

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

dňa : 06.10.2016

číslo : 16.

16. Vyhodnotenie plnenia uznesení MsZ v Pezinku za I. polrok 2016

PREDKLADÁ: Ing. Janka Sandtnerová, hlavná kontrolórka Mesta
SPRACOVALA : Ing. Janka Sandtnerová , hlavná kontrolórka Mesta

U Z N E S E N I E MsZ č./2016

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4
a § 18d ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov,

berie na vedomie

Vyhodnotenie plnenia uznesení MsZ v Pezinku za 1. Polrok 2016
v znení predloženého materiálu

(a) bez pripomienok

(b) s týmito pripomienkami:

Vyhodnotenie plnenia uznesení MsZ v Pezinku za 1. polrok 2016

V zmysle ust. § 18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších doplnkov predkladám Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku správu **Vyhodnotenie plnenia uznesení MsZ v Pezinku za 1. polrok 2016**, v ktorej sú zároveň zahrnuté aj uznesenia z predchádzajúcich období v štádiu rozpracovanosti, ku dňu vyhotovenia predkladaného materiálu.

Prehľad celkového počtu prerokovaných a predložených uznesení MsZ za obdobie 1. polroka 2016

MSZ konané dňa	Počet uznesení, počet výrokov	Charakter prijatých uznesení / výrokov						Stav plnenia k 20.09.2016			
		schvaľuje	neschvaľuje	ruší uznesenie	berie na vedomie	poveruje, určuje, odporúča, súhlasí, nesúhlasí, vyhovuje, prerokovalo,	volí, odvoláva, deleguje	splnené	úloha trvalá	v riešení	nesplnené
18.02.2016	54/57	31	7	9	10	0	0	52	0	5	0
14.04.2016	42/46	26	3	2	13	1	1	42	0	4	0
09.06.2016	62/71	52	5	1	8	2	3	64	0	7	0
S p o l u :	158/174	109	15	12	31	3	4	158		16	0

Trvalý charakter uznesení MsZ (predchádzajúce obdobia):

Uznesenie MsZ č. 1- 164b)/2012 zo dňa 18.09.2012

- biokoridor v Limbachu – v sledovaní

Uznesením MsZ č. 31/2013 zo dňa 11.04.2013

-ochrana úrody vo vinohradoch – monitoring zo strany MsP, spolupráca s Obv.poz.úradom a komisiou vinárstva a vinohradníctva.

Uznesenia, ktorými boli uložené povinnosti Mestskému úradu (informovať o rozpočtových opatreniach na každom MsZ, predkladať informácie o pohľadávkach nad 1 000 € a ich vymáhaní, informácie o stave rozpracovanosti investičných akcií) sú súčasťou predkladaných materiálov na MsZ.

Uznesenia MsZ z obdobia I. polroka 2016 v rozpracovanosti :

Uzn. MsZ č. 24/2016 zo dňa 18.02.2016 – schvaľuje ZÁMENU nehnuteľností ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, predmet prevodu (zámeny): nehnuteľnosti v k.ú. Pezinok, na Suvorovovej ulici, v okolí bývalej pošty na sídlisku Sever, p.č. 880/307 vo výmere 310 m² (druh: zast. plocha a nádvorie) a p.č. 842/3 vo výmere 83 m² (druh: zast. plocha a nádvorie) – spolu vo výmere 393 m² za pozemky p.č. 8850/294 vo výmere 401 m² (druh: zast. plocha a nádvorie) a p.č. 880/306 vo výmere 65 m² (druh: zast. plocha a nádvorie) – spolu vo výmere 466 m², kúpna cena: bezodplatná zámena (zámenou sa upraví vlastníctvo pozemkov pod verejnoprospešnými stavbami (chodníkmi), kupujúci: STAMIK, s.r.o. + osobitná podmienka: vybudovanie 9 verejných parkovacích miest, tieto budú odovzdané mestu najneskôr do 30 dní od kolaudácie

Plnenie: Zmluva vyhotovená, podpísaná zmluvnými stranami a zverejnená dňa 06.04.2016 + splnenie osobitnej podmienky v realizácii (prebieha príprava k odovzdaniu parkovacích miest, právoplatnosť Kolaudačného rozhodnutia dňa 31.08.2016).

Uzn. MsZ č. 27/2016 zo dňa 18.02.2016 – schvaľuje nájom majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, predmet nájmu: nehnuteľnosti v k.ú. Pezinok, na Suvorovovej ulici, pri BD Suvorovova 18-20 (štvrtá bytovka od bývalej pošty, resp. druhá kolmá na cestu), p.č. 861/1 vo výmere cca 130 m² (druh: zast. plocha a nádvorie), doba nájmu: určitá, nájomné: 1 eur za m², nájomca: SPRÁVA BYTOVÝCH DOMOV, spol. s.r.o. + osobitná podmienka: vybudovanie a užívanie 19 parkovacích miest pre vlastníkov a návštevníkov bytov v BD na Suvorovovej 18-20 v Pezinku (po vybudovaní budú odovzdané mestu a budú verejne prístupné).

Plnenie: Celá lokalita sa bude riešiť komplexne.

Uzn. MsZ č. 36/2016 zo dňa 18.02.2016 – schvaľuje ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA, predmet: zriadenie VB na pozemkoch v k.ú. Pezinok, lokalita Myslenická cesta (Tesco/Mólo) – pokládka HDPE rúr v súvislosti so stavbou „PEZINOK-SOUTH 1135BR“, presná výmera a trasa bude vyznačená v GP, finančné vzťahy: 10 eur/b.m., oprávnený z VB: Orange Slovensko, a.s., (v zastúpení SUPTel s.r.o.), povinný z VB: Mesto Pezinok + osobitná podmienka: oprávnený z VB dá trasu prípojky digitálne zamerať a v tejto podobe ju odovzdá Mestu

Plnenie: Čakajú sa vyjadrenia a vzťah k susedným pozemkom, nakoľko daná pokládka HDPE rúr prechádza viacerými pozemkami, ktoré sú vo vlastníctve iných subjektov

Uzn. MsZ č.37/2016 zo dňa 18.02.2016 – schvaľuje ZMLUVU O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA, predmet: zriadenie VB na pozemkoch v k.ú. Pezinok, lokalita Sládkovičova ulica, spolu vo výmere 299 b.m. (druh: zast. plocha a nádvorie), finančné vzťahy: 10 eur/b.m. v zmysle GP, účel: realizácia stavby s názvom „Pezinok, Sládkovičova, BD Zora, NNK“, oprávnený z VB: Západoslovenská distribučná, a.s., povinný z VB: Mesto Pezinok, platiteľ: Ing. Tomáš Ircha

Plnenie: Materiál bude opätovne spracovaný a predložený na najbližšom zasadnutí MsZ, t.j. 6.10.2016

Uzn. MsZ č. 39/2016 zo dňa 18.02.2016 – schvaľuje ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA, predmet: zriadenie VB na pozemkoch v k.ú. Pezinok, lokalita Trnavská, cca 10 m – presná výmera a trasa bude vyznačená v GP, finančné vzťahy: 10 eur/b.m., účel: uloženie IS v súvislosti s výstavbou Investičný zámer – novostavba 7 RD, oprávnený z VB: Západoslovenská distribučná, a.s., povinný z VB: Mesto Pezinok, platiteľ: Ing. Richard Kubeš, PhD.

Plnenie: V riešení.

Uzn. MsZ č. 76/2016 zo dňa 14.04.2016 – schvaľuje NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI z dôvodu hodného osobitného zreteľa za týchto podmienok: predmet: prenájom časti pozemku v k.ú. Pezinok, areáli ZŠ Fándlyho11, Pezinok, p.č. 3477/4 vo výmere cca 4 000 m², nájomné: 1 euro za celý predmet a dobu nájmu, doba nájmu: neurčitá, účel: vybudovanie a prevádzka multifunkčného ihriska pre workout, parkour a skatepark pre členov o.z. nájomcu ako aj pre ostatných občanov mesta Pezinok, nájomca: Športový klub Aktivity Pezinok

Plnenie: Nájomná zmluva bola zo strany Mesta Pezinok vyhotovená a predložená na pripomienkovanie zmluvnej strane.

Uzn. MsZ č. 86/2016 zo dňa 14.04.2016 – schvaľuje PREVOD NEHNUTEĽNOSTI, predmet prevodu: nehnuteľnosti v k.ú. Pezinok, na Myslenickej ulici, pri čerpacej stanici OMV, pred OC MÓLO, novovytvorená p.č. 5240/16 vo výmere 612 m² a p.č. 5242/76 vo výmere 383 m², spolu vo výmere 995 m², kúpna cena: 27,00 eur/m² (t.j. 26 865 €), kupujúci: JUDr. Martin Eliáš

Plnenie: Zmluva nezhotovená, čaká sa na vyjadrenie správcov IS.

Uzn. MsZ č. 87/2016 zo dňa 14.04.2016 – a) schvaľuje ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA (Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena), predmet: zriadenie VB na pozemkoch v k.ú. Pezinok, lokalita Muškát I., uloženie prípojky na elek. sieť na časti pozemku č. 2023/160, finančné vzťahy: 10 eur/ b.m., budúci povinný: Mesto Pezinok, budúci oprávnený: Ing. Jozef Fraňo + osobitná podmienka: oprávnený z VB dá trasu prípojky digitálne zamerať a v tejto podobe ju odovzdá Mestu

Plnenie: Zmluva vyhotovená, podpísaná zmluvnými stranami a zverejnená dňa 29.04.2016 + splnenie osobitnej podmienky bude riešené po samotnej realizácii (podmienka bude zakotvená v Zmluve o zriadení VB).

Uzn. MsZ č. 88/2016 zo dňa 14.04.2016 – schvaľuje ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA (Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena), predmet: zriadenie VB na pozemkoch v k.ú. Pezinok, lokalita Okružná a Obchodná ulica (Tesco/Mólo) – vybudovanie optickej telekomunikačnej prípojky – uloženie HDPE optickej chráničky, finančné vzťahy: 10 eur/ b.m., budúci povinný: Mesto Pezinok, budúci oprávnený: SWAN PK, s.r.o. + osobitná podmienka: oprávnený z VB dá trasu prípojky digitálne zamerať a v tejto podobe ju odovzdá Mestu

Plnenie: Zmluva vyhotovená, podpísaná zmluvnými stranami dňa 30.05.2016, zverejnená dňa 31.05.2016 + splnenie osobitnej podmienky bude riešené po samotnej realizácii (podmienka bude zakotvená v Zmluve o zriadení VB).

Uzn. MsZ č.130/2016 zo dňa 09.06.2016 – schvaľuje prevod nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa , predmet prevodu: odkúpenie pozemku v k.ú. Pezinok, lokalita Tehelná ulica, a to konkrétne: pozemok registra „C“ č. 2771/5, druh: TTP, vo výmere 106 m², kúpna cena: 25,00 €/m² (t.j. 2 650€), kupujúci: Františka Hlaváčiková

Plnenie: V procese realizácie.

Uzn. MsZ č. 134/2016 zo dňa 09.06.2016 – schvaľuje prevod nehnuteľností, predmet prevodu: pozemok v k.ú. Pezinok, lokalita Šenkvičná cesta, novovytvorená parcela registra „C“ č. 2062/237, druh: zastavaná plocha, vo výmere 9 m², kúpna cena: 500,00 € za celý predmet prevodu, kupujúci: Mesto Pezinok

Plnenie: V procese realizácie – toho času sa zabezpečuje podpis zmluvnej strany (viac účastníkov konania).

Uzn. MsZ č. 135/2016 zo dňa 09.06.2016 – schvaľuje nadobudnutie majetku od spoločnosti Panaroma Pezinok, s.r.o., predmet prevodu: nehnuteľnosť (svetelná signalizácia) v k.ú. Pezinok, lokalita Moyzesova ulica, stavebný objekt SO 02b rozšírenie Moyzesovej ulice – cestná svetelná signalizácia Holubyho – Moyzesova, kúpna cena: 1,00 € za celý predmet prevodu, kupujúci: Mesto Pezinok

Plnenie: Zmluva zo strany Mesta Pezinok podpísaná a zaslaná na podpis zmluvnej strane.

Uzn. MsZ č. 144/2016 zo dňa 09.06.2016 – schvaľuje prevod nehnuteľností (budúca kúpna zmluva) predmet prevodu: odkúpenie pozemku v k.ú. Pezinok, lokalita Mierová ulica, a to

konkrétne: parcela registra „C“ č. 3690/5, druh: zastavané plochy a nádvoria vo výmere 150 m², kúpna cena: 4 520,00 € za celý predmet prevodu, kupujúci: Vlastníci bytových a nebytových priestorov c zast. Spoločenstvom vlastníkov bytov a nebytových priestorov MIER

Plnenie: Zmluva zo strany Mesta Pezinok vyhotovená a zaslaná na pripomienkovanie zmluvnej strane.

Uzn. MsZ č. 148/2016 zo dňa 09.06.2016 – schvaľuje zriadenie vecného bremena, predmet: zriadenie VB na pozemkoch v k.ú. Pezinok, lokalita 1.mája v Pezinku: parcely registra „C“ a registra „C“ KN – podľa LV 4234 v dĺžke 437,33 b.m. za účelom uloženia IS – NN a VN vedenia, finančné vzťahy: 10 €/bm, účel: uloženie IS –NN a VN káblového vedenia (uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení VB), povinný z VB: Mesto Pezinok, oprávnený z VB: Západoslóvenská distribučná, a.s.

Plnenie: Čaká sa návrh zmluvy zo strany Západoslóvenská distribučná, a.s.

Uzn. MsZ č. 148B/2016 zo dňa 09.06.2016 – schvaľuje HODNOTOVÚ ZÁMENU NEHNUTEĽ -NOSTÍ – Zmluva o budúcej zámennej zmluve z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

1. zo strany Mesta pozemok v k.ú. Pezinok, lokalita 1.Mája ulica: parcela registra „C“, druh: ostatné plochy vo výmere 27 m²
2. zo strany Západoslóvenská distribučná, a.s., pozemok v k.ú. Pezinok, lokalita 1. Mája ulica: parcela registra „C“, druh: Zastavané plochy vo výmere 48 m²

odplata: zámena sa vykoná bezodplatne, t.j. pozemok za pozemok, ÚČASTNÍK 1: Mesto Pezinok, ÚČASTNÍK 2: Západoslóvenská distribučná, a.s.

Plnenie: V riešení.

Uzn. MsZ č. 149/2016 zo dňa 09.06.2016 – schvaľuje zriadenie vecného bremena, predmet: zriadenie VB na pozemkoch v k.ú. Pezinok, lokalita Drevárska ulica: parcely registra „C“ KN – podľa LV č. 4234 v dĺžke 114,05 b.m. za účelom uloženia IS –NN a VN vedenia (uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení VB), finančné vzťahy: 10 €/bm (t.j. 1 140,50 €), povinný z VB: Mesto Pezinok, oprávnený z VB: Západoslóvenská distribučná, a.s.

Plnenie: Čaká sa návrh zmluvy zo strany Západoslóvenská distribučná, a.s.

Uznesenia MsZ z predchádzajúcich období v rozpracovanosti:

Uzn. MsZ č. 205/2013 zo dňa 12.11.2013 - MsZ schvaľuje – prevod nehnuteľnosti – nadobudnutie, predmet prevodu: nehnuteľnosť v .ú. Pezinok, lokalita sídl. Muškát, ul. gen. Svobodu, vo výmere 91 m², kúpna cena 1 € za celý predmet prevodu – zmluvná strana: Róbert Kostka

Plnenie: plnenie zmluvy je podmienené splnením záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy o spolupráci s Mestom Pezinok pri realizácii výstavby komunikácie a spevnených plôch v lokalite sídliska Muškát I. Stavebné povolenie Mesto Pezinok vydané len na časť inžinierskych sietí, prevod na Mesto Pezinok nastane v budúcnosti, až po splnení schválených podmienok upravených v zmluve.

Uzn. MsZ č. 206/2013 zo dňa 12.11.2013 - MsZ schvaľuje – prevod nehnuteľnosti – nadobudnutie, predmet prevodu: nehnuteľnosť v .ú. Pezinok, lokalita sídl. Muškát, ul. gen. Svobodu, vo výmere 129 m², kúpna cena 1 € za celý predmet prevodu – zmluvná strana: Vladimír Ženiš a manž. Jana Ženišová

Plnenie: plnenie zmluvy je podmienené splnením záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy o spolupráci s Mestom Pezinok pri realizácii výstavby komunikácie a spevnených plôch v lokalite sídliska Muškát I. Stavebné povolenie Mesto Pezinok vydané len na časť inžinierskych sietí, prevod na Mesto Pezinok nastane v budúcnosti, až po splnení schválených podmienok upravených v zmluve.

Uzn. MsZ č. 15/2013 zo dňa 14.02.2013 - schvaľuje – zámer nadobudnúť nehnuteľnosť – predmet prevodu: pozemok na Drevárskej ulici, k.ú. Pezinok, spoluvlastnícky podiel vo výške 1/10, vo výmere 1 537 m², kupujúci: Mesto Pezinok

Plnenie: Nadobudnutie je v záujme mesta, čaká sa na dodatočné dedičské konanie.

Uzn. MsZ č. 28/2014 zo dňa 18.02.2014 – MsZ schvaľuje – zriadenie vecného bremena, predmet: zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemkoch v lokalite Leitne, k.ú. Limbach, v dĺžke 10 bm za účelom uloženia IS – vodovodu, finančné vzťahy: bezodplatne – zmluvná strana (oprávnený) : IS NP Limbach s.r.o.

Plnenie: V riešení z dôvodu realizovania aj iných inžinierskych činností v danej lokalite.

Uzn. MsZ č. 117/2014 zo dňa 15.04. 2014 – MsZ ukladá úlohu Mestskému úradu – pripraviť Zmeny a doplnky ÚPN mesta Pezinok č. 1/2014 na Seneckej ulici na p.č. 2790, 2789, 2788/2, 2787, 2788/1, 2786, 2785

Plnenie: Po prerokovaní návrhu zmien a doplnkov územného plánu mesta Pezinok č. 1/2014, Mesto Pezinok dňa 23.10.2014 predložilo žiadosť aj s prílohami o preskúmanie návrhu v zmysle §25 stavebného zákona na Okresný úrad v Bratislave (odbor výstavby a bytovej politiky). Dňa 1.12.2015 bola na Okresný úrad Bratislava doručená žiadosť o informáciu pre nás aj pre verejnosť, kedy je možné predmetné stanovisko obdržať. Ku dňu 16.09.2016 Mesto Pezinok v tejto veci neeviduje žiadnu odpoveď, t.j. očakáva sa vyjadrenie Okresného úradu Bratislava.

Uzn. MsZ č. 153/2014 zo dňa 19.06.2014 – MsZ schvaľuje – zriadenie vecného bremena, predmet: zriadenie VB na pozemkoch v lokalite Rozálka, k.ú. Pezinok, účel: právo uloženia IS – plynovodu a NN káblového vedenia v rozsahu GP, odplata: bezodplatne – zmluvná strana: TATRA UNITED CORPORATION, a.s.

Plnenie: Prebieha proces prípravy zmluvy.

Uzn. MsZ č. 22/2015 zo dňa 12.02.2015 – schvaľuje prevod nehnuteľnosti, predmet prevodu: pozemky v k.ú. Pezinok, Kollárova ulica – parc. registra „C“ KN č. 4661/7, druh: zast. plocha a nádvorie vo výmere 24 m² a parc. registra „C“ KN č. 4673/2, druh: záhrada vo výmere 32 m², kúpna cena: 50,00 eur/m², kupujúci: Mgr. Milan Moravčík a manž. Ing. Viera Moravčíková

Plnenie: Uznesením MsZ č. 150/2016 zo dňa 09.06.2016 bol schválený prevod uvedenej nehnuteľnosti (z dôvodu hodného osobitného zreteľa). Na základe toho je predložený materiál na zrušenie predmetného uzn. MsZ (bod prevody).

Uzn. MsZ č. 161/2015 zo dňa 11.06.2015 – schvaľuje nadobudnutie majetku od spoločnosti RNS, s.r.o., stavby – sklad a čerpacia stanica PHM v k.ú. Pezinok za cenu 1,- € za celý predmet prevodu.

Plnenie: Nadobudnutie je v záujme mesta, zmluvnej strane boli zo strany Mesta Pezinok zaslané 3 výzvy na podpis im predloženého návrhu zmluvy.

Uzn. MsZ č. 162/2015 zo dňa 11.06.2015 – schvaľuje zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena pre Západoslovenskú distribučnú, a.s., o umiestnení elektrického NN vedenia v dĺžke spolu 206,9 b.m., k.ú. Pezinok, v lokalite Holubyho ul., za cenu 10,- €/ b.m. Oprávnený z vecného bremena (Ing. Holienčin) je povinný trasu prípojky po realizácii digitálne zamerať a v tej podobe ju odovzdať mestu.

Plnenie: Zmluva zrealizovaná, zverejnená 02.12.2015, stavebné povolenie vydané (s výstavbou sa ešte nezačalo), splnenie osobitnej podmienky bude riešené po samotnej realizácii (podmienka bude zakotvená v Zmluve o zriadení VB).

Uzn. MsZ č. 163/2015 zo dňa 11.06.2015 – schvaľuje zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena pre Západoslovenskú distribučnú, a.s., o umiestnení elektrického NN vedenia v dĺžke spolu 206,9 b.m., k.ú. Pezinok, v lokalite Bratislavská ul., za cenu 10,- €/ b.m. Oprávnený

z vecného bremena (Ing. Klečka) je povinný trasu prípojky po realizácii digitálne zamerať a v tej podobe ju odovzdať mestu.

Plnenie: Zmluva zrealizovaná, zverejnená 23.07.2015, stavebné povolenie vydané (s výstavbou sa ešte nezačalo), splnenie osobitnej podmienky bude riešené po samotnej realizácii (podmienka bude zakotvená v Zmluve o zriadení VB).

Uzn. MsZ č. 181/2015 zo dňa 02.07.2015 – schvaľuje zriadenie vecného bremena, predmet: zriadenie a uloženie reg. optických prenosných sietí na pozemkoch Mesta v k.ú. Pezinok, vo výmere : 2 033 bm, finančné vzťahy: bezodplatne, osobitná podmienka: Investor sa s Mestom Pezinok dohodli na vybudovaní chodníkov na Bernolákovej ulici v trase rozkopávky, resp. na Moyzesovej ulici, oprávnený: Orange Slovensko a.s.

Plnenie: Bude spracovaný a predložený materiál na zrušenie predmetného uzn. MsZ na najbližšom zasadnutí MsZ, t.j. 6.10.2016 (bude riešené formou miestnej dane – záber VP).

Uzn. MsZ č. 228/2015 zo dňa 17.09.2015 – predmet prevodu: odkúpenie pozemku v k.ú. Pezinok, lokalita: Trnavská, parcela reg. „C“ č. 2033/3, druh: Vinice vo výmere 466 m², kúpna cena: podľa ZP, t.j. 11 800 € za celý predmet prevodu (cena 25,24 €/m²), kupujúci: Ing. Richard Kubeš, PhD., osobitná podmienka: po vybudovaní a skolaudovaní komunikácie, bude odovzdaná do vlastníctva Mesta Pezinok za symbolickú cenu 1 €

Plnenie: Zmluva vyhotovená a podpísaná zmluvnými stranami dňa 12.11.2015 a zverejnená dňa 16.11.2015, vydané stavebné povolenie (s výstavbou sa nezačalo), splnenie osobitnej podmienky bude riešené po samotnej realizácii

Uzn. MsZ č. 230/2015 zo dňa 17.09.2015 – Schvaľuje zriadenie vecného bremena, predmet: zriadenie VB na pozemkoch v k.ú. Pezinok, lokalita Komenského ulica v Pezinku, parcela reg. „C“ KN č. 3333/2 bez založeného LV v dĺžke 35 b.m. za účelom uloženia inžinierskej siete – NN prípojky, finančné vzťahy: bezodplatne, oprávnený: Západoslovenská distribučná, a.s.

Plnenie: Čaká sa návrh zmluvy zo strany Západoslovenská distribučná, a.s.

Uzn. MsZ č. 254/2015 zo dňa 26.10.2015 – Schvaľuje zriadenie budúceho vecného bremena, predmet: zriadenie budúceho VB „in rem“ na pozemkoch Mesta v k.ú. Pezinok, lokalita Muškát II., VB spočívajúce v práve uloženia IS – plynovodu DN 300 PN, v dĺžke 43 metra, odplata: 10 eur/ b.m., budúci oprávnený z VB: SPP distribúcia, a.s., platiteľ: STAVOIMPEX Holíč, spol. s r.o.

Plnenie : V riešení technických požiadaviek zo strany SPP distribúcia, a.s.,

Uzn. MsZ č. 257/2015 zo dňa 26.10.2015 – Schvaľuje nájom nehnuteľnosti, predmet nájmu: dočasný nájom pozemku v k.ú. Pezinok, lokalita Trnavská, parcela reg. „C“ č. 1977/2 (druh: zast. plochy a nádvoria) vo výmere 112 m². Parcela reg. „E“ č. 1327/1 (druh: zast. plochy a nádvoria) vo výmere 780 m², parcela reg. „C“ č. 2027/1 (druh: zast. plochy a nádvoria) vo výmere 10 m², doba určitá (po dobu budovania kanalizácie a odovzdania Mestu Pezinok), nájomné 2,00 €/m²/rok, nájomca: Ing. Richard Kubeš, PhD., osobitná podmienka: po vybudovaní objektov, tieto ku dňu skončenia zmluvy, odovzdá do vlastníctva Mesta Pezinok za cenu 1 euro.

Plnenie : Zmluva vyhotovená a podpísaná a zverejnená dňa 23.12.2015, zatiaľ vydané len územné rozhodnutie na umiestnenie stavieb, splnenie osobitnej podmienky je naviazané na realizácii objektov.

Uzn. MsZ č. 289/2015 zo dňa 26.11.2015 – Schvaľuje NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI z dôvodu hodného osobitného zreteľa, predmet nájmu: nájom pozemkov registra „C“ v k.ú. Pezinok, p.č. 822/3 vo výmere 215 m², nájomné: 1,00 €/celý predmet nájmu, doba určitá a to do odovzdania parkovacích miest do vlastníctva mesta Pezinok, nájomca: VINKOVA, s.r.o.

Plnenie: Zmluva vyhotovená, podpísaná a zverejnená dňa 30.05.2016, splnenie osobitnej podmienky je naviazané až po samotnej realizácii objektov

Z á v e r :

Z celkového počtu prijatých uznesení Mestským zastupiteľstvom v Pezinku za obdobie I. polroka 2016, t.j. 158 uznesení, vyplynulo celkovo 174 výrokov a ich plnenie je možné zosumarizovať nasledovne:

- 158 výrokov splnených,
- 16 výrokov – v štádiu rozpracovanosti: jedná sa o výroky majetkovej povahy, v súčasnosti sa čaká na úkony smerujúce k uzatvoreniu zmluvných vzťahov, resp. k splneniu povinnosti zmluvnej strany vyplývajúcej zo zmluvných podmienok (napr. aj splnenie osobitných podmienok naviazaných na samotnú realizáciu stavby).

Zo samotnej kontroly plnenia uznesení MsZ sú spracované tabuľkové prehľady o plnení všetkých uznesení , ktoré sú založené na útvaru HK.

V Pezinku, dňa 20.09.2016

Vypracovali:

Ing. Janka Sandtnerová, hlavná kontrolórka Mesta Pezinok

Mgr. Renáta Fabiankovičová, referent útvaru HK