

OBVODNÝ ÚRAD BRATISLAVA
odbor výstavby a bytovej politiky
oddelenie územného plánovania
Lamačská cesta 8, 845 14 Bratislava 45

MESTSKÝ ÚRAD PEZINOK	
Došlo: 24. 06. 2013	
Číslo: 19790	Príloha:
Odbor: 079	Ún. zn.:

Mesto Pezinok
Mestský úrad
Radničné námestie 7
900 14 Pezinok

Váš list číslo
5/4-4/UP/2675/14545/2013

Naše číslo
A/2013/1330/BLM

Vybavuje/linka
Mgr. Bílený/ 0259364430

Bratislava
17.6.2013

Vec: Preskúmanie návrhu Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Pezinok č. 2/2012 podľa § 25 stavebného zákona - stanovisko

Listom zo dňa 17.5.2013, doručeným dňa 21.5.2013 ste nás v zmysle § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, požiadali o stanovisko k materiálu návrhu Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Pezinok č. 2/2012.

K žiadosti boli priložené nasledovné dokumenty:

- vyhodnotenie pripomienkového konania z prerokovávania návrhu Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Pezinok č. 2/2012,
- návrh Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Pezinok č. 2/2012,
- návrh Všeobecne záväzného nariadenia,
- návrh uznesenia obecného zastupiteľstva
- oznámenie o prerokovávaní návrhu Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Pezinok č. 2/2012,
- kópie doručeníek oznámení,
- kópie pripomienok a stanovísk,
- dôvodovú správu o prerokovávaní,
- vyjadrenie Obvodného úradu ŽP v Pezinku – rozhodnutie.

Tunajší úrad materiál preskúmal a konštatuje nasledovné:

- obsah návrhu Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Pezinok č. 2/2012 je v súlade so záväznou časťou Územného plánu VÚC Bratislavský kraj ako schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa,
- obsah návrhu Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Pezinok č. 2/2012, postup obstarania a prerokovania je v súlade s príslušnými právnymi predpismi,
- návrh Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Pezinok č. 2/2012 je v súlade s § 17 vyhl. Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii,
- návrh Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Pezinok č. 2/2012 v záväznej časti ÚPN obce navrhovanej na vyhlásenie všeobecne záväzným predpisom je v súlade s § 13 stavebného zákona.

Vzhľadom na uvedené Obvodný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky ako príslušný orgán územného plánovania súhlasí s predložením návrhu “ Zmeny a doplnky Územného plánu mesta Pezinok č. 2/2012 “ na schválenie obecným zastupiteľstvom.

**Obvodný úrad Bratislava
odbor výstavby a bytovej politiky
Lamačská cesta 8
845 14 Bratislava**

- 1 -



Mgr. Tomáš Mateička
vedúci odboru výstavby a bytovej
politiky Obvodného úradu Bratislava