

17. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok
SPRACOVAL : Mgr. Martina Sedláčková, právnička MsÚ Pezinok

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 28.10.2014: Odporúčajúce v predloženom znení.

UZNESENIE MsZ č./2014

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

ZMLUVU O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA
za týchto podmienok:

PREDMET: zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Pezinok, lokalita Moyzesova
ulica, a to konkrétne:

- časť parcely registra „C“ č. **2996/1**, druh: ostatná plocha vo výmere cca **35 b.m.**

geometrický plán určí konkrétnu časť parcely vo vyznačenom rozsahu

Vyššie uvedený pozemok parcela registra „C“ č. 2996/1, druh: ostatná plocha v celkovej výmere
8.936 m² je vo vlastníctve mesta Pezinok podľa LV č. 4234.

BUDÚCI OPRÁVNENÝ: **Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov
v Pezinku na ulici Moyzesova 44-46-48**, v zast.: Štefan
Melichár, predseda SVB a NP, IČO: 30 803 161

BUDÚCI POVINNÝ: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga - primátor, sídlo: Radničné
námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 30 50 22

FINANČNÉ VZŤAHY: bezodplatne

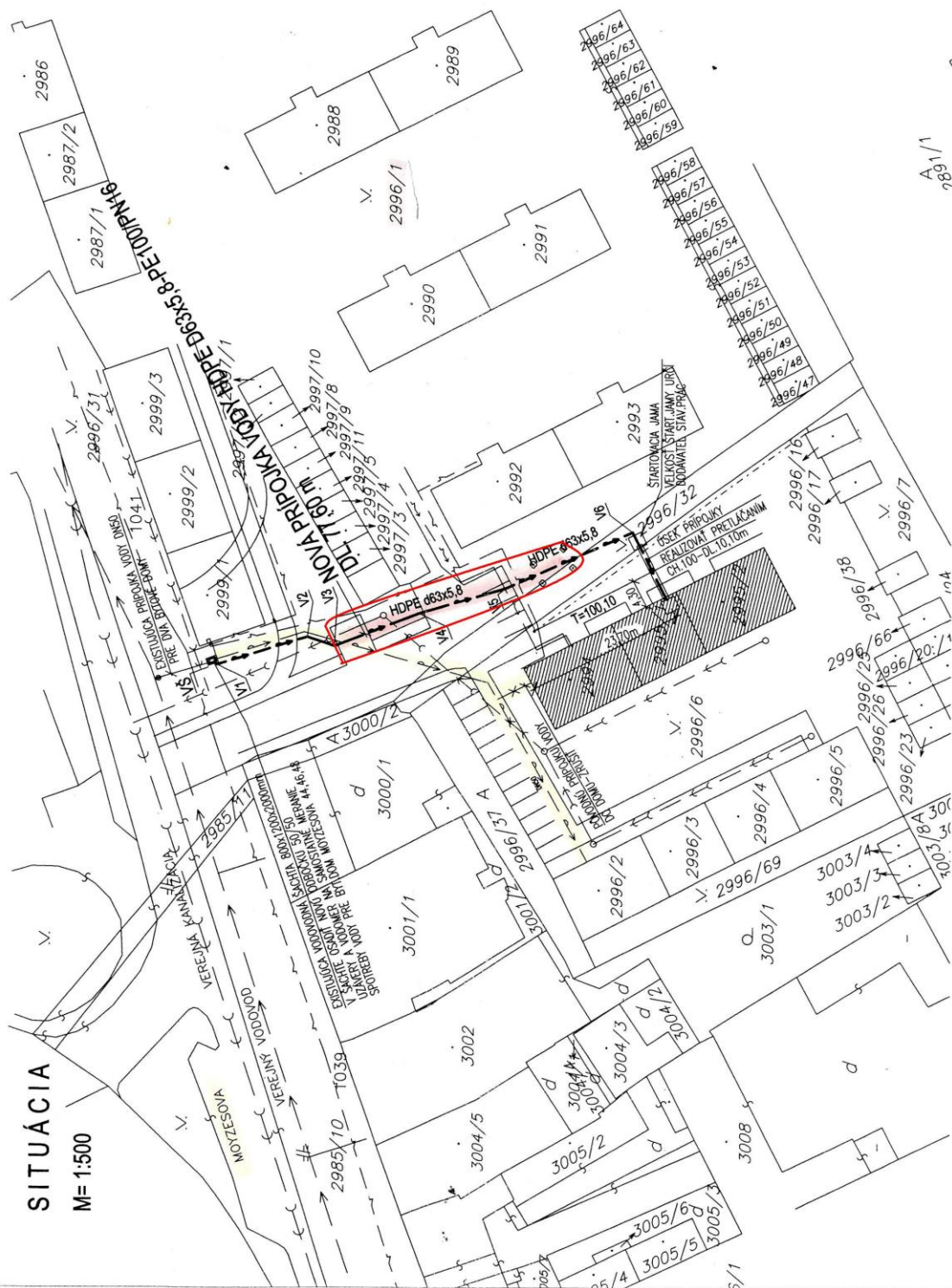
Účel: vybudovanie vodovodnej prípojky do bytového domu Moyzesova
44-46-48

Poznámky: K zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností dôjde až po realizácii
stavby, jej zameraní geometrickým plánom a uzavretí zmluvy o zriadení vecného
bremena, ktorá bude schválená Mestským zastupiteľstvom. Oprávnený z vecného
bremena dá trasu prípojky digitálne zamerať a v tejto podobe ju odovzdá Mestu.

a) bez pripomienok

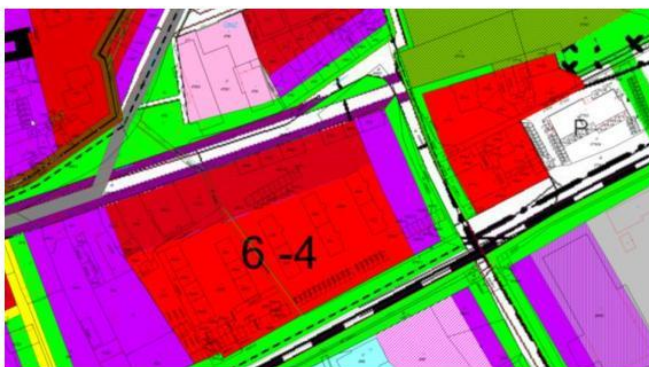
b) s týmito pripomienkami

M= 1:500



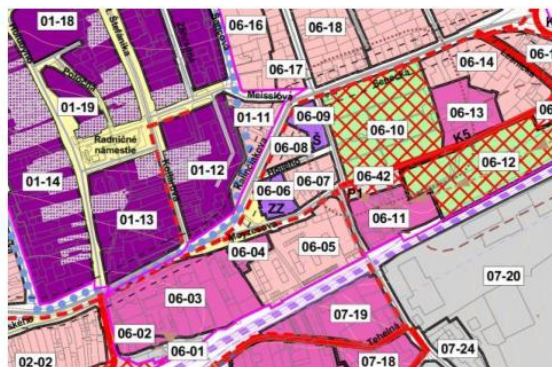
13_parc. č. 2996/1

PLATNY ÚPN



plochy malopodlažných a špecifických foriem obytných štruktúr, plochy s vyššou mierou polyfunkčnosti, bývania a vybavenosti, plochy, časť patrí medzi plochy komunikácií a časť patrí medzi plochy výraznej líniovej zelene

NAVHRH ÚPN



06-05 obytné územie – bytové domy /OÚ-BD/ sídlisková zástavba, 4 NP, koeficient zastavania 0,25 koeficient zelene 0,30