



# Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

## Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

Dňa: 10.04.2025

bod: 05

### Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2024 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na území mesta Pezinok (ďalej ako „návrh VZN“)

Predkladateľ: JUDr. Roman Mács, primátor mesta  
Spracovateľky: Ing. Renáta Klimentová, zástupkyňa primátora  
Ing. Zuzana Kiczegová, vedúca referátu statickej dopravy

Podľa § 6 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) „*Dňom vyvesenia návrhu nariadenia začína plynúť najmenej desaťdňová lehota, počas ktorej môžu fyzické osoby a právnické osoby uplatniť pripomienku k návrhu nariadenia v písomnej forme, elektronicky alebo ústne do zápisnice na obecnom úrade. Pripomienkou možno v určenej lehote navrhnúť nový text alebo odporučiť úpravu textu, a to doplnenie, zmenu, vypustenie alebo spresnenie pôvodného textu. Z pripomienky musí byť zrejmé, kto ju predkladá. Na ostatné podnety nemusí navrhovateľ nariadenia prihliadať, a to najmä vtedy, ak nie sú zdôvodnené.*“

Návrh VZN bol vyvesený dňa: 24.03.2025  
Pripomienky k návrhu sa mohli podávať do 03.04.2025.

K predloženému návrhu VZN boli predložené nasledovné pripomienky:

- 1.) **Zuzana Kiczegová** predložené e-mailom na „msu@msupezinok.sk“ dňa 30.03.2025, 03.04.2025
- 2.) **Viktor Novysedlák** predložené e-mailom na „msu@msupezinok.sk“ dňa 31.03.2025
- 3.) **Viera Mrvová** predložené e-mailom na „msu@msupezinok.sk“ dňa 03.04.2025
- 4.) **Miriám Lišková** predložené e-mailom na „msu@msupezinok.sk“ dňa 03.04.2025

Pripomienky boli vyhodnotené navrhovateľom dňa 04.04.2025

Vyhodnotenie pripomienok prikladáme do prílohy.

Zároveň vyhotovujeme nový text VZN, so zapracovaním pripomienok, ktorým sa vyhovel.

| P. č.: | Predkladateľ      | Dátum     | Text pripomienky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Vyhodnotenie |   | Zdôvodnenie                                                                                                                                                           |
|--------|-------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|        |                   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | A            | N |                                                                                                                                                                       |
| 1.     | Zuzana Kiczegová  | 30.3.2025 | § 9 ods. 7 navrhujem preformulovať: V prípade uskutočnenia úhrady parkovného prostredníctvom dodávateľa, ktorý neposkytuje možnosť skrátenia doby parkovného, platiteľ nemá nárok na vrátenie úhrady ani jej alikvotnej časti pri skoršom ukončení parkovania.                                                                                                                                                                                                                  | X            |   | Pripomienke je vyhovené v plnom rozsahu.                                                                                                                              |
| 2.     | Zuzana Kiczegová  | 30.3.2025 | § 11 ods. 6 navrhujem vyčiarknuť slovo parkovací - dôvod: odsek pojednáva o zľave pre všetky ŤZP osoby, nie len pre osoby, ktoré majú parkovací preukaz                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | X            |   | Pripomienke je vyhovené v plnom rozsahu.                                                                                                                              |
| 3.     | Zuzana Kiczegová  | 30.3.2025 | Príloha č. 2, Vymedzenie ulíc - pod vymenovanými ulicami Pamiatkovej zóny je chybné označenie kariet. Existujúci text navrhujem zmeniť nasledovne: - držiteľov karty Bonus po vyčerpaní 50 voľných hodín na mesiac. S výnimkou rezidentov s trvalým pobytom v prvom pásme.                                                                                                                                                                                                      | X            |   | Pripomienke je vyhovené v plnom rozsahu.                                                                                                                              |
| 4.     | Zuzana Kiczegová  | 30.3.2025 | v prílohe 2, Vymedzenie ulíc - doplniť, že ide o ulicu Sama Chalupku v časti od Šancovej po Mýtnu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | X            |   | Pripomienke je vyhovené v plnom rozsahu.                                                                                                                              |
| 5.     | Viktor Novysedlák | 31.3.2025 | Pripomienka: umožniť, aby sa karta BONUS mohla kúpiť aj pre krátkodobé parkovanie vo svojej vlastnej zóne, pričom počet kariet môže byť limitovaný najviac v počte 3, resp. aby súčet kariet Pezinčan a BONUS nebol viac ako 3. Vo VZN by to znamenalo vypustiť § 14 odsek 3 písmeno c)<br>Odôvodnenie: Platné VZN predpokladá, že každý Pezinčan - rezident spoplatnenej zóny, využije možnosť kúpy parkovacej karty Pezinčan (1-3), lebo takto môže parkovať v celej zóne bez |              | X | Neakceptujeme pripomienku z dôvodu zvýhodnenia občana práv z iného pásma ako je vlastné pásmo. Je to Bonus k parkovaniu inde ako vo svojom pásme, za zvýhodnenú sumu. |

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |
|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
|  |  |  | <p>obmedzenia. V situácii, kedy rezident má vlastné parkovacie miesta vo svojom dvore, tak ako to vyžadovalo napr. stavebné povolenie, kúpa parkovacích kariet Pezinčan nie je potrebná. V takej situácii, ak chce mať výhodnejšie parkovanie v spoplatnenej zóne kvôli nákupom alebo inému krátkodobému parkovaniu, musí si zakúpiť ako jedinú možnosť kartu NÁVŠTEVA. Karta BONUS nie je pre daného rezidenta povolená a môže si ju kúpiť len nerezident danej zóny pre parkovanie v spoplatnenej zóne, resp. podľa návrhu VZN v spoplatnenej zóne, kde nie je rezidentom. Výsledkom tohto stavu, ak sa nemýlim môže byť:</p> <p>a) Domácnosti, ktoré majú vlastné parkovacie státie vo dvore, si kúpou karty Pezinčan kúpia možnosť parkovať na ulici a túto možnosť budú využívať zrejme viacej ako parkovanie vo vlastnom dvore, najmä kvôli pohodlnosti. Takto by som sa správal napríklad aj ja. To bude znamenať, že parkovanie na ulici sa zlegitimizuje a vo výsledku môže byť na ulici viacej áut, ako by bolo nutné mať, pričom návštevy alebo reálne krátkodobé parkovanie bude mať menší počet voľných parkovacích miest. Táto hypotéza samozrejme platí najmä v uliciach s rodinnými domami, kde majú priestor na parkovanie vo dvore.</p> <p>b) Rezident, ktorý bude parkovať vo svojom dvore, a teda nepotrebuje mať kúpenú kartu Pezinčan (1-2-3), má ako možnosť si zakúpiť na krátkodobé parkovanie kartu "NÁVŠTEVA", čo</p> |  |  |  |
|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|

|    |                   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|-------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                   |           | už z názvu karty nezní dobre pre daného rezidenta (cudzinec vo vlastnom meste). Navyše, nerezident z inej časti mesta môže parkovať v jeho zóne lacnejšie, lebo si môže kúpiť kartu BONUS. Zo samotného názvu karty bonus nie je zrejmé, k čomu sa ten bonus vzťahuje (niečo navyše k niečomu), lebo Pezinčan mimo spoplatnenej zóny nemusí mať žiadnu kartu, takže bonusová karta sa neviaže k ničomu. Naopak, ak by BONUS mohol kúpiť aj rezident danej spoplatnenej zóny na parkovanie vo svojej zóne, tak by ju mohol využívať na dočasné parkovanie bez nutnosti "preplácať" na karte Pezinčan (2-3).                                                                                |   |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 6. | Viktor Novysedlák | 31.3.2025 | <p><u>Pripomienka:</u> Dávam na zváženie porozmýšľať nad mechanizmom, ktorý by podporil nutnosť preukázania dohody a férové zdieľanie nákladov na parkovanie. Či už ako možnosť evidovať na jednu kartu Pezinčan 1 viac EČV alebo zabezpečiť striedanie výhod (pokiaľ sa preukáže záujem vlastníkov) alebo preukázanie samotnej dohody (čestné prehlásenie).</p> <p><u>Odôvodnenie:</u> VZN nerieši pridelovanie kariet Pezinčan v situácii, ak je viacero vlastníkov nehnuteľností, pričom v súčasnosti "kto prv príde, ten prv berie". Predpokladá sa dohoda medzi vlastníkmi, ktorá však nie je zo strany mesta kontrolovaná alebo vymáhaná a v realite ani nemusí byť dosiahnutá.</p> |   | X | Neakceptujeme pripomienku, mesto nechce nadpriemerne byrokraticky zaťažovať občanov – žiadateľov, ďalším dokladom/ dohodou o vzájomnej dohode vlastníkov, ktorú by bolo nutné prikladať ku žiadosti. Je to na vlastníkoch nehnuteľnosti, aby sa dohodli pri kúpe kariet na vozidlá. |
| 7. | Viktor Novysedlák | 31.3.2025 | Samotné VZ N explicitne neuvádza, že karta má platnosť technického roka, zvážil by som to explicitne doplniť.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | X |   | Pripomienke je vyhovieť v plnom rozsahu. Doplnené do § 10 ods. 3 za poslednú vetu: Dĺžka platnosti parkovacích                                                                                                                                                                      |

|     |                   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |   |                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----|-------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |   | kariet je jeden, tri, šesť alebo dvanásť mesiacov od dátumu zakúpenia parkovacej karty.                                                                                                                                                  |
| 8.  | Viktor Novysedlák | 31.3.2025 | <p>Pripomienka: Navrhujem doplniť, že karta NÁVŠTEVA môže byť zdieľaná s viacerými užívateľmi tej istej bytovej jednotky</p> <p>Odôvodnenie: Z praktických dôvodov by bolo vhodné v aplikácia ParkDots povoliť, aby karta NÁVŠTEVA mohla byť zdieľaná s inou osobou (napr. manželkou). V tejto chvíli táto funkcionality nie je sprístupnená. To znamená, že v prípade návštevy a mojej neprítomnosti doma/nedostupnosti, manželka nevie návštevu uhradiť. Chceme sa vyhnúť tomu, aby sme mali neefektívne 2 karty návštevy podľa užívateľa, ale naopak, chceli by sme mať kartu Návšteva na bytovú jednotku a zdieľať medzi užívateľmi bytovej jednotky.</p> |  | X | Pripomienka je bezpredmetná, nakoľko je to funkcionality aplikácie, ktorá možnosť zdieľania karty Návšteva podporuje.                                                                                                                    |
| 9.  | Viktor Novysedlák | 31.3.2025 | <p>Pripomienka: Detail karty NÁVŠTEVA v systéme ParkDots vykazuje hlúposti.</p> <p>Odôvodnenie: v prílohe PDF</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  | X | Pripomienka je bezpredmetná, nakoľko o tom nepojednáva VZN a chyba bola odstránená.                                                                                                                                                      |
| 10. | Viera Mrvová      | 3.4.2025  | <p>V rámci pripomienkového konania k návrhu VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na území mesta Pezinok. č. 12/2024 mám zásadnú pripomienku a navrhujem, aby sa v § 11 ods. 7 za slovom „PEZINČAN 1“ doplnili slová „a PEZINČAN 2“.</p> <p>Odôvodnenie: týmto doplnením by sa zrovnoprávnili všetky osoby fyzického veku nad 65 rokov, ktorí sú rezidenti mesta Pezinok a spĺňajú podmienky na pridelenie parkovacej karty rovnako. Konkrétne v mojom prípade som</p>                                                                                                                                                    |  | X | Neakceptujeme pripomienku. Karty sú vydávané na bytovú jednotku. V prípade ak je viacero bytových jednotiek v jednom rodinnom dome a tie nie sú uvedené na liste vlastníctva, je to na dohode vlastníkov komu bude pridelená prvá karta. |

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |
|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
|  |  | <p>podielovou spoluvlastníčkou nehnuteľnosti (rodinný dom) v meste Pezinok. Predmetná nehnuteľnosť je pôvodne mojím rodným domom. Podotýkam, že s druhým spoluvlastníkom ide o dve rôzne rodiny – rezidenti (dôchodcovia nad 65 rokov). Podľa § 11 ods. 5 VZN získava výhodu parkovacej karty PEZINČAN 1 v cene 29 eur ročne tá fyzická osoba – rezident, ktorý si podal žiadosť skôr a ďalšia fyzická osoba - rezident, ktorá rovnako spĺňa podmienky pre vydanie tejto parkovacej karty podá žiadosť len s minimálnym časovým posunom, môže už len získať parkovaciu kartu PEZINČAN 2, ktorej cena je 129 eur ročne bez uplatnenia zľavy pre dôchodcu nad 65 rokov. Vzhľadom na vzniknutý nepomer, kedy jeden spoluvlastník nehnuteľnosti zaplatí za parkovaciu kartu 29 €/rok s uplatnením zľavy 50% a druhý spoluvlastník bez dôvodu/bez adekvátneho protiplnenia je nútený zaplatiť sumu 129 € za rok (navyše bez možnosti úľav pre dôchodcov) bolo by spravodlivé, aby aspoň osoby fyzického veku nad 65 rokov mali tiež 50 % zľavu z parkovacej karty PEZINČAN 2 , ktorej cena je niekoľko násobne vyššia ako cena parkovacej karty PEZINČAN 1, kde je poskytovaná zľava pre rezidentov fyzického veku nad 65 rokov. Argument pracovníčky Mesta Pezinok, že sa majú vlastníci dohodnúť neobstoí, vzniká tým jednoznačné nerovnoprávie medzi spoluvlastníkom, čo v značnej miere prispieva okrem iného aj k narušeniu medziľudských a rodinných vzťahov.</p> |  |  |  |
|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|

|     |                  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |   |   |                                                                                                                                                         |
|-----|------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11. | Zuzana Kiczegová | 3.4.2025 | § 17 ods. 1 písm. d) za text doplniť "pri plnení činností súvisiacich s výkonom mandátu,"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | X |   | Pripomienke je vyhovené v plnom rozsahu.                                                                                                                |
| 12. | Miriam Lišková   | 3.4.2025 | V § 23 ods. 2 navrhujem dátum 1.4.2024 nahradiť dátumom 1.4.2025<br>Odôvodnenie:<br>Oprava chyby, VZN č. 12/2024 nadobudlo účinnosť dňa 1.4.2025.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | X |   | Pripomienke je vyhovené v plnom rozsahu.                                                                                                                |
| 13. | Miriam Lišková   | 3.4.2025 | Do § 15 Parkovacia karta – NÁVŠTEVA navrhujem doplniť nový odsek 6, ktorým sa ustanoví že osoba ŤZP, ktorá je podľa komplexného posudku odkázaná na osobnú asistenciu alebo je odkázaná na opatrovanie, a osoba staršia ako 80 rokov má nárok na zníženú sadzbu parkovacej karty NÁVŠTEVA o 100% z ceny uvedenej v prílohe č. 3 tohto VZN. Vyššie uvedeným osobám navrhujem navýšiť rozsah hodín parkovania podľa § 15 ods. 1 na 600 hodín ročne.<br>Odôvodnenie:<br>Osoby ŤZP, ktorým je poskytovaná osobná asistencia, opatrovanie a osoby staršie ako 80 rokov patria k najzraniteľnejším skupinám obyvateľstva. V porovnaní s osobami ŤZP, ktoré sú oslobodené od poplatku za parkovaciu kartu – PEZINČAN, sú na tom zdravotne ešte horšie a pre svoj vek, či zlý zdravotný stav už nie sú držiteľmi vozidla, potrebujú pravidelnú pomoc iných. V prípade, že sa o tieto osoby starajú nerezidenti príslušnej zóny, je navýšenie rozsahu parkovacích hodín na kartu – NÁVŠTEVA opodstatnený. |   | X | Pri spustení prvého pásma nebudú poskytované zľavy a ani navýšenia parkovacích hodín. Po dlhšom období regulácie v meste, bude požiadavka prehodnotená. |
| 14. | Miriam Lišková   | 3.4.2025 | V celom VZN č. 12/2024 vrátane jeho dodatku, návrhu na doplnenie a vo všetkých prílohách                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | X |   | Pripomienke je vyhovené v plnom rozsahu.                                                                                                                |

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |
|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
|  |  |  | <p>navrhujem z dôvodu jednoznačnosti zjednotiť, resp. správne používať pojmy ako nap. „zóna“, „druhé pásmo“, „PÁSMO 2“, „etapa“.</p> <p>Odôvodnenie:</p> <p>Je dôležité jasne definovať, čo sa myslí pod vyznačením zóny resp. pásma alebo etapy a ktorá zóna sa delí na pásma. Nebudú vznikať pochybnosti vo výklade VZN či na danú parkovaciu kartu je držiteľ oprávnený parkovať v danej zóne, alebo pásme.</p> |  |  |  |
|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|