

ZÁPISNICA

z XVII. riadneho zasadnutia **Mestského zastupiteľstva** v Pezinku, konaného dňa **14.02.2013**
o 08:30 hod. v zasadačke MsÚ, Radničné nám. č. 7, I. posch., č. dv. 12

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

PROGRAM :

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie
2. Stav civilnej ochrany na území mesta a Krízový štáb Mesta Pezinok
3. Vyhodnotenie plnenia koncepcie cestovného ruchu za rok 2012 a úlohy na rok 2013
4. Vyhodnotenie plnenia koncepcie komunikačnej stratégie za rok 2012 a úlohy na rok 2013
5. Vyhodnotenie práce komisií pri MsZ za rok 2012
6. Správa o kontrolnej činnosti útvaru hlavnej kontrolórky za rok 2012
7. Návrh Dodatku č. 2 k Zásadám odmeňovania poslancov MsZ v Pezinku
8. Informácia o prijatých rozpočtových opatreniach za obdobie od 1.12.2012 do 31.12.2012
9. Informácia o prijatých rozpočtových opatreniach za obdobie od 1.1.2013 do 31.1.2013
10. Návrh podnikateľského zámeru – Pezinského hokejbalového klubu „VITAMIN CLUB“ na Fajgalskej ulici v Pezinku
11. Návrh zmeny v komisii územného plánovania, výstavby a ŽP
12. Prevody a nájmy nehnuteľností
13. Rôzne
- 13.01. Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemku na Malokarpatskej ulici v Pezinku
- 13.02. Kúpa nehnuteľnosti v areáli CO Cajla
- 13.03. Návrh na úpravu rozpočtu Mestského múzea v Pezinku p.o. na rok 2012
14. Informácie z činnosti MsÚ a útvaru HK
15. Informácie primátora
16. Interpelácie poslancov

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie

Zasadnutie MsZ otvoril a viedol primátor Mgr. Oliver Solga. Skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a zasadnutie je uznášania schopné.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí a v 1. hlasovaní, počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 2 nehlasovali schválení: Mgr. Eva Jurčíková, Mgr. Martin Dulaj a Drahomír Šmahovský.

Za overovateľov zápisnice primátor určil Ing. Juraja Pátka a MUDr. Mariána Pátka, MPH.

Primátor informoval prítomných o zaradení nového bodu programu MsZ:

13.04. Návrh zmeny v Dozornej rade TV PEZINOK, s.r.o.

Poslanec RNDr. M. Král, CSc. požiadal o doplnenie bodu č. 11. „Návrh zmeny v komisii územného plánovania, výstavby a ŽP“. Navrhuje do Komisie ekonomiky a financií

menovanie nového člena Ing. Michala Krištofa. Prednosta MsÚ uviedol, pri schválení programu sa mení názov bodu č. 11 „Návrh zmeny v Komisiách MsZ v Pezinku“.

V 2. hlasovaní počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa poslanci schválili program.

2. Stav civilnej ochrany na území mesta a Krízový štáb Mesta Pezinok

Materiál spracoval Mgr. Ľ. Štiglic, prítomných s ním oboznámil primátor. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 3. hlasovaní, počtom hlasov: 20 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa.

Záver: Uznesenie MsZ č. 1/2013 zo dňa 14.02.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **berie na vedomie**

Stav civilnej ochrany na území mesta a Krízový štáb Mesta Pezinok, v predloženom znení, bez pripomienok

3. Vyhodnotenie plnenia koncepcie cestovného ruchu za rok 2012 a úlohy na rok 2013

Materiál spracoval Mgr. P. Vlasák. Prítomných s ním oboznámil primátor. Poslanec F. Féder informoval, že na webovej stránke Mesta Pezinok sa nachádzajú podujatia, ktoré nie sú aktuálne. Mgr. P. Vlasák → webová stránka Mesta Pezinok bude aktualizovaná. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 4. hlasovaní, počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, 1 zdržanie sa.

Záver: Uznesenie MsZ č. 2/2013 zo dňa 14.02.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

Vyhodnotenia plnenia koncepcie cestovného ruchu na rok 2012 a úlohy na rok 2013

V nasledovnom znení:

Prezentácie, výstavy, semináre a konferencie

Expozícia mesta Pezinok na výstave Slovakiatour v Bratislave v rámci spoločného stánku BSK. Mesto Pezinok prispelo do spoločného stánku bohatým kultúrnym programom (maľovaná keramika p. Hermysová, prezentácia Pezinského Permoníka – Jirko Vitáloš, vystúpenie country skupiny ARION a DH Cajlané). Súčasťou prezentácie na veľtrhu bola každodenná ochutnávka rôznych pezinských vín a gastronomických špecialít z Pezinka a okolia.

Konferencia realizovaná v rámci projektu RECOM SK-AT. Propagácia a informácie o aktuálnom stave Programu cezhraničnej spolupráce SK-AT 2007-2013 s Rakúskom.

Účasť na podujatí - 5.stretnutie slovenských banských miest a obcí – reprezentácia mesta a Malokarpatského banického spolku v Banskej Štiavnici

Rad seminárov, konferencií v rámci projektu BSK DESTINATOUR 2013 - vytvorenie inštitucionálnej siete destinačného manažmentu BSK prenosom know-how DMO (organizácie destinačného manažmentu) Dolného Rakúska. Všetko v rámci Operačného programu cezhraničnej spolupráce SR – Rakúsko 2007-2013 spolufinancovaný z EFRR (Európskeho fondu regionálneho rozvoja).

Počas celého roka účasť zástupcov mesta na koordinačných stretnutiach CR v rámci regiónu nielen na pôde BSK

Podujatia v meste

Podpora podujatí v meste v rámci vínného turizmu: Vinobranie, Pezinské vínné pivnice, Vínné trhy Pezinok, Dni otvorených pivníc na sv. Urbana, Svätomartinské požehnania mladého vína, Víno a levanduľa.

Spoluúčasť mesta na organizovaní akcií nielen na miestnej, regionálnej ale aj medzinárodnej úrovni pre deti a dospelých (Keramické trhy, Festival pouličného divadla, Dychovky v Preši, Pezinský Permoník, Vinobranie, Vianočné trhy), ale aj akcie konané v Schaubmarovom mlyne a samozrejme viaceré podujatia v spolupráci s PKC, ZUŠ, CVČ.

Športové podujatia: Plavecký 24hod. non-stop maratón – VII. ročník, Tanečná súťaž o pohár PKC, Pezinský strapeč – medzinárodná tanečná súťaž (38. ročník), rôzne športové a kultúrne podujatia pod záštitou primátora mesta Pezinok. Výrazná bola aj naša spolupráca s organizátormi pretekov konaných v priestoroch Areálu zdravia Rozálka (ME vo voltážnom jazdení detí a juniorov, rôzne western, rodeo, parkúr, vytrvalostné preteky), taktiež hasičské súťaže, turnaje a memoriály.

Ostatné podujatia: Pokračovala spolupráca s Malokarpatským banickým spolkom, športovými klubmi či Klubom sprievodcov mesta Pezinok (Svetový deň sprievodcov CR, Svetový deň CR, návštevy jednotlivých partnerských miest či u nás alebo u nich).

Propagácia a marketing

Vydanie Kalendára podujatí na rok 2012 a zároveň príprava vydania kalendára na rok 2013

Vydanie malých kalendárikov na rok 2012

Dotlač materiálov o Pezinku v troch mutáciách (slovensky, nemecky a anglicky)

Prezentácia podujatí v katalógu Národného salónu vín

Propagácia podujatí na web stránke mesta www.pezinok.sk

Mestské informačné centrum – jeho premiestnenie do Starej radnice

Zlepšila sa informovanosť a komunikácia v meste (medzi MsÚ a občanmi)

Úlohy na rok 2013

Vydanie ručne maľovanej mapy

Aktívna účasť resp. spoluúčasť na organizovaní kultúrnych, športových a spoločenských podujatí mestom Pezínok.

Spolupráca s partnerskými mestami Mosonmagyaróvár, Neusiedl am See, Mladá Boleslav – rozvíjanie ďalšej spolupráce, spolupráca s veľvyslancami EÚ v SR.

Rozvoj a podpora vínného turizmu v rámci cestovného ruchu

Prilákať do Pezínka návštevníkov nielen na 1 deň, ale celý víkend a rozvoj a podpora rodinného turizmu

Medzi ďalšie marketingové aktivity, ktoré chceme dosiahnuť resp. zlepšiť:

Zamerať sa na služby poskytované mestom, predovšetkým na ich kvalitu

Naše rozhodnutia prispôbiť potrebám a želaniam cieľových skupín mesta (mládeže, dôchodcov, turistov atď.)

Komunikačnú a propagačnú stratégiu mesta navonok

Realizáciu marketingových projektov

4. Vyhodnotenie plnenia koncepcie komunikačnej stratégie za rok 2012 a úlohy na rok 2013

Materiál spracoval Mgr. P. Vlasák. Poslankyňa V. Tahotná mala pripomienku k materiálu. Poslanecké dni na Cajle sa uskutočňujú nie v prvý stredu daného mesiaca, ale prvý pondelok daného mesiaca. Poslanec D. Šmahovský uviedol, o poslanecké dni v Grinave je veľký záujem zo strany občanov. Poslankyňa PaedDr. K. Vladová, PhD. navrhla, aby sa materiál rozdelil na dve časti: za a) berie na vedomie a za b) schvaľuje. Primátor si návrh poslankyne osvojil. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 5. hlasovaní, počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, 1 zdržanie sa, poslanci zobrali návrh na vedomie. V 6. hlasovaní, počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, 2 zdržania sa.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 3/2013 zo dňa 14.02.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezínku

a) berie na vedomie

Vyhodnotenie plnenia komunikačnej stratégie za rok 2012, bez pripomienok

b) schvaľuje

Úlohy na rok 2013, v predloženom znení

S pripomienkou:

poslanecké dni na Cajle sa uskutočňujú v prvý pondelok daného mesiaca

o poslanecké dni v Grinave je veľký záujem zo strany občanov

5. **Vyhodnotenie práce komisií pri MsZ v Pezinku za rok 2012**

Materiál spracovala A. Čaputová. Prítomných s ním oboznámil prednosta MsÚ. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať návrhu uznesenia. V 7. hlasovaní, počtom hlasov: 20 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 4/2013 zo dňa 14.02.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **berie na vedomie**

Vyhodnotenie práce komisií pri MsZ za rok 2012, v znení predloženého dokumentu, bez pripomienok

6. **Správa o kontrolnej činnosti útvaru hlavnej kontrolórky za rok 2012**

Materiál spracovala Ing. J. Sandtnerová. Prítomných s ním oboznámil primátor. Poslanec Ing. M. Šipoš uviedol, aby sa útvar hlavnej kontrolórky zameral na kontrolu Uznesenia č. 1-233/2011 z 08.11.2011. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 8. hlasovaní, počtom hlasov: 20 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 5/2013 zo dňa 14.02.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **berie na vedomie**

Správu o kontrolnej činnosti útvaru hlavnej kontrolórky za rok 2012, v predloženom znení

S pripomienkou:

zamerať sa na kontrolu Uznesenia č. 1-233/2011 zo dňa 08.11.2011

7. **Návrh Dodatku č. 2 k Zásadám odmeňovania poslancov MsZ v Pezinku**

Materiál spracoval Mgr. M. Šebesta, ktorý prítomných s ním oboznámil. Poslanec MUDr. R. Demovič, PhD., MPH na pracovnom stretnutí poslancov navrhol zmenu v Dodatku č. 2 nasledovne, v písm. a/ v § 2 ods. 1 na znenie: „a) 2,0 násobok priemernej mesačnej mzdy v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu SR *za obdobie predchádzajúceho kalendárneho roka*, zaokrúhlený smerom nahor na celé euro“. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 9. hlasovaní, počtom hlasov: 13 „za“, 1 proti, 6 zdržaní sa, poslanci návrh schválili.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 6/2013 zo dňa 14.02.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

Dodatok č. 2 k Zásadám odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva v Pezinku

S pripomienkou:

Zmeniť písm. a/ v § 2 ods. 1 na znenie: „a) 2,0 násobok priemernej mesačnej mzdy v národnom hospodárstve vyčíslennej na základe údajov Štatistického úradu SR za obdobie predchádzajúceho kalendárneho roka, zaokrúhlený smerom nahor na celé euro“

Dodatok č. 2 k Zásadám odmeňovania poslancov MsZ v Pezinku

Uznesením MsZ č. 6/2013 zo dňa 14.02.2013 Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

SCHVÁLILO

V zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. k/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien, tento Dodatok č. 2 k Zásadám odmeňovania poslancov MsZ v Pezinku, v znení Dodatku č. 1

(ďalej len „Dodatok č. 2“)

§ 1

PREDMET DODATKU Č. 2

- 1. Mení sa písm. a/ v § 2 odsek 1 a jeho nové znenie je nasledujúce:** „a/ 2,0 násobok priemernej mesačnej mzdy v národnom hospodárstve vyčíslennej na základe údajov Štatistického úradu SR za obdobie predchádzajúceho kalendárneho roka, zaokrúhlený smerom nahor na celé euro,“
- 2. Mení sa odsek 2 v § 2 a jeho nové znenie je nasledovné:** „2. O plate zástupcu primátora rozhoduje MsZ. O odmene zástupcu primátora rozhoduje primátor.“

§ 2

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť a účinnosť dňom schválenia v Mestskom zastupiteľstve v Pezinku.

V Pezinku, dňa 14.02.2013

8. Informácia o prijatých rozpočtových opatreniach za obdobie od 1.12.2012 do 31.12.2012

Materiál spracovala Ing. A. Gusejnova. Prítomných s ním oboznámil primátor. Stanovisko Komisie ekonomiky a financií bolo odporúčajúce. Poslanec Ing. M. Šipoš pripomienkoval predložený materiál. Zrozumiteľným spôsobom písomne špecifikovať rozpočtové opatrenia na položkách. A do budúcnosti nerealizovať nepochopiteľné presuny v rámci jednotlivých

položiek. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 10. hlasovaní, počtom hlasov: 13 „za“, žiadne proti, 7 zdržaní sa, poslanci zobrali návrh na vedomie.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 7/2013 zo dňa 14.02.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **berie na vedomie**

Informáciu o prijatých rozpočtových opatreniach za obdobie od 01.12.2012 do 31.12.2012, v predloženom znení, t.j.:

9. Informácia o prijatých rozpočtových opatreniach za obdobie od 1.1.2013 do 31.1.2013

Materiál spracovala Ing. A. Gusejnova. Prítomných s ním oboznámil primátor. Stanovisko Komisie ekonomiky a financií bolo odporúčajúce. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 11. hlasovaní, počtom hlasov: 16 „za“, žiadne proti, 3 zdržania sa. Poslanec Ing. M. Šipoš upozornil na poruchu hlasovacieho zariadenia. Následne došlo k testovaciemu hlasovaniu. V 12. hlasovaní, počtom hlasov: 15 „za“, 1 proti, 3 zdržania sa a 1 nehlasoval.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 8/2013 zo dňa 14.02.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **berie na vedomie**

Informáciu o prijatých rozpočtových opatreniach za obdobie od 01.01.2013 do 31.01.2013, v predloženom znení, t.j.:

príjmy vo výške	15 512 196 eur
výdavky vo výške	15 500 317 eur

10. Návrh podnikateľského zámeru Pezinského hokejbalového klubu „VITAMIN CLUB“ na Fajgalskej ulici v Pezinku

Materiál spracovala Mgr. M. Sedláčková. Prítomných s ním oboznámil primátor. Poslanec Ing. M. Šipoš počas diskusie navrhol, aby si prenajímateľ vyhradil právo upraviť (zúžiť) predmet nájmu/podnájmu v nevyhnutnom rozsahu v prípade, že dôjde k realizácii rozšírenia komunikácie na Fajgalskej ceste. Primátor si návrh poslanca osvojil. Poslankyňa Mgr. K. Štrbová navrhla doplnenie osobitnej podmienky: „v prípade skončenia hlavnej nájomnej zmluvy vstúpi podnájomca do práv a povinností nájomcu, *a to v rozsahu svojich práv a povinností vyplývajúcich z podnájomného vzťahu*“. Prednosta MsÚ si návrh osvojil. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 13. hlasovaní, počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, 1 zdržanie sa a 1 nehlasoval.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 9/2013 zo dňa 14.02.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

a) berie na vedomie

informáciu o podnikateľskom zámere Pezinského hokejbalového klubu, konkrétne vybudovanie objektu klubovne, bistra a šatní pre areál hokejbalového ihriska na Fajgalskej ulici v Pezinku, a to v zmysle architektonickej štúdie, ktorá tvorí *prílohu č. 1* tohto uznesenia

b) schvaľuje

nájom nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa za týchto podmienok:

PREDMET NÁJMU: nehnuteľnosť nachádzajúca sa v k. ú. Pezinok, pozemok na Fajgalskej ulici:

- pozemok parcela č. **813/34**, druh: ostatná plocha vo výmere **792 m²**
- pozemok parcela č. **813/35**, druh: ostatná plocha vo výmere **499 m²**
- hokejbalové ihrisko nachádzajúce sa na pozemku parcela č. 813/34
časť pozemku parcela č. **813/33**, druh: ostatná plocha vo výmere **2.670 m²**
spolu predmet nájmu 3.961 m²
všetko v zmysle snímky, ktorá tvorí *prílohu č. 2* tohto Uznesenia

PRENAJÍMATEĽ: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

NÁJOMCA: **Pezinský hokejbalový klub**
v zastúpení: Ladislav Ondrejko, predseda
sídlo: Vajanského 24, 902 01 Pezinok
IČO: 42 182 026

Nájomné: **1 euro za celý predmet nájmu a po celú dobu nájmu**

Účel nájmu: vybudovanie a prevádzka hokejbalového areálu vrátane poskytovania súvisiacich služieb

Doba nájmu: **určitá, 10 rokov** s možnosťou predĺženia nájmu na ďalších 10 rokov pod podmienkou dodržania účelu nájmu po celú dobu nájmu

Spôsob prenájmu: prenájom majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí a § 7 ods. 2 písm. b) VZN č. 7/2011 (podpora projektu z oblasti športu, kultúry, ...)

a súčasne udeľuje nájomcovi súhlas dať predmet nájmu do podnájmu tretej osobe za týchto podmienok:

PREDMET PODNÁJMU: nehnuteľnosť nachádzajúca sa v k. ú. Pezinok, pozemok na Fajgalskej ulici:

- časť pozemku parcela č. **813/33**, druh: ostatná plocha vo výmere **1.930 m²** v zmysle snímky, ktorá tvorí *prílohu č. 2* tohto materiálu

PODNÁJOMCA: **Marián Munka**, (investor)
miesto podnikania: Svätoplukova 19, 902 01 Pezinok
IČO: 369 517 14

Nájomné: 1 euro za celý predmet podnájmu a po celú dobu podnájmu

Účel podnájmu: výstavba objektu klubovne, bistra a šatní, vrátane sociálnych zariadení pre potreby športového areálu na Fajgalskej ulicíc v Pezinku a ich následné prevádzkovanie (užívanie) v zmysle predloženého projektu (*príloha č. 1*)

Doba podnájmu: určitá, 10 rokov s možnosťou predĺženia podnájmu na ďalších 10 rokov pod podmienkou dodržania účelu podnájmu po celú dobu nájmu; podnájom je úzko účelovo viazaný na výstavbu a následnú prevádzku zariadení, ktoré sú uvedené v projekte (*príloha č. 1*) – porušenie účelu je dôvodom pre vypovedanie zmluvy podnájmcovi; maximálna doba podnájmu je doba trvania hlavného nájomného vzťahu; podnájomná zmluva bude súčasťou nájomnej zmluvy

Osobitná podmienka: v prípade skončenia hlavnej nájomnej zmluvy vstúpi podnájomca do práv a povinností nájomcu, a to v rozsahu svojich práv a povinností vyplývajúcich z podnájomného vzťahu

Prenajímateľ si vyhradzuje právo upraviť (zúžiť) predmet nájmu/podnájmu v nevyhnutnom rozsahu v prípade, že dôjde k realizácii rozšírenia komunikácie na Fajgalskej ceste.

11. Návrh zmeny v Komisiách MsZ v Pezinku

Materiál spracoval Mgr. M. Šebesta. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 14. hlasovaní, počtom hlasov: 20 „za“, žiadne proti, žiadne zdržania sa.

Záver: Uznesenie MsZ č. 10/2013 zo dňa 14.02.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

a) berie na vedomie

tieto zmeny v uznesení MsZ č. 1-220/2010 zo dňa 20.12.2010, v znení neskorších zmien:

VZDANIE SA ČLENSTVA

Vladimíra Noska

v Komisii územného plánovania, výstavby a ŽP

b) schvaľuje

MENOVANIE

Ing. Michala Krištofa

do Komisie ekonomiky a financií

12. Prevody a nájmy nehnuteľností

12.01. Tento návrh na prevod nehnuteľnosti v k. ú. Pezinok, pozemok na Záhradnej ulici, spracoval Mgr. M. Tarbaj; žiadateľ: SKZ Slovakia, s.r.o. Stanovisko Prevodovej rady bolo neodporúčajúce, v danej lokalite ponechať pre všetky garáže nájomné zmluvy. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 15. hlasovaní, počtom hlasov: 1 „za“, 17 proti, 1 zdržanie sa.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 11/2013 zo dňa 14.02.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **neschvaľuje prevod nehnuteľnosti**

PREDMET PREVODU: pozemok na Záhradnej ulici, k.ú. Pezinok:

- parc. registra „C“ KN č. **4727**, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere **21 m²**, ktorá je zapísaná na LV č. 4234

KUPUJÚCI: **SKZ Slovakia, s.r.o.**, Meisslova 6, 902 01 Pezinok, IČO: 35 797 606

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

Kúpna cena: 50 eur/m²

Spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., nakoľko ide o pozemok pod stavbou vo vlastníctve žiadateľa

12.02. Tento návrh na prevod nehnuteľnosti v k. ú. Pezinok, pozemok na Mladoboleslavskej ulici, spracoval Mgr. M. Tarbaj; žiadateľ: F. Kattinig a manž. Stanovisko Prevodovej rady bolo odporúčajúce, za cenu 50 eur/m². Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 16. hlasovaní, počtom hlasov: 15 „za“, žiadne proti, 4 zdržania sa.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 12/2013 zo dňa 14.02.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje prevod nehnuteľnosti**

PREDMET PREVODU: pozemok na Mladoboleslavskej ulici, k.ú. Pezinok:

- parcela registra „C“ KN č. **5010**, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere **23 m²**, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva č. 4234

KUPUJÚCI: **Fulvio Kattinig**
a manželka **Oľga Kattinigová**

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

Kúpna cena: 50 eur / m²

Spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.

POZNÁMKY :

Prevod má režim podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí, ktoré stanoví, že ak ide o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa, nevzťahujú sa naň podmienky stanovené § 9a ods. 1 až 7 citovaného zákona. Kupujúci sú v zmysle LV č. 8029 bezpodielovými spoluvlastníkmi garáže súpisné číslo 4105 postavenej na predmetnom pozemku.

12.03. Tento návrh na nájom nehnuteľnosti v k. ú. Pezinok, nebytové priestory v budove na M.R. Štefánika 10, spracoval Mgr. M. Tarbaj; žiadateľ: Lepšia cesta, n.o. Stanovisko Prevodovej rady bolo odporúčajúce. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 17. hlasovaní, počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti a žiadne zdržanie sa.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 13/2013 zo dňa 14.02.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje nájom nehnuteľnosti**

PREDMET NÁJMU: nebytové priestory v budove na M. R. Štefánika 10, k. ú. Pezinok:

- miestnosť č. **101** vo výmere 31,3 m² a miestnosť č. **104** vo výmere 16 m²

NÁJOMCA: **Lepšia cesta, n.o.**, Zbrody 30, 831 07 Bratislava, IČO: 45 734 356

PRENAJÍMATEĽ: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

Nájomné: symbolické **1,00 euro** za celý predmet a celú dobu nájmu

Doba nájmu: neurčitá

Účel nájmu : terapeutické aktivity v rámci predmetu činnosti nájomcu

Spôsob prenájmu: prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí

12.04. Tento návrh na nájom nehnuteľnosti v k. ú. Pezinok, pozemok na ulici gen. Pekníka, spracoval Mgr. M. Tarbaj; žiadateľ: Ing. D. Sedláček. Stanovisko Prevodovej rady bolo odporúčajúce. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 18. hlasovaní, počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, 1 zdržanie sa.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 14/2013 zo dňa 14.02.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje nájom nehnuteľnosti**

PREDMET NÁJMU: pozemok na ulici gen. Pekníka, k. ú. Pezinok:

- časť parc. registra „C“ KN č. 2027/1 vo výmere 309 m²

NÁJOMCA: **Ing. Dušan Sedláček**

PRENAJÍMATEĽ: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

Nájomné: 0,50 eur/m²/rok

Doba nájmu: neurčitá

Účel nájmu : užívanie pozemku ako záhrady pri rodinnom dome

Spôsob prenájmu: prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí

12.05. Tento návrh na zámer nadobudnúť nehnuteľnosť v k. ú. Pezinok, spoluvlastnícky podiel vo výške 1/10 na pozemku na Drevárskej ulici, spracoval Mgr. M. Tarbaj; žiadateľ: Ing. A. Chaloupka a F. Chaloupka. Stanovisko Prevodovej rady bolo odporúčajúce. Zvyšných 9/10 pozemku patrí Mestu. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 19. hlasovaní, počtom hlasov: 19 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa.

Záver: U z n e s e n i e MsZ č. 15/2013 zo dňa 14.02.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje zámer nadobudnúť nehnuteľnosť**

PREDMET PREVODU: **spoluvlastnícky podiel vo výške 1/10**
na pozemku na Drevárskej ulici, k.ú. Pezinok:

- **PK parc. č. 1978**, vo výmere 1.537 m², ktorá je zapísaná na PK vložke č. 3348

KUPUJÚCI: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

PREDÁVAJÚCI: **Ing. Alois Chaloupka a František Chaloupka,**

Kúpna cena: 14,57 eur/m²

Spôsob prevodu: nadobudnutie do vlastníctva Mesta

12.06. Tento návrh na nadobudnutie nehnuteľnosti v k. ú. Pezinok, pozemok na ulici Za koníčkom, spracoval Mgr. M. Tarbaj; žiadateľ: J. Vanček. Stanovisko Prevodovej rady bolo neodporúčajúce, nakoľko ide o pozemok pod komunikáciou. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 20. hlasovaní, počtom hlasov: 0 „za“, 16 proti, 2 zdržania sa 1 nehlasoval.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 16/2013 zo dňa 14.02.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **neschvaľuje nadobudnutie nehnuteľnosti**

PREDMET PREVODU: pozemok na ulici Za koníčkom, k.ú. Pezinok:

- parc. č. **3120/5**, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere **1.181 m²**,
v zmysle GP č. 25/2012 zo dňa 19.09.2012, vyhotoviteľ: GeodetS s.r.o.,
Bratislavská 49, Modra, ktorý bol úradne overený dňa 02.10.2012 pod číslom
G1 816/2012

KUPUJÚCI: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

PREDÁVAJÚCI: **Ján Vanček**

Kúpna cena: neuvedená

12.07. Tento návrh na nadobudnutie nehnuteľnosti v k. ú. Pezinok, spoluvlastnícky podiel vo výške ½ na pozemku na Křížnej ulici, spracoval Mgr. M. Tarbaj; žiadateľ: K. Pätoprstá a E. Blašková. Stanovisko Prevodovej rady bolo neodporúčajúce, nakoľko ide o pozemok pod komunikáciou. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 21. hlasovaní, počtom hlasov: 0 „za“, 18 proti, 1 zdržanie sa.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 17/2013 zo dňa 14.02.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **neschvaľuje nadobudnutie nehnuteľnosti**

PREDMET PREVODU: **spoluvlastnícky podiel vo výške 1/2 na pozemku**
v lokalite Křížna, k.ú. Pezinok:

- parcela č. **888/1**, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere **450 m²**,
v zmysle spätnej identifikácie č. 40/2011 zo dňa 26.10.2011,
vyhotoviteľ: GEO-team Slovakia s.r.o., Drieňová 34, Bratislava

KUPUJÚCI: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

PREDÁVAJÚCI: **Kornélia Pätoprstá**
Edeltrúda Blašková

Kúpna cena: 9,24 eur/m²

13. Rôzne

13.01. Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov na Malokarpatskej ulici v Pezinku

Materiál spracoval Mgr. M. Tarbaj. Prítomných s ním oboznámil primátor. Obchodná verejná súťaž prebehne formou elektronickej aukcie, ktorá sa uskutoční 05.04.2013 (piatok) o 09:00 hod. v zasedačke Mestského úradu, I. posch. č. dv. 12. Termín podávania úvodných cenových ponúk je do 03.04.2013 (streda) do 12:00 hod. Administrátorom elektronickej aukcie bude Mgr. Martin Daniš. Poslanec Ing. M. Šipoš požiadal o zaslanie termínu elektronickej aukcie, ktorej sa chce osobne zúčastniť. A následne predniesol poslanecký návrh: predmet predaja pozemku zmenšiť o zachovať rezervu pre komunikáciu. Po skončení rozpravy poslankyňa Mgr. K. Štrbová predniesla poslanecký návrh: aby návrh na vyhlásenie o. v. s. na predaj pozemku bol zmenšený o výmeru, ktorá je potrebná na ponechanie predĺženia komunikácie (Zigmundiková ul.). Mgr. M. Tarbaj upozornil, ak sa schváli poslanecký návrh materiál musí byť stiahnutý. Bude sa musieť vypracovať nový geometrický plán, aby sa určil predmet súťaže. NK upozornila, že oba poslanecké návrhy sú totožné. NK odporučila hlasovať o poslaneckom návrhu Ing. M. Šipoša, ktorý predniesol poslanecký návrh, ako prvý. V 22. hlasovaní, počtom hlasov: 6 „za“, 9 proti, 2 zdržania sa a 2 nehlasovali, poslanci návrh neschválili. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 23. hlasovaní, počtom hlasov: 11 „za“, 2 proti, 2 zdržania sa a 3 nehlasovali.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 18/2013 zo dňa 14.02.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

prevod majetku Mesta Pezinok, nehnuteľnosti v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, v zastavanom území obce, na Malokarpatskej ulici:

parcela registra „C“ KN č. 802/396 vo výmere 4.561 m², druh: ostatná plocha, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva 4234, na základe **obchodnej verejnej súťaže** podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka, **formou elektronickej aukcie,**

za nasledujúcich podmienok:

- minimálna kúpna cena: **70 eur/m²** (319.270 eur za celý predmet súťaže),
- účel využitia: **len na výstavbu rodinných domov** (v zmysle pripravovanej zmeny ÚP),
- **právne účinky prevodu** nastanú až nadobudnutím účinnosti zmien a doplnkov ÚP č. 1/2012 (prípadne nového ÚP), ktoré sa týkajú ponúkaného pozemku,
- kritériom pre určenie víťaza je **najvyššia ponúknutá cena,**
- termín podávania úvodných cenových ponúk: do 03.04.2013 (streda) do 12:00,
- termín elektronickej aukcie: 05.04.2013 (piatok) o 9:00.

Schvaľuje prevod majetku Mesta Pezinok, nehnuteľnosti v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, v zastavanom území obce, na Malokarpatskej ulici:

parcela registra „C“ KN č. 802/396 vo výmere 4.561 m², druh: ostatná plocha, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva 4234, na základe

obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka, **formou elektronickej aukcie,**

za nasledujúcich podmienok:

- minimálna kúpna cena: **70 eur/m²** (319.270 eur za celý predmet súťaže),
- účel využitia: **len na výstavbu rodinných domov** (v zmysle pripravovanej zmeny ÚP),
- **právne účinky prevodu** nastanú až nadobudnutím účinnosti zmien a doplnkov ÚP č. 1/2012 (prípadne nového ÚP), ktoré sa týkajú ponúkaného pozemku,
- kritériom pre určenie víťaza je **najvyššia ponúknutá cena**,
- termín podávania úvodných cenových ponúk: do 03.04.2013 (streda) do 12:00,
- termín elektronickej aukcie: 05.04.2013 (piatok) o 9:00.

13.02. Kúpa nehnuteľnosti v areáli CO Cajla

Materiál spracoval Mgr. M. Tarbaj. Prítomných s ním oboznámil primátor. Ministerstvo vnútra SR doručilo na Mesto Pezinok ponuku na prevod nehnuteľného majetku štátu, konkrétne 10 budov v areáli CO na Cajlanskej 249 za cenu 229 500 eur. Znaleckým posudkom bola hodnota predmetných budov stanovená na 459 000 eur. Ponúknutá cena je pre Mesto Pezinok v zmysle zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu znížená o 50 %. Mesto Pezinok má v úmysle využiť časť priestorov na Zariadenie sociálnych služieb pre seniorov. Sklady využiť na zriadenie archívu. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 24. hlasovaní, počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 19/2013 zo dňa 14.02.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

a) NADOBUDNUTIE NEHNUTEĽNOSTÍ

PREDMET PREVODU:

Budovy bývalých CO skladov na Cajlanskej 249, k.ú. Pezinok:

1. budova bez súpisného čísla na parc. č. 1044/5 (ubytovňa),
 2. budova bez súpisného čísla na parc. č. 1044/3 (sklad),
 3. budova bez súpisného čísla na parc. č. 1044/6 (jedáleň),
 4. budova bez súpisného čísla na parc. č. 1044/7 (2x prefabrikovaná garáž),
 5. budova bez súpisného čísla na parc. č. 1044/8 (čerpacia stanica PHM),
 6. budova bez súpisného čísla na parc. č. 1044/9 (garáže - 24),
 7. budova bez súpisného čísla na parc. č. 1044/10 (garáže - 8),
 8. budova bez súpisného čísla na parc. č. 1044/11 (garáže - 24),
 9. budova bez súpisného čísla na parc. č. 1044/4 (chemický sklad),
 10. budova súpisné číslo 1892 na parc. č. 1044/2 (vrátnica),
- všetko druh stavby: iná budova, popis stavby: objekt zvláštného významu, zapísané na LV č. 7281.

KUPUJÚCI: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDÁVAJÚCI: Slovenská republika - Ministerstvo vnútra SR, IČO: 00 151 866
Pribinova 2, 812 72 Bratislava

Kúpna cena: 229.500 eur za celý predmet prevodu

Spôsob prevodu: nadobudnutie do vlastníctva Mesta v zmysle ustanovenia § 8a ods. 8 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu

b) rozpočtové opatrenie

vo výške **229.500 eur** z rezervného fondu Mesta.

13.03. Návrh na úpravu rozpočtu Mestského múzea v Pezinku p.o. na rok 2012

Materiál spracovala PhDr. P. Pospechová, riaditeľka Mestského múzea v Pezinku, p.o. Prítomných s ním oboznámil primátor. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 25. hlasovaní, počtom hlasov: 17 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 2 nehlasovali.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 20/2013 zo dňa 14.02.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku **schvaľuje**

Úpravu rozpočtu Mestského múzea v Pezinku, p.o. na rok 2012, v predloženom znení, t.j.:

náklady vo výške 80 202 eur

výnosy vo výške 80 202 eur

a príspevok Mesta vo výške 53 602 eur

13.04. Návrh zmeny v Dozornej rade TV PEZINOK, s.r.o.

Materiál spracoval Mgr. P. Štetka. Prítomných s ním oboznámil primátor. Prof. PaedDr. R. Bílik, CSc. doručil na Mesto Pezinok žiadosť o rezignáciu na funkciu predsedu dozornej rady TV PEZINOK, s.r.o. Vzhľadom na to, že bol 01.10.2012 vymenovaný za dekana Pedagogickej fakulty Trnavskej univerzity v Trnave. Vedúci zamestnanec podľa § 9, odst. 1 zákona 552/2003 Z. z. O výkone práce vo verejnom záujme. Vedúci zamestnanec, ktorý vykonáva funkciu štatutárneho zástupcu nesmie podnikat' a byť členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť. Zo strany poslancov neboli žiadne návrhy ani pripomienky. NK odporučila hlasovať o návrhu uznesenia. V 26. hlasovaní, počtom hlasov: 18 „za“, žiadne proti, žiadne zdržanie sa a 1 nehlasoval.

Záver: **U z n e s e n i e** MsZ č. 21/2013 zo dňa 14.02.2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

a) schvaľuje

túto zmenu v obchodnej spoločnosti TV PEZINOK, s.r.o.:

1. v zakladateľskej listine v článku 8. Dozorná rada, sa z dôvodu vzdania sa funkcie člena dozornej rady prof. PaedDr. Reného Bílika, CSc., mení počet členov dozornej rady zo šesť na päť. Prvá veta článku 8 bude znieť:

Spoločnosť zriaďuje ako svoj samostatný orgán 5 člennú dozornú radu, ktorú tvoria:

(ostatní členovia dozornej rady zostávajú: Mgr. Adam Solga, Mgr. Kvetoslava Štrbová, doc. PhDr. Anton Eliáš, CSc., Mgr. Ľuboslav Choluš, Vladimír Popelka)

b) poveruje

primátora Mesta Pezinok (Valné zhromaždenie), aby v zmysle § 5 zákona č. 530/2003 Z. z. o obchodnom registri, s poukazom na príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, podal návrh na zápis uvedených zmien do Obchodného registra

14. Informácie z činnosti MsÚ a útvaru HK

Drahomír Šmahovský	bod č. 3 → odpovedala Mgr. R. Gottschallová. Na pozemky Cajlanského a Grinavského cintorína bolo zriadené vecné bremeno v zmysle zákona č. 66/2009 Z. z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zámerom je pochovávať v dvoch radoch hlavám k sebe. Prednosta MsÚ → vecné bremeno sa týka súkromných pozemkov.
Gabriel Guštafík	bod č. 4 → odpovedal prednosta MsÚ. Mesto pripravuje podmienky na predaj nehnuteľností. Na aprílovom zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Pezinku, Mesto predloží ďalšie informácie. bod č. 12 → písomne odpovie Oddelenie investičnej výstavby, realizácie a územného plánu. bod č. 14 → odpovedal primátor bod č. 23 → odpovedal primátor
PaedDr. Katarína Vladová, PhD.	bod č. 18 → žiada preveriť podnet od riaditeľky MŠ Za hradbami, ktorý predniesla na zasadnutí Rady školy. Na pracovisku MŠ Holubyho žiada o rekonštrukciu okien, interiérového osvetlenia.
Mgr. Kvetoslava Štrbová	bod č. 11, 12, 13, 14, 15 → odpovedala Ing. Ľ. Mezeiová, primátor. Poslankyňa žiada písomnú odpoveď k projektu ISRMO – čo spadá do projektu, aké finančné prostriedky už boli použité. A tiež písomne definovať práce navyše pri realizácii rekonštrukcie MŠ Bystrická a Cajlanská. HK 58/2012, 60/2012 → odpovedala Ing. J. Sandtnerová

Mgr. Martin Dulaj	v mene riaditeľky MŠ Bystrická sa poďakoval Mestu za priebeh rekonštrukcie na materskej škole.
František Féder	bod č. 16 → v rámci prípravných prác „Rozšírenie cintorína v Pezinku“, zapracovať aj informačné tabule, odpovedal prednosta MsÚ. V projekt budú zapracované informačné tabule.
Viktória Tahotná	bod č. 10 → odpovedal primátor body č. 19, 20 → písomne odpovie Oddelenie investičnej výstavby, realizácie a územného plánu

Poslankyňa Mgr. E. Jurčíková informovala prítomných. Na základe obchodnej verejnej súťaže Stredné odborné učilište poskytne prenájom Cirkevnej základnej školy Narnia.

15. Informácie primátora

- Uvažuje o premiestnení Vysokej školy v Sládkovičove na ZŠ - Grinava.
- Novým predsedom Združenia miest a obcí Malokarpatského regiónu sa stal starosta obce Píla - RNDr. Ing. Mgr. Radovan Mičunek, PhD.
- Prekládka cesty II/502 – obchvat mesta Svätý Jur, Pezinok, obce Vinosady a mesta Modra. Predpokladané náklady cca 70 mil. eur.
- Vybudovanie penziónu pre seniorov a strediska komplexnej starostlivosti pre spádovú oblasť Pezinok a okolie (areál na Malackej ceste). Predpokladané náklady 2 mil. eur.
- Budovanie cyklistických chodníkov, ktoré spoja obce Vinosady, Limbach, Viničné a Šenkvice s Pezinkom a zároveň naviažu na budovanie cyklotrás v gescii BSK. Predpokladané náklady cca 12 mil. eur.
- Revitalizácia vinohradníckej krajiny, rekonštrukcia melioračnej a potočnej siete, budovanie vodných zdrží, rekonštrukcia drobnej vinohradníckej architektúry, výsadba kultúrnych drevín. Predpokladané náklady 1,2 mil. eur.
- Revitalizácia a rekonštrukcia chodníkov a verejných komunikácií v centre mesta i na sídliskách, vybudovanie systému efektívneho parkovania, doplnenie mobiliáru a verejnej zelene. Predpokladané náklady 5,5 mil. eur.
- Mestský vinársky dom so sídlom Slovenskej vinárskej akadémie na Holubyho ulici č. 22. Dom – národná kultúrna pamiatka v majetku mesta Pezinok. V súčasnosti je už vydané stavebné povolenie. Predpokladané náklady na rekonštrukciu 2 mil. eur.
- Členovia Dozornej rady PBS, s.r.o. dňa 11.02.2013 na svojom zasadnutí prerokovali – Návrh podmienok o.v.s. na prenájom tepelného hospodárstva zapracovaných do zmluvy, ktoré vzišli zo strany poslancov a Návrh zmluvných podmienok spoločnosti TERMMING, a.s. Dňa 26.02.2013 bude zverejnená zmluva a doručená poslancom Mestského zastupiteľstva v Pezinku. Poslanec Ing. M. Šipoš navrhol, aby bola nielen predložená zmluva k 26.02.2013, ale aj súťažné podklady, komplexná informácia o priebehu súťaže a priložená správa hlavnej kontrolórky Mesta Pezinok.
- PŠC si na Výročnej členskej schôdzi zvolilo nových členov výboru:
predseda – Jaroslav Farbula
podpredseda – Ján Čech
tajomníčka – Zuzana Escherová

- Spolupráca s médiami často vedie k dezinformácii občanov. Na spravodajskom portáli pezinokonline.sk sú články tendenčné, hrubo skresľujúce, zavádzajúce. Novinári v budúcnosti budú svoje otázky adresovať do Kolégia primátora (zasadá v pondelok), aby sa predišlo skresľujúcim informáciám. Na Kolégiu primátora sa rozhodne, kto vypracuje odbornú odpoveď, ktorá sa následne zašle médiám. Denníky môžu žiadať o okamžitú odpoveď. Po vypracovaní odpovede ju zamestnanec MsÚ predloží na schválenie primátorovi, a v jeho neprítomnosti zástupcom primátora. Za spravodajský portál pezinokonline.sk vystúpil jeho redaktor Lukáš Volek.

27. Interpelácie poslancov

Lubomír Čech

- požiadal o informáciu ohľadom multifunkčného ihriska na Cajle
→ bolo vydané dodatočné stavebné povolenie, proti ktorému sa zákonom stanovenej lehote odvolal p. D. Homola. Oddelenie majetkovoprávne vypracovalo vyjadrenie voči tomuto odvolaniu. Spis je sumarizovaný a zašle sa na odvolací orgán – Obvodný úrad Bratislava, odpovedal prednosta MsÚ

Ing. Marián Šipoš

- aká je záručná doba na dopravné značenie na Trnavskej ulici
- výmena brány na MŠ Vajanského
- aký je stav verejného obstarávania vo veci uloženia odpadu
→ písomnú odpoveď spracuje Oddelenie majetkovoprávne, Oddelenie životného prostredia, komunálnych služieb a dopravy, Oddelenie investičnej výstavby, realizácie a územného plánu

Martin Dulaj

- informoval o projekte „Národný týždeň manželstiev“, ktorý sa uskutoční od 11.02.2013 do 17.02.2013

Gabriel Guštafík

- do projektu „ISRMO“ zaradiť MŠ na sídlisku Sever
→ finančné prostriedky sa v rámci projektu použijú nielen na školy, ale aj na vybudovanie parkovacích miest pre motorové vozidlá, odpovedala Ing. Ľ. Mezeiová

Mgr. Kvetoslava Štrbová

- poslankyňa predstúpila pred poslancov a uviedla, že na každé Mestské zastupiteľstvo sa pripravuje zodpovedne. Ak požiada o bližšie informácie k predloženému materiálu to len z jediného dôvodu, že chce získať čo najviac informácií, aby sa správne rozhodla pri hlasovaní, za ktoré chce nieť zodpovednosť. O dotáciu 1,7 mil. eur, ktorú dostane Mesto na projekt „ISRMO“ sa zaujíma, lebo je to veľká finančná čiastka, ktorá sa môže investovať do veľkého územia. Nespochybnuje ani prácu zamestnancov Mestského úradu v Pezinku. Ale nechápe prečo, keď sa prihlási do diskusie vidí v televízii „úškrn“ mrzí ju to. Mnohým z prítomných by malo záležať na meste Pezinok – okresnom meste a posúvať ho dopredu. Ak má niekto problém s ňou nech je natoľko korektný a povie to. Vypnú sa kamery a si to vydiskutujú. Poslankyňa použila tento projekt lebo si myslí, že to nie sú finančné prostriedky s ktorými

hospodári súkromná osoba, ale sú to finančné prostriedky, ktoré by sa mali využívať v prospech občanov.

Viktória Tahotná

- poukázala na každoročne sa strácajúce dopravné značenie na komunikácii
→ každý rok sa dopravné značenie opravuje, odpovedala Ing. R. Klimentová

Nakoľko nebolo viac bodov programu, návrhov ani pripomienok, primátor zasadnutie ukončil.

Mgr. Oliver Solga
primátor

Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ

Overovatelia:

Ing. Juraj Pátek

.....

MUDr. Marián Pátek, MPH

.....

Zapísala: Alena Čaputová