

32. Informácia o stave investičných akcií Mesta Pezinok

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok
SPRACOVAL : Ing. Ľubica Mezeiová, vedúca OIVR a ÚP
Silvia Nestarcová, referent OIVR a ÚP

Stanovisko Komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia bude
prezentované ústne priamo na zasadnutí MsZ

UZNESENIE MsZ č./2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení
neskorších predpisov

berie na vedomie

„Informáciu o stave investičných akcií Mesta Pezinok“,
v znení predloženého dokumentu

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami

32. Informácia o stave investičných akcií Mesta Pezinok

V zmysle rozpočtu mesta na rok 2015, ktorý bol schválený Uznesením MsZ č. 265/2014 zo dňa 09.12.2014 a schválených rozpočtových opatrení MsZ v roku 2015 Oddelenie investičnej výstavby, realizácie a ÚP pristúpilo k realizácii jednotlivých zámerov.

Stav investičných akcií k termínu konania MsZ je u jednotlivých zámerov nasledovný:

1.)

Názov investičnej akcie: Projekt "ISRMO"(integrované stratégie rozvoja mestských oblastí) Revitalizácia vychádzkovo - oddychovej zóny Na bielenisku - Stavebné práce

Finančné prostriedky schválené MsZ: Stavebné práce – 245 169,00 eur

Stav investičnej akcie: Investičná akcia ukončená. Dňa 08.06.2015 vydané právoplatné kolaudačné rozhodnutie.

2.)

Názov investičnej akcie: Projekt "ISRMO"- Revitalizácia vychádzkovo - oddychovej zóny L. Novomeského - Stavebné práce

Finančné prostriedky schválené MsZ: Stavebné práce 430 744,00 eur

Stav investičnej akcie: Investičná akcia ukončená. Dňa 08.06.2015 vydané právoplatné kolaudačné rozhodnutie.

3.)

Názov investičnej akcie: Projekt "ISRMO" - Rekonštrukcia a modernizácia ZŠ Na bielenisku – Stavebné práce

Finančné prostriedky schválené MsZ: Stavebné práce 545 316,00 eur

Stav investičnej akcie: V januári 2015 boli začaté stavebné práce spoločnosťou Energetika stavebníctvo financovanie, a.s.. V priebehu realizácie sa vyskytli nepredvídané doplňujúce stavebné práce, ktoré projektová dokumentácia neobsahovala a bolo ich technicky nevyhnutné v rámci realizácie stavby vykonať. Dňa 13.8.2015 bolo začaté kolaudačné konanie.

4.)

Názov investičnej akcie: Projekt "ISRMO" - Rekonštrukcia a modernizácia ZŠ Kupeckého - Stavebné práce

Finančné prostriedky schválené MsZ: Stavebné práce 947 172,00 eur

Stav investičnej akcie: Realizácia stavebných prác začala v 6/2015 spoločnosťou MENERT spol. s.r.o., ktorá realizuje stavebné práce: Výmena okien, dverí a zasklených stien, Zateplenie obvodového plášťa, Obnova striech –zateplenie, Obnova školskej kuchyne, Obnova chemickej učebne, Obnova vchodov, Riešenie bezbariérového prístupu, Obnova športového ihriska a spevnených plôch a sadových úprav, Obnova oplotenia.

5.)

Názov investičnej akcie: Zariadenie kuchyne pre ZŠ Kupeckého k projektu "ISRMO"

Finančné prostriedky schválené MsZ: 61 451,00 eur

Stav investičnej akcie: Dňa 13.08.2015 bolo doručené na MsÚ rozhodnutie Úradu pre verejné obstarávanie (UVO), kde UVO zamietol námietky navrhovateľa GASTROTECHNIKA, s.r.o., Košice. Mesto Pezinok pripraví nové VO.

6.)

Názov investičnej akcie: Zariadenie kuchyne pre ZŠ Na bielenisku k projektu "ISRMO"

Finančné prostriedky schválené MsZ: 55 085,00 eur

Stav investičnej akcie: Dňa 13.08.2015 bolo doručené na MsÚ rozhodnutie Úradu pre verejné obstarávanie (UVO), kde UVO zamietol námietky navrhovateľa GASTROTECHNIKA, s.r.o., Košice. Mesto Pezinok pripraví nové VO.

7.)

Názov investičnej akcie: Zateplenie ZŠ Na bielenisku k projektu "ISRMO"

- Stavebné práce

Finančné prostriedky schválené MsZ: Stavebné práce 160 000,00 eur

Stav investičnej akcie: V 2/2015 boli začaté stavebné práce spoločnosťou Aquacom s.r.o.. V 8/2015 ukončenie prác.

8.)

Názov investičnej akcie: Vybudovanie parkoviska pri ZŠ Na bielenisku

- Stavebné práce

Finančné prostriedky schválené MsZ: Stavebné práce 39 000,00 eur

Stav investičnej akcie: V 8/2015 boli začaté stavebné práce spoločnosťou Patrik Lukačovič. V rámci stavby parkoviska bude vybudovaných 10 šikmých parkovacích státí a 4 pozdĺžne. Parkovisko bude s prístupovou komunikáciou, chodníkom a oplotením.

9.)

Názov investičnej akcie: Odstránenie zatekania suterénnych priestorov v ZŠ Orešie v Pezinku

- Stavebné práce

Finančné prostriedky schválené: Stavebné práce 35 000,00 eur. Finančné prostriedky poskytol Okresný úrad Bratislava odbor školstva v sume 35 000,- €.

Stav investičnej akcie: V 8/2015 prebiehajú stavebné práce spoločnosťou Patrik Lukačovič na odstraňovaní zatekania v objekte ZŠ.

10)

Názov investičnej akcie: Rekonštrukcia Záhradnej ul. dolná časť II – IV.etapa

- Stavebné práce

Finančné prostriedky schválené MsZ: Stavebné práce 152 500,00 eur

Stav investičnej akcie: Investičná akcia ukončená.

11.)

Názov investičnej akcie: Rekonštrukcia strechy na Holubyho 22 a autorský dozor

Finančné prostriedky schválené MsZ: 337 266,00 eur

Stav investičnej akcie: Rekonštrukcia strechy ukončená

V súčasnosti prebieha v rámci opráv oprava fasády a okien z uličnej strany v sume 30 000,- €.

12.)

Názov investičnej akcie: Vypracovanie projektovej dokumentácie – dopravný cyklochodník Pezinok – Limbach (súbežne s Fajgalskou cestou)

Finančné prostriedky schválené MsZ: 8 000,00 eur

Stav investičnej akcie: Realizácia projektovej dokumentácie.

13.)

Názov investičnej akcie: Vypracovanie projektovej dokumentácie pre rekonštrukciu elektrickej a dátovej siete MsÚ na 2. poschodí

Finančné prostriedky schválené MsZ: 1 500,00 eur

Stav investičnej akcie: Príprava na verejné obstarávanie.

14.)

Názov investičnej akcie: Vypracovanie Zmien a doplnkov (ZaD) územného plánu (ÚPN) mesta Pezinok č. 1/2015, ktoré sa týkajú zapracovania zmien obchvatu mesta Pezinok cestou II/ 502 do platného územného plánu mesta Pezinok a napojenie navrhovaného obchvatu obce Viničné cestou II/503 na území katastra mesta Pezinok.

Finančné prostriedky schválené MsZ na projektové dokumentácie rôzne: 2 500,00 eur

Stav investičnej akcie: Vypracovaný návrh ZaD ÚPN 1/2015 – podané na vyjadrenie na Okresný úrad Bratislava - § 25.

15.)

Názov investičnej akcie: Rozšírenie kapacity MŠ gen. Pekníka, elokované pracovisko MŠ Na bielenisku – prestavba dvoch tried v objekte ZŠ Na bielenisku na dve triedy MŠ

Finančné prostriedky schválené MsZ: Stavebné práce 48 200,- eur, projektová dokumentácia 1 800,- €

Stav investičnej akcie: Rozšírenie dvoch tried MŠ začalo v 7/2015 a ukončenie prác bolo v 8/2015. Úpravou existujúcich dvoch tried v ZŠ Na bielenisku vznikli dve nové triedy MŠ s kapacitou pre 40 detí. Vybudované bolo sociálno-hygienické zariadenie s vyhotovením nových nášľapných vrstiev podláh, osadenie nových vnútorných plastových dverí, vybudovanie nových zdravo technických rozvodov a zariaďovacích predmetov, zhotovenie novej elektroinštalácie vrátane osvetľovacích telies, nové rozvody ÚK.

16.)

Názov investičnej akcie: Prístavba MŠ gen. Pekníka - elokované pracovisko MŠ Na bielenisku č. 2 v Pezinku

Finančné prostriedky schválené MsZ: Dotácia na stavebné práce 110 000,- eur, projektová dokumentácia 20 500,- €

Stav investičnej akcie: Príprava na verejné obstarávanie pre spracovanie PD.

17.)

Názov investičnej akcie: Rekonštrukcia jedálne v MŠ Vajanského

- Stavebné práce v I. etape výdajňa stravy

Finančné prostriedky schválené MsZ: Stavebné práce 30 000,- eur

Stav investičnej akcie: Rekonštrukcia MŠ začala v 8/2015 a ukončenie prác bolo v 8/2015. Jestvujúca kuchyňa bola rozdelená priečkou s podávacími oknami na výdajňu stravy a jedáleň pre deti MŠ. Súčasne bol vybudovaný nový vchod zo školského dvora, kde sa bude dopravovať strava do výdajne stravy. Pôvodná jedáleň, ktorá slúžila pre deti bola prepojená s triedou, čím sa zvýšila kapacita MŠ o 20 detí. Stravu bude zabezpečovať ZŠ Fándlyho.

18.)

Názov investičnej akcie: Výmena okien na objekte ZUŠ M.R.Štefánika 9

- Stavebné práce

Finančné prostriedky schválené MsZ: Stavebné práce 30 000,- eur

Stav investičnej akcie: Prebieha verejné obstarávanie na výmenu 69 okien (6 okien suterén, 21 okien 1. NP, 29 okien 2. NP, 13 okien 3. NP) na celej budove ZUŠ. Výmena okien sa bude realizovať etapovite, tento rok sa bude realizovať I. etapa výmena 14-tich okien a následne etapovite sa bude zabezpečovať ostatná výmena okien podľa finančných možností mesta.