

**Pezinská mestská spoločnosť, s.r.o. -
stanovisko k výsledku finančného hospodárenia za rok 2012**

Stanovisko HK je spracované na podklade Správy o výsledku kontroly č. 14/2013 o kontrole finančného hospodárenia za rok 2012 v obchodnej spoločnosti Pezinská mestská spoločnosť, s.r.o. Kontrola bola vykonaná v súlade s Plánom kontrolnej činnosti ÚHK na I.polrok 2013 schválený uznesením MsZ č. 1-222/2012 dňa 13.12.2012.

Zistený stav:

Finančný plán Pezinskej mestskej spoločnosti, s.r.o. (ďalej len PMS, s.r.o.) bol ako ziskový schválený uznesením MsZ č. 1-265/2011 dňa 13.12.2011.

ukazovateľ	Fin. plán r.2012	Fin. plán r. 2012 po úprave	Skutočnosť rok 2012	% plnenia
Náklady	243 300	243 300	246 762	101,42
Výnosy	261 800	261 800	269 123	102,80
(+) zisk, (-) strata	18 500	18 500	22 361	

Za účtovné obdobie roka 2012 vznikla PMS, s.r.o. daňová povinnosť vo výške 1 803 €. Hospodársky výsledok obchodnej spoločnosti pred zdanením tak predstavoval 24 163 €. Účtovný výsledok hospodárenia po zdanení za rok 2012 bol dosiahnutý vo výške 22 361 €, čo je o 3 861 € viac, ako bol stanovený finančným plánom obchodnej spoločnosti.

Vykonanou kontrolou bolo overované, či doklady preukazujúce náklady a výnosy obchodnej spoločnosti súviseli s činnosťou, na ktorú bola obchodná spoločnosť založená, ich súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi a internými predpismi, dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti, zákonnosti a účelnosti pri hospodárení a nakladaní s prostriedkami obchodnej spoločnosti. Účtovné doklady, vybrané náhodným výberom ku kontrole, spĺňali všetky náležitosti prvotných účtovných dokladov podľa zákona o účtovníctve, súviseli s predmetom podnikania a overená bola aj správnosť úhrady záväzkov podľa zmlúv, alebo faktúr.

Pre porovnanie sú v prehľade informácie o položkách nákladov a výnosov, aktív a pasív s porovnaním na predchádzajúce dve účtovné obdobia.

údaje v euro	Pezinská mestská spoločnosť, s.r.o. rok 2010	Pezinská mestská spoločnosť, s.r.o. rok 2011	Pezinská mestská spoločnosť, s.r.o. rok 2012
vznik	06.06.2006	06.06.2006	06.06.2006
priem. počet zam.+ vedúci prac.	7+1	7+1	8
hlavná činnosť	Prenájom nebytových priestorov a prevádzkovanie parkovísk	Prenájom nebytových priestorov a prevádzkovanie parkovísk	Prenájom nebytových priestorov a prevádzkovanie parkovísk a verejného komunikačného zariadenia
základné údaje o nákladoch:			
materiál, energie, tovar	60 500	58 770	58 134
služby	45 237	48 406	59 457
osobné náklady	99 886	111 894	109 240

dane, poplatky	696	319	335
ost. náklady na hosp. činnosť	1 511	184	163
odpisy	10 354	10 070	13 500
náklady na finančnú činnosť	2 179	1 748	1 847
mimoriadne a ost. náklady (+daň)	1 729	1 673	4 086
náklady s p o l u :	222 092	233 064	246 762
základné údaje o výnosoch:			
tržby za tovary, výrobky, služby (parkovné)	123 130	126 603	268 882
iné výnosy z hosp. činnosti- nájmy	126 428	110 068	231
finančné výnosy	22	31	10
mimoriadne a ost. výnosy			0
výnosy s p o l u :	249 580	236 702	269 123
HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK	27 488	3 638	22 361
základné údaje o aktívach:			
dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0
dlhodobý hmotný majetok	81 495	139 715	169 270
dlhodobý finančný majetok	0	0	0
zásoby	0	197	197
dlhodobé pohľadávky	0	0	0
krátkodobé pohľadávky	3 707	3 945	1 547
peniaze, bankové účty	59 735	21 213	19 842
časové rozlíšenie -aktívne	-437	3 047	47
aktíva s p o l u :	144 500	168 117	190 903
základné údaje o pasívach:			
základné imanie	6 639	6 639	6 639
fondy	664	664	664
výsledok hospodárenia min. rokov	1 088	28 027	31 301
výsledok hosp. účtovného obdobia	27 488	3 638	22 361
rezervy	4 469	6 028	2 957
dlhodobé záväzky	822	1 383	1 668
krátkodobé záväzky	23 860	52 998	66 655
bankové úvery	79 470	68 741	58 280
časové rozlíšenie -pasívne	0	0	378
pasíva s p o l u :	144 500	168 118	190 903

Predmetom kontroly bolo overenie, či konečné zostatky na účtoch, ktoré podliehajú inventarizácii, boli zdokladované v zmysle §§ 29 a 30 zákona o účtovníctve. Inventarizácia bola doložená preukaznými prvotnými účtovnými dokladmi, t.j. bankové výpisy, faktúry, zaraďovacie protokoly, odpisové plány, súpisy majetku, mzdové zostavy, výkazy pre sociálnu poisťovňu, zdravotnú poisťovňu, interné evidencie a interné doklady. Podkladom boli inventúrne súpisy a inventarizačný zápis k 31.12.2012.

číslo účtu	Názov účtu	KS k 31.12.2012 v €
021	Stavby	114 411,21
022	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	108 952,42
081	Oprávky k stavbám	5 735,99
082	Oprávky k sam. hnutelným veciam	48 357,03
112	Materiál na sklade	197,00
211	Pokladnica	1 339,31
213	Ceniny	2 430,00

221	Bankové účty	16 073,14
261	Peniaze na ceste	0
311	Pohľadávky -nájomcovia	713,09
315	Pohľadávky - nájomcovia	335,70
321	Závázky z obchodného styku	54 792,11
323	Krátkodobé rezervy	2 957,03
326	Nevyfakturované dodávky	0
331	Zamestnanci	4 427,41
336	Zúčtovanie so SP a ZP	2 649,75
34x	Daňové záväzky a dotácie	4 689,47
378	Pohľadávky -poštový úver- istina	497,91
381	Náklady budúcich období	1 846,99
385	Príjmy budúcich období	-1 800,19
411	Základné imanie zapísané	6 638,78
421	Základný rezervný fond	663,88
428	Nerozdelený zisk min. rokov	31 301,41
472	Závázky sociálneho fondu	1 667,65
461	Dlhodobý úver - kotolňa	58 279,83

Zistené nedostatky:

- Obchodná spoločnosť si neuplatňovala svoje majetkové práva v rozsahu, ktorý vyplýva z uzatvorených zmluvných vzťahov. Zmluvné pokuty neboli v plnom rozsahu vypočítané a zahrnuté do pohľadávok, t.j. do aktív obchodnej spoločnosti ku dňu 31.12.2012. Uvedeným spôsobom nebolo vedené účtovníctvo v zmysle § 8 zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v platnom znení.

Záver:

Výsledok finančného hospodárenia obchodnej spoločnosti Pezinská mestská spoločnosť, s.r.o. za rok 2012, zisk vo výške 22 361 €, odporúčam Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku zobrať na vedomie.

V Pezinku, 31.5.2013

Vypracovala: Ing. Janka Sandtnerová
hlavná kontrolórka Mesta