

33. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ: Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok
SPRACOVAL: JUDr. Zuzana Krajčovičová, právnik MsÚ Pezinok

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 13.08.2015: Odporúča schváliť prevod za cenu 25,00 €/m², následne odporúča vyhlásiť OVS.

Stanovisko komisie ÚPVaŽP a Ekonomickej komisie bude prezentované ústne.

Uznesenie MsZ č. / 2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

a)

Z Á M E R

SPÄTNÝ PREVOD NEHNUTEĽNOSTI

PREDÁVAJÚCI: Bc. Peter Gábriš

KUPUJÚCI: Mesto Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné nám. č. 7,
Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: predaj pozemku v k. ú. Pezinok, lokalita Cajlanská ulica , a to konkrétne:

- časť parcely reg. „C“ č. 1321/3, druh: Záhrada
- časť parcely reg. „C“ č. 1320/2, druh: trvalý trávny porast

Spolu cca 1.063 m²

Presnú výmeru predmetu prevodu určí Geometrický plán, ktorý bude vypracovaný v prípade, že predložený zámer prevodu nehnuteľností bude schválený v MsZ.

Pozemok parcela reg. „C“ č. 1321/3, druh: Záhrady v celkovej výmere 2.662 m² a pozemok parcela reg. „C“ č. 1320/2, druh: trvalý trávny porast v celkovej výmere 785 m² je vo vlastníctve Bc. Petra Gábriša podľa LV č. 10177.

Kúpna cena: 42 €/m²

POZNÁMKY:

Bc. Peter Gábriš odkúpil od Mesta Pezinok pozemky parcela registra „C“ KN č. 1320/2 a 1321/3 (LV 10177) na základe OVS, schválenej uznesením MsZ č. 1-149/2012 zo dňa 21. 06. 2012, KZ zo dňa 05. 09. 2012. Na danom pozemku sa nachádza verejný vodovod a verejná kanalizácia, z uvedeného dôvodu je pozemok znehodnotený a žiadateľ podal návrh na spätný prevod predmetného pozemku. Presnú výmeru predmetu prevodu určí Geometrický plán, ktorý bude vypracovaný v prípade, že predložený zámer prevodu nehnuteľnosti bude schválený v MsZ .Následne má Mesto Pezinok záujem vyhlásiť na daný pozemok OVS.

b)
SPOSOB ĎALŠIEHO NAKLADANIA S NEHNUTEĽNOSŤOU

v k. ú. Pezinok, pozemky v lokalite Cajlanská ulica:

- časť parcely reg. „C“ č. 1321/3, druh: Záhrada
- časť parcely reg. „C“ č. 1320/2, druh: trvalý trávny porast

Spolu cca 1.063 m²

Presnú výmeru predmetu prevodu určí Geometrický plán.

na základe **obchodnej verejnej súťaže**
podľa ustanovenia § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
a podľa §§ 281 až 288 Obchodného zákonníka, ktorej podmienky budú následne schválené MsZ.

schvaľuje
c)

rozpočtové opatrenie vo výške 42 €/m²:

-spätný prevod nehnuteľnosti v k. ú. Pezinok, lokalita Cajlanská ulica vo výmere cca 1.063 m²

Poznámky: čerpanie prostriedkov z rezervného fondu

- (a) bez pripomienok
(b) s týmito pripomienkam



Táto vstupná informácia nenahradzuje vyjadrenie k projektovej dokumentácii.

dátum

826 46 Bratislava 29, Presc. : : d

podpis