Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : **21.06.2012** bod : **23.**

Por. č. **07.**

23. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok
SPRACOVAL : Mgr. Martina Sedláčková, právnička MsÚ

Stanovisko prevodovej rady zo dňa 28.05.2012:
Odporúča schváliť nájom za nájomné 1,00 euro za celý predmet nájmu a s podmienkou odovzdať parkovacie miesta po kolaudácii do majetku Mesta.

Stanovisko Komisie ekonomiky a financií zo dňa 13.06.2012:
Stanovisko Komisie územného plánovania, výstavby a ŽP:

U Z N E S E N I E MsZ č. 1 - / 2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI :
z dôvodu hodného osobitného zreteľa

PREDMET NÁJMU : prenájom pozemku v k. ú. Pezinok, lokalita Sládkovičova ulica (bývalé kino Zora):

- časť parcely č. 2386/1 vo výmere **245 m^2**

Pozemok parcela č. 2386/1, druh: zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 5.780 m2 prešla do vlastníctva Mesta v zmysle ust. § 14 ods. 2 zákona č. 180/1995 Zb. o o niektorých opatreniach a na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších prepisov

NÁJOMCA : **Ing. Tomáš Ircha,** Zátišie 10, 831 03 Bratislava

PRENAJÍMATEĽ : **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

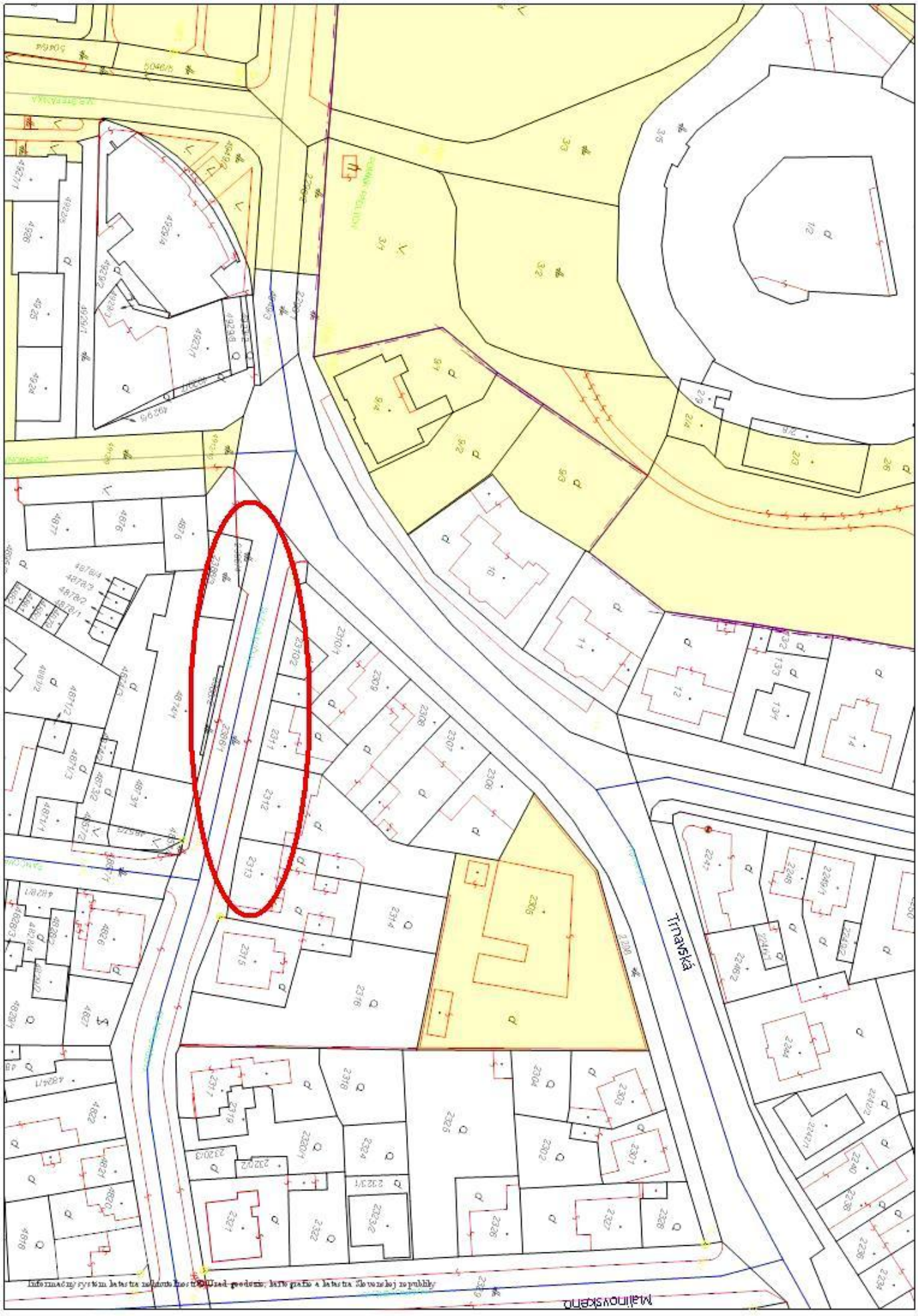
Nájomné : **1,00 euro** za celý predmet a po celú dobu nájmu

Doba nájmu: neurčitá

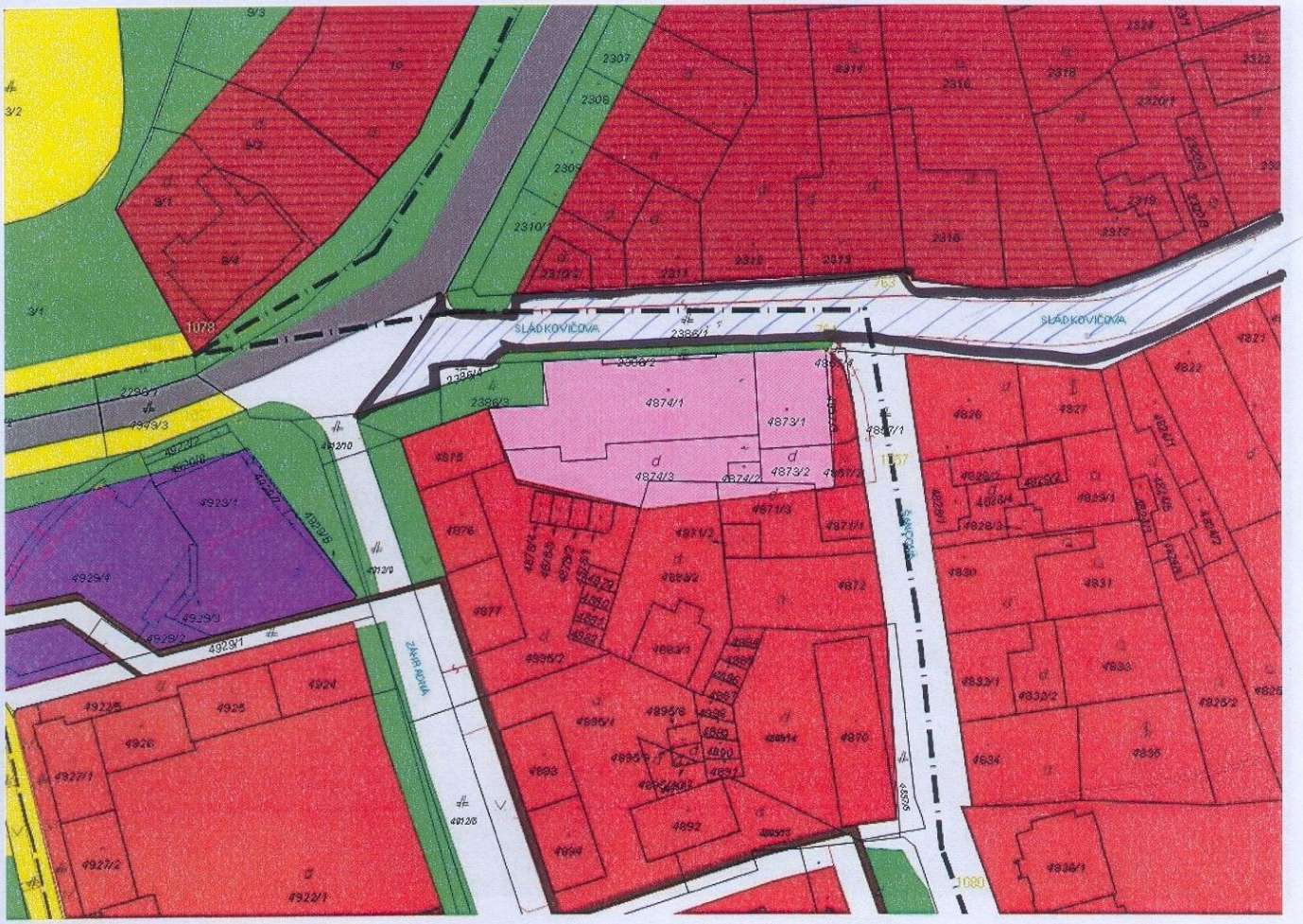
Prevodová rada navrhuje dobu nájmu určitú - počas výstavby parkovacích miest a ich následnej kolaudácie.

Osobitná podmienka: po vybudovaní a kolaudácii parkovacích miest je nájomca povinný odovzdať ich do majetku Mesta, a to za symbolické 1,00 euro.

Účel nájmu:	vytvorenie parkovacích miest k bytovému domu ZORA v zmysle projektu, ktorý je prílohou tohto materiálu
Územnoplánovacia informácia: viď snímka, ktorá je prílohou tohto materiálu.	
Spôsob prenájmu:	prenájom majetku Mesta **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí a § 7 ods. 2 písm. c) VZN č. 7/2011 – vybudovanie parkovacích miest, ktoré budú za symbolické 1,00 euro odovzdané do majetku Mesta.
Poznámky:	Nájomca je stavebníkom bytového domu Zora, ktorý bude realizovaný na mieste bývalého kina Zora na Sládkovičovej 2, 4.


Trnavská
Malinovského

Biela - plochy komunikácií



25/05/2012 13:33

25/05/2012 13:33