodu boli prítomní aj zástupcovia skautského oddielu Modrý oblak Pezinok a náčelník Slovenského skautingu pretože sa jedná o predaj budovy, v ktorej skauti a tiež Slovenskí orli, momentálne sídlia. Mesto Pezinok im ako náhradný priestor ponúka administratívne priestory po PBS, s.r.o. Náčelník Slovenského skautingu Ľubomír Ondrušek informoval, že ich stanovisko bolo zhrnuté v písomnom materiáli, ktorý bol poslancom doručený. Budova na Cajlanskej 88 je pre nich dôležitá a chcú sa uchádzať o kúpu tohto objektu, s osobitným zreteľom a za podmienok, ktoré boli uvedené v ich ponuke. V prípade, že by ich ponuka nebola akceptovaná, po určitých úpravách a vnútornej adaptácii (aby bola budova nezávadná), sú ochotní pristúpiť aj na ponúknuté priestory po PBS, s.r.o. Ing. Pátek prezentoval svoj názor, predat' budovu na Cajlanskej 88 vo verejnej súťaži, pretože jej trhovú hodnotu je cca 100 tis. eur. Ak by sme ju s osobitným zreteľom chceli predat' skautom, tak za 75 tis. eur. Ing. Miloš Anđel navrhol schváliť o.v.s. na predaj budovy na Cajlanskej ulici 88 tak, ako bola predložená a skautom ponúknuť s osobitným zreteľom budovu po PBS, s.r.o. Podľa slov primátora, vyhlásením o.v.s. uvidíme záujem a trhovú hodnotu tejto budovy, následne sa MsZ bude môcť rozhodnúť, či budovu predá v súťaži, alebo ju predá skautom s osobitným zreteľom. Poslankyňa Mgr. Mizerová poprosila o predloženie stanoviska k množstvu azbestu v budove po PBS, s.r.o. poslancom MsZ v termíne do 20. novembra 2013. MUDr. Richard Demovič, PhD., MPH predniesol poslanecký návrh, vyhlásiť o.v.s. aj na predaj budovy po PBS, s.r.o. Následne sa môže MsZ rozhodnúť, ktorú budovu ponúkne skautom s osobitným zreteľom. Ing. Chynoranský predniesol poslanecký návrh, aby na obe budovy bol vypracovaný znalecký posudok. Tento návrh si primátor osvojil, preto sa o ňom ďalej nehlasovalo. Mgr. Čaputová predniesla poslanecký návrh, aby MsZ na najbližšom zasadnutí hlasovalo o potvrdení, resp. zrušení súťaže. Tento poslanecký návrh si taktiež primátor osvojil a ďalej sa o ňom nehlasovalo. NK odporučila hlasovať o návrhu na vyhlásenie o.v.s. na predaj budovy na Cajlanskej ulici č. 88. V 20. hlasovaní poslanci tento návrh schválili počtom hlasov: 14 „za“, 2 proti, 6 zdržaní sa a 3 nehlasovali. Následne sa na návrh NK v 21. hlasovaní hlasovalo o poslaneckom návrhu MUDr. Demoviča, PhD., MPH o predaji budovy po bývalej PBS, na ulici Obrancov mieru č. 51, s termínom podávania súťažných návrhov do 30. januára 2014. Počtom hlasov: 17 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 8 nehlasovalo, poslanci tento návrh schválili. Následne Mgr. Štrbová poprosila o doručenie presných podkladov k súťaži Obrancov mieru 51 všetkým poslancom mailovou poštou.

A)

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 197/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

prevod majetku Mesta Pezinok, nehnuteľností v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, domu a pozemkov registra „C“ KN na Cajlanskej ul. 88

- pozemok parcelné č. 1547/1, výmera 627 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, podľa LV č. 4234,
- pozemok parcelné č. 1547/2, výmera 363 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, podľa LV č. 4234,

- pozemok parcelné č. **1547/3**, výmera **31 m²**, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, podľa LV č. 4234, spolu vo výmere 1021 m²,
- stavba so súpisným číslom 1949 postavená na parcele č. **1547/2**, podľa LV č. 4234,

na základe **obchodnej verejnej súťaže**, podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka, v zmysle podmienok, ktoré tvoria prílohu tohto materiálu

Mesto Pezinok

podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka

vyhlasuje
**obchodnú verejnú súťaž
na prevod vlastníctva majetku**

A. PREDMET SÚŤAŽE

➤ Predmetom súťaže je predaj nehnuteľností v katastrálnom území **Pezinok**, obec Pezinok, okres Pezinok, **budova s pozemkami na Cajlanskej ulici č. 88,** vo vlastníctve Mesta Pezinok, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, podľa listu vlastníctva č. 4234, vedených Správou katastra Pezinok, konkrétne:

- pozemok parcelné č. **1547/1**, výmera **627 m²**, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, podľa LV č. 4234,
- pozemok parcelné č. **1547/2**, výmera **363 m²**, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, podľa LV č. 4234,
- pozemok parcelné č. **1547/3**, výmera **31 m²**, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, podľa LV č. 4234, spolu vo výmere 1021 m²,
- stavba so súpisným číslom 1949 postavená na parcele č. **1547/2**, podľa LV č. 4234,

Predmet súťaže je zobrazený na snímkach, ktoré tvoria *prílohu č. 1* tohto vyhlásenia.

➤ **Minimálna kúpna cena** je stanovená vo výške hodnoty určenej znaleckým posudkom (realizuje sa – bude doplnené)

B. PODMIENKY SÚŤAŽE

➤ Predložený návrh, t.j. návrh kúpnej zmluvy, spracovaný v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka, treba predložiť v štyroch vyhotoveniach, podpísaných zo strany kupujúceho.

➤ Označenie navrhovateľa musí byť nasledovné:

- u právnickej osoby a fyzickej osoby podnikateľa: obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, právna forma právnickej osoby, identifikačné číslo, DIČ alebo IČ DPH, označenie štatutárneho orgánu s uvedením oprávnenosti ku konaniu, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, označenie registra, ktorý podnikateľ zapísal a číslo zápisu; originál výpisu z obchodného registra, živnostenské alebo iné oprávnenie nie staršie ako tri mesiace,
- u fyzickej osoby nepodnikateľa: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, rodinný stav, štátna príslušnosť, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena.

➤ Označenie predávajúceho je nasledovné:

Mesto Pezinok

Sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

IČO: 00 30 50 22

DIČ: 2020662226

Štatutárny orgán: Mgr. Oliver Solga, primátor

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu: 6602006001/5600

- Minimálna kúpna cena je stanovená vo výške uvedenej v bode A. V zmluve musí byť zapracovaný spôsob a lehota zaplata kúpnej ceny (najneskôr do 1 mesiaca odo dňa podpísania KZ), zmluvná pokuta pre prípad nedodržania termínu splatnosti kúpnej ceny vo výške 0,05 % z kúpnej ceny za každý deň omeškania z nezaplatenej sumy a podmienka, že návrh na vklad sa podá až po úplnom zaplatení kúpnej ceny.
- Vyhlasovateľ trvá na zapracovaní podmienky, že predávajúci si vyhradzuje právo odstúpiť od kúpnej zmluvy, ak kupujúci nedodrží zmluvné záväzky o zaplatení kúpnej ceny v lehote do 1 mesiaca od termínu splatnosti kúpnej ceny, ktorý si navrhne kupujúci. Táto podmienka odstúpenia od zmluvy musí byť ako podstatná náležitosť kúpnej zmluvy.
- Súťažný návrh musí byť vyhotovený v slovenskom jazyku.
- Súťažný návrh je možné meniť, dopĺňať alebo odvolať iba do termínu ukončenia predkladania návrhov.
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo zrušiť súťaž. Túto skutočnosť bezodkladne oznámi navrhovateľom.
- Návrh na vklad s kúpny mi zmluvami a všetkými príslušnými podkladmi doručí na Okresný úrad, katastrálny odbor Pezinok vyhlasovateľ. Správne poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti hradí navrhovateľ (kupujúci).
- Vyhlasovateľ schválil predaj predmetu súťaže na základe obchodnej verejnej súťaže na Mestskom zastupiteľstve v Pezinku dňa **12.11.2013**, s podmienkou **potvrdenia výsledku obchodnej verejnej súťaže hlasovaním na najbližšom MsZ po ukončení súťaže**. V prípade, že MsZ výsledok nepotvrdí, vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť predložený návrh a súťaž zrušiť.

C. ČASOVÝ PRIEBEH SÚŤAŽE

- **Termín predkladania súťažných návrhov:** Súťažné návrhy (návrhy kúpnych zmlúv) doručia navrhovateľa písomne, v zapečatenej obálke so spätnou adresou **v termíne do 30.01.2014 do 11.00 hod.** na adresu Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, s označením hesla:

**„SÚŤAŽ - predaj pozemkov „Cajlanská 88“
„NEOTVÁRAŤ!“**

- **Otváranie obálok a vyhodnotenie návrhov:** Otváranie obálok a vyhodnotenie návrhov sa uskutoční dňa **30.01.2014 o 14.45 hod.** v budove Mestského úradu v Pezinku, Radničné námestie 7, v zasadačke č. d. 12, na I. posch.
- **Oboznámenie navrhovateľov o výsledku vyhodnotenia:** Výsledok vyhodnotenia bude navrhovateľom písomne odoslaný bez zbytočného odkladu.

D. KRITÉRIÁ VYHODNOTENIA SÚŤAŽE

- Kritériom pre určenie víťaza súťaže je **NAJVIŠŠIA PONÚKNUTÁ CENA** za predmet súťaže v EUR s DPH.
- V prípade zhodnosti viacerých návrhov zmlúv, rozhodne komisia losovaním.
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť kúpnu zmluvu výlučne len s víťazom súťaže.

E. ĎALŠIE INFORMÁCIE

Účastníci súťaže majú možnosť obrátiť sa vo veciach:

- **technických a ohliadky priestorov:** Katarína Miháliková, referentka správy majetku oddelenia majetkovoprávneho MsÚ v Pezinku, e-mail: katarina.mihalikova@msupezinok.sk, tel. č. 033/6901210, obhliadka sa uskutoční po vzájomnej dohode a
- **organizačných:** Mgr. Renata Gottschallová, vedúca oddelenia majetkovoprávneho MsÚ v Pezinku, ktorá je organizátorom súťaže, e-mail: renata.gottschallova@msupezinok.sk, tel. č. 033/6901200.

B)

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 198/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

prevod majetku Mesta Pezinok, nehnuteľností v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, budovy a pozemky na ul. Obrancov mieru č. 51 v Pezinku (areál PBS, s.r.o.)

- pozemok parc. č. 3330/18 o výmere 411m², zast. plocha a nádvorie, podľa LV č. 4234
- časť pozemku, parc. č. 3330/1 cca 400m², zast. plocha a nádvorie, podľa LV č. 4234
- stavba, s. č. 4682, postavená na parc. č. 3330/18, podľa LV č. 4234

na základe **obchodnej verejnej súťaže**

podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka, v zmysle podmienok, ktoré tvoria prílohu tohto materiálu

Mesto Pezinok

podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka

vyhlasuje
**obchodnú verejnú súťaž
na prevod vlastníctva majetku**

A. PREDMET SÚŤAŽE

➤ Predmetom súťaže je predaj nehnuteľností v katastrálnom území **Pezinok**, obec Pezinok, okres Pezinok, **budova a príľahlý pozemok na ul. Obrancov mieru 51,** vo vlastníctve Mesta Pezinok, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, podľa listu vlastníctva č. 4234, vedených Správou katastra Pezinok, konkrétne:

- pozemok parcelné č. **3330/18**, výmera **411 m²**, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, podľa LV č. 4234,
- časť pozemku parcelné č. **3330/1**, výmera cca **400 m²**, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, podľa LV č. 4234,
- stavba so súpisným číslom **4682** postavená na parcele č. **3330/18** (administratívna budova), podľa LV č. 4234,

Predmet súťaže je zobrazený na snímkach, ktoré tvoria *prílohu č. 1* tohto vyhlásenia.

➤ **Minimálna kúpna cena** je stanovená vo výške hodnoty určenej znaleckým posudkom **99.800,00 eur**.

B. PODMIENKY SÚŤAŽE

➤ Predložený návrh, t.j. návrh kúpnej zmluvy, spracovaný v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka, treba predložiť v štyroch vyhotoveniach, podpísaných zo strany kupujúceho.

➤ Označenie navrhovateľa musí byť nasledovné:

- u právnickej osoby a fyzickej osoby podnikateľa: obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, právna forma právnickej osoby, identifikačné číslo, DIČ alebo IČ DPH, označenie štatutárneho orgánu s uvedením oprávnenosti ku konaniu, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, označenie registra, ktorý podnikateľ zapísal a číslo zápisu; originál výpisu z obchodného registra, živnostenské alebo iné oprávnenie nie staršie ako tri mesiace,
- u fyzickej osoby nepodnikateľa: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, rodinný stav, štátna príslušnosť, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena.

➤ Označenie predávajúceho je nasledovné:

Mesto Pezinok

Sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

IČO: 00 30 50 22

DIČ: 2020662226

Štatutárny orgán: Mgr. Oliver Solga, primátor

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu: 6602006001/5600

- Minimálna kúpna cena je stanovená vo výške uvedenej v bode A. V zmluve musí byť zapracovaný spôsob a lehota zaplataenia kúpnej ceny (najneskôr do 1 mesiaca odo dňa podpísania KZ), zmluvná pokuta pre prípad nedodržania termínu splatnosti kúpnej ceny vo výške 0,05 % z kúpnej ceny za každý deň omeškania z nezaplatenej sumy a podmienka, že návrh na vklad sa podá až po úplnom zaplatení kúpnej ceny.
- Vyhlasovateľ trvá na zapracovaní podmienky, že predávajúci si vyhradzuje právo odstúpiť od kúpnej zmluvy, ak kupujúci nedodrží zmluvné záväzky o zaplatení kúpnej ceny v lehote do 1 mesiaca od termínu splatnosti kúpnej ceny, ktorý si navrhne kupujúci. Táto podmienka odstúpenia od zmluvy musí byť ako podstatná náležitosť kúpnej zmluvy.
- Súťažný návrh musí byť vyhotovený v slovenskom jazyku.
- Súťažný návrh je možné meniť, dopĺňať alebo odvolať iba do termínu ukončenia predkladania návrhov.
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo zrušiť súťaž. Túto skutočnosť bezodkladne oznámi navrhovateľom.
- Návrh na vklad s kúpnyimi zmluvami a všetkými príslušnými podkladmi doručí na Okresný úrad, katastrálny odbor Pezinok vyhlasovateľ. Správne poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti hradí navrhovateľ (kupujúci).
- Vyhlasovateľ schválil predaj predmetu súťaže na základe obchodnej verejnej súťaže na Mestskom zastupiteľstve v Pezinku dňa **12.11.2013**, s podmienkou **potvrdenia výsledku obchodnej verejnej súťaže hlasovaním na najbližšom MsZ po ukončení súťaže**. V prípade, že MsZ výsledok nepotvrdí, vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť predložený návrh a súťaž zrušiť.

C. ČASOVÝ PRIEBEH SÚŤAŽE

- **Termín predkladania súťažných návrhov:** Súťažné návrhy (návrhy kúpnych zmlúv) doručia navrhovateľa písomne, v zapečatenej obálke so spätnou adresou **v termíne do 30.01.2014 do 11.00 hod.** na adresu Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, s označením hesla:

**„SÚŤAŽ - predaj budovy s príľahlým pozemkom „Obrancov mieru 51“
„NEOTVÁRAŤ!“**

- **Otváranie obálok a vyhodnotenie návrhov:** Otváranie obálok a vyhodnotenie návrhov sa uskutoční dňa **30.01.2014 o 15.00 hod.** v budove Mestského úradu v Pezinku, Radničné námestie 7, v zasadačke č. d. 12, na I. posch.
- **Oboznámenie navrhovateľov o výsledku vyhodnotenia:** Výsledok vyhodnotenia bude navrhovateľom písomne odoslaný bez zbytočného odkladu.

D. KRITÉRIÁ VYHODNOTENIA SÚŤAŽE

- Kritériom pre určenie víťaza súťaže je **NAJVVYŠŠIA PONÚKNUTÁ CENA** za predmet súťaže v EUR s DPH.
- V prípade zhodnosti viacerých návrhov zmlúv, rozhodne komisia losovaním.
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť kúpnu zmluvu výlučne len s víťazom súťaže.

E. ĎALŠIE INFORMÁCIE

Účastníci súťaže majú možnosť obrátiť sa vo veciach:

- **technických a ohliadky priestorov:** Katarína Miháliková, referentka správy majetku oddelenia majetkovoprávneho MsÚ v Pezinku, e-mail: katarina.mihalikova@msupezinok.sk, tel. č. 033/6901210, obhliadka sa uskutoční po vzájomnej dohode a

- **organizačných:** Mgr. Renata Gottschallová, vedúca oddelenia majetkovoprávneho MsÚ v Pezinku, ktorá je organizátorom súťaže, e-mail: renata.gottschallova@msupezinok.sk, tel. č. 033/6901200.

22.7. Návrh na prijatie rozpočtového opatrenia

Materiál spracovala Ing. Mezeiová. Ide o dve investičné akcie – zakúpenie a montáž umývačky riadu do ŠJ MŠ Orešie a odstránenie havarijného stavu na objekte Grünwald. Primátor informoval, že ide o odstránenie následkov požiaru na objekte Grünwald, na Myslenickej ulici. Podľa vyšetovania sa jednalo o zavinenie cudzou osobou. Predbežne bola škoda vyčíslená na 26 600 eur. Poškodená bola hlavne strecha objektu a reštauračná časť, kabíny pre športovcov zasiahnuté neboli. Zástupca primátora Ing. Čech informoval, že už boli začaté rekonštrukčné práce a termín dokončenia strechy a krovu je 05.12.2013. Zároveň budú pokračovať práce na oprave elektroinštalácie. PhDr. Milan Grell sa pýtal, či cena rekonštrukcie bude vyššia ako odhadovaná škoda. Ing. Čech odpovedal, že určite bude vyššia, vzhľadom na to, že všetky plechy zo strechy musia byť demontované. Bude opäť zavolaný poisťovací agent a škodu prehodnotí. MUDr. Demovič, PhD., MPH sa pýtal, či Mesto neuvažovalo o odpredaji tohto objektu. Primátor odpovedal, že sa jedná o súčasť futbalového ihriska, sú tam šatne a kabíny rozhodcov, muselo by sa to predávať celé, aj s ihriskom. Ďalšie otázky zo strany poslancov neboli, NK teda odporučila hlasovať o uznesení v predloženom znení. V 51. hlasovaní poslanci návrh schválili počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa.

Záver: Uznesenie MsZ č. 227/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

rozpočtové opatrenie:

– **presun finančných prostriedkov v kapitálových výdavkoch vo výške 74 495,00 eur z nezrealizovanej investičnej akcie v roku 2013 „Rekonštrukcia parkoviska Záhradná ul. – dolná časť“,**

na investičné akcie:

- a) **odstránenie havarijného stavu na objekte Grünwald , Myslenická č.3, Pezinok**
Predpokladaná hodnota na odstránenie havarijného stavu je 72 495,00 eur. V tejto sume je zahrnuté: vypracovanie projektovej dokumentácie, rekonštrukcia krovu, rekonštrukcia elektroinštalácie
- b) **zakúpenie a montáž umývačky riadu do výdajne jedla v školskej jedálni v MŠ Orešie 3, Pezinok v sume 2 000,00 eur**

23. Návrh na vyhlásenie pamätných dní Mesta Pezinok

Materiál spracoval prednosta MsÚ. MUDr. Demovič, PhD., MPH navrhol vyhlásiť za pamätný deň aj 28. október – deň vzniku Československej republiky. Primátor odpovedal, že

sa jedná len o dni, ktoré sa týkajú mesta Pezinok, nemajú celoslovenský význam. Na návrh NK poslanci hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 52. hlasovaní, počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 228/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **vyhlasuje** za pamätné dni Mesta Pezinok:

14.jún

(14.júna 1647 cisár Ferdinand III., udelil Pezinku privilégia slobodného kráľovského mesta)

17.september

(17.septembra 1663 obyvatelia Pezinka zachránili svoje mesto pred osemnásťtisícovou armádou Osmanskej ríše)

1.apríl

(1.apríla 1945 bol Pezinok oslobodený vojskami Červenej armády)

24. Návrh na ustanovenie znelky Mesta Pezinok

Materiál spracoval prednosta MsÚ, prítomných s ním oboznámil primátor. Poslanca Fédera zaujímalo, kto a kedy môže túto znelku používať. Primátor informoval, že môže byť použitá pri slávnostných príležitostiach, so súhlasom Mesta. Na návrh NK poslanci hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 53. hlasovaní, počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 229/2013 zo dňa 12.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **ustanovuje** za znelku Mesta Pezinok hymnickú pieseň

„AKÁ SI MI KRÁSNA“

*Aká si mi krásna,
ty rodná zem moja.
Krásne i tie hory
kol teba čo stoja;
Krásne i to nebo
nad tými horami:
Žehnám ťa, vítam ťa
vd'ačnými slzami.*

Autor textu:

Peter Dobroslav Bella Horal

(nar.: 12.11.1842 v Liptovskom Mikuláši, zomrel: 13.6.1919 v Budapešti)

Pieseň skomponoval:

Eugen Suchoň

(nar.: 25.9.1908 v Pezinku, zomrel: 5.8.1993 v Bratislave)

25. Informácie z činnosti MsÚ a útvaru HK

Poslanci požiadali o informácie k nasledovným bodom:

RNDr. Miroslav Král, CSc.

bod č. 2 → odpovedal prednosta MsÚ

bod č. 4 → odpovedala Mgr. Gottschallová

26. Informácie primátora

Primátor informoval o :

- vyhotovení svetelného auditu (Modernizácia verejného osvetlenia mesta Pezinok); so súhlasom MsZ bude pripravená súťaž na dodávateľa rekonštrukcie VO v hodnote cca 5 mil. 300 tisíc eur; rekonštrukcia VO je v pláne budúci rok bez toho, aby to malo vplyv na rozpočet, plánuje sa prenajať verejné osvetlenie a investícia by mala byť zaplatená z ušetrenej energie
- rokovaníach s oboma záujemcami o výstavbu hokejovej haly - AK Gavorová & Partneri, spol. s r.o. a MC BOZEN, s.r.o.; pripravený je návrh zmluvy, ktorý by mal byť poslancom predložený na zasadnutí MsZ v decembri, kde by obaja zájemcovia vystúpili s krátkymi prezentáciami; obaja sú ochotní pristúpiť aj na alternatívu bez stavby plánovaného hotela
- priebehu a výsledku volieb do zastupiteľstva BSK
- pamflete, ktorý vyšiel pred voľbami; ide o hrubý zásah do volebnej kampane, ktorý sa nezakladá na pravde; primátor podá trestné oznámenie za ohováranie

Mgr. Bauerová

- vyjadrila sa k informácii primátora týkajúcej sa výstavby hokejovej haly
- participovala na petícii, ktorá bola doručená hlavnej kontrolórke, do poslaneckých schránok a na vedomie primátorovi
- predsedom petičného výboru je pán Štefan Horváth, ona sama je členkou petičného výboru
- v petícii, ktorú podpísalo 293 ľudí, vyjadrujú nesúhlas so zámerom Mesta Pezinok prenajať alebo predať pozemok v lokalite Pezinok – Rozálka na akýkoľvek účel (športová hala, hotel), zachovať jeho doterajší charakter a účel pre všetkých jeho užívateľov
- ide im o to, vytvoriť priestor pre verejnú diskusiu ešte pred tým, ako sa bude rozhodovať o konkretizácii zámeru územného plánu, ktorý definuje Rozálku na športové a rekreačné účely
- odporúčajú hľadať na výstavbu takéhoto športového komplexu iný priestor ako je Rozálka, ktorú považujú za jedinú najdostupnejšiu lúku mesta

Primátor oponoval, že hokejovú halu sa snaží MsZ vybudovať už viac ako 10 rokov a chcú ju aj občania, pretože veľa z nich hrá hokej a prenajímajú si ľadové plochy v Bratislave, Trnave, Senici a Skalici. Tí, čo podpísali petíciu, pravdepodobne majú zlú informáciu o jej zamýšľanom umiestnení – nie pri areáli hasičov, ale v esíčku za kasárňami. Mesto Pezinok pred asi ôsmimi rokmi neschválilo v tejto lokalite výstavbu rodinných a bytových domov

a Rozálku si nechalo vo svojom majetku na šport a rekreáciu. Inú vhodnú plochu na výstavbu hokejovej haly Mesto vo svojom majetku nemá.

MUDr. Richard Demovič, PhD., MPH

- dostal splnomocnenie aj od poslankyne Mgr. Štrbovej zablahoželať primátorovi a profesorovi Bílikovi ku zvoleniu za poslancov zastupiteľstva BSK – primátor poďakoval, obaja s pánom profesorom sa budú snažiť získať pre Pezinok finančné prostriedky z operačných programov; spolupráca s BSK a so županom bola v minulom volebnom období veľmi dobrá, vďaka čomu bol vybudovaný napr. nový dopravný terminál, Záhradná ulica a zámocký park
- od spomínaného predvolebného pamfletu sa dištancuje

Mgr. Elena Jurčíková

- ľadovú plochu by podľa nej privítal každý, ale možno na inom mieste ako na Rozálke a bez prídavných funkcií (reštaurácia, hotel), ktoré prezentovali investori

Ing. Jozef Chynoranský

- Rozálka je podľa neho ideálne miesto na takúto aktivitu, vzhľadom na jej dobrú dostupnosť

27. Interpelácie poslancov

Mgr. Martin Dulaj

informoval, že v rámci poslaneckej stredy dňa 06.11.2013, prišla za ním Ing. Nováková z Rázusovej ulice, ktorá ho požiadala o prednesenie jej požiadavky na zasadnutí MsZ a odpoveď prosí doručiť písomne; spolu s ďalšími obyvateľmi tejto ulice žiadajú o vybudovanie chodníka po pravej strane Rázusovej ulice, v časti pri amfiteátri

Ľubomír Čech

- na Zumberskej ulici pred bytovkou nesvieti svetlo a na prilahlom chodníku po daždi vždy stojí voda – či by sa nedal odvodniť
- ulica Dona Sandtnera – či sa bude riešiť premostenie a ak nie, bolo by vhodné, aby sa zasypali existujúce jamy

primátor odpovie písomne

MUDr. Richard Demovič, PhD., MPH

- či v rámci kolaudačného konania nie je možné doriešiť stĺp semafora (smerom zo stanice na cestu D502), ktorý je nevhodne umiestnený – stojí presne v strede chodníka, v bezbariérovom prístupe na chodník a zasahuje aj do vodiacej lišty pre slabozrakých
- pri záhrade Reštaurácie Slimáčka je zaústená vodiaca lišta, ktorá končí pri slepom múre – bolo by vhodné to dať do poriadku

primátor odpovedal, že semafor bude doriešený po dokončení odbočovacieho pruhu a druhý podnet dá preveriť

Primátor pripomenul, že dňa 20.11.2013 o 16:00 hod. bude pracovné zasadnutie MsZ k návrhu rozpočtu Mesta na rok 2014 a zasadnutie ukončil.

Mgr. Oliver Solga
primátor

Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ

Overovatelia:

Ing. Jozef Chynoranský

.....

František Féder

.....

Zapísala: Patricia Jauschová