

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

bod: **17.**

Por. č. 14

17. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor
SPRACOVAL : Mgr. Martina Sedláčková, právnička MsÚ

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 28.10.2014.2014: Odporúča schváliť zámer prevodu v predloženom znení.

UZNESENIE MsZ č./2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

Z Á M E R PREVODU NEHNUTEĽNOSTI

PREDMET PREVODU: časť pozemku v k. ú. Pezinok, lokalita Rázusová ulica:

- časť parcely č. **1351 a 1365/3**, druh: vinice vo výmere **293 m²**
 - parcela reg. „E“ č. **1366/4 (1249)** vo výmere **21 m²**, druh: zast. pl. a nádvorie, LV 10434
 - parcela reg. „E“ č. **1366/3 (1249)** vo výmere **18 m²**, druh: zast. pl. a nádvorie, LV 10434
- spolu vo výmere **332 m²**

presnú výmeru predmetu prevodu určí Geometrický plán, ktorý bude vypracovaný v prípade, že predložený zámer prevodu nehnuteľností bude schválený v MsZ.

KUPUJÚCI: **Gregor Gál a manželka Stanislava Gálová**

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: kupujúci neuviedol; podľa ust. § 6 VZN Mesta Pezinok č. 7/2011 o postupe pri nakladaní s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Pezinok, treba doložiť znalecký posudok na hodnotu nehnuteľností (bude vypracovaný, v prípade schválenia zámeru prevodu).

Spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obcí, t. j. priamy predaj najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu

Účel: Vysporiadanie pozemkov, ktoré bezprostredne susedia s pozemkami vo vlastníctve žiadateľov a sú nimi dlhodobo a dobromyseľne užívané a udržiavané.

POZNÁMKY:

Žiadatelia sú vlastníckmi nehnuteľností - rodinného domu súp. č. 1480 postaveného na pozemku parcela č. 1365/1 a pozemku parcela č. 1365/1, 1366/, 1365/2 a 1366/2. Pozemky, ktoré sú predmetom prevodu bezprostredne susedia s pozemkami vo vlastníctve žiadateľov a sú nimi dlhodobo a dobromyseľne užívané a udržiavané.

Kupujúci majú záväzky voči Mestu vysporiadané.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami:



