

## **Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU**

dňa : 10.09.2015

číslo : **27.**

### **27. Vyhodnotenie plnenia uznesení MsZ v Pezinku za I. polrok 2015 a nesplnených uznesení z predchádzajúcich období.**

PREDKLADÁ: Ing. Janka Sandtnerová, hlavná kontrolórka Mesta  
SPRACOVALA : Ing. Janka Sandtnerová , hlavná kontrolórka Mesta

#### **U Z N E S E N I E MsZ č. ....../2015**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4  
a § 18d ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení  
v znení neskorších predpisov,

#### **berie na vedomie**

Vyhodnotenie plnenia uznesení MsZ v Pezinku za I. polrok 2015  
v znení predloženého materiálu

(a) bez pripomienok

(b) s týmito pripomienkami:

## Vyhodnotenie plnenia uznesení MsZ v Pezinku za I. polrok 2015 a nesplnených uznesení z predchádzajúcich období

V zmysle § 18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších doplnkov a plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2015 predkladám Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku správu **Vyhodnotenie plnenia uznesení MsZ v Pezinku za I. polrok 2015 a nesplnených uznesení z predchádzajúcich období.**

### Prehľad o prerokovaných a predložených uzneseniach MsZ za I. polrok 2015

| MSZ konané dňa     | Počet uznesení, počet výrokov | Charakter prijatých uznesení / výrokov |             |                |                  |                                              |                | Stav plnenia K 21.08.2015 |              |           |           |
|--------------------|-------------------------------|----------------------------------------|-------------|----------------|------------------|----------------------------------------------|----------------|---------------------------|--------------|-----------|-----------|
|                    |                               | schvaľuje                              | neschvaľuje | ruší uznesenie | berie na vedomie | ukladá, poveruje, udeľuje, určuje, odporúča, | volí, odvoláva | splnené                   | úloha trvalá | v riešení | nesplnené |
| 12.02.2015         | 74 / 108                      | 63                                     | 2           | 29             | 8                | 2                                            | 3              | 103                       | -            | 5         | -         |
| 12.03.2015         | 2 / 4                         | 4                                      |             |                |                  |                                              |                | 3                         | -            | 1         | -         |
| 16.04.2015         | 49 / 55                       | 31                                     | 4           | 4              | 15               | -                                            | 1              | 52                        | 1            | 2         | -         |
| 11.06.2015         | 50 / 58                       | 41                                     | -           | -              | 11               | 4                                            | 2              | 47                        | -            | 11        | -         |
| <b>S p o l u :</b> | <b>175 / 225</b>              | <b>139</b>                             | <b>6</b>    | <b>33</b>      | <b>34</b>        | <b>6</b>                                     | <b>6</b>       | <b>205</b>                | <b>1</b>     | <b>19</b> | <b>-</b>  |

#### Uznesenia z I. polroka 2015 v rozpracovanosti :

Uzn. MsZ č. 20/2015 zo dňa 12.02.2015 - schvaľuje nájom pozemkov pre STAVOIMPEX Holíč, spol. s r.o., vo výmere celkom 215 m<sup>2</sup> na LV č. 8360, k.ú. Pezinok za cenu 1,- €, z dôvodu hodného osobitného zreteľa – vybudovanie a odovzdanie Mestu Pezinok verejné parkovacie miesta.

*Plnenie: v riešení - t.č. zmluva o nájme uzatvorená.*

Uzn. MsZ č. 22/2015 zo dňa 12.02.2015 – schvaľuje prevod pozemkov pre Mgr. Milan Moravčík a Ing. Viera Moravčíková vo výmere celkom 56 m<sup>2</sup>, k.ú. Pezinok, za cenu 50,- €/m<sup>2</sup>.

*Plnenie: v riešení - návrh zmluvy bol predložený záujemcom o prevod, neakceptujú kúpnu cenu. Zasláná bude výzva na plnenie, v prípade nezájmu o prevod, bude daný návrh na zrušenie uznesenia.*

Uzn. MsZ č. 56/2015 zo dňa 12.02.2015 – schvaľuje prevod pozemkov pre Milana Satka vo výmere celkom 553 m<sup>2</sup> k.ú. Grinava za 14,- €/ m<sup>2</sup>, z dôvodu hodného osobitného zreteľa – dlhodobé dobromyseľné užívanie.

*Plnenie: v riešení - návrh zmluvy je predložený u kupujúceho k podpisu*

Uzn. MsZ č. 58/2015 zo dňa 12.02.2015 – schvaľuje nájom pozemkov pre STAVOIMPEX Holíč, spol. s r.o. vo výmere celkom 6 159 m<sup>2</sup> v k.ú. Pezinok za cenu 100,- €/rok za celý predmet nájmu s spomienkou odovzdania verejnoprospešných stavieb na uvedených pozemkoch bezodkladne po kolaudácii Mestu Pezinok za symbolické 1,- €.

*Plnenie: v riešení – t.č. zmluva o nájme uzatvorená.*

Uzn. MsZ č. 63/2015 zo dňa 12.02.2015 – schvaľuje prevod pozemkov pre Panorama Pezinok, s.r.o. vo výmere celkom 80 m<sup>2</sup> v k.ú. Pezinok, za cenu 100,- €/ m<sup>2</sup>, formou priameho predaja za cenu podľa ZP (zámer predat' pozemok bol zverejnený v súlade so zákonom o majetku obce).

*Plnenie: v riešení - zmluva je na pripomienkovaní v spoločnosti Panorama Pezinok, s.r.o.*

Uzn. MsZ č. 76/2015 zo dňa 12.03.2015 - schvaľuje sa nájom pozemku pre Poľovné združenie Podkarpatské pole Pezinok vo výmere celkom 30 m<sup>2</sup> k.ú. Pezinok na dobu 10 rokov, za cenu 1,- € za celý predmet a celá doba nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa – pozorovaním časti viníc, prítomnosťou členov združenie prídá k zníženiu protispoločenskej činnosti a tým aj škodám vo viniciach.

*Plnenie: v riešení - zmluva je na pripomienkovaní u poľovného združenia.*

Uzn. MsZ č. 87/2015 zo dňa 16.04.2015 – berie na vedomie „Stav prípravy investičných zámerov na rok 2015“ a na základe poslaneckého návrhu sa materiál s označením „Stav rozpracovanosti investičných zámerov“ bude predkladaný každý štvrtý rok. Úloha trvalá.

*Plnenie: plní sa - materiál je predložený do MsZ na rokovanie dňa 10.09.2015*

Uzn. MsZ č. 102/2015 zo dňa 16.04.2015 – schvaľuje prevod pozemku vo výmere celkom 83 m<sup>2</sup> v k.ú. Grinava pre František Bordáča a manž. Oľga za cenu 35,- €/m<sup>2</sup>, formou priameho predaja za cenu podľa ZP (zámer predat' pozemok bol zverejnený v súlade so zákonom o majetku obce).

*Plnenie: v riešení - zmluva je na podpise u žiadateľa o prevod.*

Uzn. MsZ č. 119/2015 zo dňa 16.04.2015 – schvaľuje prevod rodinného domu a pozemkov pre Energy-Bau spol s r.o. vo výmere celkom 3 202 m<sup>2</sup>, k.ú. Pezinok (Za dráhou 19) za cenu 60.000,- € z dôvodu hodného osobitného zreteľa – nehnuteľnosti nie sú pre mesto využiteľné a dlhodobo sa ich nedarí predat'. Kúpna cena bude zaplatená v troch splátkach po 20.000,- € a to do 5, 14 a 30 dní od podpisu zmluvy.

*Plnenie: v riešení - kupujúci nesúhlasí s výškou kúpnej ceny. Na rokovanie MsZ dňa 10.09.2015 bude predložený návrh na zrušenie uvedeného uznesenia.*

Uzn. MsZ č. 143/2015 zo dňa 11.06.2015 – schvaľuje plán kontr. činnosti ÚHK na II. polrok 2015.

*Plnenie: v riešení - zabezpečuje sa, vyhodnotenie splnenia bude v r. 2016*

Uzn. MsZ č. 152/2015 zo dňa 11.06.2015 – schvaľuje prevod pozemkov pre Bc. Petra Gábriša vo výmere celkom 154 m<sup>2</sup> v k.ú. Pezinok za cenu 1,- € za celý predmet prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa – kompenzácia za zaťažený pozemok vodovodom spolu s ochranným pásmom, ktorý nadobudol kúpou od Mesta na základe o.v.s.

*Plnenie: v riešení – kupujúci požiadal o odklad s vypracovaním zmluvy*

Uzn. MsZ č. 154/2015 zo dňa 11.06.2015 – schvaľuje prevod pozemkov pre Martina Uhlárika a manž. Líviu vo výmere celkom 1 343 m<sup>2</sup> k.ú. Pezinok, Malacká cesta za cenu 57 100,- € formou priameho predaja za cenu podľa ZP (zámer predat' pozemok bol zverejnený v súlade so zákonom o majetku obce).

*Plnenie: v riešení – kúpna zmluva na podpise u kupujúceho*

Uzn. MsZ č. 157/2015 zo dňa 11.06.2015 – schvaľuje zámenu nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa medzi Mestom Pezinok a Vendelínom Krasňanským a manž., Jarmilou vo výmere celkom 1 245 m<sup>2</sup>, k.ú. Pezinok, bezodplatne.

*Plnenie: v riešení - zmluvy sú na podpise u manž. Krasňanských*

Uzn. MsZ č. 160/2015 zo dňa 11.06.2015 – schvaľuje prevod pozemku pre Pavla Goldschmieda a manž. Alexandru, vo výmere celkom 71 m<sup>2</sup>, za cenu 2 820,- € formou priameho predaja za cenu podľa ZP (zámer predat' pozemok bol zverejnený v súlade so zákonom o majetku obce).

*Plnenie: v riešení - zmluvy sú na podpise u manž. Goldschmiedových.*

Uzn. MsZ č. 161/2015 zo dňa 11.06.2015 – schvaľuje nadobudnutie majetku od spoločnosti RNS, s.r.o., stavby – sklad a čerpacia stanica PHM v k.ú. Pezinok za cenu 1,- € za celý predmet prevodu.

*Plnenie: v riešení - zmluvy sú pripravené na podpis.*

Uzn. MsZ č. 162/2015 zo dňa 11.06.2015 – schvaľuje zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena pre Západoslovenskú distribučnú, a.s., o umiestnení elektrického NN vedenia v dĺžke spolu 206,9 b.m., k.ú. Pezinok, v lokalite Holubyho ul., za cenu 10,- €/ b.m. Oprávnený z vecného bremena (Ing. Holienčin) je povinný trasu prípojky po realizácii digitálne zamerať a v tej podobe ju odovzdať mestu.

*Plnenie: v riešení – čaká sa na návrh zmluvy od ZSE distribučná.*

Uzn. MsZ č. 163/2015 zo dňa 11.06.2015 – schvaľuje zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena pre Západoslovenskú distribučnú, a.s., o umiestnení elektrického NN vedenia v dĺžke spolu 206,9 b.m., k.ú. Pezinok, v lokalite Bratislavská ul., za cenu 10,- €/ b.m. Oprávnený z vecného bremena (Ing. Klečka) je povinný trasu prípojky po realizácii digitálne zamerať a v tej podobe ju odovzdať mestu.

*Plnenie: v riešení – zmluva o bud. Zmluve uzatvorená a zverejnená, čaká sa na plnenie ďalších zmluvných podmienok.*

Uzn. MsZ č. 164/2015 zo dňa 11.06.2015 – schvaľuje zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena pre Západoslovenskú distribučnú, a.s., o umiestnení elektrického NN vedenia. Dĺžka trasy bude vyznačená v geometrickom pláne v k.ú. Pezinok, lokalita Muškát, za cenu 10,- €/ b.m. Oprávnený z vecného bremena (Ing. Fraňo) je povinný trasu prípojky po realizácii digitálne zamerať a v tej podobe ju odovzdať mestu.

*Plnenie: v riešení – čaká sa na návrh zmluvy od ZSE distribučná.*

Uzn. MsZ č. 165/2015 zo dňa 11.06.2015 – schvaľuje nájom nehnuteľností - pozemkov pre I.M.D. Invest, s.r.o. vo výmere spolu 394 m<sup>2</sup> v k.ú. Pezinok, Holubyho ul., za cenu 5,- €/m<sup>2</sup>/rok na dobu určitú, do vybudovania parkovacích státí a ich bezodplatného odovzdania do majetku mesta.

*Plnenie: v riešení – zmluva je na podpise u nájomcu.*

Uzn. MsZ 175/2015 zo dňa 11.06.2015 – schvaľuje začatie konania voči poslankyni Mg. Boženy Mizerovej z dôvodu neprimerane oneskoreného podania „oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov poslancov“ a ukladá jej pokutu 80,- €.

*Plnenie: v riešení – Rozhodnutie o porušení povinnosti a o pokute bolo spracované a odoslané. Rozhodnutie nebolo prevzaté a po uplynutí odbernej lehoty sa vrátilo. Vzhľadom na dovolenkové obdobie bude rozhodnutie odovzdané osobne na najbližšom zasadnutí MsZ.*

#### **Trvalý charakter uznesení:**

Uznesenie MsZ č. 1- 164b)/2012 zo dňa 18.09.2012

b) ukladá MsÚ úlohu „pokračovať pri riešení situácie biokoridoru a navrhnúť opatrenia, ktoré zabránia opakovanému vypúšťaniu kalov z ČOV v Limbachu do potoka“ – priebežné monitorovanie lokality Biokoridoru a vyhotovenie fotodokumentácie.

Z: vedúca OŽP, KSaD, T: úloha dlhodobá

*Plnenie: lokalita biokoridoru sa priebežne monitoruje, odd. životného prostredia, komunálnych služieb a dopravy vyhotovuje fotodokumentáciu.*

Uznesenie MsZ č. 1 -189 b)/2012 zo dňa 13.11.2012

b) ukladá MsÚ úlohu „informovať Mestské zastupiteľstvo o prijatých rozpočtových opatreniach (v zmysle 8 odsek 4 Zásad finančného hospodárenia Mesta Pezinok“

Z: vedúca OEaMD, T: úloha trvalá

*Plnenie: zabezpečuje sa priebežne na každom zasadnutí MsZ*

Uznesením MsZ č. 31/2013 zo dňa 11.04.2013

b) ukladá úlohu - aby MsÚ preveril spôsob ochrany úrody vo vinohradoch (či je legislatívne dostatočná, alebo ju treba upraviť) .

dlhodobá a trvalá.

Z: vedúca OŽP,KSaD, T: dlhodobá a trvalá.

Plnenie: *spôsob ochrany prírody vo vinohradoch je riešený v súlade so zákonom, vinohrady sa monitorujú, vyzývajú sa vlastníci pre zákonnú starostlivosť o pozemky a komunikuje sa s Obvodným pozemkovým úradom. Pravidelne sa ochrana prírody rieši na komisii vinárstva a vinohradníctva.*

### **Uznesenia z predchádzajúcich období – v rozpracovanosti :**

#### **MsZ konané dňa 17.09.2013**

č.153/2013 - MsZ schvaľuje – prevod nehnuteľnosti (predaj pozemku pod garážou), predmet prevodu: pozemok na Šancovej ulici, k.ú. Pezinok, vo výmere 20 m2, kúpna cena 50 eur/m2, čo predstavuje čiastku 1 000 € - zmluvná strana: Milan Ides

stav plnenia – s kupujúcim sa komunikuje, z finančných dôvodov požiadal o odklad podpisu zmluvy, naďalej má záujem pozemok odkúpiť. Žiadateľovi bude zaslaná výzva na uzatvorenie zmluvy, alebo na odstúpenie od nej. V prípade nezájmu o prevod nehnuteľnosti bude daný návrh na zrušenie uznesenia.

#### **MsZ konané dňa 12.11.2013**

č. 203/2013 - MsZ schvaľuje – prevod nehnuteľnosti, predmet prevodu: pozemok v RO Slnečné údolie, k.ú. Pezinok, vo výmere 59 m2, (pozemok pod rekreačnou chatou vo vlastníctve žiadateľa), kúpna cena 30 eur/m2, čo predstavuje čiastku 1 770 € - zmluvná strana: Mário Juran a manž. Katarína Juranová

stav plnenia – s kupujúcim sa komunikuje, čaká sa na podpis z jeho strany. Žiadateľovi bude zaslaná výzva s primeraným termínom plnenia. V prípade nezájmu o prevod nehnuteľnosti bude daný návrh na zrušenie uznesenia.

č. 205/2013 - MsZ schvaľuje – prevod nehnuteľnosti – nadobudnutie, predmet prevodu: nehnuteľnosť v .ú. Pezinok, lokalita sídl. Muškát, ul. gen. Svobodu, vo výmere 91 m2, kúpna cena 1 € za celý predmet prevodu – zmluvná strana: Róbert Kostka

stav plnenia – plnenie zmluvy je podmienené splnením záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy o spolupráci s Mestom Pezinok pri realizácii výstavby komunikácie a spevnených plôch v lokalite sídliska Muškát I

č. 206/2013 - MsZ schvaľuje – prevod nehnuteľnosti – nadobudnutie, predmet prevodu: nehnuteľnosť v .ú. Pezinok, lokalita sídl. Muškát, ul. gen. Svobodu, vo výmere 129 m2, kúpna cena 1 € za celý predmet prevodu – zmluvná strana: Vladimír Ženiš a manž. Jana Ženišová

stav plnenia – plnenie zmluvy je podmienené splnením záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy o spolupráci s Mestom Pezinok pri realizácii výstavby komunikácie a spevnených plôch v lokalite sídliska Muškát I.

č. 211/2013 - MsZ schvaľuje – zriadenie vecného bremena, predmet: pozemky na Trnavskej ulici, k.ú. Pezinok, VB in rem spočívajúce v práve uloženia NN prípojky v dĺžke cca 300 bm, VB sa zriaďuje na dobu neurčitú, finančné vzťahy: jednorazová odplata 10 000 € - zmluvná strana: SPP – distribúcia, a.s. (oprávnený)

stav plnenia – Mesto Pezinok čaká na reakciu oprávneného, či bude ochotný za daných podmienok uzavrieť zmluvu, alebo navrhne iný postup. Žiadateľovi bude zaslaná výzva na úhradu s primeraným termínom plnenia. V prípade nezájmu o prevod nehnuteľnosti bude daný návrh na zrušenie uznesenia.

#### **MsZ konané dňa 12.12.2013**

č. 253/2013 - MsZ schvaľuje – prevod nehnuteľnosti (dôvod hodný osobitného zreteľa), predmet prevodu: pozemok v k.ú. Pezinok, lokalita Nerudova ulica, novovytvorený pozemok vo výmere 317 m2, kúpna cena 30 eur/m2, čo predstavuje čiastku 9 510 € za celý predmet prevodu – zmluvná strana: vlastníci bytov a NP v BD na Nerudovej ul. 27 v Pezinku (9 vlastníkov v podieloch)

stav plnenia – Prebieha rokovanie so zmluvnou stranou, zmluva je zo strany Mesta Pezinok spracovaná a toho času sa čaká na podpis kupujúcich. Žiadateľovi bude zaslaná výzva na plnenie

*s primeraným termínom plnenia. V prípade nezájmu o prevod nehnuteľnosti bude daný návrh na zrušenie uznesenia.*

č. 254/2013 - MsZ schvaľuje – prevod nehnuteľnosti, predmet prevodu: pozemok v k.ú. Pezinok, lokalita Nerudova ulica, vo výmere 15 m<sup>2</sup> (stavba garáže) , kúpna cena 50 eur/m<sup>2</sup>, čo predstavuje čiastku 750 € za celý predmet prevodu – zmluvná strana: Benedec Skypala a manž. Antónia Skypalová

stav plnenia – *Zmluva bola kupujúcim zaslaná na podpis.*

č. 255/2013 - MsZ schvaľuje – prevod nehnuteľnosti, predmet prevodu: pozemok v k.ú. Pezinok, lokalita Nerudova ulica, vo výmere 23 m<sup>2</sup> (stavba garáže) , kúpna cena 50 eur/m<sup>2</sup>, čo predstavuje čiastku 1 150 € za celý predmet prevodu, zmluvná strana: Juraj Déer a manž. Anna Déerová

stav plnenia – *Prebiehajú rokovania, zmluva je zo strany Mesta Pezinok spracovaná a toho času sa čaká na podpis kupujúcich. Žiadateľovi bude zaslaná výzva na plnenie s primeraným termínom plnenia. V prípade nezájmu o prevod nehnuteľnosti bude daný návrh na zrušenie uznesenia.*

č. 256/2013 - MsZ schvaľuje – nájom nehnuteľnosti, predmet nájmu: pozemok- záhrada v k.ú. Pezinok, v lokalite Dolná, vo výmere 297 m<sup>2</sup>, nájomné 0,10 eur/m<sup>2</sup>, čo predstavuje čiastku 29,70 €/ročne (doba určitá do 31.12.2022) - zmluvná strana: Il'ja Bajčev a manž. Katarína Bajčeva

stav plnenia – *v riešení, prebiehajú rokovania, zmluva je zo strany Mesta Pezinok spracovaná a toho času sa čaká na podpis nájomcov.*

#### **MsZ konané dňa 14.02.2013**

č. 15/2013 - schvaľuje – zámer nadobudnúť nehnuteľnosť – predmet prevodu: pozemok na Drevárskej ulici, k.ú. Pezinok, spoluvlastnícky podiel vo výške 1/10 , vo výmere 1 537 m<sup>2</sup>, kupujúci: Mesto Pezinok

stav plnenia – *v riešení , v súčasnosti prebieha dodatočné dedičské konanie po jednom zo záujemcov, následne bude po zápise príslušných geometrických plánov predložená zmluva na podpis*

#### **MsZ konané dňa 18.02.2014**

Č. 13/2014 – MsZ schvaľuje prenájom pozemku pre AK Gavorová + Partneri, spol. s r.o., (zmenený názov na Aréna Pezinok, s.r.o.) vo výmere celkom 16 435 m<sup>2</sup> k.ú. Pezinok, lokalita Rozálka, pre vybudovanie a prevádzkovanie krytej ľadovej plochy so zázemím. Doba nájmu 10 rokov (zmenené uzn., MsZ č. 64/2015 na dobu 40 rokov). Lehota na vybudovanie je 12 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia, najneskôr však do 31.12.2015.

stav plnenia – *v riešení, investor t.č. požiadal Mesto Pezinok o predĺženie lehoty na vybudovanie stavieb.*

č. 28/2014 – MsZ schvaľuje – zriadenie vecného bremena, predmet: zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemkoch v lokalite Leitne, k.ú. Limbach, v dĺžke 10 bm za účelom uloženia IS – vodovodu, finančné vzťahy: bezodplatne – zmluvná strana (oprávnený) : IS NP Limbach s.r.o.

stav plnenia - *zmluva je druhej zmluvnej strany, bude zaslaná výzva na podpis*

č. 30/2014 – MsZ schvaľuje – hodnotovú zámenu nehnuteľností , predmet: pozemky na Kupeckého ulici, k.ú. Pezinok (vo vlastníctve Mesta za pozemky vo vlastníctve SVP, š.p.) , vo výmere: 570 m<sup>2</sup> (zámena sa vykoná bezodplatne) – zml. strana (účastník č.1): Slovenský vodohospodársky podnik, š.p.

stav plnenia - *v riešení, zmluva je spracovaná, bola schválená aj príslušnými komisiami SVP, š.p., v súčasnosti je v procese schvaľovania na Ministerstve financií*

č. 117/2014 – MsZ ukladá úlohu Mestskému úradu – pripraviť Zmeny a doplnky ÚPN mesta Pezinok č. 1/2014 na Seneckej ulici na p.č. 2790, 2789, 2788/2, 2787, 2788/1, 2786, 2785

stav plnenia – *Návrh zmien a doplnkov územného plánu mesta Pezinok č. 1/2014 bol zverejnený formou „verejnej vyhlášky“ dňa 25.06.2014 na webovej stránke Mesta Pezinok, t.j. sa očakáva vyjadrenie Okresného úradu BA.*

**MsZ konané dňa 19.06.2014**

č. 153/2014 – MsZ schvaľuje – zriadenie vecného bremena, predmet: zriadenie VB na pozemkoch v lokalite Rozálka, k.ú. Pezinok, účel: právo uloženia IS – plynovodu a NN káblového vedenia v rozsahu GP, odplata: bezodplatne – zmluvná strana: TATRA UNITED CORPORATION, a.s.  
stav plnenia - *zmluva je v procese pripomienkovania*

č. 163/2014 – MsZ schvaľuje – nadobudnutie nehnuteľnosti, predmet prevodu: pozemok v k.ú. Pezinok, Šenkvičská cesta, vo výmere 7 m<sup>2</sup>, kúpna cena: 500 € za celý predmet prevodu – zmluvná strana: Vlastníci bytov a nebytových priestorov v BD Šenkvičská 9, Pezinok  
stav plnenia - *vzhľadom k veľkému počtu účastníkov je zmluva o budúcej kúpnej zmluve stále v procese podpisovania. Keďže je komunikácia na predmetnom pozemku už vybudovaná, do najbližšieho MsZ budú predložené na schválenie kúpne zmluvy s každým predávajúcim zvlášť*

**MsZ konané dňa 11.09.2014**

č. 196/2014 – MsZ schvaľuje – prevod nehnuteľnosti, predmet prevodu: časť pozemku v k.ú. Pezinok, Panský chodník, lokalita „Rozálka Village“, vo výmere 250 m<sup>2</sup>, kúpna cena: 6 452,50 € za celý predmet prevodu ( 25,81 €/m<sup>2</sup>) – zmluvná strana: Mgr. Jana Durdáková a manž. Ladislav Durdák  
stav plnenia – *zmluva podpísaná, čaká sa na úhradu 2. časti splátky – do konca r. 2015*

**MsZ konané dňa 09.12.2014**

č. 274/2014 – MsZ schvaľuje – Zmluvu o zriadení vecného bremena za týchto podmienok:  
predmet : zriadenie VB na pozemkoch v k.ú. Pezinok, lokalita Muškát II (uloženie káblového rozvodu NN na časti pozemkov vo výmere 17,55 b.m., finančné vzťahy: 10,00 eur/b.m., účel: uloženie káblového rozvodu NN v súvislosti s výstavbou Muškát IV. etapa I. fáza – zmluvná strana ( oprávnený): Západoslovenská distribučná, a.s. Osobitná podmienka: oprávnený z VB dá trasu plynovodu digitálne zamerať a následne ju v tejto podobe odovzdá mestu.  
stav plnenia – *v riešení*

č. 275/2014 – MsZ schvaľuje – Zmluvu o zriadení vecného bremena za týchto podmienok:  
predmet : zriadenie VB na pozemkoch v k.ú. Pezinok, lokalita Muškát II (uloženie predložky NTL plynovodu DN 300 na časti pozemku vo výmere 13,65 b. m., finančné vzťahy: 10,00 eur/ b.m., účel: uloženie plynovodu DN 300 v súvislosti s výstavbou Muškát IV.etapa I.fáza – zmluvná strana ( oprávnený): Slovenský plynárenský priemysel, a.s. Osobitná podmienka: oprávnený z VB dá trasu plynovodu digitálne zamerať a následne ju v tejto podobe odovzdá mestu.  
stav plnenia – *v riešení*

č. 287/2014 – MsZ schvaľuje nájom nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Panorama Pezinok, s.r.o. vo výmere celkom 504 m<sup>2</sup> v k.ú. Pezinok, Jesenského ulica za cenu 1,- € za celý predmet a dobu nájmu. Účelom je vybudovanie a bezplatné odovzdanie mestu 19 parkovacích miest, chodníka a kontajnerových stanovišť. Podmienkou je budovanie súčasne s parkovacími miestami spoločnosti GRAFIT STAV s.r.o. v tej istej lokalite.  
Stav plnenia – *v riešení, prebieha preberacie konanie parkovacích miest, chodníkov a kont.stanovišť.*

č. 288/2014 – MsZ schvaľuje nájom nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre GRAFIT STAV, s.r.o. vo výmere celkom 96 m<sup>2</sup> v k.ú. Pezinok, Jesenského ulica za cenu 1,- € za celý predmet a dobu nájmu. Účelom je vybudovanie 8 parkovacích miest, ktoré budú následne bezplatne odovzdané mestu. Podmienkou je budovanie súčasne s parkovacími miestami spoločnosti Panorama Pezinok, s.r.o. v tej istej lokalite.  
*Stav plnenia* – *v riešení, prebieha preberacie konanie parkovacích miest.*

Ing. J. Sandtnerová, hlavná kontrolórka mesta Pezinok  
Pezinok, 21.8.2015