

Mestská rada v PEZINKU

dňa: 21.05.2019

číslo: 08.

08. Návrhy na uzatvorenie zmlúv o nájme mestských bytov

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok
SPRACOVALA: Dana Švorcová, referent správy majetku

1. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 13.05.2019: odporúčajúce v predloženom znení – Uznesenie KSSaZ č. 16/2019

UZNESENIE MsR č. 2 -/2019

Mestská rada v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 11 ods. 3 a § 12 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

schvaľuje

opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme menšieho jednoizbového bytu č. 111, vo výmere 31,55 m², ktorý sa nachádza na I. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1 v Pezinku, súp. č. 4670 postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234

Nájomca: Elena Tibenská

Doba nájmu: určitá, jeden rok, s účinnosťou od 01.07.2019 do 30.06. 2020

Celková mesačná úhrada: 107,93 €

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia MF SR z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien a nájomov bytov v znení neskorších opatrení tak, aby bolo zabezpečené splácanie úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania a ostatné náklady Mesta spojené s prenajímaným bytom.

Osobitná podmienka: Nájomca má právo na opätovné uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Písomnú žiadosť o opätovné uzatvorenie zmluvy predloží nájomca prenajímateľovi najneskôr tri mesiace pred uplynutím termínu ukončenia nájmu.

- a) bez pripomienok
- b) s týmito pripomienkami

2. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 13.05.2019: odporúčajúce v predložennom znení – Uznesenie KSSaZ č. 17/2019

UZNESENIE MsR č. 2 -/2019

Mestská rada v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 11 ods. 3 a § 12 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

schvaľuje

nájom dvojizbového bytu č. 8 vo výmere 42,00 m², ktorý sa nachádza na III. poschodí v bytovom dome na Silvánovej ul. č. 9 v Pezinku, súp. č. 3666, postavený na parc. č. 2047/126, zapísaný na LV č. 4234

Nájomca: Veronika Szalayová

Doba nájmu: určitá, jeden rok, s činnosťou od 01.07.2019 do 30.06.2020

Celková mesačná úhrada: 100,45 €

Výška nájomného je stanovená na základe Opatrenia MF SR z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien a nájomov bytov v znení neskorších opatrení tak, aby bolo zabezpečené splácanie všetkých nákladov spojených s prenajímaným bytom.

- a) bez pripomienok
- b) s týmito pripomienkami