

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa: 02.03.2017

bod: 19.

Por. č. 19

19. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor
SPRACOVAL : Mgr. Tomáš Kulla, právnik MsÚ Pezinok

**Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 12.09.2016: Odporúča schváliť prevod v predloženom znení.
Stanovisko komisie ÚPVaŽP a Ekonomickej komisie bude prezentované ústne.**

UZNESENIE MsZ č./2017

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e PREVOD NEHNUTEĽNOSTI - DOPLNENIE

PREDMET: odkúpenie pozemku v k. ú. Pezinok, lokalita Leitne:

- novovytvorená parcela č. 6164/24 vo výmere 99 m²

Geometrický plán č. 33/2016 na novovzniknutý pozemok par. č. 6164/24, druh: Zastavané plochy a nádvoria, výmera 99 m², bol vypracovaný Ing. Jurajom Horváthom.

Novovytvorená parcela bola vyčlenená z pozemku parc. č. 6364/1, ktorý je vo vlastníctve mesta Pezinok podľa LV č. 7580.

KUPUJÚCI: Ing. Ján Chvíla
Magdaléna Chvílová

PREDAVAJÚCI: Mesto Pezinok, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: V zmysle ZP č. 160/2016 vo výške 1.020,00 ,- € (10,33 ,- €/m²).

Účel: Predmetný pozemok sa nachádza pri vstupe na pozemok navrhovateľov, pričom majú záujem o úplné usporiadanie pozemkov.

Spôsob prevodu: Prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., t. j. priamy predaj najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu.

Poznámky: Žiadateľ je vlastníkom prilahlej nehnuteľnosti, par. č. 6165, druh: zastavané plochy a nádvoria, výmera 51 m², evidovaná na LV č. 11123, kat. ú. Pezinok.

Prevod bol schválený MsZ v Pezinku dňa 06.10.2016, uznesením č. 182/2016. Za hlasovalo 18 poslancov, 1 poslanec sa zdržal hlasovania a 1 poslanec hlasoval proti.

Bola uzatvorená kúpna zmluva a uhradená kúpna cena.

Počas katastrálneho konania bolo konanie prerušené s tým, že je potrebné opätovne schváliť predmet prevodu a to z dôvodu presnejšieho označenia parcely v zmysle

doloženého geometrického plánu.. Po schválení v MsZ bude vyhotovený dodatok k predmetnej kúpnej zmluve.

a) bez pripomienok

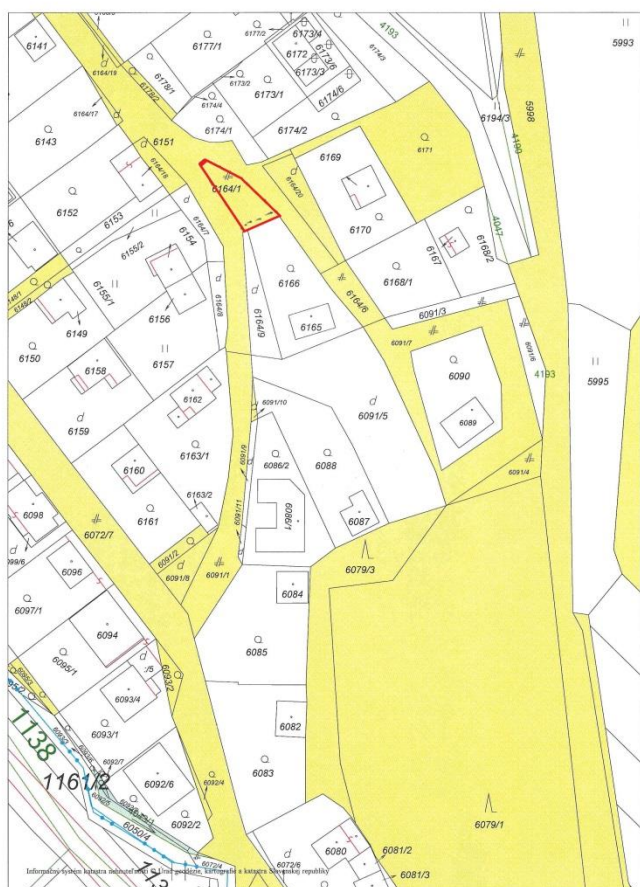
b) s týmito pripomienkami:

Kupujúci majú záväzky voči Mestu vysporiadané.



Katastrálna mapa stav : 30.máj 2016

Vyhotovené : 13. júla 2016



Mierka 1 : 750