

(za obdobie od 06.10.2016 – 14.11.2016)

ÚTVAR PREDNOSTU

1. Dňa 26.10.2016 sa uskutočnilo slávnostné odovzdanie osvedčení o zvolení za prísediacich sudcov pre Okresný súd Pezinok
2. JUDr. Mgr. P. Pachník podal na Okresnú prokuratúru podnet na nezákonnosť VZN č. 4/2016 o stanovení výšky miestneho poplatku za rozvoj
3. Organizačné a pracovnoprávne zmeny na MsÚ v Pezinku
4. Spol. Hrdlička Slovakia, s.r.o. navrhla Mestu Pezinok pilotný projekt – spoluprácu v oblasti „on-line“ vybavovania žiadostí občanov v rámci stavebného konania

ODDELENIE MAJETKOVOPRÁVNE

5. Umiestnenie informačných tabúl hrobových miest na cintorínoch v Pezinku
6. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov za účelom realizácie „Lávky pre peších cez potok Saulak“
7. Začalo správne konanie, týkajúce sa vyhlásenia Meštianskeho domu na Holubyho ul. 23 za NKP
8. Príprava Vianočných trhov 2016

ODDELENIE ŠKOLSTVA A SOCIÁLNEJ STAROSTLIVOSTI

9. Dňa 13.10.2016 a 7.11. 2016 - účasť na dedičskom konaní vo veci zomrelého klienta J.K. – uplatnenie si dlhu - pohrebné a na soc. službách
10. Dňa 13.10.2016 - Návšteva Detského domovu Harmónia – rodinná konferencia ohľadom detí D.M.
11. Dňa 18.10.2016 – Návšteva DSS Rosa, ohľadom umiestnenia dieťaťa z Detského domova
12. Dňa 21.10.2016 – Prevzatie čestného uznania - senior friendly- ocenenie Mestu Pezinok za aktivity a projekty priateľské seniorom, od Klub Luna a občianskeho združenia Bagar pod záštitou Jána Richtera ministra práce, soc. vecí a rodiny SR
13. Dňa 27.10.2016 sa uskutočnila kontrola z IA MPSVaR na projekt terénnej sociálnej práce - bez kontrolných zistení
14. Dňa 28.10.2016 sa uskutočnila Celomestská akcia „Úcta k starším“
15. Dňa 31.10.2016 – Návšteva Detského domova Skalica- opatrovníctvo nesvojprávneho
16. Dňa 2.11.2016 – Návšteva detského domova Sered' – umiestnenie D.L. po skončení školskej dochádzky
17. Dňa 7.11. 2016 - Návšteva Detského domova Studienka Bratislava - vypracovanie individuálnych plánov
18. Dňa 16.11.2016 sa uskutočnilo zasadnutie terénnych sociálnych pracovníkov IAMPSVaR – projekt terénna soc. Práca
19. Dňa 1.12.2016 – Začiatok projektu podpora terénnej sociálnej práce IAMPSVaR

20. Mesačne sa realizujú kontroly integrácie žiakov s ŠVVP a žiakov zo sociálne znevýhodneného prostredia, spolupráca s riaditeľmi škôl
21. Dňa 24.10.2016 sa uskutočnilo pracovné stretnutie metodika ŠÚ a riaditeľky Špeciálnej ZŠ
22. Dňa 26.10.2016 sa uskutočnilo pracovné stretnutie s riaditeľkami MŠ, ZUŠ a CVC a ZŠ
23. Dňa 4.11.2016 prebehlo školenie k Testovaniu piatych ročníkov ZŠ
24. Dňa 22.11.2016 sa uskutočnilo pracovné stretnutie k problematike regionálneho školstva - Únia miest Slovenka

ODDELENIE VÝSTAVBY A ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

25. Boli spracované projektové dokumentácie na stavby: chodník Majakovského - Malokarpatská I. a III. etapa, parkovisko Obrancov mieru, parkovisko Starý dvor; v súčasnosti sa pripravujú podklady pre územné konanie (stanoviská dotknutých orgánov, pridelenie stavebného úradu...)
26. Prebieha realizácia II. etapy chodníka „Majakovského – Malokarpatská“
27. Prebieha dopracovanie projektovej dokumentácie na chodníky Limbašská (k lokalite rodinných domov Za panskou záhradou v Grinave) a Fajgalský most
28. Prebiehajú prípravné práce pre územné konanie na lávku pre peších Juh Sahara-ul. 1. Mája
29. Pripravujeme projektovú dokumentáciu pre rekonštrukciu II. poschodia MsÚ (elektroinštalácia + dátové siete)
30. Pripravujeme rekonštrukciu zasaďačky č. 12 – realizácia plánovaná bezodkladne po decembrovom MsZ
31. Prebieha oprava bytového domu na Silvánovej 7-11 – dilatačná škára
32. Pripravuje sa projektové dokumentácia na oddrenážovanie terénu okolo byt domu na Silvánovej 7-11
33. Zrealizovala sa prekládka rozvodov NN na Radničnom námestí v Pezinku
34. Realizuje sa oprava chodníka na cintoríne Senecká ul.
35. Príprava štúdie úpravy okružnej križovatky na Šenkvickej ceste
36. Príprava spracovania strategického dokumentu PHRSR – sme v štádiu uzatvárania zmluvy s firmou PROROZVOJ, s.r.o.
37. Ukončená finálna verzia projektovej dokumentácie kanalizácia Grinava
 - prebieha príprava návrhu zmluvy o postúpení práva povinnosti vodopravného konanie a samotnej projektovej dokumentácie na BVS
 - príprava návrhu zmluvy o zabezpečení výstavby dažďovej kanalizácie súbežne so splaškovou na základe ktorej bude BVS následne refakturovať mestu Pezinok náklady na výstavbu dažďovej kanalizácie
38. Realizovala sa spevnená plocha pre osadenie informačných tabúl na cintoríne
39. Realizoval sa výrub 8 ks stromov na cintoríne
40. Realizovala sa výmena návestidiel CSS na priechode Myslenická a Cintorínska ul.
41. Pripravuje sa osadenie autobusovej zastávky na Rázusovej ul.
42. Pripravujú sa podklady pre verejné obstarávanie na verejnoprospešné služby: (Platnosť súčasných zmlúv končí 30. júna 2017)

43. Realizovalo sa zneškodňovanie komunálnych odpadov (uloženie netriedeného odpadu zo sídlisk na skládke)
44. Realizoval sa odber a zhodnocovanie zmesového komunálneho odpadu z rodinných domov
45. Realizoval sa odber a spracovanie biologicky rozložiteľného odpadu vytriedeného z tuhého komunálneho odpadu z domácností

plán činnosti do najbližšieho zasadnutia MsZ

Pokračovanie prác vo vyššie uvedených informáciách

ODDELENIE EKONOMIKY A MIESTNYCH DANÍ

46. Vykonávanie inventarizácie k 31.12.2016 v súlade s Príkazom na vykonanie úplnej inventarizácie stavu majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov v zariadeniach Mesta Pezinok
47. Sumarizácia a spracovanie návrhu rozpočtu na rok 2017, trojročného rozpočtu na roky 2017, 2018, 2019 a programového rozpočtu
48. Spracovanie účtovnej závierky k 30.9.2016 a nahratie do RIS.SAM
49. Spracovanie mzdovej inventúry za rok 2016 (školsťvo) podľa nápočtu žiakov k 15.9.2016
50. Miestne dane a poplatky – príprava databázy na prechod na rok 2017, zasielanie výziev neplatičom
51. Zber a kontrola žiadostí na poskytnutie dotácie Mesta Pezinok na rok 2017 pre oblasť športu, kultúry a sociálnej pomoci

Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ

Ú t v a r h l a v n e j k o n t r o l ó r k y

Správa o výsledku kontrol a z činnosti útvaru HK za obdobie od 24.09.2016 do 24.11.2016

V zmysle plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2016 boli dokončené kontroly:

Dodržiavanie podmienok predaja na verejnom trhovisku - Kupeckého ul. Pezinok

- Zistené bolo, že predajné miesta neboli v čase kontroly označené menom a adresou zodpovednej osoby predajcu. (Podľa § 9 ods. 1) písm. m) VZN č. 3/2005 je správca trhoviska povinný zabezpečiť „kontrolu označenia stánkov, stolov a miesta menom a adresou zodpovednej osoby za predaj, ako aj označenie tovarov cenovkami“.
 - Predávajúci mal v ponuke na trhovom mieste okrem povoleného sortimentu (ovocie, zelenina, kvety) aj tepelne spracované produkty – sterilizované uhorky, čalamádu, pikanty, lekváre. Správca trhoviska neoveril v zmysle § 9 ods. 1.) písm. l) VZN č. 3/2005 kontrolu osvedčení a potvrdení ako aj ich platnosť, ak to vyžaduje povaha tovaru – čo v tomto prípade bol sortiment nad rámec povolenia.
- Prijaté boli opatrenia na zabezpečenie dodržiavania VZN Mesta Pezinok správcom trhoviska.

Vzhľadom k viacerým novelám zákona o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach bolo prijaté opatrenie na novelizáciu VZN č.6/2000 a VZN č. 3/2005. Prijaté sú opatrenia na zabezpečenie dodržiavania VZN Mesta Pezinok správcom trhoviska.

Kontrola príjmu a použitia mimorozpočtových finančných prostriedkov za obdobie 1. polroka 2016 v ZŠ Jána Kupeckého v Pezinku:

- pri prenájme majetku, ktorý má ZŠ Jána Kupeckého v správe od zriaďovateľa mesta Pezinok, sa nie vo všetkých prípadoch postupovalo v súlade ustanoveniami VZN Mesta Pezinok č. 6/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Pezinok, ako aj zákona č. 138//1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Pri prenájmoch veľkej telocvične a malej telocvične sa neuplatňovala zásada rovnakého uplatňovania nájmu. Uvedené sa upraví interným predpisom.

Kontrola príjmu a použitia mimorozpočtových finančných prostriedkov za obdobie 1. polroka 2016 v ZŠ Na bielenisku v Pezinku:

- Pri prenájme majetku, ktorý má ZŠ v správe od zriaďovateľa mesta Pezinok, sa nie vo všetkých prípadoch postupovalo v súlade s ustanoveniami VZN Mesta Pezinok č. 6/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Pezinok, ako aj zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Neuplatňovala sa zásada rovnakého uplatňovania nájmu. Uvedené sa upraví interným predpisom.
- V zmluvách o nájme priestorov boli zistené viaceré formálne nedostatky. Určený bol termín na odstránenie zistených nedostatkov.

Kontrola príjmu a použitia mimorozpočtových finančných prostriedkov za obdobie 1. polroka 2016 v ZŠ Fándlyho v Pezinku :

- Pri prenájme majetku, ktorý má ZŠ v správe od zriaďovateľa mesta Pezinok, sa nie vo všetkých prípadoch postupovalo v súlade s ustanoveniami VZN Mesta Pezinok č. 6/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Pezinok, ako aj zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Neuplatňovala sa zásada rovnakého uplatňovania nájmu.
 - Zistené boli viaceré nedostatky pri evidencii pohľadávok voči nájomcom, čím nebola zabezpečená dostatočná preukaznosť účtovníctva a výkazníctva ZŠ.
- Prijaté boli opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov.

Plnenie zmluvných podmienok s LESY SR, š.p. Smolenice pri hospodárení s majetkom mesta.

• Závazný ukazovateľ zo zmluvy:	Plán na rok 2016	Plnenie za I. + II.Q.2016	Plnenie za III.Q.2016	Plnenie I. až III.Q.2016	Plnenie v %-ách za I. až III.Q.2016
Ťažobná činnosť (výmera v m ³)	5 400,00	3 901,70	1 338,89	5 240,59	97,05 %
Pestovná činnosť – náklady v €	84 055,50	13 138,13	17 831,30	30 969,43	36,84%
Nájomné - náklady v € (4,30 €/m ³ vytŕaženého dreva)	23 220,00	16 777,31	5 757,23	22 534,54	97,05%

V zmysle platného a účinného Dodatku č. 32 na rok 2016 k Zmluve o zabezpečení hospodárenia v lesoch zo dňa 05.04.1993, zn. 5/1/77-1/93, je podľa plnenia ustanovenia bodu 4.3. stanovená jednotková cena nájmu pre rok 2016 vo výške 4,30 €/m³. LESY SR, š.p., OZ Smolenice, sú povinné (na základe podkladov a vykonanej kontroly) uhradiť nájomné mestu Pezinok za obdobie III.Q.2016 vo výške 5 757,23 €.

Prijaté podania, sťažnosti, petície

Prijaté podnety poukazovali na rušenie verejného poriadku tým, že vo vinohradoch boli používané zariadenie na detonácie na plašenie vtákov. V súčinnosti s Mestskou políciou bol zistený majiteľ tohto zariadenia a MsP Pezinok zahájila voči priestupcovi konanie.

Doručená bola sťažnosť na nekonanie mesta – neobdržanie odpovede na žiadosti o budovanie chodníka. Na základe overenia skutkového stavu a interných predpisov upravujúcich postup zamestnancov Mestského úradu v Pezinku pri prijíme, evidencii a vybavovaní písomností, nebolo zistené nezákonné konanie pracovníkov oddelenia výstavby a životného prostredia. Zamestnanci doručené písomné žiadosti sťažovateľa prijali a keďže vybavenie uvedených písomností nepodlieha konaniu v zmysle správneho poriadku, bolo za najvhodnejší spôsob vybavenia žiadostí (postup podľa registratúrneho poriadku) z 29.07.2015 a 03.08.2016 zvolené ústne vybavenie pri osobných návštevách sťažovateľa na Mestskom úrade – oddelení výstavby a životného prostredia. Schvaľovanie rozpočtových výdavkov na opravy a rekonštrukcie je v kompetencii Mestského zastupiteľstva v Pezinku. Sťažnosť bola vyhodnotená ako neopodstatnená.

Prijaté podania označené ako „sťažnosti“, majúajú charakter dopytu, vyjadrenia, názoru, žiadosti, podnetu alebo návrhu a nie je v nich jednoznačne vyjadrené, ochrany akého svojho práva sa vo vzťahu voči orgánu samosprávy osoba domáha. Podávajúce osoby sú v zákonných lehotách informované o ďalších možnostiach riešenia ich podnetu, resp. je podnet odstúpený inému orgánu na konanie v zmysle vecnej príslušnosti a kompetencie

Ing. J. Sandtnerová, hlavná kontrolórka mesta Pezinok
Pezinok, 24.11.2016