

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa: 26.04.2018

číslo : 17.

17. Informácia o stave pasportizácie majetku mesta Pezinok k 31.12.2017

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok
SPRACOVAL : Ing. Alena Gusejnova, vedúca OE a MD

Stanovisko Komisie ekonomiky, financií a podnikania bude prezentované ústne priamo na zasadnutí MsZ

UZNESENIE MsZ č./2018

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. zákona
č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

informáciu o stave pasportizácie majetku mesta Pezinok k 31.12.2017 v predloženom znení

- a) bez pripomienok
- b) s týmito pripomienkami

Dôvodová správa:

Pozemky:

Mesto Pezinok vlastní k 31.12.2017 pozemky (vrátanie lesných pozemkov) o výmere 14 774 442 m² v celkovej účtovnej hodnote 25 538 728 €.

Významné prevody nehnuteľností v r. 2017 - kúpna cena nad 5 000 €:

Kupujúci : J. Molnár, (pozemok Slnčná ul.), KC : 15 150€

Kupujúci : K. Mizerová (pozemok Svätoplukova ul.), KC : 33 500€

Kupujúci : M Market a.s., (pozemok pri obchode sídl. Juh), KC 34 900€

Kupujúci : prof. Ing. P. Šimko DrSc. , (pozemok Javorova ul.) , KC 9 447€

Kupujúci : D. Brezáková, Ing. St. Kanka , (pozemok Krížna ul.) KC 14 150€

Kupujúci : JŠ Servis s.r.o., (pozemok Malacká cesta), KC 30 132€

Kupujúci : I. Minarovičová , (pozemok lokalita pri Cajlanskom ihrisku), KC 151 500€

Kupujúci : P. Urban, (pozemok lokalita pri Cajlanskom ihrisku), KC 93 800€

Kupujúci : MK-Projekt s.r.o.(pozemok Muškátova ul.), KC 6 500€

Mesto odkúpilo pozemky :

Predávajúci : K. Pätoprstá a E. Blašková, (Krížna ul.), KC 4 791,60€

Predávajúci : Ján Bauer, (Krížna ul.), KC 11 478,06€

Predávajúci : Slov. republika v zastúpení Ministerstva vnútra,(lokalita Fajgalská cesta), KC 3000€

Ďalej bol realizovaný predaj pozemkov pri bytových domoch a pri chatách v rekreačných oblastiach. Mesto prenajíma pozemky o výmere 1 525,29 ha. Príjem z nájmu pozemkov za rok 2017 predstavuje sumu vo výške 157 456,53 €(v tom za nájomné kolotoče Vinobranie 35 000€, poľovnícke združenia 11 094,27 €, nájom ostatných pozemkov 109 820,16 €, zmluvné pokuty 1 542,10 €). Z celkovej výmery pozemkov Mesto prenajíma na výkon práva poľovníctva 1 418,56 ha pozemkov .

Mesto prenajíma nebytové priestory. Príjem z ich nájmu vrátane prevádzkových nákladov za rok 2017 predstavuje sumu vo výške 451 775,70 € (bez prevádzkových nákladov vo výške 305 204,51 €).

Za prenájom hrobových miest bol v roku 2017 príjem vo výške 18 190 €.

Budovy, stavby a byty:

Mesto predalo : Dom Za dráhou 19 (budova + pozemok), kupujúci : Ing. Ivan Benda KC : 55 000€

Mesto má v majetku k 31.12.2017 budovy, stavby a byty v účtovnej hodnote 24 502 889,74 €.

Mesto vlastní 96 mestských nájomných bytov, z toho je 95 bytov v správe Mestského podniku služieb p. o.. Na zasadnutí MsZ dňa 7.12.2017 bol schválený prevod vlastníctva mestského bytu 2 izbového bytu, ul. Novomeského 6, na nájomcu p. M.Cibulku a Z.Cibulkovú.

Autá:

Mesto získalo od Ministerstva vnútra SR darom vozidlo Iveco Dailly Magirus v hodnote 92 912,36€, ktoré užíva OZ Dobrovoľný Hasičský Zbor Pezinok, do roku 2017 bolo auto iba v zápožičke) .

Pre potreby Mestskej polície bol zakúpený automobil KIA 1,6. (14 271,90 €).

Od 1.1.2017 prešli do správy Mestského podniku služieb cintoríny na Seneckej ul., v Grinave a na Cajle.

K 31.12.2017 je v správe príspevkových a rozpočtových organizácií Mesta Pezinok dlhodobý majetok v zostatkovej cene 8 115 707,82 €.

V budovách so spoločnými meračmi energií nájomníci platia Mestu zálohové platby na prevádzkové náklady, t.j. elektrickú energiu, vodné, stočné, plyn, vývoz TKO, ktoré sú predmetom ročného vyúčtovania.

Spracovali: Ing. A. Gusejnova, Ing. H. Belešová, A. Acsaiová, Pezinok 27.03.2018

Nájmy pozemkov

stav k 31.12.2017

parcelné č.	nájomca	miesto/lokalita	výmera m2	doba nájmu	€/m2/rok	€/nájom/rok	využitie
4653	Abestway sro	Holubyho	3,00	neurčitá		100,00	schodisko pred prevádzkou
464/02	AD sun s.r.o. Sv.Jur	Hurbanova	2,00	neurčitá		66,39	reklamné zar.
4656/12,2	AD sun s.r.o. Sv.Jur	Holubyho, Bratislavská	4,00	neurčitá		265,55	reklamné zar.
1941/40	AD sun s.r.o. Sv.Jur	Cajlanská, Malacká	2	neurčitá		165,97	reklamné zar.
5000	Adamčík PK	Holubyho	27,50	neurčitá		2	parkovanie za PKC
2938	Adlerová	Glejovka	914,00	neurčitá	0,1	91,4	zahrada
2027/1,2066/1	Akzent Bigdoard a.s.	Trnav. Muškát.Šenkvickej	6,00	neurčitá		829,85	reklamné zar.3ks
3675/20	Andreanský Poprad	ul.1.mája	19,00	neurčitá	0,49	9,46	pod garážou
4653/1	Anglo Imports s.r.o. PK	Holubyho	24,00	neurčitá		1138	krytá terasa
4653/1	Anglo Imports s.r.o. PK	Holubyho	6,00	neurčitá		105	smetné nádoby
2969	Armáda spásy na Slovensku	Glejovka	302,70	určitá		1	vybudovanie komunit centra
830/1	Aréna Pezinok s.r.o. BA	Rozálka	16 435,00	do 19,03,2054		1	vybud.krytej ľad. plochy
4656/12	Areté real sro PK	oplotenie ZŠ Holubyho	9,80	neurčitá	13,5	646,8	reklamné zar.
880/3	Arton s.r.o Žilina	L.Novomeského	36,00	neurčitá		169,29	reklamné zar.
	Autoškola Maľus s.r.o. PK	Holubyho	1,50	neurčitá		100	reklamné zar.
2061	Aviana plus PK	Silvánova	2	neurčitá	0	23,23	vodomerná šachta
1290	Babka Ján	Svätojúrska	67,5	určitá	2	135	vybudovanie komunikácie
4895/1	Bacigalová, PK	Záhradná	96,50	do r. 2023	0,5	48,25	záhradka
6317	Bachratá Emília	Slnečné údolie	59,00	neurčitá	0,5	29,38	chata č. 149
6316	Bachratá PK	Slnečné údolie	69,00	neurčitá	0,5	34,35	Chata č. 146
6315/1	Bachratý PK	Slnečné údolie	45,00	neurčitá		22,5	pristr.pre auto
2031	Bajčev	Dolná	297,00	určitá	0,1	29,7	záhradka
667	Baklanov	Malokarpatská	13,00	určitá	2	26	prístup k RD
6391	Baláček PK	Slnečné údolie	11,00	do 14.6.2017	2	9,95	terasa chaty
2240	Balážová	Hviezdoslavova	25,00	neurčitá	2	50	parkovacie miesta
	Baňovič Marian dopr.doškol.stred.	Holubyho	2,00	neurčitá		132	reklamné zar.
5000/1	Baňovičová Katarína Modra	PKC parkovanie	13,70	po dobu nájmu		1	parkovanie
5045/10	Barančíková PK	Mladoboleslavská	10,00	neurčitá		10	terasa k bytu
parcelné č.	nájomca	miesto/lokalita	výmera m2	doba nájmu	€/m2/rok	€/nájom/rok	využitie
2031	Belajová, BA	Dolná tehelná	283,00	určitá		28,3	Záhrada 2
6164/23	Belica Cífer	Leitne, Sln.údolie	18,00	neurčitá	2	36	vybudovanie parkovania
6612	Bernadičová	Stupy	45,00	určitá	2	90	stavba okolo chaty
2047/25	BH SM s.r.o. BA	Muškát	82,00	určitá	5	410	rozšír celk.plošnej výmery
2047	BH SM s.r.o. BA	Muškát	100,00	do vybudovania	5	500	parkovacie miesta
2932	Bihálova PK	Dolná tehelná	18,00	neurčitá	0,1	1,79	záhrada
2969/1	Bihári	Glejovka	80,00	určitá	16	1	záhradný dom
2031	Bodová PK	Glejovka	286,00	do r.2022	0,1	28,6	záhrada 20

str.1

str.2

2031	Boďová PK	Glejovka	291,00	do r.2022	0,1	29,1	záhrada 21
	Blach stav	Holubyho	2,00	neurčitá	66	132	reklamne zariadenie
2047	Bojkovský	Muškát	18,00	neurčitá	2	36	pozemok pod garážou
2035/2	Boledovič Florco	Bratislavská	54,00	do kolaudácie	2	108	parkovacie miesta
4656/12,46	BOZIN spol.s.r.o. PK	Holubyho	2,00	neurčitá		132,77	reklamné zar.
6558	Božik BA	Stupy	81,00	neurčitá	0,5	40,13	drob.stav.pri chate
753	Brentag Slovakia s.r.o. BA	Glejovka	1,00	neurčitá		33,19	reklamné zar.
4921/3	B Braun Avitum	Záhradná	497,00	určitá	5	250	parkovacie miesta
1267	Braun	Kuzmányho		do kolaudácie	2	6,32	vjazd
4708/1	Brocka COLORMONT PK	Záhradná	36,00	neurčitá	5	180	prístup.cesta
4319	Březík PK	Za hradbami	39,00	neurčitá		39,83	prístup.cesta
4319	Březík PK	Za hradbami	38,00	neurčitá		18,92	výstavba domu
5254/84,82	Burger PK	Dubový vršok	541,00	do 31,12,2025	0,1	54,1	záhrada
6584/1	Byrtus BA	Stupy	26,00	neurčitá	0,5	13	pozemok pod chatou
5045	Capko PK	Mladoboleslavská	19,00	neurčitá	0,5	9,5	parkovanie
4708	Centrum Pezinok	Záhradná	798,00	do 31,12,2026	0	0,03 celá doba	parkov.pri Bille
4779	Centrum Pezinok	Meisslova	289,00	do 31,12,2026	0	0	parkov.pri Bille
4779	Centrum Pezinok	Meisslova	204,00	do 31,12,2026			parkov.pri Bille
4911	Centrum Pezinok	Meisslova	105,00	do 31,12,2026			parkov.pri Bille
4912	Centrum Pezinok	Záhradná	268,00	do 31,12,2026			parkovanie
5000/1	Cirkev.Zbor ev.cirkvi a.v. PK	Holubyho	13,75	neurčitá			parkovanie
parcelné č.	nájomca	miesto/lokalita	výmera m2	doba námu	€/m2/rok	€/nájom/rok	využitie
1053/2	Complete Estate Service s.r.o.	L.Novomeskeho	35,00	do 31.12.2017	2	70	vjazd
6374	Čaplová	Slnečné údolie	48,00	neurčitá	0,5	24	žumpa vybudovanie
6558/1	Čaputová PK	Stupy	20,00	neurčitá	2	40	pod terasou chaty pozemok
861	Číž	Suvorovova 6	15,00	neurčitá	0,5	3,48	príst.schod.BD
4936/3	ČSOB , BA	pred ČSOB	2,00	neurčitá		55	smetné nádoby
2985	DaMil PK	Moyzesova	1,00	neurčitá	33,19		elektromery za celu dobu
5022	Danišová PK	Mladoboleslavská	22,00	neurčitá	0,17	3,65	Garáž vo dvore
5242	Development in Slovak invest.	Juh Sahara	79,00	určitá	5	395	polyf.budova
1266/8	Demovič Dun.Lužná	Bernolákova	32,50	neurčitá	23	65	vybudovanie parkovania
2031	Demovič	Glejovka	94,00	neurčitá	0,1	10	pozemok okolo garáže
2932	Demovič Pavol PK	Dolná tehelňa	19,00	neurčitá	0,1	1,89	záhrada
6463	Demovič PK	Slnečné údolie	20,00	neurčitá	0,5	16	studna a odpad nadrž
3121	Demovič Štefan	Za koníčkcom	206,00	určitá	0,1	20,6	zahrada
6625,6584	Detský domov Macejko Malacky	Stupy	88,00	od 15,02,2010	0,6	55,41	pozem. pri chate
820	DOGGIE sro PK	Rozálka	2500	neurčitá		400	výcvik psov
2071	Drgala + Drgalová PK	gen.Pekníka	12,00	neurčitá	0	33,19 celá doba	okap strechy
802/24	Drobný PK	Malokarpatská	19,00	neurčitá		9,5	stavba garáže

6077	Dudová	Leitne	23,00	neurčitá	0,5	12,01	drevený prístrešok
6453	Durný	Slnečné údolie	47,00	neurčitá		23,4	pozemok pod chatou
5254/58	Ďuriš PK	Dubový vršok	276,00	do 8.7.2017	0,1	27,6	záhrada
	Elektroslužba Veselský	Holubyho	3,00	neurčitá		199,16	reklamné zariadenie
3675/1	Euro AWK spol.s.r.o BA	futbal. štadión	36,00	neurčitá		547,7	reklamné zar. 3
5242/2	Euro AWK spol.s.r.o BA	Tesco Sahara	72,00	neurčitá		2150,97	reklamné zar.6
	Euro AWK spol.s.r.o BA	city light		určitá		297	reklamné zar.9
3028/1	Euro AWK spol.s.r.o BA	Holubyho	36,00	neurčitá		358,5	reklamné zar.2
2329	EuroFinancovanie s.r.o BA	Mýtna, Trnavská	100,00	do ukonč rekonštrukcie		500	vybudovanie parkovania
2066/1	EUROP AUTOSKLO PK sr.o.	Šenkvičná cesta	3,50	neurčitá		116,18	reklamné zar.
5000	Evanjelický a.v.farský úrad	Holubyho	13,75	neurčitá		1	parkovanie za PKC
parcelné č.	nájomca	miesto/lokalita	výmera m2	doba námu	€/m2/rok	€/nájom/rok	využitie
1268	Everling PK	Bratislavská	12,00	neurčitá	8	96	parkovanie
1230C	Farbula PK	Cajlanská 171/A	22,80	neurčitá	0,5	11,4	pri rod.dome
313/1	Fecko PK	Cajlanská	34,00	neurčitá	2	68	vybudovanie parkovania
2027/1,43	Féder PK	Nálepkova	49,00	do 2.10.2017	2	7,5	schody
6584/1	Fekiač BA	Stupy	25,00	neurčitá		12,99	altánok
1147/1,2	Ferenčík Viničné	Záhradná	211,48	do kolaudácie		1	parkovanie 4 miesta
4895/1	Ferenčík Viničné	Záhradná	52,50	do odovzdania	2	105	parkovacie miesta
5120/1	FH-HOTIS s.r.o. PK	Šenkvičná cesta	162,00	do výstavby obchvatu		81	dočasná križovatka
3278	Fiamm Slovakia	Bratislavská	2,00	neurčitá		69,66	reklamné zar.
4710/2	FILFERD s.r.o. PK	Meisslova	84,00	neurčitá	33	693	terasa k prevádzke
3629	FK Old Boys PK OZ	Komenského	75,00	do 10,03,2030	0,5	37,34	klubovňa
4708/1	Flaškár PK	Záhradná	76,00	neurčitá	2	152	Vybudovanie prístup. cesty
2240	Foldes	Vajanskeho	10,00	neurčitá	2	20	parkovanie
	Forte extra sro	park	7 089,00	určitá		1	park miesta+ zeleň parku
1124	Fraňo	Cajlanská	25,00	neurčitá	2	13,12	parkovanie
2895	Fraňo drevovýroba PK	Mahulanka	25,00	neurčitá	0,5	12,45	orná poda
2842/5	Frič, PK	Viničnianska cesta	60,00	neurčitá		120	plocha

str.4

5000	Galaxia centrum sro PK	Holubyho	82,50	neurčitá		3600	parkovanie 9miest
2031	Gálik J.	Dolná tehelňa	286,00	do 31.12.2022		28,48	záhrada
6436	Gálik A. PK	Slnečné údolie	100,00	neurčitá		51,95	pozemok pri chate
4708	Gašparovič	Meisslova	283,00	do 23.07.2102	0,03		prístup.cesta
4708	Gašparovič	Kollárova	28,00	do 1.6.2106		16,6	parkovanie Tilia hotel
3278/2	Gašparovič Imrich	Bratislavská	9,60	neurčitá		39,83	reklamné zar.
4708/7	Gašparovič GAMEX PK	Kollárova	2,00	neurčitá		35	smetné nádoby
5000/1	Gemeš PK Laco odevy	Holubyho	13,75	neurčitá		400	parkovanie
4656	GYN PK sro	Holubyho	3,00	neurčitá	66	198	reklamné zar.
3121	Gonda a manž. PK	Za koničkom	571,00	do 31.12.2027	0,1	57,1	záhrada
4912/2	Gottschall Bageta	ul. M.R.Štefánika		neurčitá		70	smetné nádoby
parcelné č.	nájomca	miesto/lokalita	výmera m2	doba nájmu	€/m2/rok	€/nájom/rok	využitie
4657	Grell	Holubyho	50,00	neurčitá		714,31	terasa kaviarne
707/11	Grinavský futbal klub 1923	štadión Grinava	9 272,00	neurčitá		3,50 celá doba	športové účely
707	Grunwald	Myslenická	7,50	určitá	66	165	rekl.pútač
2330	Gurega	Sever	35,00	určitá	5	175	parkov.miesta
884,882,2330	Gurega	Rozálka	8,46	určitá	5	42,3	vybudovanie osvetlenia
5000	H M group PK	Holubyho	13,75	do doby nájmu		1	parkovanie za PKC
6584	Habáň BA	Stupy	26,00	neurčitá	0,5	12,94	rekreačné účely
	Hacaj	PKC Holubyho		do doby nájmu		1	parkovanie
4948	Hajasová Kovárikova zmrzlina	ul. M.R.Štefánika	25,00	neurčitá	33	825	terasa predaj zmrzliny
2027/1	Hajnovič PK	Markušova	15,00	neurčitá	2	30	vybudovanie parkovania
256	Hajtmánek PK	Myslenická	1,50	neurčitá		1	histor.preš
562/1	Hajtmánek Gast.catering PK	Grinava	1,00	neurčitá		69,66	reklamné zar.
372	Handreich	Za koničkom	112,00	určitá		190	parkovacie miesto
6599	Havelka	Stupy	90,00	neurčitá	2	180	pod chatou pozemok
c1138	Havlík PK	Leitne	2,00	neurčitá		1,00 celá doba	poštová schránka
456/3,6	Helcmanovský BA	Kukučínova	25,00	neurčitá	2	50	užívanie parkovania
6384	Heldová PK	Slnečné údolie	31,00	neurčitá	0,5	15,43	Chata č. 187
6091	Hložek Grmanová	Leitne	49,00	určitá	0,5	24,5	zalesnená plocha
	Holická	Slnečné údolie				0,5	vybudovanie studne
2932	Honzík Peter PK	Dolná tehelňa	12,00	neurčitá	0,1	1,19	záhrada
2534/2,259	Horváth PK	Grinava	36,00	neurčitá		365	reklamné zar.
3028	Hrbeková	Holubyho	50,00	určitá	2	100	vjazd
4953/2	HTK Invest sro BA	ul.M.R.Štefánika 10	2,00	neurčitá		55	smetné nádoby
2240/227	Hupka PK	Hviezdoslavova	20,00	neurčitá	2	40	úprava terénu
313/1	Huska PK	Cajlanská	16,50	neurčitá	2	33	vybudovanie parkovania
6365/1	Chorvátik Viničné	Slnečné údolie	7,25	neurčitá	2	14,5	žumpa vybudovanie
1273/2	Chovancová , PK	Šancová	10,00	neurčitá		400	parkovanie

str.5

3121/3	Chrapko	Za koníčkcom	300,00	do 31.12.2027	0,1	30	záhrada
parcelné č.	nájomca	miesto/lokalita	výmera m2	doba námu	€/m2/rok	€/nájom/rok	využitie
734	Chynoranská PK	Na Bielenisku	54,00	do 30,4,2030	0,5	26,89	záhrada
884/29	I.M.D. Group II sro	Panský chodník		do kolaudácie		424	do kolaudácie
4524	I.M.D.Invest PK	Hrnčiarska	100,00	neurčitá	1,74	174,12	parkovanie
4656/9,10	I.M.D.Invest PK	Holubyho	394,00	do kolaudácie	5	1970	vybudovanie parkovania
1055	IN company s.r.o. BA	Svätoplukova	1 285,00	do 10,09,2017		0	vybudovanie parkovania
4912/2	Ing.GOTTSCHELL BAGETA	ul. M.R.Štefánika	4,00	neurčitá		70	smetné nádoby
2386/1	Ircha . Zátisie	Sládkovičova	245,00	do odovzdania		1	vybudovanie parkovania
3278	ISPA spol.s.r.o. BA	Grinava	0,00	neurčitá		120,18	reklamné zar.
2534/2	ISPA spol.s.r.o. BA	Grinava	0,00	neurčitá		165,97	reklamné zar.
	Istrofinal a.s.	Grinava		do kolaudácie		1,00 celá doba	vybudovanie OC
1266	Ižová	Kupeckého	52	neurčitá		12	záhrada
6434/1	Jankeje BA	Slnečné údolie	100,00	neurčitá		50	sklad dreva a rekr .účely
4947	Javorka , Maker PK	ul.M.R.Štefánika 10	28,21	neurčitá	33,19	451,44	letná terasa reštaurácie
5000	Jeleň Drums	PKC Holubyho		doba najmu PKC		1	parkovacie miesto PKC
2023	Jendek	Drobiševa	35,00	neurčitá	2	5,83	sklad dreva a rekr .účely
565	Jokel PK	Vinice	50,00	neurčitá	1,66	82,98	parkovanie
3278	JŠ Servis s.r.o. PK	Bratislavská	4,00	neurčitá		66,38	reklamné zar.
3279	JŠ Servis s.r.o. PK	Bratislavská 83	2	neurčitá		66,38	reklamné zar.
3278	JŠ Servis s.r.o. PK	Bratislavská	2	neurčitá		66,38	reklamné zar.
1156	Jurašek	Mýtna	12	neurčitá	2	24	parkovanie
5045/10	Juščák PK	Mladoboleslavská		neurčitá	1	15	terasa k bytu
7318	Kadlic BA	Kučišdorfská dolina	212,00	neurčitá	0,5	106	záhrada
4696	KAMET s.r.o PK	Stará Radnica	43,00	určitá		1290	sedenie v Radnici
3141	Kanka Vinosady	Bratislavská	31,50	neurčitá	2	63	úprava pozemku
1027/1	Kapcová PK	Muškrát	98,00	neurčitá	2	196	dlažba zádverie
5000	Karlík PK	Holubyho	27,50	neurčitá		3	parkovanie za PKC
6419	Kasaná PK	Slnečné údolie	4,00	neurčitá	0,5	1,99	rekreačné účely
1293	Kaufmann	Kalinčiakova	11,00	neurčitá	2	22	parkovanie
parcelné č.	nájomca	miesto/lokalita	výmera m2	doba námu	€/m2/rok	€/nájom/rok	využitie
6237	Kern	Slnečné údolie	24,00	neurčitá	0,2	4,78	prístup.cesta
6498	Kern PK	Sirková	1 401,00	neurčitá	125	175,13	záhrada
4950	KE SON sro	ul.M.R.Štefánika	20,00	určitá	33	5412	terasa pred kaviarňou
391/1	Klamo PK	Matúškova	39,00	neurčitá		19,5	prístup.cesta
2031	Klamová , PK	Dolná tehelná	240,00	neurčitá		24	záhrada 10
2031	Klamová .PK	Dolná tehelná	255,00	neurčitá		25,5	záhrada 9
1266/8	Klečka BA	Bratislavská	38,00	do kolaudácie 16	2	76	vybudovanie vjazdu k BD
1071	Klub orient.behu Sokol	Cajlanská	108,00	neurčitá		0,03 celá doba	pod klubovnou

str.6

str.7

1071/1	Klub orient.behu Sokol	Amfiteáter	19,50	neurčitá		9,75	prístrešok k vstupu
5308/1	klub športovej kynologie	Fajgalská cesta	3 348,00	neurčitá			cvičisko psov
6339	Kmeťo PK	Slnečné údolie	6,00	neurčitá	0,5	3,12	rekreačné účely
4947/1	Kočnerová Vištuk	ul. M.R.Štefánika	10,00	neurčitá	33	330	terasa Mlsná Ema
3121	Kokoška	Za koničkom	669,00	určitá	0,1	66,9	záhrada
4911	Konečný Konečná PK	Záhradná	36,00	neurčitá	0,5	17,92	garáž č. 45,46
5273/6,5254/87	Kopec PK	Dubový vršok	395,00	do 31,12,2025	0,1	39,5	záhrada
6584/1	Koperová BA	Stupy	18,00	neurčitá	0,5	8,96	rekreačné účely
1268	Korček PK	Bratislavská	13,20	od 01,02,2010		15	prístupová cesta
6612	Kostolanska PK	Stupy	134,00	neurčitá	0,5	67,26	pozemok pri chate
6612	Kostolanska PK	Stupy	33,50	neurčitá		39,83	PB nádrž pri chate
1266/3	Kovačičová PK	Bratislavská	13,00	neurčitá	2	26	parkovanie
2031	Koval	Dolná tehleňa	150,00	určitá	0,1	15	záhrada 13
5045/10	Kovárová PK	Mladoboleslavská	15,00	neurčitá	2	30	terasa bytu
820	Kraj.riad.HaZZ-OR PK	Rozálka	14 620,00	neurčitá	0	0	výkon služby
822	Kraj.riad.HaZZ-OR PK	Rozálka	1 306,00	neurčitá	0	0	výkon služby
824	Kraj.riad.HaZZ-OR PK	Rozálka	6 233,00	neurčitá	0	0	výkon služby
824	Kraj.riad.HaZZ-OR PK	Rozálka	973,00	neurčitá	0	0	výkon služby
817	Kramár PK	Myslenická	49,53	do kolaudácie	0,6	25,68	vjazd do domu
2027/1	Krátky PK	Markušova	45,50	do exist. prev.		151	prístrešok+PM pre lahôdky
parcelné č.	nájomca	miesto/lokalita	výmera m2	doba námu	€/m2/rok	€/nájom/rok	využitie
1462	Kraus PK	Muškát	54,00	určitá	0,5	28,22	do kol.prech.vl.poz
	Krištúfek	Meisslova	50,00	neurčitá		100	5 park miest
5000/1	Križik ,BA	Holubyho	13,75	neurčitá		1	parkovacie miesta
742/2	Kubelová PK	Zámocká	29,00	neurčitá	0,5	14,44	predzáhradka
742/1	Kúbelová B. , Hálkova BA	Na Bielenisku	30,00	určitá	2	60	Vybudovanie prístup. cesty
1268	Kubovič	Bratislavská	25,00	neurčitá	2	50	parkovanie
1985E	Kučeriak PK	Drevárska	150,00	neurčitá	0,1	15	záhrada
6429	Kučerová BA	Slnečné údolie	55,00	neurčitá	0,5	27,38	pozemok pod Chatou č. 245
6436/1	Kulich/Boriová PK	Slnečné údolie	30,00	neurčitá		15,59	pozemok pri chate
4911	Kurtinová PK	Záhradná	18,00	neurčitá	0,5	8,96	garáž s. č. 3726
6436	Kuttner	Slnečné údolie	3,40	neurčitá	0,5	1,78	čistička odp.vod + studňa
4524/13,15	KYBEKO v.o.s. PK	Hrňčiarska	41,09	neurčitá		82,18	vybudovanie parkovania
4653/1	KYBEKO v.o.s. PK	Holubyho	2	neurčitá		66,39	reklamné zar.
6353	Laciak BA	Slnečné údolie	52,00	neurčitá	0,5	25,89	pozemok pod Chatou č.166
2985/10	Lančaričová PK	Moyzesova	30,00	neurčitá	33	990	terasa U kocúra
4656/12	LEGAS AUTO s.r.o Sl.Grob	Moyzesova	10,00	neurčitá	66	660	reklamné zar.
861	Lehotský Radoslav	Svätoplukova	625,00	neurčitá	16	1,00 celá doba	detské ihrisko
2932	Lehotský Karol PK	Dolná tehleňa	16,00	neurčitá	0,1	1,59	záhrada

4779/1	LEMON SLOVAKIA sro PK	Meisslova	0,96	do 30.9.2017		33,2	reklamné zar.
	Lesy SR št.podnik	Leitne, Slnečné údolie	5 000,00	do 31,12,2018		1,00 celá doba	obhospod.lesa
6584	Leščák Pavol	Stupy	20,00	určitá	2	40	vsak čov
1281	Lipár s.r.o PK	Kupeckého	70,00	do kolaudácie	5	350	vybudovanie vjazdu
1281	Lipár s.r.o PK	Kupeckého	33,00	do kolaudácie	5	165	vybudovanie balkonov
4241	Lipera SK sro Sereď	Bernolákova	39,60	neurčitá	8,3	328,68	parkovanie
313/1	Lošonský PK	Cajlanská	7,00	neurčitá	2	14	vybudovanie parkovania
6677	Lukačovič a manž. BA	Baba	236,00	neurčitá	0,5	117,52	Chata po SAV
6680	Lukačovič a manž. BA	Baba	21,00	neurčitá	0,5	10,46	mazut.hospod.
6670/6674/6675/	Lyžiarsky klub Baba	Baba	74 710,00	do 04,08,2020			svahy
parcelné č.	nájomca	miesto/lokalita	výmera m2	doba námu	€/m2/rok	€/nájom/rok	využitie
465	Macháľková	Kukučínova	22,50	určitá	2	45	vybudovanie park miesta
7318	Majer BA	Javorová	250,00	neurčitá	0,5	125	záhrada
813/33	malokarpatská hokejbal liga	Fajgalská cesta	1 930,00	do r.2034		0	klubovňa
4682	Malokarp.banický spolok	Radničné nám.	1,00	neurčitá		10	stožiar
2031	Marecová PK	Dolná tehelňa	588,00	určitá		58,8	záhrada 23
6277/1	Marko PK	Reisinger	87,50	neurčitá	0,5	43,75	prístup.cesta
2031	Matúšek PK	Dolná tehelňa	286,00	určitá	0,09	28,48	záhrada 16
2037,2068,2069	Mečár Pavel	Trnavská	231,00	určitá	0,5	115,5	záhradka
2023	Mihál PK	F.P.Drobiševa	91,00	neurčitá	0,5	45,3	záhrada
2027	Miklošovičová PK	F.P.Drobiševa 5	100,00	neurčitá	0,5	49,79	parkovanie
753	MIKROCHEM spol.s.r.o . PK	Glejovka	1,00	neurčitá		33,19	reklamné zar.
6584	Miláček BA	Stupy	65,00	neurčitá	0,5	8,09	rekreačné účely
3121	Minárik	Za koničkom	635,00	určitá	0,1	63,5	záhrada
5273/6	Minarovičová PK	Dubový vršok	193,00	do 31,12,2025	0,1	19,3	záhrada
5254/94,97	Minarovičová PK	Dubový vršok	156,00	do 31,12,2025	0,1	15,6	záhrada
7318	Mindek Kys.n.Mesto	Javorová	280,00	neurčitá	0,5	140	záhrada
5135	Miškovský		5 691,00			76,91	do kolaudácie biofarmy
5120	Miškovský		13 382,00				do kolaudácie biofarmy
2038	Miškovský		4 231,00				do kolaudácie biofarmy
2045,2047	MK Projekt	Muškát	1 433,00	určitá		33	dodatok do kolaudácie
2045,2047	MK Projekt	Muškát	0,00	určitá		165,97	dodatok do kolaudácie
4524/12,13	MM Klub	Hrnčiarska	70,00	do exist.kaviarne		140	parkovacie miesta
4922	M-Market Lučenec	ul. M.R.Štefánika	256,00	neurčitá	0	0	prístup.cesta
4947/1	Mobil trade sro BA	ul. M.R.Štefánika	0,60	neurčitá		166	schody
2027	Mojžiš	Nálepkova	29,00	určitá	2	290	chodník
2366	Molnár PK	Šenkvicská cesta	283,00	do 22.5.2017	0,1	28,3	záhradka
3278	Murat	Bratislavská	1 150,00	neurčitá	0,03	38,18	parkovanie
6542	Norocký PK	Stupy	23,00	neurčitá		11,45	úl.priestor pod chatou

parcelné č.	nájomca	miesto/lokalita	výmera m2	doba námu	€/m2/rok	€/nájom/rok	využitie
4319	Novák PK	Hrnciarska	40,00	do 21.7.2017	0,5	0	garáž a okolie
5358	Obec Limbach	Turie Brehy	38,00	neurčitá	0	3,32 celá doba	vysielač KBTv
2944	Obec Viničné	okraj obce Viničné	723,00	určitá		1,00 celá doba	komunikácie
3279	Okasová PK Baba šport	Bratislavská	47,00	neurčitá	1,66	78	parkovanie
2969/1	Oláh František	Glejovka	80,00	určitá		1	Glejovka
861	Ondrejovič PK	Suvorovova 14-16	240,00	neurčitá	0,5	119,5	parkovanie
6525	Orange Slovensko	Kameňolom	100,00	do 30,09,2022	16,6	1659,7	vysielač
6525	Orange Slovensko	Slnčné údolie	100,00	do 26,10,2017	33,19	3319,39	základ.stanica
4922	Orange Slovensko	ul. M.R.Štefánika	1,00	neurčitá	33	33	mobil.stanica
	Owen	Holubyho	2,00	určitá		264	reklamne zariadenie
6401	Palšovič PK	Slnčné údolie	22,00	neurčitá	2	44	prístrešok na drevo
2027	Pastucha a manž. PK	gen.Svobodu	4,00	neurčitá	1,66	6,17	prístavba RD
2031	Paták PK	Dolná tehelňa	290,00	určitá		28,6	záhrada 5
2031	Pavlík	Dolná tehelňa	199,00	určitá	0,1	19,9	záhrada
2031	Pavlikovičová PK	Dolná tehelňa	287,00	určitá		28,7	Záhrada 3
3477	pbs	Fándlyho	140,00	neurčitá			plyn. kotolňa
5000/1	Pesslová PK	Holubyho	14,00	po exist . NP		1	parkovanie
4656/3	Pešková Maluniaková Šenkvice	oplotenie ZŠ Holubyho	1,50	do 31.01.2018		99	propag.dets.centra
1184	Petrášová PK	Cajlanská	48,00	neurčitá	0	66,39	vod.šachta+kan.pr.
7318	Petrovičová PK	Kučišďorská dolina	250,00	neurčitá	0,5	125	záhrada
2031	Perenčaiová	Dolná tehelňa	290,00	neurčitá		29	záhrada
	Pezinský športový klub OZ PK	Komenského	31 146,00	do 01.01.2020		3,5celá doba	trib+ bufet+minifutbal
813,34,35	Pezinský hokejbal.klub	Fajgalská cesta	2 809,00	na 10rokov			prevádzka klubu
	Pezinská mestská spoločnosť		7 960,00	neurčitá		48000	parkovacie miesta výber
4653/1	Pier,sro	Holubyho	0,75	neurčitá		100	schody pred prevádzk.
1281/100/1	Piják	Kupeckého	18,00	do 8.11.2017	2	56,84	vjazd do budovy
2932	Pilka Ing. Pezinok	Dolná tehelňa	291,00	do 31.12.2022	0,1	28,98	záhradka
3121	Pitoňák Limbach	Za koničkom	507,00	určitá	0,1	50,7	záhrada
parcelné č.	nájomca	miesto/lokalita	výmera m2	doba námu	€/m2/rok	€/nájom/rok	využitie
3386	Pivnica u zlatej husi s.r.o PK	Gróbska cesta	5,00	do rozhod. SÚ		350	reklamné zar.
	Pol'zduž.Podkarpatské pole	pol'.pozemky	2 357 580,00	do 06.08.2023	0,60/ha /rok	141,45	poľovný revír
	Pol.združenie Leštiny	pol'.revír	11 828 100,00	do 19.11.2020	9,26€/ha	10952,82	les
2842,2895,5191	PD Viničné Slov.grob	Stará jama Mahulanka	189 948,00	určitá	50€/ha	948,83	orná pôda
436/1	Polkoráb Roman	BD Štúrova 10		neurčitá		13,54	záhradka viac nájomcov
6269	Prachar PK	Reisinger	33,00	neurčitá	0,5	16,43	chata č. 315
2969/1	PREVENCIA AD , PK	Glejovka Mahulanka	4,00	určitá		8	vybudovanie studne
441	Pez.rozprav.divadlo	Zigmundikova	572,00	určitá	16	0	ihrisko
4725	Pribulová	Záhradná	21,00	do 1.12.2017	2	42	pozemok pod garážou

str.10

str.11

4656	Profimont Slovakia sro	Holubyho	8,00	neurčitá		528	reklamné zariadenie
3631	Pro tenis PK	Komenského	4 788,00	do 23.07.2018		0,03	tenis hala kurty parkovanie
861	Prokeš a manž.PK	Suvorovova 32	6,00	neurčitá	0	0,3 celá doba	schodíky
7318	Ragas	Pod kalváriou	320,00	neurčitá	0,5	159,33	oddrenáž.pozemku
4911/5	Rajček PK	Záhradná	18,00	neurčitá		8,96	pozemok pod garážou
2406/3	RAMIN sro . PK	Šenkvičná cesta	44,00	neurčitá		88	prístup.cesta
2716/2	Rathauská Gréková PK	Senecká	1,00	neurčitá		30	smetné nádoby
2969	Regena sro PK	Glejovka	1 880,00	neurčitá	1€ uhr. v r. 2009	na celú dobu	prístup do areálu
6558	Region.tramp.združenie PK	Štupy	20,00	do 01.01.2027	0,03	0,03	výstavba zrubu
2985/10	REZIDENT spol.s.r.o PK	Moyzesova	2,00	neurčitá		35	smetné nádoby
2969/1	Rigo Emil	Glejovka		určitá		1	záhradný dom
5242/1	ROSANA spol.s.r.o. PK	Myslenická	20,00			1400	reklamné zariad.4 ks
1047/86	Rozálka park s.r.o. PK		87,00	určitá	5	435	rozvody na ul D. Sandtnera
368	Rusnák	Myslenická 142	40,00	neurčitá		19,92	parkovanie
2031	Rybin ,Limbach	Dolná tehelná	270,00	určitá		27	záhrada 8
2031	Rybinová Limbach	Dolná tehelná	285,00	určitá		28,5	záhrada 7
3283/2	SBDO so sídlom v PK	Bratislavská	19,00	2015+max.4roky	2	38	vybudovanie balkonov
1281	Sandtner	Zámocká	28,00	určitá	2	58	prístup.cesta k RD
	Sečkář Modra	vinobranie kolotoče		určitá		35000	
parcelné č.	nájomca	miesto/lokalita	výmera m2	doba námu	€/m2/rok	€/nájom/rok	využitie
2027/1	Sedláček PK	Muškát	309,00	neurčitá	0,5	154,5	záhrada pri RD
6314	Semeš	Slnečné údolie	151,00	neurčitá	0,5	75,2	prístup.cesta
4727	SKZ Slovakia PK	Záhradná	21,00	neurčitá	2	42	pozemok pod garážou
1506	Skala Topinvest	Muškát IV/II.etapa	150	do odovzd.obj.	2	300	výstavba SO
1382	Sklala topinvest	Muškát II.	6 223,00	určitá		100	výstavba Muškát
2045	Skala Topinvest	Muškát	1 431,00	neurčitá	5	300	rozvody NN
4710	Slanina PK	Záhradná	55,00	neurčitá	0,5	27,38	garáž
1266/8	Slaný PK	Kupeckého	24,00	neurčitá	2	48	parkovanie
2932	Slez Štefan/Slezová	Glejovka	223,00	neurčitá	0,17	39	záhradka
6436/1	Slezák PK	Slnečné údolie	100,00	neurčitá	0,5	50	altánok
314	Slimák PK	Cajlanská	32,10	neurčitá	0,5	16,05	zeleň+dlažba
2031	Slimáková Miroslava	Dolná tehelná	293,00	do 31.12.2022	0,1	29,3	záhradka
5049	Slov. provinc.rádu Kapucínov		1 449,00	neurčitá			zast.plochy a nádvoria
2932.,2938	Slov.ryb-Zväz	Dolná tehelná	54 446,00	do 30.06.2020		3	rybársky revír
260	Slovenská Sportelňa	ul. M.R.Štefánika	6,75	neurčitá		1	bezbariérové vstupy
2047/25	Slovak telekom BA	Muškát	19,00	neurčitá	16,6	331,62	bunka tel.technol.
3283	Slovak telekom PK	Bratislavská	23,00	neurčitá	16,6	405,12	bunka tel.technol.
3691	Slovák	Mierová	84,00	určitá	2	168	vjazd RD
	Slovenská pošta	v meste	16,00	neurčitá	33,18	531,1	16ks pošt. schránky

880	Slovenská pošta a.s. BB	Svätoplukova		neurčitá	0	348,36	parkovanie 2 miesta
5000/1	Smer soc.demokracia BA	Holubyho	13,75	do užívania NP		1	parkovanie pri PKC
418	Sobolič	Zigmundíkova	37,20	do 9.6.2017	6,2	6,2	parkovaice miesta
3691	Sobotová	ul.1. maja	75,00	určitá	2	150	vybudovanie vjazdu k RD
6336	Somík PK	Slnečné údolie	51,00	neurčitá	0,49	25,4	Chata č. 121
6421	Sopko BA	Slnečné údolie	59,00	neurčitá	0,5	29,38	Chata č.239
6427	Sopko BA	Slnečné údolie	24,00	doba určitá		12	pristavba k chate
2031	Stach PK	Dolná tehelná	244,00	určitá		24,4	záhrada 11
2932	Stachurová PK	Dolná tehelná	286,00	do 31.12.2022	0,1	28,48	záhrada
parcelné č.	nájomca	miesto/lokalita	výmera m2	doba námu	€/m2/rok	€/nájom/rok	využitie
5045/10	Staroňová PK	Mladoboleslavská	15,00	neurčitá		15	terasa k bytu
2045	Stavoimpex Holíč	Muškát	82,00	určitá	5	410	výstavba
2043	Stavoimpex Holíč	Muškát	215,00	určitá		1	výstavba
2045	Stavoimpex Holíč	Muškát 2	38,00	neurčitá		140	NN rozvody
1506	Stavoimpex Holíč	Muškát 2	95,00	neurčitá		190	výstavba Muškát 4 etapa
3283/2	Stavebné bytové družstvo PK	Bratislavská	19,00	určitá	2	38	budovanie balkónov
2240	Straka	Hviezdoslavova	30	neurčitá	0,5	15	parkovanie
6456	Straka BA	Slnečné údolie	35,00	neurčitá	0,5	17,5	altánok
2061/1	Strašitákova Šenkvice	Silvánová	1,40	neurčitá		22	vodovod.prípojka
2973,5240/2	Strnisko Pavol LPG Autoplyn PK	Myslenická	1,50	neurčitá		69,65	reklamné.zar.
1281	Strnisková	Zámocká	37,76	určitá	2	75,52	vjazd do budovy
1281	Strnisko	Kupeckého	14,00	neurčitá	2	28	presah rímsy RD
	Succes Food sro	Holubyho	2,00	neurčitá		132	reklamné.zar.
4911/2	Sumega PK	Záhradná	5,00	do 31.3.2017	2	10	balkon dostavba
2031	Sušila ,PK	Dolná tehelná	297,00	určitá		29,7	záhrada1
6434	Svida Ján Zálesie	Slnečné údolie	100,00	neurčitá	0,5	49,79	rekreačné účely
564	SYKORA FINE WINES sro	Myslenická	70,00	neurčitá	5	350	parkovanie
2932	Šarmír PK	Dolná tehelná	293,00	do 31.12.2022	0,1	29,18	záhradka
7318	Šimko BA	Javorová	46,00	do 23.6.2017	0,5	11,5	pri dome
1266	Šimko Modra	Bernolákova	48,00	od 01.05.2010	8,3	398,4	parkovanie DZ Kamarát
6436/1	Šimončíč BA	Slnečné údolie	48,00	neurčitá		24	záhradné sedenie
6436	Šimončíč BA	Slnečné údolie	28,00	neurčitá		14	oporný múr
4241/1	Šipkovský PK	Bernolákova	8,00	neurčitá	0,5	10	zatrávnenie
6477	Šišulák BA	Slnečné údolie	70,00	neurčitá	2	140	prístrešok na sedenie
6298	Škarbala	Reisinger	9,00	neurčitá		4,5	kôlna
6666	Športovo strel. klub	Stupy	6 018,00	neurčitá		0,03 celá doba	nekom. šport. Strelnica
3121	Štefeková	Za koničkom	386,00	určitá	0,1	38,6	zahrada
6612/1	Števlík PK	Stupy	45,00	do 21.3.2017	16	2	prístup.cesta
parcelné č.	nájomca	miesto/lokalita	výmera m2	doba námu	€/m2/rok	€/nájom/rok	využitie

str.13

str.14

2031	Šubjak	Dolná tehelňa	150,00	určitá	0,01	15,43	záhrada
4725	Švestková	Záhradná	21,00	neurčitá	2	42	pozemok pod garážou
6668	T mobile Slovensko	Baba	50,00	do 01.05.2019	0	1659,7	Základ.stanica
4752	TABLE s.r.o.	Kalinčiakova	1,00	neurčitá		66,39	rekl.zariadenie
5046/6	Tahotná Salon Sandra PK	Holubyho	1,00	neurčitá		20	smetné nádoby
1124	Tahotný PK	Cajlanská	24,00	neurčitá	0,5	11,5	parkovanie 2 miesta
6584	Taldík	Stupy	20,00	do 15.3.2017	2	8,36	vybud.cistiaren odpad vod
6427	Taškárová PK	Slnečné údolie	10,00	neurčitá	0,5	4,98	vybudovanie studne
	TATRA UNITED CORPORATION, a. s.	Rozálka	251 123,00	neurčitá		0,3 celá doba	kosenie trávy
816	TATRA UNITED CORPORATION, a. s.	Rozálka	41 741,00	do 24.02.2019		0	16 597€ zapl.r2009
830	TATRA UNITED CORPORATION, a. s.	Rozálka	6,00	neurčitá		1,00 celá doba nájmu	
829	TATRA UNITED CORPORATION, a. s.	Rozálka	2045	neurčitá			vybudovanie komunikácie
830/1	TATRA UNITED CORPORATION, a. s.	Rozálka	1,00	neurčitá		100	reklamné zar.
3278/3	TATRA UNITED CORPORATION, a. s.	Bratislavská	1,00	neurčitá		99,59	reklamné zar.
1281	TATRA UNITED CORPORATION, a. s.	Kupeckého	1,00	neurčitá		99,59	reklamné zar.
1340	Telov.jednota CFK Cajla	Cajla	10 204,00	neurčitá			štadion CFK
2031	Teplanský . PK	Dolná tehelňa	290,00	určitá		29	záhrada 6
3283/1	TERMMING a.s. BA	Bystrická 24-26	4,00	do 30.06.2033		20	prístup.cesta
6477	Textil House for EURO TRADE BA	Slnečné údolie	75,00	neurčitá		76	pozemok pri chate
6336	Thámová BA	Slnečné údolie	48,00	neurčitá	0,5	23,9	vodomeršachta Chata s. č. 3784
26 032 604	Timmová Marta	Slnečná	100,00	určitá		100	záhrada
5045/10	Toman PK	Mladoboleslavská	10,00	neurčitá		5	parkovanie
5045	Tóth PK	Mladoboleslavská	19,00	do 31.12.2028	2	9,5	parkovanie
2031	Tóth PK	Dolná tehelňa	319,00	určitá		31,9	záhrada 26
6436	Trebatický a manž. BA	Slnečné údolie	22,68	neurčitá	0,5	11,34	pri chate
1266/8	Tretina Vinosady	Kupeckého	19,50	neurčitá		10	pergola
6427	Tyková PK	Slnečné údolie	10,00	neurčitá	1	10	studňa prístavba k chate
7318	Ungerová PK	Javorová	250,00	neurčitá	0,5	125	záhrada
parcelné č.	nájomca	miesto/lokalita	výmera m2	doba nájmu	€/m2/rok	€/nájom/rok	využitie
2932	Vadinger Daniel PK	Dolná tehelňa	25,00	neurčitá	0,1	2,49	záhrada
3014/3	Vajsabelová	Holubyho	80,00	neurčitá	0,24	19,92	záhrada
5510/3	Varga PK	Kutuzovova	80,00	neurčitá		1,00 celá doba	20ks úľov
6355	Vašinová	Slnečné údolie	53,00	neurčitá		26,5	pozemok pod stavbou
6358	Vašin	Slnečné údolie	61,00	neurčitá	0,5	30,37	pozemok pod chatou
885/39	Veselý PK	Panský chodník	562,00	neurčitá	0,5	281	záhrada
4708/1,4690/4	Viktorias sro	Kollárova /Záhradná	80,00	neurčitá	1,66	132,8	park.kontajn, prechod
2854	Vinohrad. Vinár. družstvo podielnikov KARPATY, družstvo		50 927,00	neurčitá		200	polnohospod poda
2012	Vino Matyšák PK	Glejovka	250,00	neurčitá	1,66	529,54	parkovanie
4653/1	Vino Matyšák PK	Holubyho	3,00	neurčitá		70	smetné nádoby

2842	Víno Pezinok a.s.	St.jama Mahulanka	172 132,00	do 31.3.2017	0	91,72	orná pôda
822	Vinkova	Hasičská	215,00	určitá		1	parkovacie miesta
	Vin tech	Cajlanská	2,00	neurčitá		66,39	reklamné zariadenie
5000/1	Viršík PK	Holubyho	14,00	neurčitá		1	parkovanie
4723	Vlasáková PK	Záhradná	21,00	určitá		10,5	pozemok pod garážou
6305/1	Votava PK	Slnečné údolie	6,90	neurčitá	2	13,8	dreváreň
5610+5611	VPS vinohradníctvo	Stará hora	1 620,00	určitá		1	arboretum
4730	Vrba,BA	Záhradná	21,00	neurčitá	2	42	garáž
	VTC OZ Pezinok	Komenského,Fr. Kráľa	8 530,00	do 31.12.2029	3,5		Hala VTC,ihriská,tenis.kurty
4936/3	VÚB a.s.	Štefánikova	2,00	neurčitá		80	smetné nádoby
2985	Whitworth sro PK	Moyzesova	7,00	neurčitá		100	bezbariérové vstupy
4708/6	Zálešák Lukáš PK	Kollárova	47,00	neurčitá	33	1551	terasa pri Bille
2597	Západosl. Energetika BA	Nová ul Grinava	14,00	neurčitá	0,03	0,46	trafostanica
4549	Zbudila PK	Št.Polkorába	47,00	neurčitá	1,66	78	parkovanie
4968/7	Zelený mlyn spol.s.r.o. PK	Potočná	5,00	neurčitá		166	výparné jednotky
4965/1	Zelený mlyn spol.s.r.o. PK	OC Plus Holubyho	20,00	do 08.04.2017		1460	terasa cafe bar
6382	Zemanová PK	Slnečné údolie	20,00	neurčitá	0,5	22	prístavba chaty
6365	Zemanová PK	Slnečné údolie	50,00	neurčitá	0,5	24,89	okolie chaty rekreačné účely
parcelné č.	nájomca	miesto/lokalita	výmera m2	doba námu	€/m2/rok	€/nájom/rok	využitie
6374	Zíšek PK	Slnečné údolie	30,00	do 30.04.2029	0,5	15	pod altánkom
4524	ZMOP sro PK	Hrnčiarska	47,50	neurčitá	1,66	163,84	3 park miesta
1951,1948	ZO SZZ č. 6-47 PK	Mahulanka	15 579,00	do 31.07.2025	0,1	1555,25	záhrady
4661	ZOB sro	Kollárova	25,00	neurčitá		210	restaur. Terasa
6392	Zónová BA	Slnečné údolie	44,00	neurčitá	0,5	21,9	pozemok pod Chata č. 200
5	ZSE distribučná a.s. BA	Mladoboleslavská	11,00		0	49,8	trafostanica
4524	Žák , Bobová PK	Hrnčiarska	35,00	do 31.03.2025		70	úprava terénu pre PM
5000/1	Žaliková PK	Holubyho	13,75	do užívania NP		1	parkovanie
3477/6	Ženíš	Obrancov mieru	80,30	neurčitá		1,00 celá doba	parkovanie

str.16

Predpis nájomné pozemky rok 2017	163 231,93 €
Plnenie rok 2017	157 456,53 €
Prenajaté pozemky	1525,29ha

Z toho:	výmera	nájomné v €
Poľ.združ.Podkarpatské Pole	2 357 580 m2	141,45
Poľovnicke združenie Leštiny	11 828 100m2	10 952,82
nájomné kolotoče Vinobranie	X	35 000,00

Nájmy nebytových priestorov stav k 31.12.2017						
nebyt.priestor	nájomca	prevádzka	výmera m2	nájom 2017 predpis v €	nájom €/m2/rok	poznámka
Kollárova 1	Polit.vážni Zväz protikomunist.odboja III.odboj	kancelária	27,29	1,00	1,00	nájom od 5/2017
Kollárova 1	L and P Libuša Štefová	knihvizačstvo	15,45	820,16	50,00	
Kollárova 1	LIFE-MED Clinic, s.r.o.	chirurgia	95,96	5 094,12	49,79	
Kollárova 1	PaedDr. Eva Urbaneková	ambulancia	26,00	1 380,24	49,79	
Kollárova 1	PSYCHOLUX s.r.o.	psychoterapeut	26,46	1 806,12	49,79	
Kollárova 1	Tóthová Ingrid	podnik. činnosť	11,52	611,56	49,79	
Kollárova 1	Mgr. Miroslava Pavlová	špec.pedagog.interv.	16,46	855,00	50,00	
Kollárova 1	Mgr. Jana Zbudilová	špec.pedagog.interv.	15,73	817,32	50,00	
Kollárova 1	Správa bytových domov, spol. s r.o.	kancelária	14,15	735,12	50,00	
Kollárova 1	EK - ÚČTO s.r.o.	kancelária	45,03	2 251,56	50,00	
Kollárova 1	GYN PK s.r.o.	ambulancia	51,12	2 556,00	50,00	
Kollárova 1	Lepšia cesta n.o.	kancelária	31,31	751,44	50,00	
Kollárova 1	Kristína Martincová	podnik. činnosť	15,45	708,96	49,79	
Kollárova 1/A	Centrum pre rodinu	činnosť	116,03	1,00		ročne za celý predmet nájmu
Kollárova 1/A	ZO Komunistickej strany Slovenska	činnosť ZO	12,5	3,00		3,- € za stretnutie
Kollárova 1/A	Ing. Ľudmila Vodnáková	Klub KDH	12,5	0,00		3,- € za stretnutie
Kollárova 1/A	Liga proti rakovine SR, občianske združenie	činnosť	74,65	0,00		3,- € za stretnutie
Kollárova 1/A	Lyžiarsky klub BABA	činnosť	12,5	93,00		
Kollárova 1/A	Unia nevidiacich a a slabozrakých Slovenska	činnosť	75,57	0,00		3,- € za stretnutie
Kollárova 1/A	Animatus OZ	činnosť	75,57	33,00		3,- € za stretnutie
M.R.Štefánika 10	B.Braun Avitum s.r.o.	dialýza	586,9	23 475,96	40,00	
M.R.Štefánika 10	Ministerstvo vnútra Centrum podpory Bratislava	kancelárie	711,8	17 723,88	24,90	Obvodný úrad
Hrnčiarska 44	Klub šachu	činnosť	88	120,00		
Hrnčiarska 44	Liga proti rakovine - Štilhammerová Anna	činnosť	28,9	10,00		ročne za celý predmet nájmu
Hrnčiarska 44	Prokopová Anna -Únia žien Slovenska	činnosť	28,9	10,0		ročne za celý predmet nájmu
Hrnčiarska 44	ZO Dubový vršok Slovenský zväz záhradkárov	činnosť	28,9	33,2		ročne do 31.12.2017
Hrnčiarska 44	Združ.pre služby anonym.alkoholikom	činnosť	88	10,0		ročne za celý predmet nájmu
Hrnčiarska 44	OZ Slov. zväz telesne postihnutých	činnosť	28,9	10,0		ročne za celý predmet nájmu
Hrnčiarska 44	Združenie na pomoc ľuďom s ment.postih.	činnosť	116,9	5,0		koniec 30.06.2017
Hrnčiarska 44	JUDr.Alena Polakovičová Pezinský kreatív	činnosť	113,9	72,0		3,- € za stretnutie
Hrnčiarska 44	Ing.Ján Kováč	výučba angl.jazyka		0,0		3,- € za stretnutie
Hrnčiarska 44	DIA BOZIN Pezinok	činnosť		10,0		ročne za celý predmet nájmu
nebyt.priestor	nájomca	prevádzka	výmera m2	nájom 2017 predpis v €	nájom €/m2/rok	poznámka
Pezinská Baba	Slovak Telekom a.s.	trafostanica		3 000,00		
Radničné nám. 7	JUDr. Veronika Baričičová	notársky úrad	66,11	6 034,52	91,28	

Radničné nám. 7	Ministerstvo vnútra Centrum podpory Bratislava	kancelárie	887,4	10 648,80		Spr. katastra pre hl. mesto SR
Radničné nám. 7	Slovak Telecom, a.s.	telef. zariadenie	79,7	3 150,12		
Radničné nám. 9	MAURO SIMON spol.s.r.o.	kancelárie	43,16	1 079,00	60,00	
Radničné nám. 9	EL Agency s.r.o.	kancelária	33,88	2 028,00	60,00	
Radničné nám. 9	Ing. Hanusková Anna Mestská Vinotéka	vinotéka	193,47	1 195,08	6,18	
Radničné nám. 9	Jozefína Vadovičová Pekáreň	predajňa pečiva	54,64	6 768,00	116,18	
Radničné nám. 9	Sociálna poisťovňa- pobočka	kancelárie	331,27	33 645,00	103,46	
Radničné nám. 9	AB Audit a Consulting s.r.o.	kancelárie	25	2 499,60	100,00	
Radničné nám. 9	1. Georeal s.r.o.	kancelária	21,13	2 113,08	100,00	
Radničné nám. 9	1.day s.r.o.	kancelária	91,16	2 545,20	27,92	
Radničné nám. 9	BOZIN	predajňa	93,36	6 535,20	70,00	
Radničné nám. 9	Termming	kancelária	60,55	4 238,52	70,00	
Radničné nám. 9	Ministerstvo vnútra Centrum podpory Bratislava	činnosť	97,77	5 868,00	60,00	Kraj.úrad odbor cest. dopr.
Radničné nám. 7, M.R.Štefánika 10	Latková Zuzana -Pro-Press	vitríny		132,77		ročne za celý predmet nájmu
M.R.Štefánika 1- Radnica	Zio s.r.o.	kaviareň	31,2	2 433,72	156,01	koniec nájmu 28.12.2017
M.R.Štefánika 1- Radnica	KE-SON sro	kaviareň	18,8	2 631,96	140,00	
M.R.Štefánika 1- Radnica	Milan Bejdák	kaviareň s vinárňou	28,1	3 933,96	140,00	
M.R.Štefánika 1- Radnica	Marcela Capeková-LUMA	predajňa fornettov	17,6	2 540,40	133,00	
M.R.Štefánika 1- Radnica	JUDr. Alena Beňačková	kancelária	32,5	3 249,96	100,00	
M.R.Štefánika 1- Radnica	KAMET, s.r.o.	reštaurácia+ kaviareň	154,2	13 203,48	102,90	
M.R.Štefánika 1- Radnica	MAXI REAL s.r.o.	real. činnosť	15,6	623,43	156,01	koniec nájmu 31.03.2017
M.R.Štefánika 1- Radnica	Mgr. Eva Klemová	advokát	30,9	3 128,40	101,24	
M.R.Štefánika 1- Radnica	Peter Ratuzky	vinotéka +pivnica	76,8	4 592,36	58,30	
M.R.Štefánika 1- Radnica	Roman Sládek-IBIZA	kaviareň	42,7	5 124,00	120,00	
M.R.Štefánika 1- Radnica	SACHER, spol. s r.o.	kaviareň	18,85	3 051,12	161,82	
M.R.Štefánika 1- Radnica	Vladimír Baláž - ZAS FANT	predajňa	15,6	1 089,15	156,01	koniec nájmu 31.05.2017
M.R.Štefánika 1- Radnica	Silvia Zelníková	kaderníctvo, dizajn	47,9	2 874,00	60,00	
Cajlanská 95	Schnirtczová Helena	cvičenie	49	234		3,- € za stretnutie
Cajlanská 88	Miestny klub Slovenského orla	klub	78,5	0,03		ročne za celý predmet nájmu
Cajlanská 88	Slovenský skauting	klub	177	0,03		ročne za celý predmet nájmu
nebyt.priestor	nájomca	prevádzka	výmera m2	nájom 2017 predpis v €	nájom €/m2/rok	poznámka
Holubyho 14, býv. ZŠ	Slovenské národné múzeum	depozit	1 286,92	46 972,58	36,50	
Holubyho 14, býv. ZŠ	Slovenské národné múzeum	depozit	458,22	12 509,40	27,30	
Holubyho 42	Karlík Bohumil	reštaurácia	569,17	36 098,52		do 30.04.2019
Integrovaný klub Grinava	Eva Kulichová	OZ Aktivity Grinava		0,00		3,- € za stretnutie od 10.03.2011
KD Grinava Orešie	Dychová hudba Grinavanka	činnosť	98,19	6,64		ročne za celý predmet nájmu
KD Grinava Orešie	Jednota dôchodcov Grinava	činnosť	91,22	6,64		ročne za celý predmet nájmu

Grinava Myslenická 3	Grunwald s.r.o.	podnik. činnosť	144,9	5 071,80	35,00	
Svätoplukova	Telefónica Slovakia s.r.o.	časť komína	10	3 983,28		
L. Novomeského	Dušan Jajcaj TRANS POLÁR SLOVAKIA	parkovanie		365,12		
Mladoboľeslavská	OZ Dobrovoľný hasičský zbor Pezinok(OZ DHZ PK)	činnosť	370,5	1,00		ročne za celý predmet nájmu
SPOLU nájom NP (bez prevádzkových nákladov)				305 204,51		