

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

Dňa: 11.06.2015

bod: **31.**

31. Návrhy na opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu

PREDKLADÁ: Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok

SPRACOVALA: Dana Švorcová, referát podnikania a bytovej agendy OMP MsÚ Pezinok

1. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva: odporúčajúce v predloženom znení - Uznesenie KSSaZ č. 25/2015

UZNESENIE MsZ č./2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 5 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2015 o pridelovaní mestských nájomných bytov na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

nájom 2-izbového bytu vo výmere 42,00 m², ktorý sa nachádza na III. poschodí v BD na Silvánovej ul. č. 9 v Pezinku, súp. č. 3666, postavený na parc. č. 2047/126, zapísaný na LV č. 4234

Nájomca: Viktor Chabada

Doba nájmu: určitá-jeden rok s účinnosťou od 01.09.2015 do 31.08.2016

Nájomné: 110,44 €

2. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva: odporúčajúce v predloženom znení -Uznesenie KSSaZ č. 26/2015

UZNESENIE MsZ č./2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 4 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2015 o pridelovaní mestských nájomných bytov na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

nájom 3-izbového bytu vo výmere 77,15 m², ktorý sa nachádza na prízemí ZŠ s MŠ Orešie č. 3, súp. č. 3344, postavený na parc. č. 376/5, zapísaný na LV č. 1285

Nájomca: Mgr. Gabriela Groschmidtová

Doba nájmu: určitá-tri roky s účinnosťou od 01.09.2015 na dobu trvania pracovného pomeru nájomcu Gabriely Groschmidtovej s Mestom Pezinok alebo so zamestnávateľom, ktorý je v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Pezinok, najdlhšie však do 31.08.2018

Nájomné: 91,65 €

Osobitná podmienka:

V prípade skončenia pracovného pomeru je nájomca povinný odovzdať byt prenajímateľovi posledný deň trvania pracovného pomeru. V prípade porušenia tohto záväzku, sa zmluvné strany dohodli na zmluvnej pokute vo výške 33,00 € za každý deň omeškania s plnením tohto právneho záväzku.

.....
3. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva: odporúčajúce v predloženom znení - Uznesenie KSSaZ č. 27/2015

UZNESENIE MsZ č./2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 4 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2015 o pridelovaní mestských nájomných bytov na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

nájom 2-izbového bytu č. 5 vo výmere 48,81 m², ktorý sa nachádza v nadstavbe MŠ na ul. Za hradbami č. 1 v Pezinku, súp. č. 2244, postavený na parc. č. 4278, zapísaný na LV č. 9593

Nájomca: Milan Pivarček

Doba nájmu: určitá-tri roky, súčinnosťou od 01.10.2015 na dobu trvania pracovného pomeru nájomcu Milana Pivarčeka s Mestom Pezinok alebo so zamestnávateľom, ktorý je v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Pezinok, najdlhšie však do 30.09.2018

Nájomné: 133,30 €

Osobitná podmienka:

V prípade skončenia pracovného pomeru je nájomca povinný odovzdať byt prenajímateľovi posledný deň trvania pracovného pomeru. V prípade porušenia tohto záväzku, sa zmluvné strany dohodli na zmluvnej pokute vo výške 33,00 € za každý deň omeškania s plnením tohto právneho záväzku.

.....
4. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva: odporúčajúce v predloženom znení s podmienkou, že v prípade potreby jej môže Mesto Pezinok prideliť ďalšiu nájomníčku - Uznesenie KSSaZ č. 28/2015

UZNESENIE MsZ č./2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 4 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2015 o pridelovaní mestských nájomných bytov na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

nájom 2-izbového mestského nájomného bytu č. 9, vo výmere 70,87 m², ktorý sa nachádza v nadstavbe MŠ na ulici Za hradbami č. 1 v Pezinku, súp. č. 2244, postavený na parc. č. 4278, zapísaný na LV č. 9593

Nájomca: **Mgr. Darina Mikovičová**

Doba nájmu: **určitá-tri roky**, súčinnosťou **od 01.10.2015** na dobu trvania pracovného pomeru nájomcu Mgr. Dariny Mikovičovej s Mestom Pezinok alebo so zamestnávateľom, ktorý je v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Pezinok, **najdlhšie však do 30.09.2018**

Nájomné: **193,28 €/mesiac**

Osobitná podmienka:

V prípade skončenia pracovného pomeru je nájomca povinný odovzdať byt prenajímateľovi posledný deň trvania pracovného pomeru. V prípade porušenia tohto záväzku, sa zmluvné strany dohodli na zmluvnej pokute vo výške 33,00 € za každý deň omeškania s plnením tohto právneho záväzku.

5. Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva: odporúčajúce v predloženom znení – Uznesenie KSSaZ č. 29/2015

UZNESENIE MsZ č./2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 5 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 4/2015 o pridelovaní mestských nájomných bytov na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

nájom 2-izbového bytu č. 68 vo výmere 52,85 m², ktorý sa nachádza na V. poschodí v BD na ulici L. Novomeského č. 6 v Pezinku, súp. č. 2706, postavený na parc. č. 1053/38, zapísaný na LV č. 5587

Nájomca: **Martin Cibulka a manželka Zuzana Cibulková,**

Doba nájmu : **určitá, jeden rok s účinnosťou od 01.12.2015 do 30.11.2016**

Nájomné: **202,32 €**

- a) bez pripomienok
- b) s týmito pripomienkami