

09 Súhlasy a vecné bremená

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok
SPRACOVAL: Martin Klemanič právnik MsÚ v Pezinku

UZNESENIE MsR č. 2-/2020

Mestská rada v Pezinku

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje

ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA

PREDMET: Zriadenie vecného bremena in personam na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Pezinok nachádzajúcich sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Grinava, zapísaných na LV č. 1955, ako parcely:

- parc. reg. "C" 825/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40m²
- parc. reg. "C" 825/4, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 42m²
- parc. reg. "C" 825/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5m²

ktoré spočíva v povinnosti vlastníka pozemkov strpieť stavbu (Chodník), strpieť právo prístupu k stavbe, strpieť manipuláciu súvisiacu s prevádzkou a pravidelnou údržbou, opravami, rekonštrukčnými prácami a kontrolnou činnosťou stavby v prospech oprávneného z vecného bremena.

ŽIADATEĽ: **METROSTAV a.s. – organizačná zložka Bratislava**
So sídlom: Mlynské Nivy 68, Bratislava, PSČ: 821 05, IČO: 31 792 693
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Po, vložka č. 679/B

OPRÁVNENÝ: **Mesto Pezinok**, v zastúpení: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta
so sídlom: Radničné námestie 7, Pezinok, PSČ: 902 14, IČO: 00 305 022

POVINNÝ: **Bratislavský samosprávny kraj**,
so sídlom: Sabinovská 16, Bratislava, PSČ: 820 05, IČO: 36 063 606

FINANČNÉ VZŤAHY: vecné bremeno je zriaďované bezodplatne

ÚČEL: Užívanie stavby (vybudovanej autobusovej zastávky) umiestnenej na zaťažených pozemkoch, využívanie zaťažených pozemkov na činnosti spojené so zabezpečovaním prevádzky schopnosti stavby, jej údržby, opravy, prípadne rekonštrukčných prác.

OSOBITNÁ PODMIENKA:

Dôvodová správa

Žiadateľ žiada vlastníka pozemkov o zriadenie vecného bremena ku skolaudovanej stavbe „Obchodné centrum Pezinok“ pre účely správy a užívania vybudovanej autobusovej zastávky, stavebného objektu „Chodník“.

Spôsob vydania súhlasu:

Mestská rada je oprávnená rozhodovať zriadení vecného bremena podľa § 3 ods. 2 písm. f) VZN mesta Pezinok č. 1/2019.

V položke príprava sú uložené podklady:

1. Žiadosť
2. List vlastníctva č. 1955
3. Geometrický plán
4. Katastrálna mapa
5. Orto mapa