

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 17.09.2013

bod číslo : **21.**

Por. č. 22.

21. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok.
SPRACOVAL : Majetkovoprávne oddelenie MsÚ Pezinok

U Z N E S E N I E MsZ č. / 2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení
neskorších predpisov:

berie na vedomie

informáciu o nájmoch s rozsahom predmetu užívania do 100 m², o ktorých môže rozhodnúť
primátor Mesta Pezinok, v zmysle ust. § 4 ods. 8 písm. c) VZN č. 6/2011o zásadách hospodárenia
s majetkom Mesta Pezinok:

NEBYTOVÉ PRIESTORY:

1. Nájom miestností nachádzajúcich sa na I. nadzemnom podlaží objektu na Radničnom námestí 9 v Pezinku:

Predmet: • miestnosť č. **119** vo výmere **65,42 m²,**
 • miestnosť č. **120** vo výmere **25,74 m²; spolu vo výmere 91,16 m²**

Nájomca: **VIN. TECH s.r.o.**

Nájomné: **100,00 eur/m²/rok, t. j. 9.116,00 eur ročne + prevádzkové náklady**

Doba nájmu: **neurčitá**

Účel nájmu: prevádzkovanie predajne vína, liehovín a doplnkového sortimentu z produkcie
regionálnych výrobcov

Dátum schválenia: 17.12.2012

2. Nájom miestnosti nachádzajúcej sa na II. nadzemnom podlaží objektu na Radničnom námestí 9 v Pezinku:

Predmet: miestnosť č. **230a** vo výmere **25 m²**

Nájomca: **AB Audit & Consulting, s. r. o.**

Nájomné: **100,00 eur/m²/rok, t. j. 2.500,00 eur ročne + prevádzkové náklady**

Doba nájmu: **neurčitá**

Účel nájmu: vedenie kancelárie nájomcu

Dátum schválenia: 29.07.2013

3. Nájom miestností nachádzajúcich sa na I. nadzemnom podlaží objektu na Radničnom námestí 9 v Pezinku:

Predmet: • miestnosť č. **127** vo výmere **26,13 m2**,
 • miestnosť č. **128** vo výmere **67,23 m2**; spolu vo výmere **93,36 m2**
Nájomca: **M+B CREPES, s. r. o.**
Nájomné: **100,00 eur/m2/rok**, t. j. 9.336,00 eur ročne + prevádzkové náklady
Doba nájmu: **neurčitá**
Účel nájmu: prevádzka palacinkárne
Dátum schválenia: 17.06.2013

4. Nájom miestnosti nachádzajúcej sa na prízemí objektu na Kollárovej 1 v Pezinku:

Predmet: miestnosť č. **104** vo výmere **15,45 m2**.
Nájomca: **Svetlana Maceková**
Nájomné: **50,00 eur / 1 m2/ rok vo výške**, t. j. 772,50 eur + prevádzkové náklady
Doba nájmu: **neurčitá**
Účel nájmu: regenerácia a rekondícia
Dátum schválenia: 17.04.2012

5. Nájom miestnosti nachádzajúcej sa na prízemí objektu na Kollárovej 1/A v Pezinku:

Predmet: miestnosť č. **107a** – veľká klubovňa vo výmere **75,57 m2**
Nájomca: **Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska**
 Základná organizácia č. 52 Malacky-Pezinok-Senec (ďalej len „ZO č. 52“)
Nájomné: **3,00 eurá** za 1 stretnutie v predmete nájmu vrátane prevádzkových nákladov
Doba nájmu: **neurčitá**; raz mesačne, a to každý pondelok, v čase od 14:00 hod do 16:00 hod
Účel nájmu: stretávania sa členov Únie nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Základná organizácia č. 52 Malacky-Pezinok-Senec
Dátum schválenia: 20.02.2012

6. Nájom miestnosti nachádzajúcej sa na prízemí objektu Starej radnice na ul. M. R. Štefánika č. 1 v Pezinku:

Predmet: miestnosť č. **113** vo výmere **47,49 m2**.
Nájomca: **Silvia Zelníková**
Nájomné: **80,00 eur/m2/rok**, t. j. **ročne 3.832,00 eur** + prevádzkové náklady
Doba nájmu: **neurčitá**
Účel nájmu: prevádzka kaderníctva, nechťového dizajnu a pedikúry
Dátum schválenia: 10.06.2013 a 05.08.2013

7. Nájom miestnosti nachádzajúcej sa na prízemí objektu Starej radnice na ul. M. R. Štefánika č. 1 v Pezinku:

Predmet: miestnosť č. **103** vo výmere **18,85 m2**.
Nájomca: **SACHER, spol. s r. o.**
Nájomné: **ročné nájomné je 3.050,31 eur**, ktoré nájomca platí nasledovne:
 a) v mesiacoch október – marec vo výške **107,88 eur/m2/rok**, čo je za rok 2.033,54 eur, t. j. **1.016,77 eur** za obdobie október – marec,
 b) v mesiacoch apríl – september vo výške **215,76 eur/m2/rok**, čo je za rok 4.067,08 eur, t. j. **2.033,54 eur** za obdobie apríl – september.
Doba nájmu: **neurčitá**
Účel nájmu: prevádzka dennej kaviarne „Sacherka café“
Dátum schválenia: 14.05.2012

8. Nájom miestnosti nachádzajúcej sa na prízemí objektu Starej radnice na ul. M. R. Štefánika č. 1 v Pezinku:

Predmet: miestnosť č. **111** vo výmere **19,10 m²**.
Nájomca: **Marcela Capeková - LUMA**
Nájomné: **133,00 eur/m²/rok, t. j. 2.540,30 eur ročne + prevádzkové náklady**
Doba nájmu: **neurčitá**
Účel nájmu: prevádzka predanej fornettov (múčne výrobky)
Dátum schválenia: 14.05.2012

9. Nájom miestnosti nachádzajúcej sa v budove Materskej školy Svätoplukova 51 v Pezinku:

Predmet: malá zborovňa nachádzajúca sa na prízemí budovy
Nájomca: **Mgr. Miroslava Pavlová**
Nájomné: **10,00 eur za vyučovaciu hodinu**
Doba nájmu: **určitá, do konca školského roka 2012/2013; raz týždenne, a to v trvaní jedna hodina každý pondelok v týždni**
Účel nájmu: výkon mimoškolskej činnosti – logopedického krúžku „Jazyček – šikovníček“
Dátum schválenia: 22.04.2013

10. Nájom miestnosti nachádzajúcej sa v objekte na ul. M. R. Štefánika č. 10 v Pezinku:

Predmet: miestnosť č. **112**, vo výmere **19,1 m²**
Nájomca: **Mgr. Adriana Mokrú GEMMA STUDIO**
Nájomné: **50,00 eur/m²/rok, t. j. ročne 955,00 eur + prevádzkové náklady**
Doba nájmu: **neurčitá**
Účel nájmu: výučba anglického jazyka jednotlivcov
Dátum schválenia: 08.07.2013

POZEMKY:

11. Nájom pozemku v lokalite Muškát II:

Predmet: časť pozemku parcelné číslo 1506, neknihovaný, vedený ako cesta (p. registra „C“ č. 2043/1), výmera 95 m²
Nájomca: **STAVOIMPEX Holíč, spol. s r.o.**
Nájomné: **190,00 EUR ročne (výpočet zo sadzby 2,00 eurá za m² a rok)**
Doba nájmu: doba **neurčitá**
Účel nájmu: vzťah k pozemku pre realizáciu výstavby „Pezinok – Muškát IV. Etapa – fáza 1“, a s tým súvisiacich konaní
Dátum schválenia: 03.09.2012

12. Nájom pozemku v lokalite Mahulanka, pri pôvodnom bytovom dome na ulici Glejovka 1:

Predmet: časť pozemku parcela registra „C“ číslo 2969/1, výmera 4 m²
Nájomca: **PREVENCIA AD (občianske združenie)**
Nájomné: **8,00 EUR ročne (výpočet zo sadzby 2,00 eurá za m² a rok)**
Doba nájmu: doba **určitá** a to **10 rokov** odo dňa účinnosti zmluvy
Účel nájmu: vzťah k pozemku pre realizáciu výstavby studne, spolu s ochranným pásom. Účelom nájmu je aj užívanie vybudovanej studne a starostlivosť o ňu.
Dátum schválenia: 12.11.2012

13. Nájom pozemku v lokalite Rozálka – juh, v smere k areálu nájomcu:

Predmet: časť pozemku registra „C“ parcelné číslo 830/1, výmera 1 m²

Nájomca: **IRI AGROFOREST, a. s.**

Nájomné: **100,00 EUR** ročne

Doba nájmu: doba **neurčitá**

Účel nájmu: vzťah k pozemku pre zriadenie informačnej tabule s rozmermi 2500 x 1250 mm, propagujúcej Areál zdravia Rozálka

Dátum schválenia: 10.12.2012

14. Nájom pozemku v rekreačnej oblasti Slnčné údolie:

Predmet: časť pozemku registra „C“ parcelné číslo 6374, výmera 48 m²

Nájomca: **Dana Biznárová**

Nájomné: **24,00 EUR** ročne (výpočet zo sadzby 0,50 eura za m² a rok)

Doba nájmu: doba **neurčitá**

Účel nájmu: výstavba žumpy a studne, ako aj užívanie pozemku spolu s chatou na rekreačné účely.

Dátum schválenia: 28.01.2013

15. Nájom pozemku na Bernolákovej ulici:

Predmet: časť pozemku registra „C“ parcelné číslo 4241/1, výmera 22 m²

Nájomca: **Ing. Martin Nosál**

Nájomné: **7,00 EUR** ročne (výpočet zo sadzby 0,50 eura za m² a rok)

Doba nájmu: doba **určitá**, po dobu vykonávania prác, ktoré tvoria účel nájmu, a to v období 01.06.2013 do 31.12.2013

Účel nájmu: úprava spevneného vjazdu k rodinnému domu nájomcu, vo forme zámkovej dlažby. Úprava umožní parkovanie dvoch áut vedľa seba a estetické napojenie na úpravu priedomia rodinného domu.

Dátum schválenia: 08.04.2013

16. Nájom pozemku na ulici L. Novomeského:

Predmet: časť pozemku registra „C“ p.č. 1053/2, výmera 35 m²

Nájomca: **Complete Estate Service, s. r. o.**

Nájomné: **70,00 EUR** ročne (výpočet zo sadzby 2,00 eurá za m² a rok)

Doba nájmu: doba **určitá**, po dobu vybudovania vjazdu, kolaudácie polyfunkčnej budovy na pozemku p.č. 1053/22, s ktorou je spojené aj vybudovanie vjazdu a odovzdania vybudovaného vjazdu na predmete nájmu

Účel nájmu: zabezpečenie vjazdu z verejného priestranstva k polyfunkčnej budove na pozemku p.č. 1053/22, ktorý zrealizuje nájomca na vlastné náklady. Komunikácia na predmete nájmu bude verejne prístupná.

Dátum schválenia: 13.05.2013

17. Nájom pozemku pod garážou na ulici Záhradná v Pezinku:

Predmet: pozemok parcela č. **4723** druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere **21 m²**

Nájomca: **Eva Vlasáková**

Nájomné: **0,50 eur/m²/rok**, t. j. ročne **10,50 eur**

Doba nájmu: doba **neurčitá**

Účel nájmu: užívanie pozemku pod garážou nájomcu

Dátum schválenia: 14.03.2012

18. Nájom pozemku pri OC PLUS na Holubyho ulici v Pezinku:

Predmet: časť pozemku parcela č. **4653/1** druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere **24 m²**
Nájomca: **Anglo-Imports, s. r. o.**
Nájomné: **1.138,80 eur ročne**
Doba nájmu: doba **určitá, 3 roky od účinnosti zmluvy**
Účel nájmu: vybudovanie a následné užívanie krytej terasy kaviarne TOPPER PLUS s prevádzkou v OC PLUS, Holubyho 28, Pezinok
Dátum schválenia: 30.01.2012

19. Nájom pozemku na Kollárovej ulici v Pezinku (za objektom býv. Halongu):

Predmet: časť pozemku parcela č. **4661/2** druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere **90 m²**
Nájomca: **Ľubica Macková – KIDS CAFÉ**
Nájomné: **360,00 ročne**
Doba nájmu: doba **neurčitá, nájom skončil vo februári 2013**
Účel nájmu: vybudovanie a následné užívanie drevenej terasy a umiestnenia detských atrakcií v súvislosti s budúcou prevádzkou kaviarne nájomcu.
Dátum schválenia: 16.04.2012

20. Nájom pozemku na ulici L. Novomeského v Pezinku:

Predmet: časť pozemku parcela č. **1053/2** druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere **50 m²**
Nájomca: **Ján Barinyi**
Nájomné: **10,00 eur za celý predmet nájmu a po celú dobu nájmu**
Doba nájmu: doba **určitá, do kolaudácie** parkovacích miest
Účel nájmu: vybudovanie 4 verejných parkovacích miest pre objekt športových služieb na ulici L. Novomeského
Dátum schválenia: 11.04.2012

21. Nájom pozemku na Holubyho ulici v Pezinku:

Predmet: časť pozemku parcela č. **4653/1**, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere **0,75 m²**
Nájomca: **DENO-PV, s. r. o.**
Nájomné: **100,00 eur/rok, za celý predmet nájmu**
Doba nájmu: doba **neurčitá**
Účel nájmu: osadenie montovaných kovových schodíkov k prevádzke predajne tabaku a tlačovín DENO-PV, s. r.o. a Očnej optiky HV
Dátum schválenia: 26.03.2012

22. Nájom pozemkov v centre Mesta – vinobranie 2012:

Predmet:
● komunikácia od objektu Kupeckého 3 po roh Zámockej ul. vrátane parkoviska pri trhovisku na Kupeckého ulici a nájazdu na parkovisko, časť parcely č. 100/1, 101 druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere cca **5.200 m²**, na snímke označené ako **lokalita „A“**,
● parkovisko na Mladoboleslavskej ulici a verejné priestranstvo pri mestských hradbách na Mladoboleslavskej ulici, časť parcely č. 4549/1, 5049/1, 5047/1, 5047/2 a 4653/5, druh: zastavaná plocha a nádvorie cca **500 m²**, na snímke označené ako **lokalita „B“**
Nájomca: **František Sečkář**
Nájomné: **24.000,00 eur za celý predmet a po celú dobu nájmu**
Doba nájmu: doba **určitá**, a to po dobu trvania akcie „Vinobranie 2012“
Účel nájmu: umiestnenie a prevádzkovanie atrakcií (kolotočov) v súvislosti s akciou „Vinobranie 2012“

Dátum schválenia: 26.03.2012 (výsledok výberového konania)

23. Nájom pozemkov v centre Mesta – vinobranie 2013:

Predmet:

- komunikácia od objektu Kupeckého 3 po roh Zámockej ul. vrátane parkoviska pri trhovisku na Kupeckého ulici a nájazdu na parkovisko, časť parcely č. 100/1, 101 druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere cca **5.200 m²**, na snímke označené ako **lokalita „A“**,
- parkovisko na Mladoboleslavskej ulici a verejné priestranstvo pri mestských hradbách na Mladoboleslavskej ulici, časť parcely č. 4549/1, 5049/1, 5047/1, 5047/2 a 4653/5, druh: zastavaná plocha a nádvorie cca **500 m²**, na snímke označené ako **lokalita „B“**

Nájomca: **Milada Sečkárová – M a L**

Nájomné: **35.005,00 eur za celý predmet a po celú dobu nájmu**

Doba nájmu: doba **určitá**, a to po dobu trvania akcie „Vinobranie 2013“

Účel nájmu: umiestnenie a prevádzkovanie atrakcií (kolotočov) v súvislosti s akciou „Vinobranie 2013“

Dátum schválenia: 24.04.2013 (výsledok výberového konania)

24. Nájom pozemku na Hrnčiarskej ulici v Pezinku:

Predmet: **• časť parcely č. 4524/15**, druh: zastavaná plocha a nádvorie
• časť parcely č. 4524/13, druh: zastavaná plocha a nádvorie, spolu vo výmere cca **70 m²**

Nájomca: **Miloš Mihály**

Nájomné: **2,00 eurá/m²/rok**, t. j. **140,00 eur** ročne

Doba nájmu: doba **neurčitá**

Účel nájmu: vytvorenie a užívanie 3 parkovacích miest pre zákazníkov letnej terasy nájomcu.

Nájom pozemku je viazaný na existenciu a prevádzkovanie kaviarne nájomcu.

Dátum schválenia: 09.05.2012

25. Nájom pozemku na Moyzesovej ulici v Pezinku:

Predmet: **časť parcely č. 2996/1**, druh: ostatná plocha vo výmere **60 m²**

Nájomca: **SP – SK plus, s. r. o.**

Nájomné: **2,00 eurá/m²/rok**, t. j. **120,00 eur** ročne

Doba nájmu: doba **určitá** – počas výstavby parkovacích miest, až do ich protokolárneho odovzdania mestu Pezinok

Účel nájmu: vytvorenie 4 parkovacích miest (č. 15 – č. 18) a úpravy 4 parkovacích miest (A – D) v súvislosti s realizáciou nadstavby BD na Moyzesovej ulici č. 32 – 42.

Dátum schválenia: 18.06.2012

26. Nájom pozemku na Bernolákovej ulici v Pezinku:

Predmet: **časť parcely č. 4241**, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere **60 m²** v existujúcom zelenom páse pred rodinným domom na Bernolákovej 80

Nájomca: **Ing. Marián Bíž a manž. Veronika Bížová**

Nájomné: **2,00 eurá/m²/rok**, t. j. **120,00 eur** ročne

Doba nájmu: doba **určitá** – počas výstavby parkovacích miest, až do ich protokolárneho odovzdania mestu Pezinok

Účel nájmu: vytvorenie 4 parkovacích miest pre potreby Detského centra, zriadeného na Bernolákovej 80

Dátum schválenia: 03.09.2012

27. Nájom pozemku na Cajlanskej ulici v Pezinku:

Predmet: **časť parcely č. 1071/7**, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere **19,5 m²** (6,5 x 3 m)

Nájomca: **Klub orientačného behu Sokol Pezinok, občianske združenie**

Nájomné: **0,50 eur/m²/rok, t. j. 9,75 eur ročne**

Doba nájmu: doba **neurčitá**

Účel nájmu: vybudovanie prístrešku z drevenej konštrukcie, ktorý bude slúžiť na prekrytie vstupu do Klubovne v zadnej časti

Dátum schválenia: 26.09.2012

28. Nájom pozemku na Hrnčiarskej ulici v Pezinku:

Predmet:

- **časť parcely č. 4524/15**, druh: zastavaná plocha a nádvorie
- **časť parcely č. 4524/13**, druh: zastavaná plocha a nádvorie, spolu **41,09 m²**

Nájomca: **KYBEKO, v. o. s.**

Nájomné: **2,00 eurá/m²/rok, t. j. 82,18 eur ročne**

Doba nájmu: doba **neurčitá**

Účel nájmu: vytvorenie a užívanie 2 parkovacích miest (1 parkovacie miesto o rozmeroch: 2,93 m x 7 m) pre zákazníkov prevádzok v uličke Fortna a na účely zásobovania, vrátane vybudovania chodníka v zmysle projektu

Dátum schválenia: 22.10.2012

29. Nájom pozemku v rekreačnej oblasti Slnčné údolie v Pezinku:

Predmet: **časť parcely č. 6436/1**, druh: trvalé trávne porasty vo výmere **100 m²** (12,5 m x 8 m)

Nájomca: **Jozef Slezák**

Nájomné: **0,50 eur/m²/rok, t. j. 50,00 eur ročne**

Doba nájmu: doba **neurčitá**

Účel nájmu: vytvorenie a užívanie altánku na uskladnenie palivového dreva a na parkovanie osobného auta

Dátum schválenia: 03.06.2013

30. Nájom pozemku v lokalite v rekreačnej oblasti Slnčné údolie v Pezinku:

Predmet: **časť parcely č. 6456**, druh: lesný pozemok vo výmere **35 m²**

Nájomca: **Ing. Pavol Straka**

Nájomné: **0,50 eur/m²/rok, t. j. 17,50 eur ročne**

Doba nájmu: doba **neurčitá**

Účel nájmu: vytvorenie a užívanie altánku na sedenie a prístrešok na parkovanie osobného auta

Dátum schválenia: 03.06.2013

31. Nájom pozemku na Šenkvickej ulici v Pezinku:

Predmet: **parcela č. 2406/3**, druh zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere **44 m²**

Nájomca: **RAMIN, spol. s r.o.**

Nájomné: **2,00 eur / m² / rok, t.j. 88,00 eur ročne**

Doba nájmu: doba **neurčitá**

Účel nájmu: využívanie predmetného pozemku ako prístupu k areálu nájomcu

Dátum schválenia: 13.02.2012

32. Nájom pozemku na Matuškovkej ulici v Pezinku, k.ú. Grinava:

Predmet: časť parcely registra „E“ KN č. **391/1**, vo výmere 39 m²
Nájomca: **Andrej Klamó** a manželka **Mária Klamová**
Nájomné: **0,50 eur / m² / rok, t.j. 19,50 eur ročne**
Doba nájmu: doba **neurčitá**
Účel nájmu: využívanie predmetného pozemku ako prístupu k pozemku nájomcov
Dátum schválenia: 10.07.2012

33. Nájom pozemku na Mladoboleslavskej ulici v Pezinku:

Predmet: časť parcely č. **5045/10**, vo výmere 10 m²
Nájomca: **Norbert Vydra** a **Linda Barančíková**
Nájomné: **1,00 eur / m² / rok, t.j. 10,00 eur ročne**
Doba nájmu: doba **neurčitá**
Účel nájmu: výstavba terasy k bytu vo vlastníctve nájomcu
Dátum schválenia: 11.06.2012

34. Nájom pozemku na Mladoboleslavskej ulici v Pezinku:

Predmet: časť parcely č. **5045/10**, vo výmere 15 m²
Nájomca: **Ing. Renata Staroňová**
Nájomné: **1,00 eur / m² / rok, t.j. 15,00 eur ročne**
Doba nájmu: doba **neurčitá**
Účel nájmu: výstavba terasy k bytu vo vlastníctve nájomcu
Dátum schválenia: 11.06.2012

35. Nájom pozemku na Mladoboleslavskej ulici v Pezinku:

Predmet: časť parcely č. **5045/10** a parcely č. **5045/1**, spolu vo výmere 12 m²
Nájomca: **Marek Matyšák**
Nájomné: **1,00 eur / m² / rok, t.j. 12,00 eur ročne**
Doba nájmu: doba **neurčitá**
Účel nájmu: výstavba terasy k bytu vo vlastníctve nájomcu
Dátum schválenia: 15.10.2012

36. Nájom pozemku na Mladoboleslavskej ulici v Pezinku:

Predmet: časť parcely č. **5045/10** vo výmere 15 m²
Nájomca: **Vladimír Juščák** a manželka **Gabriela Juščáková**
Nájomné: **1,00 eur / m² / rok, t.j. 15,00 eur ročne**
Doba nájmu: doba **neurčitá**
Účel nájmu: výstavba terasy k bytu vo vlastníctve nájomcu
Dátum schválenia: 05.11.2012

37. Nájom pozemku na Bystrickej ulici v Pezinku:

Predmet: časť parc. č. **3327/1**, vo výmere 18 m²
Nájomca: **Oto Skalický** a manželka **Lýdia Skalická**
Nájomné: **0,50 eur / m² / rok, t.j. 9,00 eur ročne**
Doba nájmu: doba **určitá**, do odovzdania vybudovaného stanovišťa Mestu
Účel nájmu: vybudovanie kontajnerového stanovišťa
Dátum schválenia: 10.12.2012

38. Nájom pozemku na Bystrickej ulici v Pezinku:

Predmet: časť parc. č. **3327/1**, vo výmere 18 m²

Nájomca: **Oto Skalický** a manželka **Lýdia Skalická**

Nájomné: **0,50 eur / m² / rok, t.j. 9,00 eur ročne**

Doba nájmu: doba **určitá**, do odovzdania vybudovaného stanovišťa Mestu

Účel nájmu: vybudovanie kontajnerového stanovišťa

Dátum schválenia: 10.12.2012

39. Nájom pozemku na Bystrickej ulici v Pezinku:

Predmet: časť parc. č. **3327/1**, vo výmere 18 m²

Nájomca: **Oto Skalický** a manželka **Lýdia Skalická**

Nájomné: **0,50 eur / m² / rok, t.j. 9,00 eur ročne**

Doba nájmu: doba **určitá**, do odovzdania vybudovaného stanovišťa Mestu

Účel nájmu: vybudovanie kontajnerového stanovišťa

Dátum schválenia: 10.12.2012

40. Nájom pozemku na Bratislavskej ulici v Pezinku:

Predmet: časť PK parcely č. **2035/2**, vo výmere 54 m²

Nájomca: **Ing. Peter Boledovič FLORCO**

Nájomné: **2,00 eur / m² / rok, t.j. 108,00 eur ročne**

Doba nájmu: doba **určitá**, do odovzdania vybudovaných parkovacích miest Mestu

Účel nájmu: vybudovanie 4 parkovacích miest

Dátum schválenia: 10.07.2012

41. Nájom pozemku na Záhradnej ulici v Pezinku:

Predmet: časť parcely č. 4895/1, vo výmere 96,5 m²

Nájomca: **Helena Bacigálová**

Nájomné: **0,50 eur / m² / rok, t.j. 48,25 eur ročne**

Doba nájmu: doba **určitá 10 rokov**

Účel nájmu: zriadenie predzáhradky

Dátum schválenia: 08.04.2013

42. Nájom pozemku na Komenského ulici v Pezinku:

Predmet: časť PK parcely č. **2237/1** vo výmere 6 m²

Nájomca: **WINKLER & WEBER s.r.o.**

Nájomné: **100,00 eur za celý predmet a celú dobu nájmu**

Doba nájmu: doba **určitá** na dobu výstavby predmetnej prípojky

Účel nájmu: vybudovanie elektrickej prípojky pre objekt vo vlastníctve nájomcu

Dátum schválenia: 08.07.2013

43. Nájom pozemku na Potočnej ulici v Pezinku:

Predmet: časť parcely č. **4968/7** vo výmere 5 m²

Nájomca: **ZELENÝ MLYN, spol. s r.o.**

Nájomné: **166 eur / rok** za celý predmet nájmu

Doba nájmu: doba **neurčitá**

Účel nájmu: umiestnenie výparných jednotiek centrálného chladiaceho systému

Dátum schválenia: 24.06.2013

REKLAMY:

44. Nájom reklamnej plochy na **Jesenského ulici** v Pezinku (v parčíku):

Predmet: obojstranný bilbord, rozmer 510 x 240 cm na pozemku p.č. 3096/4

Nájomca: **VIN. TECH s.r.o.**

Nájomné: 875,00 eur (výpočet zo sumy 1 750,00 eur ročne za obe strany reklamnej plochy)

Doba nájmu: doba **určitá** do 31.12.2013

Účel nájmu: propagácia prevádzky Wine Store – Vinotéka, v priestoroch na Radničnom námestí 9 v Pezinku

Dátum schválenia: 03.06.2013

45. Nájom plochy na oplotení bývalej základnej školy **Holubyho 14** v Pezinku:

Predmet: oplatenie na pozemku p.č. 4657/3, výmera plochy 2 m2 (rozmer 2 x 1m)

Nájomca: **BAU MÖBEL s. r. o.**

Nájomné: 132,00 eur (výpočet zo sadzby 66,00 EUR za bežný meter prenajatej plochy)

Doba nájmu: doba **neurčitá**

Účel nájmu: umiestnenie reklamnej tabule, na ktorej bude propagácia nájomcu

Dátum schválenia: 10.06.2013

46. Nájom plochy na oplotení bývalej základnej školy **Holubyho 14** v Pezinku:

Predmet: oplatenie na pozemku p.č. 4657/3, výmera plochy 2 m2 (rozmer 2 x 1m)

Nájomca: **Marián Baňovič - Dopravné doškolovacie stredisko SK**

Nájomné: 132,00 eur (výpočet zo sadzby 66,00 EUR za bežný meter prenajatej plochy)

Doba nájmu: doba **neurčitá**

Účel nájmu: umiestnenie reklamnej tabule, na ktorej bude propagácia nájomcu

Dátum schválenia: 10.06.2013

47. Nájom plochy na oplotení bývalej základnej školy **Holubyho 14** v Pezinku:

Predmet: oplatenie na pozemku p.č. 4657/3, výmera plochy 1,5 m2 (rozmer 1,5 x 1m)

Nájomca: **Veronika Maluniaková**

Nájomné: 99,00 eur (výpočet zo sadzby 66,00 EUR za bežný meter prenajatej plochy)

Doba nájmu: doba **neurčitá**

Účel nájmu: umiestnenie reklamnej tabule, na ktorej bude propagácia Detského centra Trpaslík

Dátum schválenia: 15.07.2013

48. Nájom plochy na oplotení bývalej základnej školy **Holubyho 14** v Pezinku:

Predmet: oplatenie na pozemku p.č. 4657/3, výmera plochy 1,5 m2 (rozmer 1,5 x 1m)

Nájomca: **AUTOSERVIS – LPG, s. r. o.**

Nájomné: **66,00 eur/m/rok, t. j. 660,00 eur ročne**

Doba nájmu: **neurčitá**

Účel nájmu: umiestnenie reklamnej tabule, na ktorej bude propagácia spoločnosti nájomcu; o rozmere reklamnej plochy 1,00 m x 10 m zo strany Moyzesovej ulice

Dátum schválenia: 08.04.2013