



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

Dňa: 21.03.2024

bod: 03

03. Návrh VZN, ktorým sa mení VZN č. 14/2023 o podmienkach dočasného parkovania

Predkladateľ: JUDr. Roman Mács, primátor mesta
Spracovateľ: Mgr. Rastislav Slezák, referent právnik

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie č. X/2024, ktorým sa mení VZN č. 14/2023 o podmienkach dočasného parkovania

v predloženom znení

Dôvodová správa:

Mesto Pezinok – pripravilo návrh VZN, ktorým sa mení VZN č. 14/2023, o podmienkach dočasného parkovania, ktorého predmetom je vypustenie lokality plateného parkovania P8 (ďalej aj ako „parkovisko P8“).

Dňa 26.01.2024 bola Pezinskou mestskou spoločnosťou, s.r.o., doručená Okresnému dopravnému inšpektorátu v Pezinku žiadosť o stanovisko k plánovanému rozšíreniu parkovacích zón o parkovisko P8, v zmysle VZN č. 14/2023 o podmienkach dočasného parkovania v meste Pezinok (príloha č. 2).

Okresný dopravný inšpektorát v Pezinku uvádza v stanovisku k plánovanému rozšíreniu parkovacích zón o lokalitu plateného parkovania P8 nutnosť stavebnej úpravy vjazdu do bývalého školského dvora na Holubyho ulici. V blízkosti predmetného múrika sa nachádza elektrická rozvodová skriňa, ktorú by bolo v prípade rozšírenia vjazdu potrebné taktiež premiestniť. V prípade využitia bývalého školského dvora na Holubyho ulici ako lokality plateného parkovania P8, je ďalej potrebná ďalšia stavebná úprava tohto dvora a kúpa

parkovacieho automatu. Vyššie uvedené stavebné úpravy a nákup parkovacieho automatu by boli spojené s vysokými finančnými nákladmi pre mesto Pezinok.

S poukazom na bývalý školský dvor na Holubyho ulici uvádzame bod G. 6. Zásad ochrany pamiatkového územia - Pamiatková zóna v Pezinku 2020-2021:

„G. 6. Požiadavky na riešenie dopravy

1 Vo vzťahu k ochrane a prezentácii pamiatkových hodnôt územia je nutná regulácia dynamickej dopravy v zóne aj regulácia statickej dopravy - parkovacích plôch, ktoré zaberajú veľké plochy v rámci historického jadra.

2 Zmenu dopravného riešenia smerovať k eliminácii dynamickej aj statickej dopravy v prospech vytvorenia priestorov pre peších a podporenia dominantného pešieho pohybu v rámci historického jadra.

3 Redukovanie dopravy v centre mesta má spočívať predovšetkým v odklone ťažiskovej dopravy, cez centrum mesta navrhnuť len jednosmerné komunikácie, ktoré zabezpečia menšiu dopravnú záťaž centra. Intenzitu dopravy je možné zároveň korigovať výberom povrchov cestných komunikácií.

4 Existujúce parkovacie plochy v centre nahradiť pešími zónami. V centre mesta vyhradiť len pohotovostné parkovacie miesta.

5 Väčšie parkovacie kapacity je potrebné presunúť mimo historického centra alebo na jeho okraj.

6 Plochy pre parkovanie prípadne riešiť formou podzemného parkovania v miestach, kde sa nepredpokladá ohrozenie prípadných archeologických situácií alebo negatívne narušenie „podzemnej“ štruktúry (napr. v sektore B). Parkovanie pod terénom je podmienené predstihovým archeologickým, geofyzikálnym a statickým prieskumom podzemných štruktúr.“

V prílohe č. 1 je uvedená časť Výkresu č. 4: Zásad ochrany pamiatkového územia, podľa ktorého majú byť plochy plánovaného parkoviska P8 určené na regeneráciu s prvkami zelene.

- Spôsob využívania pozemkov, na ktorých má byť parkovisko P8, sú v liste vlastníctva označené ako „Pozemok, na ktorom je dvor“.
- Predmetné parkovisko P8 nie je súčasťou pripravovanej parkovacej politiky mesta.
- Ak by sa v budúcnosti rozhodlo mesto využiť bývalú budovu základnej školy, mohli by vzniknúť problémy s využitím bývalého školského dvora.

Dôležitou kompetenciou Mestského zastupiteľstva je uznávať sa na všeobecne záväzných nariadeniach (ďalej len „VZN“). Mestské zastupiteľstvo môže vydávať VZN tak vo veciach územnej samosprávy (§ 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb.), ako aj vo veciach, v ktorých plní úlohy štátnej správy, ale v tomto prípade musí existovať splnomocnenie zo zákona (§ 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb.).

Návrh VZN, o ktorom má Mestské zastupiteľstvo rokovať, musí byť zverejnený obvyklým spôsobom najmenej na dobu 15 dní pred jeho prerokovaním v MsZ. Počas vyvesenia začína plynúť 10-dňová lehota, počas ktorej môžu tak fyzické, ako aj právnické osoby uplatniť pripomienky k návrhu VZN. Pripomienkou možno navrhnúť nový text, odporučiť úpravu textu (doplnenie, zmenu, vypustenie alebo spresnenie pôvodného textu). Z pripomienky musí byť zrejmé, kto ju predkladá. Na ostatné podnety nemusí navrhovateľ VZN prihliadať, a to najmä vtedy, ak nie sú zdôvodnené (§ 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.). Vyhodnotenie pripomienok uskutoční navrhovateľ VZN. Vyhodnotenie obsahuje stručný obsah pripomienky, údaje o tom, kto pripomienku predložil, ktorým pripomienkam sa vyhovel alebo nevyhovel a z akých dôvodov (§ 6 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb.). Vyhodnotenie pripomienok sa musí predložiť poslancom MsZ najneskôr 3 dni pred rokovaním MsZ o návrhu VZN.

Na základe uvedeného navrhujeme, aby MsZ schválilo návrh VZN, v predloženom znení.

Príloha č. 1 Výkres č. 4 - Zásady ochrany pamiatkového územia



PLOCHY URČENÉ NA REGENERÁCIU S PRVKAMI ZELENÉ

20 0 20 40 60 M



PAMIATKOVÝ ÚRAD SLOVENSKEJ REPUBLIKY, CESTA NA ČERVENÝ MOST Č. 6, 814 06 BRATISLAVA			
PEZINOK PAMIATKOVÁ ZÓNA ZÁSADY OCHRANY PAMIATKOVÉHO ÚZEMIA		ÚDAJE O VYHLÁSENÍ PAMIATKOVÉHO ÚZEMIA (VEREJNEJ LISTINE):	
		ORGÁN, KTORÝ POU VYHLÁŠIL: NÁZOV, ČÍSLO, DÁTUM VYHLÁŠENIA:	MINISTERSTVO KULTÚRY SLOVENSKEJ REPUBLIKY MK-3000/2018-22/17437, 30.05.2018
		DÁTUM OČKOVOSTI / PRAVO- PLATNOSTI VYHLÁŠENIA PU:	25.07.2018
		VEKTOROVÁ PODKLADOVÁ MAPA:	
		INFORMAČNÝ SYSTÉM KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ © ÚRAD GEODÉZIE, KARTOGRAFIE A KATASTRA SR, 02-2022	
		KATASTRÁLNE ÚZEMIE:	PEZINOK
ZÁSADY OCHRANY PAMIATKOVEJ ZÓNY			
MERKA:	1:1000	VÝKRES Č.:	04
DÁTUM SPRACOVANIA MAPY:	02. 2022		

MINISTERSTVO VNÚTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY
OKRESNÉ RIADITEĽSTVO POLICAJNÉHO ZBORU V PEZINKU

Okresný dopravný inšpektorát v Pezinku

Šenkvickej cesta 14, 902 01 Pezinok

Pezinská mestská spoločnosť, s.r.o.
Hollého ul. 2
902 01 Pezinok

Váš list číslo/zo dňa
/25.1.2024

Naše číslo
ORPZ-PK-ODI-59-004/2024

Vybavuje/linka
por. Mgr. Jakuš /3515

Pezinok
29.01.2024

Vec

Žiadosť o stanovisko k plánovanému rozšíreniu parkovacích zón
- zaslanie

Dňa 26.1.2024 nám bola doručená Vaša žiadosť o odborné stanovisko k plánovanému rozšíreniu počtu parkovacích zón v meste Pezinok o parkovaciu zónu označenú ako P8 – parkovisko – bývalý školský dvor Holubyho ulica (ďalej len parkovisko P8), v zmysle VZN č. 14/2023 o podmienkach dočasného parkovania v meste Pezinok.

Okresný dopravný inšpektorát v Pezinku (ďalej len ODI) dlhodobo upozorňuje, že súčasné riešenie vjazdu na nádvorie (plánované parkovisko P8), nie je vzhľadom na jeho kapacitu vyriešené z pohľadu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky náležitým spôsobom. Vjazd v súčasnosti disponuje len jedným jazdným pruhom, ktorý je spoločne využívaný pre vjazd, ako aj výjazd vozidiel z nádvoria, v čoho dôsledku dochádza k vyčkávaniu vozidiel na MC Holubyho z dôvodu dávania prednosti vychádzajúcim vozidlám. Vyčkávané vozidlá takto krátkodobo bránia pokračovať iným vozidlám v jazde smerom do centra mesta, ktoré často počas signálu voľno na príľahlej riadenej križovatke zastavujú vozidlá až do priestoru križovatky. Vzhľadom na pripravovaný zámer vytvorenia oficiálneho parkoviska máme za to, že by ku dňu jeho vyznačenia, ako oficiálneho plateného parkoviska, mal byť vyššie uvedený problém stavebno-technicky vyriešený formou stavebnej úpravy odstránenia časti múrika a následného rozšírenia vjazdu do šírky potrebnej pre súčasnú obojsmernú jazdu vozidiel aspoň do polohy zastavenia minimálne jedného vozidla mimo MC Holubyho. Toto riešenie by problém s blokovaním miestnej cesty úplne neodstránilo, ale minimalizovalo by početnosť kolíznych situácií.

Okresný dopravný inšpektorát
v Pezinku
Šenkvickej ul. č. 14, P. O. BOX 29
902 01 PEZINOK
-10-

pplk. JUDr. Jan Demovič
riaditeľ ODI OR PZ v Pezinku



MINISTERSTVO
VNÚTRA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Telefón
+421/9615 2 3515

Fax
+421/9615 2 35 01

E-mail
ivan.jakus@minv.sk

Internet
www.minv.sk



Mesto Pezinok

Všeobecne záväzné nariadenie č. **X**/2024, ktorým sa mení VZN č. 14/2023, o podmienkach dočasného parkovania

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
na základe ustanovenia § 6 ods. 1 s poukazom na § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 6a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, sa dňa **21.03.2024** uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN“) mesta Pezinok:

Čl. I Úvodné ustanovenia

Týmto VZN sa mení VZN č. 14/2023, o podmienkach dočasného parkovania
takto:

1. V Článku 1 ods. 3 Podmienok dočasného parkovania v meste Pezinok znie:

„**Lokalitou** plateného parkovania je:

Radničné námestie v Pezinku - v troch zónach, priestranstvo pred **Kultúrnym domom** a na **Potočnej ulici** - jedna zóna, časť priestranstva na **Holubyho ulici** – jedna zóna, časť priestranstva na **Kollárovej ulici** – jedna zóna, na **ulici M. R. Štefánika** – jedna zóna.

P1 – parkovisko v strede námestia

P2 – pás parkovacích miest oproti Radničnému námestiu 1,3,5

P3 – parkovisko pred Billou

P4 – parkovisko pred Kultúrnym domom, na Potočnej ulici

P5 – parkovisko na Holubyho ulici vyznačené dopravným značením „parkovacia zóna“

P6 – parkovisko na Kollárovej ulici

P7 – parkovisko na ulici M.R. Štefánika

v zmysle prílohy č. 3 (mapa)“

Článok II Záverečné ustanovenia

1. Návrh tohto VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Pezinok (www.pezinok.sk) v lehote uvedenej v § 6 ods. 3 a s uplatnením pripomienok podľa § 6 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
2. Toto VZN nadobúda platnosť jeho vyvesením na úradnej tabuli mesta Pezinok a účinnosť pätnástym dňom odo dňa jeho vyvesenia na úradnej tabuli.

3. Po vyvesení na úradnej tabuli mesta Pezinok po dobu 15 dní bude toto VZN prístupné na Mestskom úrade v Pezinku.

JUDr. Roman Mács
primátor mesta Pezinok

Vyvesenie návrhu VZN dňa: 04.03.2024

Schválenie VZN dňa: 21.03.2024

Vyhlásenie VZN vyvesením dňa: 22.03.2024

Účinnosť nadobúda dňom: 06.04.2024