

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 15.04.2014

bod : **26.**

Por. č. 02.

26. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok
SPRACOVAL : Mgr. Martina Sedláčková, právnička MsÚ Pezinok

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 18.03.2014:

Odporúča schváliť prevod v predloženom znení, za cenu podľa znaleckého posudku, min. 50,00 eur/m².

UZNESENIE MsZ č./2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

PREVOD NEHNUTEĽNOSTI

PREDMET PREVODU: časť pozemku v k. ú. Pezinok, Jesenského ulica:

- diel č. 1, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere **53 m²** od parcely č. 627
 - diel č. 2, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere **13 m²** od parcely č. 1266/3
 - diel č. 3, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere **2 m²** od parcely č. 1266/8
 - diel č. 4, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere **5 m²** od parcely č. 1266/8
- spolu 73 m²**

k parcele č. 4242/3 v zmysle GP č. 7/2014 vyhotoveného Ing. Zuzanou Lackovou dňa 10.03.2014 na oddelenie pozemku a určenie vlastníckeho práva k parcele č. 4242/3.

KUPUJÚCI: **Tamara Somíková,**
trvale bytom: F. P. Drobiševa 33, 902 01 Pezinok

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok,** v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: v zmysle znaleckého posudku (bude predložený na konanie MsZ)

Prevodová rada odporúča kúpnu cenu min. **50,00 eur/m²**, t. j. **3.650,00 eur** za celý predmet prevodu

Spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) zákona o majetku obcí, t. j. priamy predaj najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu

Poznámky: Kupujúca je podľa LV 3210 vlastníčkou susedných nehnuteľností: pozemku p. č. 4242/2, pozemku p. č. 4244 a na ňom postavenej garáže súp. č. 2707, pozemku p. č. 4243 a na ňom postaveného domu súp. č. 278.

Pozemok, ktorý tvorí predmet prevodu užíva na základe nájomnej zmluvy, v zmysle ktorej na predmete nájmu vybudovala zámkovú dlažbu.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami:



