

ZÁPISNICA

*z mimoriadneho zasadnutia **Mestského zastupiteľstva** v Pezinku, konaného dňa 27.05.2014
o 17:00 hod. v zasadačke MsÚ, Radničné nám. č. 7, I. posch., č. dv. 12*

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

PROGRAM :

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie
2. Návrhy na udelenie mestských ocenení
3. Návrh Zmluvy o spolupráci s AK Gavorová & Partneri, spol. s r.o.
4. Žiadosť spoločnosti IN COMPANY, s.r.o.
5. Rôzne

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie

Zasadnutie MsZ otvoril a viedol primátor Mgr. Oliver Solga. Skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a zasadnutie je uznášania schopné.

Z rokovania sa ospravedlnili poslanci: Mgr. Čaputová a Mgr. Jurčíková.

Za overovateľov zápisnice primátor určil poslancov: Mgr. Martin Dulaj, Ing. Juraj Pátek.

Do návrhovej komisie (ďalej len: NK) primátor navrhol týchto poslancov: prof. Ing. Pavel Alexy, PhD., Ing. Miloš Anđel a Drahomír Šmahovský.

Poslancom boli na stôl predložené body:

2. Návrhy na udelenie mestských ocenení

5.1. Návrh na poskytnutie účelovej dotácie Materskej škole gen. Pekníka

V 1. hlasovaní poslanci schválili zloženie návrhovej komisie počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa. V 2. hlasovaní poslanci na návrh NK hlasovali o doplnenom programe, ktorý schválili počtom hlasov: 22 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa.

2. Návrh na udelenie mestských ocenení

Materiál spracoval prednosta MsÚ. Poslankyňa Mgr. Štrbová predniesla poslanecký návrh: udeliť mestské ocenenie „medaila so stužkou za zásluhy o rozvoj mesta“ pánovi Milanovi Vencelovi – predsedovi Cajlanského futbalového klubu a pani Mgr. Helene Heinrichovej za dlhoročnú pastoračnú činnosť v miestnej časti Grinava. Primátor upozornil na to, že návrhy na udelenie mestských ocenení musia byť prerokované v Komisii pre udeľovanie mestských ocenení, ktorá zasadala včera. Na návrh NK poslanci o tomto poslaneckom návrhu hlasovali. V 3. hlasovaní, počtom hlasov: 7 „za“, 6 proti, 3 zdržania sa a 5 nehlasovalo, tento návrh nebol schválený. Následne odporučila NK hlasovať o predloženom znení uznesenia. Vo 4. hlasovaní, počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, 1 zdržanie sa a 3 nehlasovali, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 118/2014 zo dňa 27.05.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje** udelenie mestských ocenení:

CENA JOZEFA ĽUDOVÍTA HOLUBYHO (§ 2 odsek 1 písm.c/VZN)

Igor Piačka – významný slovenský maliar, grafik, ilustrátor, tvorca poštových známok, Pezinčan, za dlhoročnú umeleckú tvorbu

MEDAILA SO STUŽKOU „ZA ZÁSLUHY O ROZVOJ MESTA“ (§ 2 odsek 1 písm.b/VZN)

Ľubo Roman – herec, prvý predseda BSK, za nezištnú pomoc pri prevode polikliniky do majetku mesta

Anton Malacký – politický väzeň v čase komunistického režimu, predseda organizácie Politickí väzni – Zväz protikomunistického odboja

Ladislav Šebo – vinár a vinohradník, za dlhodobé vynikajúce výsledky v oblasti vinohradníctva a vinárstva

Ondrej Kuňák – významná osobnosť slovenského letectva, stál pri základoch súčasnej leteckej legislatívy

Obchodná akadémia – významná vzdelávacia inštitúcia, pri príležitosti jubilea školy

TV PEZINOK, s.r.o. – za dlhodobú kvalitnú prácu v oblasti spravodajstva, ale aj dokumentárnych filmov, za ktoré dostala rad ocenení

ecorec Slovensko s.r.o. – za dlhoročné pôsobenie v meste v oblasti spravovania odpadov a za spoluprácu pri tvorbe

Stanislav Možný – in memoriam, za dlhoročné pôsobenie v oblasti výpravy filmu a spoluprácu pri tvorbe najvýznamnejších diel slovenskej kinematografie

3. Návrh Zmluvy o spolupráci s AK Gavorová & Partneri, spol. s r.o.

Materiál spracoval Mgr. Tarbaj. V diskusii poslanci Ing. Šipoš a Ing. Chynoranský predniesli niekoľko návrhov, ktoré si primátor osvojil a budú zapracované do predloženej Zmluvy o spolupráci. Poslanec Bc. Wittgrüber sa pýtal na možnosť výstavby chodníka po druhej strane cesty, primátor odpovedal, že to nie je možné, vedúť tadiaľ siete. Po skončení diskusie odporučila NK hlasovať o uznesení v predloženom znení, so zapracovanými návrhmi Ing. Šipoša a Ing. Chynoranského. V 5. hlasovaní, počtom hlasov: 22 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 119/2014 zo dňa 27.05.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje uzatvorenie zmluvy o spolupráci** pri výstavbe chodníka so spoločnosťou

AK Gavorová & Partneri, spol. s r. o.

IČO: 36 656 003

sídlo: Lombardiniho 22/B, 831 03 Bratislava

v znení predloženého dokumentu.

4. Žiadosť spoločnosti IN COMPANY, s.r.o.

Materiál spracoval Mgr. Štetka; jedná sa o nájom nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Poslanci sa v diskusii pýtali na investičný zámer, o ktorom nemali dostatok informácií. Ing. Šipoš predniesol poslanecký návrh: zmeniť v návrhu uznesenia text: „nájom nehnuteľnosti“ na „súhlas s umiestnením stavby“. Na návrh NK poslanci o tomto poslaneckom návrhu hlasovali. V 6. hlasovaní, počtom hlasov: 9 „za“, 6 proti, 5 zdržaní sa a 3 nehlasovali, tento návrh nebol schválený. Následne sa v 7. hlasovaní na návrh NK hlasovalo o uznesení v predloženom znení. Počtom hlasov: 14 „za“, žiadne proti, 3 zdržania sa a 6 nehlasovalo, ani tento návrh nebol schválený.

Záver: Uznesenie MsZ č. 120/2014 zo dňa 27.05.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **neschvaľuje nájom nehnuteľnosti**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Predmet nájmu: časť pozemkov registra „C“ v k. ú. Pezinok, Svätoplukova ulica, pri kotolni Sever

parcela č. 1055/2, výmera 653 m²

parcela č. 1055/2 a parcela č. 1055/6, spolu výmera 263 m² (188 m² + 75 m²)

parcela č. 1055/11, výmera 455 m²

celková výmera 1371 m²

Mesto Pezinok je vlastníkom pozemkov registra „C“

parcela č. 1055/2, druh pozemku Ostatná plocha, výmera 7911 m²,

parcela č. 1055/6, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, výmera 884 m²,

parcela č. 1055/11, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, výmera 460 m²,

podľa listu vlastníctva č. 4234.

Nájomca: **IN COMPANY s.r.o.**

sídlo: Bárdošova 33, 833 12 Bratislava

IČO: 35 907 991

Štatutárny orgán: konateľ Mgr. Alexander Sako

Prenajímateľ: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

- Účel nájmu:** vybudovanie parkovacích miest v súvislosti s prebudovaním objektu nájomcu na funkciu základnej a vyššej vybavenosti komerčného zamerania, v 3 lokalitách (I. 34 miest, II. 14 miest a III. 13 miest)
- Nájomné:** 1 euro
- Doba nájmu:** doba **určitá** po dobu vybudovania, kolaudácie parkovacích miest a ich odovzdania prenajímateľovi, k čomu sa nájomca zaväzuje
- Spôsob nakladania:** prenechanie majetku Mesta Pezinok do nájmu, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Nájomca je vlastníkom objektu s.č. 2789 na p.č. 1055/3 (LV 4999), na ktorom realizuje investičný zámer, s vytvorením zariadenia obchodu, služieb obyvateľstvu a administratívy s dennou prevádzkou. Realizáciou by sa dosiahla kompletizácia obytného prostredia existujúcej sídliskovej zástavby.

Nájomca vybuduje 31 parkovacích miest na pozemku vo svojom vlastníctve a 61 parkovacích miest na pozemku Mesta.

Vybudovanie parkovacích miest pomôže celkovej parkovacej situácii v tejto časti sídliska Sever. Parkovacie miesta vybudované na pozemkoch Mesta budú verejne prístupné.

5. Rôzne

5.1. Návrh na poskytnutie účelovej dotácie Materskej škole gen. Pekníka.

Materiál spracovali Ing. Gusejnová a Mgr. Valková. Primátor podal poslancom bližšie informácie, tí nemali otázky ani pripomienky a na návrh NK hlasovali o uznesení v predloženom znení. V 8. hlasovaní, počtom hlasov: 23 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa, poslanci tento návrh schválili.

Záver: Uznesenie MsZ č. 121/2014 zo dňa 27.05.2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

(a) POSKYTNUTIE ÚČELOVEJ DOTÁCIE Materskej škole gen. Pekníka č. 2 v Pezinku v sume 20 000 eur na odstránenie následkov havárie

(b) ROZPOČTOVÉ OPATRENIE:

Mesto Pezinok:

- zvýšenie bežných výdavkov 20 000 eur (rozpočtová klasifikácia 0.9.1.1.1.-641 006 transfer)
- krytie z prebytku bežných príjmov

Materská škola gen. Pekníka:

- zvýšenie bežných príjmov o 20 000 eur (transfer)

- zvýšenie bežných výdavkov o 20 000 eur (tovary a služby)

Zástupca primátora Ing. Ján Čech (predseda Komisie na ochranu verejného záujmu) prečítal mená poslancov, ktorí nesplnili povinnosť v zmysle Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov, a do stanoveného termínu nepredložili Oznámenie v zmysle čl. 7 citovaného zákona:

- PaedDr. Daniela Bauerová
- Mgr. Zuzana Čaputová
- RNDr. Juraj Čech
- Mgr. Božena Mizerová
- Mgr. Kvetoslava Štrbová
- Bc. Peter Wittgrüber

Nakoľko nebolo viac bodov programu, návrhov ani pripomienok, primátor zasadnutie ukončil.

Mgr. Oliver Solga
primátor

Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ

Overovatelia:

Ing. Juraj Pátek

.....

Mgr. Martin Dulaj

.....

Zapísala: P. Jauschová