



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

V Pezinku dňa 13.10.2016

U Z N E S E N I E MsZ č. 192/2016 zo dňa 06.10.2016

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e PREVOD NEHNUTEĽNOSTI

PREDMET: odkúpenie časti pozemkov v k. ú. Pezinok, lokalita Tehelná:

- pozemok parcela č. 1763/1 vo výmere **42 m²**
- pozemok parcela č. 2858/2 vo výmere **24 m²**
- pozemok parcela č. 2859/2 vo výmere **5 m²**

Pozemok parcela registra "E" číslo 1763/1, druh: ostatné plochy, v celkovej výmere 1525 m² je vo vlastníctve mesta Pezinok podľa LV č. 10434.

Pozemok parcela registra "C" číslo 2858/2, druh: zastavané plochy a nádvoría, v celkovej výmere 49 m² je vo vlastníctve mesta Pezinok podľa LV č. 4234.

Pozemok parcela registra "C" číslo 2859/2, druh: zastavané plochy a nádvoría, v celkovej výmere 1182 m² je vo vlastníctve mesta Pezinok podľa LV č. 4234.

KUPUJÚCI: **UniCredit Leasing, a.s.,** Šancová 1/A, 814 99 Bratislava, IČO: 35 730 978

PREDAVAJÚCI: **Mesto Pezinok,** sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: Navrhujú kúpnu cenu vo výške **3.550,00,- €** (50,00,- € / m²)

Účel: Zabezpečenie súladu právneho a skutkového stavu dotknutých parciel. Vysporiadanie vlastníckych vzťahov, dosiahnutia právnej istoty vlastníctva predmetných nehnuteľností.

Spôsob prevodu: Prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., t. j. priamy predaj najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu.

V zmysle geometrického plánu je predmet prevodu rozdelený na novovzniknuté parcely:

- pozemok registra "C" parc. č. 2858/13 vo výmere 31 m² (pôvodná parcela 1763/1), druh: Zastavané plochy a nádvoria
- pozemok registra "C" parc. č. 2858/15 vo výmere 11 m² (pôvodná parcela 1763/1), druh: Zastavané plochy a nádvoria
- pozemok registra "C" parc. č. 2858/12 vo výmere 24 m² (pôvodná parcela 2858/2), druh: Zastavané plochy a nádvoria
- pozemok registra "C" parc. č. 2859/5 vo výmere 5 m² (pôvodná parcela 2859/2), druh: Zastavané plochy a nádvoria

Mgr. Oliver Solga
primátor mesta Pezinok

Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ v Pezinok

Za správnosť: Mgr. Tomáš Kulla, právnik MsÚ