

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 05.10.2017

bod: 26.

Por. č.25

26. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor
SPRACOVAL : JUDr. Zuzana Krajčovičová, právnik MsÚ Pezinok

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 13.09.2017: Odporúča zrušenie uznesenia a schválenie nájmu predloženom znení.

Stanovisko komisie ÚPVaŽP a Ekonomickej komisie bude prezentované ústne.

UZNESENIE MsZ č./2017

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

a)

schvaľuje

ZRUŠENIE UZNESENIA č. 135/2016 zo dňa 09. 06. 2016

nadobudnutie majetku od spoločnosti Panorama Pezinok s. r . o.

PREDMET PREVODU: nehnuteľnosť (svetelná signalizácia) v k. ú. Pezinok, lokalita Moyzesova ulica:

- **stavebný objekt SO 02b rozšírenie Moyzesovej ulice – cestná svetelná signalizácia Holubyho – Moyzesova** na parc. č. 2985/12, 3013/1, 3013/3, 3014/1,3014/2, 3014/31, 3014/36, 3014/39, 3014/40, 3014/41, 3014/42, 3014/43, 3014/44, 3014/45, 3014/46, 3014/47, 3022/6, 3022/59, 3023/2, 3024/1, 3024/2, 3024/3

KUPUJÚCI: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga - primátor, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDÁVAJÚCI: **Panorama Pezinok, s.r.o.**
sídllo: Moyzesova 4/A, 902 01 Pezinok
IČO: 46 140 689

Kúpna cena: 1 € za celý predmet prevodu

Spôsob prevodu: nadobudnutie nehnuteľnosti

UZNESENIE MsZ č./2017

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

b)

s c h v a ľ u j e

N Á J O M NEHNUTEĽNOSTI

PRENAJÍMATEĽ: **Panorama Pezinok, s.r.o.**
sídllo: Moyzesova 4/A, 902 01 Pezinok
IČO: 46 140 689

NÁJOMCA: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné nám. č. 7,
Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: nájom nehnuteľnosti v k.ú. Pezinok, nehnuteľnosť (svetelná signalizácia) v k. ú. Pezinok, lokalita 8Moyzesova ulica, a to konkrétne:

- **stavebný objekt SO 02b rozšírenie Moyzesovej ulice – cestná svetelná signalizácia Holubyho – Moyzesova** na par. reg. 2985/12, 3014/2, 3024/6, 3024/5, 3024/4, 3024/2, 3024/3, 3024/1, 4654/1, 3280/5 a 3023/2

Nájomná cena: 1 € ročne

Doba nájmu: 10 rokov

Poznámky: Uznesením MsZ č. 135/2016 zo dňa 09.06.2016 bolo schválené nadobudnutie majetku – cestnej signalizácie za kúpnu cenu 1 euro za celý predmet prevodu. K uvedenému uzneseniu bol vypracovaný návrh kúpnej zmluvy zn. 5/2-11/4091/2015/19900/2015, ktorá však zo strany spoločnosti Panorama Pezinok, s.r.o. nebola uzatvorená. Spoločnosť žiada o zrušenie uznesenia č. 135/2016 zo dňa 09.06.2016 a to z ekonomických a účtovných dôvodov, pričom žiadajú o dlhodobý nájom a to na dobu 10 rokov resp. viac rokov za symbolický nájom – 1 € ročne, pričom servisovanie – prevádzkovanie a udržiavanie bude v réžii Mesta Pezinok.