

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 12.02.2015

bod: 23.

Por. č. 11

23. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor
SPRACOVAL : Mgr. Matej Tarbaj, právnik MsÚ

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 12.01.2015:

Odporúča schváliť prevod v predloženom znení.

UZNESENIE MsZ č./2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

A)

s c h v a ľ u j e

PREVOD NEHNUTEĽNOSTI

PREDMET PREVODU: pozemok v k.ú. Grinava, Družstevná ulica:

- parc. registra „E“ KN č. 478/1, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 259 m²
- parc. registra „E“ KN č. 478/2, druh: vinica, vo výmere 294 m²

v zmysle listu vlastníctva č. 1842

KUPUJÚCI: Milan Satko

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: 1,00 eur / m²
(spolu 553,00 eur za celý predmet prevodu)

Spôsob prevodu: prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e)
zákona č. 138/1991 Zb. a § 7 ods. 2 písm. a) VZN č. 7/2011

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Kupujúci predmetné pozemky dlhodobo dobromyseľne užíva, ako to predpokladá § 7 ods. 2 písm. a) VZN č. 7/2011 a obsahovo ide o opätovné schválenie prevodu z roku 2007.

B)

r u š í

uznesenie č. 1-28/2008 zo dňa 15.02.2008.

Vysvetlivky:

Ide o prevod, ktorý bol schválený uznesením mestského zastupiteľstva č. 1-28/2008 zo dňa 15.02.2008.

V tej dobe nebolo možné prevod realizovať pre nejasné majetkovoprávne pomery.

Mesto má už predmetné pozemky zapísané na liste vlastníctva, avšak je potrebné prijať nové uznesenie, pretože pôvodné z roku 2008 nespĺňa náležitosti, ktoré sú v súčasnosti potrebné pre zápis prevodu do katastra nehnuteľností.

Z tohto dôvodu predkladáme na schválenie tento materiál, ktorým sa prevod znovu schváli a pôvodné uznesenie sa zruší.

Žiadateľ má záväzky voči Mestu vysporiadané.



PLATNÝ ÚPN



plochy individuálnych foriem obytných štruktúr

NÁVRH ÚPN



18-25 obytné územie- rodinné domy