

## **Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU**

Dňa: 25.04.2017

číslo : 7.

### **7. Informácia o stave pasportizácie majetku mesta Pezinok k 31.12.2016**

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok  
SPRACOVAL : Ing. Alena Gusejnova, vedúca OE a MD

Stanovisko Komisie ekonomiky a financií bude prezentované ústne priamo na zasadnutí MsZ

#### **UZNESENIE MsZ č. .... /2017**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. zákona  
č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov

#### **berie na vedomie**

informáciu o stave pasportizácie majetku mesta Pezinok k 31.12.2016 v predloženom znení

- a) bez pripomienok
- b) s týmito pripomienkami

## ***Dôvodová správa:***

### **Pozemky:**

Mesto Pezinok vlastní k 31.12.2016 pozemky (vrátanie lesných pozemkov) o výmere 14 827 442 m<sup>2</sup> v celkovej účtovnej hodnote 25 234 537 €.

V rámci "ROEPU" ( registra obnovennej evidencie pozemkov ) , došlo k zápisu vlastníctva nových vysporiadaných pozemkov na LV Mesta - 49 parciel spolu výmera 33 468m<sup>2</sup>.

Mesto Pezinok spätne odkúpilo pozemok od Bc. Peter Gábriša za 58 800 € ( pozemok Cajla ).

Významné prevody nehnuteľností v r. 2016 - kúpna cena nad 5 000 € :

Kupujúci : Panorama Pezinok s.r.o., ( pozemok Moyzesova ul. ) , KC : 8 000€

Kupujúci : R.Pikulík a manž. ( pozemok Šenkvičná cesta ) , KC : 17 200€

Kupujúci : M.Ponduša a manž., ( pozemok Malacká cesta ) KC 11 340€

Kupujúci : V plus D s.r.o., ( pozemok Myslenická ul. ) , KC 26 676€

Kupujúci : Vinkova s.r.o.,( pozemok na Rozálke ) KC 14 480€

Kupujúci : Mikrochem Energy, spol. s r.o., ( pozemok Za dráhou ), KC 5 400€

Kupujúci : Ing. Viera Bieliková,( pozemok oblasť Leitne ) , KC 19 380€

Kupujúci : Mgr. Andrea Csomóová, ( pozemok lokalita Panský chodník ), KC 17 615€

Ďalej boli realizované predaje pozemkov pri bytových domoch a pri chatách v rekreačných oblastiach.

Mesto prenajíma pozemky o výmere 1 506,56 ha. Príjem z nájmu pozemkov za rok 2016 predstavuje sumu vo výške 191 474,81 €( v tom za prenájom hrobových miest 17 429,34€, nájomné kolotoče Vinobranie 35 000€, poľovnícke združenia 11 094,27 €, nájom pozemkov 127 951,20€). Z celkovej výmery pozemkov Mesto prenajíma na výkon práva poľovníctva 1 418,56 ha pozemkov .

Mesto prenajíma nebytové priestory. Príjem z ich nájmu vrátane prevádzkových nákladov za rok 2016 predstavuje sumu vo výške 451 775,70 €.

### **Budovy, stavby a byty:**

V roku 2016 Mesto bezodplatne nadobudlo v rámci projektu Lidl ihrisko Žihadielko ( umiestnené v areáli ZŠ ul. Fándlyho ) v hodnote 87 000€, prvky na detské ihrisko pri Dennom centre na Cajle v rámci projektu nadácie SPP v hodnote 6 400€, hokejbalové ihrisko na Fajgalskej ceste darované Mestu v hodnote 16 002 €, 28 parkovacích miest na Jesenského ul. vybudované firmou PANORAMA a GRAFIT STAV v hodnote 11 114 €.

Od Bratislavského samosprávneho kraja bol zakúpený „Dom Jána Kupeckého“ s pozemkom za 1€.

V obchodnej verejnej súťaži Mesto predalo :

Cajlanská 63 ( budova + pozemok ) , kupujúci : Pavel Fraňo , KC : 140 000€

dve výmenníkové stanice s prislúchajúcim pozemkom na sídlisku Sever,

kupujúci : p. L. Schmidlová a manž., KC 80 300€ , p. B. Baričič, KC 44 000€

Mesto má v majetku k 31.12.2016 budovy, stavby a byty v účtovnej hodnote 24 407 497,15 €.

Mesto vlastní 96 mestských nájomných bytov, z toho je 95 bytov v správe Mestského podniku služieb p. o. V roku 2016 bol schválený predaj bytu v BD na ul. Novomeského 6 za KC 60 100€ p. M.Cibulkovi a manž..

Od 1.1.2016 prešli do správy Mestského podniku služieb výmenníkové stanice.

K 31.12.2016 je v správe príspevkových a rozpočtových organizácií Mesta Pezinok dlhodobý majetok v zostatkovej cene 7 530 200,46 €.

V budovách so spoločnými meračmi energií nájomníci platia Mestu zálohové platby na prevádzkové náklady, t.j. elektrickú energiu, vodné, stočné, plyn, vývoz TKO, ktoré sú predmetom ročného vyúčtovania.

Spracovali: Ing. A. Gusejnova, Ing. H. Belešová, A. Acsaiová (OE a MD), Pezinok 23.03.2017

| Nájmy pozemkov stav k 31.12.2016 |                                   |                        |           |                |          |             |                            |
|----------------------------------|-----------------------------------|------------------------|-----------|----------------|----------|-------------|----------------------------|
| parcelné č.                      | nájomca                           | miesto/lokalita        | výmera m2 | doba námu      | €/m2/rok | €/nájom/rok | využitie                   |
| 464/02                           | AD sun s.r.o. Sv.Jur              | Hurbanova              | 2,00      | neurčitá       |          | 66,39       | reklamné zar.              |
| 4656/12,2                        | AD sun s.r.o. Sv.Jur              | Holubyho, Bratislavská | 4,00      | neurčitá       |          | 265,55      | reklamné zar.              |
| 1941/40                          | AD sun s.r.o. Sv.Jur              | Cajlanská, Malacká     | 2         |                |          | 165,97      | reklamné zar.              |
| 5000                             | Adamčík PK                        | Holubyho               | 27,50     | neurčitá       |          | 2           | parkovanie za PKC          |
| 2938                             | Adlerová                          | Glejovka               | 914,00    | neurčitá       | 0,1      | 91,4        | záhrada                    |
| 2027/1,2066/1                    | Akzent Bigdoard a.s.              | Trnav. Muškát.Šenkvicá | 6,00      | neurčitá       |          | 829,85      | reklamné zar.3ks           |
| 3675/20                          | Andreanský Poprad                 | ul.1.mája              | 19,00     | neurčitá       | 0,49     | 9,46        | pod garážou                |
| 4653/1                           | Anglo Imports s.r.o. PK           | Holubyho               | 24,00     | neurčitá       |          | 1138        | krytá terasa               |
| 4653/1                           | Anglo Imports s.r.o. PK           | Holubyho               | 6,00      | neurčitá       |          | 105         | smetné nádoby              |
| 2969                             | Armáda spásy na Slovensku         | Glejovka               | 302,70    | určitá         |          | 1           | vybudovanie komunit centra |
| 830/1                            | Aréna Pezinok s.r.o. BA           | Rozálka                | 16 435,00 | do 19,03,2054  |          | 1           | vybud. krytej ľad. plochy  |
| 4656/12                          | Areté real sro PK                 | oplotenie ZŠ Holubyho  | 13,50     | neurčitá       | 13,5     | 891         | reklamné zar.              |
| 880/3                            | Arton s.r.o Žilina                | L.Novomeského          | 36,00     | neurčitá       |          | 169,29      | reklamné zar.              |
|                                  | Autoškola Maťus s.r.o. PK         | Holubyho               | 1,50      | neurčitá       |          | 100         | reklamné zar.              |
| 2061                             | Aviana plus PK                    | Silvánova              | 2         | neurčitá       | 0        | 23,23       | vodomerná šachta           |
| 4895/1                           | Bacigalová, PK                    | Záhradná               | 96,50     | do r. 2023     | 0,5      | 48,25       | záhradka                   |
| 6317                             | Bachratá Emília                   | Slnčné údolie          | 59,00     | neurčitá       | 0,5      | 29,38       | chata č. 149               |
| 6316                             | Bachratá PK                       | Slnčné údolie          | 69,00     | neurčitá       | 0,5      | 34,35       | Chata č. 146               |
| 6315/1                           | Bachratý PK                       | Slnčné údolie          | 45,00     | neurčitá       |          | 22,5        | pristr.pre auto            |
| 2932                             | Bajčev a manžel . BA              | Dolná tehelňa          | 297,00    | neurčitá       | 0,1      | 29,58       | záhradka                   |
| 667                              | Baklanov                          | Mladoboleslavská       | 13,00     | určitá         | 2        | 26          | prístup k RD               |
| 6391                             | Baláček PK                        | Slnčné údolie          | 11,00     | neurčitá       | 2        | 22          | terasa                     |
| 2240                             | Balážová                          | Hviezdoslavova         | 25,00     | neurčitá       | 2        | 50          | parkovacie miesta          |
|                                  | Baňovič Marian dopr.doškol.stred. | Holubyho               | 2,00      | neurčitá       |          | 132         | reklamné zar.              |
| 5000/1                           | Baňovičová Katarína Modra         | PKC parkovanie         | 13,70     | po dobu nájmu  |          | 1           | parkovanie                 |
| 5045/10                          | Barančíková PK                    | Mladoboleslavská       | 10,00     | neurčitá       |          | 10          | terasa k bytu              |
| 2031                             | Belajová, BA                      | Dolná tehelňa          | 283,00    | určitá         |          | 28,3        | Záhrada 2                  |
| 6164/23                          | Belica Cífer                      | Leitne, Sln.údolie     | 18,00     | neurčitá       | 2        | 36          | vybudovanie parkovania     |
| 2047/25                          | BH SM s.r.o. BA                   | Muškát                 | 82,00     | určitá         | 5        | 410         | rozšír celk.plošnej výmery |
| 2047                             | BH SM s.r.o. BA                   | Muškát                 | 100,00    | do vybudovania | 5        | 500         | parkovacie miesta          |
| 2932                             | Bihálova PK                       | Dolná tehelňa          | 18,00     | neurčitá       | 0,1      | 1,79        | záhrada                    |
| 2969/1                           | Bihári                            | Glejovka               | 80,00     | určitá         |          | 1           | záhradný dom               |
| 6374                             | Biznárová PK                      | Slnčné údolie          | 48,00     | neurčitá       | 0,5      | 24          | žumpa studňa               |
| parcelné č.                      | nájomca                           | miesto/lokalita        | výmera m2 | doba námu      | €/m2/rok | €/nájom/rok | využitie                   |

| 2031        | Boďová PK                      | Glejevka         | 286,00    | do r.2022       | 0,1      | 28,6                 | záhrada 20               |
|-------------|--------------------------------|------------------|-----------|-----------------|----------|----------------------|--------------------------|
| 2031        | Boďová PK                      | Glejevka         | 291,00    | do r.2022       | 0,1      | 29,1                 | záhrada 21               |
|             | Blach stav                     | Holubyho         | 2,00      | neurčitá        | 66       | 132                  | reklamne zariadenie      |
| 2047        | Bojkovský                      | Muškát           | 18,00     | neurčitá        | 2        | 36                   | pozemok pod garážou      |
| 2035/2      | Boledovič Florco               | Bratislavská     | 54,00     | do kolaudácie   | 2        | 108                  | parkovacie miesta        |
| 4656/12,46  | BOZIN spol.s.r.o. PK           | Holubyho         | 2,00      | neurčitá        |          | 132,77               | reklamné zar.            |
| 6558        | Božik BA                       | Stupy            | 81,00     | neurčitá        | 0,5      | 40,13                | drob.stav.pri chate      |
| 753         | Brentag Slovakia s.r.o. BA     | Glejevka         | 1,00      | neurčitá        |          | 33,19                | reklamné zar.            |
| 4921/3      | B Braun Avitum                 | Záhradná         | 497,00    | určitá          | 5        | 250                  | parkovacie miesta        |
| 1267        | Braun                          | Kuzmányho        |           | do kolaudácie   | 2        | 6,32                 | vjazd                    |
| 4708/1      | Brocka COLORMONT PK            | Záhradná         | 36,00     | neurčitá        | 5        | 180                  | prístup.cesta            |
| 4319        | Březík PK                      | Za hradbami      | 39,00     | neurčitá        |          | 39,83                | prístup.cesta            |
| 4319        | Březík PK                      | Za hradbami      | 38,00     | neurčitá        |          | 18,92                | výstavba domu            |
| 5254/84,82  | Burger PK                      | Dubový vršek     | 541,00    | do 31,12,2025   | 0,1      | 54,1                 | záhrada                  |
| 6584/1      | Byrtus BA                      | Stupy            | 26,00     | neurčitá        | 0,5      | 13                   | pozemok pod chatou       |
| 5045        | Capko PK                       | Mladoboleslavská | 19,00     | neurčitá        | 0,5      | 9,5                  | parkovanie               |
| 4708        | Centrum Pezinok                | Záhradná         | 798,00    | do 31,12,2026   | 0        | 0,03 celá doba nájmu | parkov.pri Bille         |
| 4779        | Centrum Pezinok                | Meisslova        | 289,00    | do 31,12,2026   | 0        | 0                    | parkov.pri Bille         |
| 4779        | Centrum Pezinok                | Meisslova        | 204,00    | do 31,12,2026   |          |                      | parkov.pri Bille         |
| 4911        | Centrum Pezinok                | Meisslova        | 105,00    | do 31,12,2026   |          |                      | parkov.pri Bille         |
| 4912        | Centrum Pezinok                | Záhradná         | 268,00    | do 31,12,2026   |          |                      | parkovanie               |
| 5000/1      | Cirkev.Zbor ev.cirkvi a.v. PK  | Holubyho         | 13,75     | neurčitá        |          |                      | parkovanie               |
| 1053/2      | Complete Estate Service s.r.o. | L.Novomeskeho    | 35,00     | do odvyd.vjazdu | 2        | 70                   | vjazd                    |
| 6558/1      | Čaputová PK                    | Stupy            | 20,00     | neurčitá        | 2        | 40                   | pod terasou pozemok      |
| 861         | Číž                            | Suvorovova 6     | 15,00     | neurčitá        | 0,5      | 3,48                 | príst.schod.BD           |
| 4936/3      | ČSOB , BA                      | pred ČSOB        | 2,00      | neurčitá        |          | 55                   | smetné nádoby            |
| 2985        | DaMil PK                       | Moyzesova        | 1,00      | neurčitá        | 33,19    |                      | elektromery za celu dobu |
| 5022        | Danišová PK                    | Mladoboleslavská | 22,00     | neurčitá        | 0,17     | 3,65                 | Garáž vo dvore           |
| 3121        | Demovič                        | Za koničkom      | 206,00    | do 01,01,2017   | 0,1      | 20,51                | záhrada                  |
| 1266/8      | Demovič Dun.Lužná              | Bernolákova      | 32,50     | neurčitá        | 23       | 65                   | vybudovanie parkovania   |
| 2932        | Demovič Pavol PK               | Dolná tehelná    | 19,00     | neurčitá        | 0,1      | 1,89                 | záhrada                  |
| 6463        | Demovič PK                     | Slnčné údolie    | 16,00     | neurčitá        | 0,5      | 7,97                 | studna a odpad nadrž     |
|             | Diligentia R.C. sro            | Holubyho         | 2,00      |                 |          | 132,77               | reklamné zar.            |
| 6625,6584   | Detský domov Macejko Malacky   | Stupy            | 88,00     | od 15,02,2010   | 0,6      | 55,41                | pozem. pri chate         |
| parcelné č. | nájomca                        | miesto/lokalita  | výmera m2 | doba nájmu      | €/m2/rok | €/nájom/rok          | využitie                 |
| 820         | DOGGIE sro PK                  | Rozálka          | 2500      | neurčitá        |          | 400                  | výcvik psov              |

| 2071        | Drgala + Drgalová PK        | gen.Pekníka        | 12,00     | neurčitá               | 0        | 33,19 celá doba | okap strechy               |
|-------------|-----------------------------|--------------------|-----------|------------------------|----------|-----------------|----------------------------|
| 802/24      | Drobný PK                   | Malokarpatská      | 19,00     | neurčitá               |          | 9,5             | stavba garáže              |
| 6077        | Dudová                      | Leitne             | 23,00     | neurčitá               | 0,5      | 11,45           | drevený prístrešok         |
| 5254/58     | Ďuriš PK                    | Dubový vršok       | 276,00    | neurčitá               | 0,1      | 27,6            | záhrada                    |
|             | Elektroslužba Veselský      | Holubyho           | 3,00      | neurčitá               |          | 199,16          | reklamné zariadenie        |
| 3675/1      | Euro AWK spol.s.r.o BA      | futbal. štadión    | 36,00     | neurčitá               |          | 547,7           | reklamné zar. 3            |
| 5242/2      | Euro AWK spol.s.r.o BA      | Tesco Sahara       | 72,00     | neurčitá               |          | 2150,97         | reklamné zar.6             |
| 3028/1      | Euro AWK spol.s.r.o BA      | Holubyho           | 36,00     | neurčitá               |          | 358,5           | reklamné zar.2             |
| 2329        | EuroFinancovanie s.r.o BA   | Mýtna, Trnavská    | 100,00    | do ukonč rekonštrukcie |          | 500             | vybudovanie parkovania     |
| 2066/1      | EUROP AUTOSKLO PK sr.o.     | Šenkvičná cesta    | 3,50      | neurčitá               |          | 116,18          | reklamné zar.              |
| 5000        | Evanjelický a.v.farský úrad | Holubyho           | 13,75     | neurčitá               |          | 1               | parkovanie za PKC          |
| 1268        | Everling PK                 | Bratislavská       | 12,00     | od 01,03,2010          | 8        | 96              | parkovanie                 |
| 1230C       | Farbula PK                  | Cajlanská 171/A    | 22,80     | neurčitá               | 0,5      | 11,4            | pri rod.dome               |
| 313/1       | Fecko PK                    | Cajlanská          | 34,00     | neurčitá               | 2        | 68              | vybudovanie parkovania     |
| 2027/1,43   | Féder PK                    | Nálepkova          | 49,00     | neurčitá               | 2        | 10              | schody                     |
| 6584/1      | Fekiač BA                   | Stupy              | 25,00     | neurčitá               |          | 12,99           | altánok                    |
| 1147/1,2    | Ferenčík Viničné            | Záhradná           | 211,48    | do kolaudácie          |          | 1               | parkovanie 4 miesta        |
| 4895/1      | Ferenčík Viničné            | Záhradná           | 52,50     | do odovzdania          | 2        | 105             | parkovacie miesta          |
| 5120/1      | FH-HOTIS s.r.o. PK          | Šenkvičná cesta    | 162,00    | do výstavby obchvatu   |          | 81              | dočasná križovatka         |
| 3278        | Fiamm Slovakia              | Bratislavská       | 2,00      | neurčitá               |          | 69,66           | reklamné zar.              |
| 4710/2      | FILFERD s.r.o. PK           | Meisslova          | 84,00     | neurčitá               | 33       | 693             | terasa k prevádzke         |
| 3629        | FK Old Boys PK OZ           | Komenského         | 75,00     | do 10,03,2030          | 0,5      | 37,34           | klubovňa                   |
| 4708/1      | Flaškár PK                  | Záhradná           | 76,00     | neurčitá               | 2        | 152             | Vybudovanie prístup. cesty |
|             | Forte extra sro             | park               | 7 089,00  | určitá                 |          | 1               | park miesta+ zeleň parku   |
| 1124        | Fraňo                       | Cajlanská          | 25,00     |                        | 2        | 13,12           | parkovanie                 |
| 2895        | Fraňo drevovýroba PK        | Mahulanka          | 25,00     | neurčitá               | 0,5      | 12,45           | orná poda                  |
| 2842/5      | Frič, PK                    | Viničnianska cesta | 60,00     | neurčitá               |          | 120             | plocha                     |
| 5000        | Galaxia centrum sro PK      | Holubyho           | 82,50     | neurčitá               |          | 3600            | parkovanie 9miest          |
| 2031        | Gálik J.                    | Dolná tehelná      | 286,00    | 31,12,2022             |          | 28,48           | záhrada                    |
| 6436        | Gálik A. PK                 | Slnečné údolie     | 100,00    | neurčitá               |          | 51,95           | pozemok pri chate          |
| 2932        | Gálik Šenkvice              | Dolná tehelná      | 286,00    | do 31,12,2022          | 0,1      | 28,48           | záhrada                    |
| 4708        | Gašparovič a manž.PK        | Meisslova          | 283,00    | do 23,07,2102          | 0,03     |                 | prístup.cesta              |
| 4708        | Gašparovič a manž.PK        | Kollárova          | 28,00     | do r.2106              |          | 16,6            | parkovanie Tilia hotel     |
| 3278/2      | Gašparovič Imrich           | Bratislavská       | 9,60      | neurčitá               |          | 39,83           | reklamné zar.              |
| parcelné č. | nájomca                     | miesto/lokalita    | výmera m2 | doba nájmu             | €/m2/rok | €/nájom/rok     | využitie                   |
| 4708/7      | Gašparovič GAMEX PK         | Kollárova          | 2,00      | neurčitá               |          | 35              | smetné nádoby              |

| 5000/1      | Gemeš PK Laco odevy          | Holubyho            | 13,75     | neurčitá      |          | 400                  | parkovanie             |
|-------------|------------------------------|---------------------|-----------|---------------|----------|----------------------|------------------------|
| 3121        | Gonda a manž. PK             | Za koníčkom         | 571,00    | do 01,01,2017 | 0,1      | 56,86                | záhrada                |
| 4912/2      | Gottschall Bageta            | ul. M.R.Štefánika   |           | neurčitá      |          | 70                   | smetné nádoby          |
| 4657        | Grell                        | Holubyho            | 50,00     | neurčitá      |          | 714,31               | terasa                 |
| 707/11      | Grinavský futbal klub 1923   | štadión Grinava     | 9 272,00  | neurčitá      |          | 3,50 celá doba nájmu | športové účely         |
| 5000        | H M group PK                 | Holubyho            | 13,75     | do doby nájmu |          | 1                    | parkovanie za PKC      |
| 6584        | Habáň BA                     | Stupy               | 26,00     | neurčitá      | 0,5      | 12,94                | rekreačné účely        |
|             | Hacaj                        | PKC Holubyho        |           | do doby nájmu |          | 1                    | parkovanie             |
| 4948        | Hajasová Kovárikova zmrzlina | ul.M.R.Štefánika    | 25,00     | neurčitá      | 33       | 825                  | terasa                 |
| 2027/1      | Hajnovič PK                  | Markušova           | 15,00     | neurčitá      | 2        | 30                   | vybudovanie parkovania |
| 256         | Hajtmánek PK                 | Myslenická          | 1,50      | neurčitá      |          | 1                    | histor.preš            |
| 562/1       | Hajtmánek Gast.catering PK   | Grinava             | 1,00      | neurčitá      |          | 69,66                | reklamné zar.          |
| 372         | Handreich a manž. PK         | Podkarpatská        | 112,00    | určitá        | 1,66     | 186                  | zeleň                  |
| 6599        | Havelka                      | Stupy               | 90,00     | neurčitá      | 2        | 180                  | pod chatou pozemok     |
| c1138       | Havlík PK                    | Leitne              | 2,00      | neurčitá      |          | 1,00 celá doba nájmu | poštová schránka       |
| 456/3,6     | Helcmanovský BA              | Kukučínova          | 25,00     | neurčitá      | 2        | 50                   | užívanie parkovania    |
| 6384        | Heldová PK                   | Slnečné údolie      | 31,00     | neurčitá      | 0,5      | 15,43                | Chata č. 187           |
|             | Holická                      | Slnečné údolie      |           |               |          | 0,5                  | vybudovanie studne     |
| 2932        | Honzik Peter PK              | Dolná tehelňa       | 12,00     | neurčitá      | 0,1      | 1,19                 | záhrada                |
| 2534/2,259  | Horváth PK                   | Grinava             | 36,00     | neurčitá      |          | 365                  | reklamné zar.          |
| 4953/2      | HTK Invest sro BA            | ul.M.R.Štefánika 10 | 2,00      | neurčitá      |          | 55                   | smetné nádoby          |
| 2240/227    | Hupka PK                     | Hviezdoslavova      | 20,00     | neurčitá      | 2        | 40                   | úprava terénu          |
| 313/1       | Huska PK                     | Cajlanská           | 16,50     | neurčitá      | 2        | 33                   | vybudovanie parkovania |
| 6365/1      | Chorvátik Viničné            | Slnečné údolie      | 7,25      | neurčitá      | 2        | 14,5                 | žumpa vybudovanie      |
| 1273/2      | Chovancová , PK              | Šancová             | 10,00     | neurčitá      |          | 400                  | parkovanie             |
| 3121/3      | Chrapko                      | Za koníčkom         | 300,00    | určitá        |          | 29,87                | záhrada                |
| 734         | Chynoranská PK               | Na Bielenisku       | 54,00     | do 30,4,2030  | 0,5      | 26,89                | záhrada                |
| 884/29      | I.M.D. Group II sro          | Panský chodník      |           | do kolaudácie |          | 424                  | do kolaudácie          |
| 4524        | I.M.D.Invest PK              | Hrnčiarska          | 100,00    | neurčitá      | 1,74     | 174,12               | parkovanie             |
| 4656/9,10   | I.M.D.Invest PK              | Holubyho            | 394,00    | do kolaudácie | 5        | 1970                 | vybudovanie parkovania |
| 1055        | IN company s.r.o. BA         | Svätoplukova        | 1 285,00  | do 10,09,2017 |          | 1,00 celá doba nájmu | vybudovanie parkovania |
| 4912/2      | Ing.GOTTSCHALL BAGETA        | ul. M.R.Štefánika   | 4,00      | neurčitá      |          | 70                   | smetné nádoby          |
| 2386/1      | Ircha . Zátišie              | Sládkovičova        | 245,00    | do odovzdania |          | 1                    | vybudovanie parkovania |
| 3278        | ISPA spol.s.r.o. BA          | Grinava             | 0,00      | neurčitá      |          | 120,18               | reklamné zar.          |
| parcelné č. | nájomca                      | miesto/lokalita     | výmera m2 | doba nájmu    | €/m2/rok | €/nájom/rok          | využitie               |
| 2534/2      | ISPA spol.s.r.o. BA          | Grinava             | 0,00      | neurčitá      |          | 165,97               | reklamné zar.          |

|                | Istrofinal a.s.          | Grinava             |           | do kolaudácie  |          | 1,00 celá doba nájmu | vybudovanie OC            |
|----------------|--------------------------|---------------------|-----------|----------------|----------|----------------------|---------------------------|
| 6434/1         | Jankeje BA               | Slnečné údolie      | 100,00    | neurčitá       |          | 50                   | sklad dreva a rekr .účely |
| 4947           | Javorka , Maker PK       | ul.M.R.Štefánika 10 | 28,21     | neurčitá       | 33,19    | 454,44               | letná terasa              |
| 5000           | Jeleň Drums              | PKC Holubyho        |           | doba nájmu PKC |          | 1                    | parkovacie miesto PKC     |
| 1290           | Ježík PK                 | Za koníčkom         | 82,00     | do kolaudácie  | 2        | 164                  | vybudovanie parkovania    |
| 565            | Jokel PK                 | Vinice              | 50,00     | neurčitá       | 1,66     | 82,98                | parkovanie                |
| 840/25,8       | JP CONTROL sro PK        | Rozálka             | 247,00    | do kolaudácie  |          | 1                    | vybudovanie chodníka      |
| 840/21         | JP CONTROL sro PK        | Rozálka             | 2 751,00  | do kolaudácie  |          | 1                    | budov.zábav.parku         |
| 3278           | JŠ Servis s.r.o. PK      | Bratislavská        | 4,00      | neurčitá       |          | 66,38                | reklamné zar.             |
| 3279           | JŠ Servis s.r.o. PK      | Bratislavská 83     | 2         | neurčitá       |          | 66,38                | reklamné zar.             |
| 3278           | JŠ Servis s.r.o. PK      | Bratislavská        | 2         | neurčitá       |          | 66,38                | reklamné zar.             |
| 5045/10        | Juščák PK                | Mladoboleslavská    |           | neurčitá       | 1        | 15                   | terasa k bytu             |
| 7318           | Kadlic BA                | Kučišdorfská dolina | 212,00    | neurčitá       | 0,5      | 106                  | záhrada                   |
| 4696           | KAMET s.r.o PK           | Stará Radnica       | 43,00     | určitá         |          | 1290                 | sedenie v Radnici         |
| 3141           | Kanka Vínosady           | Bratislavská        | 31,50     | neurčitá       | 2        | 63                   | úprava pozemku            |
| 1027/1         | Kapcová PK               | Muškrát             | 98,00     | neurčitá       | 2        | 196                  | dlažba zádverie           |
| 5000           | Karlík PK                | Holubyho            | 27,50     | neurčitá       |          | 3                    | parkovanie za PKC         |
| 6419           | Kasaná PK                | Slnečné údolie      | 4,00      | neurčitá       | 0,5      | 1,99                 | rekreačné účely           |
| 6237           | Kern                     | Slnečné údolie      | 24,00     | neurčitá       | 0,2      | 4,78                 | prístup.cesta             |
| 6498           | Kern PK                  | Sirková             | 1 401,00  | neurčitá       | 125      | 175,13               | záhrada                   |
| 391/1          | Klamo PK                 | Matúškova           | 39,00     | neurčitá       |          | 19,5                 | prístup.cesta             |
| 2031           | Klamová , PK             | Dolná tehelná       | 240,00    | neurčitá       |          | 24                   | záhrada 10                |
| 2031           | Klamová .PK              | Dolná tehelná       | 255,00    | neurčitá       |          | 25,5                 | záhrada 9                 |
| 1266/8         | Klečka BA                | Bratislavská        | 38,00     | do kolaudácie  | 2        | 76                   | vybudovanie vjazdu k BD   |
| 1071           | Klub orient.behu Sokol   | Cajlanská           | 108,00    | neurčitá       |          | 0,03 celá doba nájmu | pod klubovnou             |
| 1071/1         | Klub orient.behu Sokol   | Amfiteáter          | 19,50     | neurčitá       |          | 9,75                 | prístrešok k vstupu       |
| 5308/1         | klub športovej kynologie | Fajgalská cesta     | 3 348,00  | neurčitá       |          |                      | cvičisko psov             |
| 6339           | Kmeťo PK                 | Slnečné údolie      | 6,00      | neurčitá       | 0,5      | 3,12                 | rekreačné účely           |
| 4947/1         | Kočnerová Vištuk         | ul. M.R.Štefánika   | 10,00     | neurčitá       | 33       | 330                  | terasa Mlsná Ema          |
| 3121           | Kokoška                  | Za koníčkom         | 669,00    | do 01,01,2017  | 0,1      | 66,62                | záhrada                   |
| 4911           | Konečný Konečná PK       | Záhradná            | 36,00     | neurčitá       | 0,5      | 17,92                | garáž č. 45,46            |
| 5273/6,5254/87 | Kopec PK                 | Dubový vršok        | 395,00    | do 31,12,2025  | 0,1      | 39,5                 | záhrada                   |
| 6584/1         | Koperová BA              | Stupy               | 18,00     | neurčitá       | 0,5      | 8,96                 | rekreačné účely           |
| 1268           | Korček PK                | Bratislavská        | 13,20     | od 01,02,2010  |          | 15                   | prístupová cesta          |
| parcelné č.    | nájomca                  | miesto/lokalita     | výmera m2 | doba nájmu     | €/m2/rok | €/nájom/rok          | využitie                  |
| 6612           | Kostolanska PK           | Stupy               | 134,00    | neurčitá       | 0,5      | 67,26                | pozemok pri chate         |

| 6612        | Kostolanska PK           | Stupy                  | 33,50     | neurčitá              |          | 39,83       | PB nádrž pri chate         |
|-------------|--------------------------|------------------------|-----------|-----------------------|----------|-------------|----------------------------|
| 1266/3      | Kovačičová PK            | Bratislavská           | 13,00     | neurčitá              | 2        | 26          | úprava terénu pre PM       |
| 2031        | Koval                    | Dolná tehleňa          | 150,00    | neurčitá              | 0,1      | 15          | záhrada 13                 |
| 5045/10     | Kovárová PK              | Mladoboleslavská       | 15,00     | neurčitá              | 2        | 30          | terasa                     |
| 820         | Kraj.riad.HaZZ-OR PK     | Rozálka                | 14 620,00 | neurčitá              | 0        | 0           | výkon služby               |
| 822         | Kraj.riad.HaZZ-OR PK     | Rozálka                | 1 306,00  | neurčitá              | 0        | 0           | výkon služby               |
| 824         | Kraj.riad.HaZZ-OR PK     | Rozálka                | 6 233,00  | neurčitá              | 0        | 0           | výkon služby               |
| 824         | Kraj.riad.HaZZ-OR PK     | Rozálka                | 973,00    | neurčitá              | 0        | 0           | výkon služby               |
| 817         | Kramár PK                | Myslenická             | 49,53     | do kolaudácie         | 0,6      | 25,68       | vjazd do domu              |
| 102         | Krasňanský PK            | Kupeckého              | 50,00     | neurčitá              | 0,5      | 24,89       | predajna                   |
| 2027/1      | Krátky PK                | Markušova              | 45,50     | do exist. prev.       |          | 151         | prístrešok+PM pre lahôdky  |
| 1462        | Kraus PK                 | Muškát                 | 54,00     | určitá                | 0,5      | 28,22       | do kol.prech.vl.poz        |
|             | Krištúfek                | Meisslova              | 50,00     | neurčitá              |          | 100         | 5 park miest               |
| 5000/1      | Krížik ,BA               | Holubyho               | 13,75     | neurčitá              |          | 1           | parkovacie miesta          |
| 742/2       | Kubelová PK              | Zámocká                | 29,00     | neurčitá              | 0,5      | 14,44       | predzáhradka               |
| 742/1       | Kúbelová B. , Hálkova BA | Na Bielenisku          | 30,00     | do pravopl.KR         | 2        | 60          | Vybudovanie prístup. cesty |
| 1985E       | Kučeriak PK              | Drevárska              | 150,00    | neurčitá              | 0,1      | 15          | záhrada                    |
| 6429        | Kučerová BA              | Slnečné údolie         | 55,00     | neurčitá              | 0,5      | 27,38       | pozemok pod Chatou č. 245  |
| 6436/1      | Kulich/Boriová PK        | Slnečné údolie         | 30,00     | neurčitá              |          | 15,59       | pozemok pri chate          |
| 4911        | Kurtinová PK             | Záhradná               | 18,00     | neurčitá              | 0,5      | 8,96        | garáž s. č. 3726           |
| 6436        | Kuttner                  | Slnečné údolie         | 3,40      | neurčitá              | 0,5      | 1,78        | čistička odp.vod + studňa  |
| 4524/13,15  | KYBEKO v.o.s. PK         | Hrnčiarska             | 41,09     | neurčitá              |          | 82,18       | vybudovanie parkovania     |
| 4653/1      | KYBEKO v.o.s. PK         | Holubyho               | 2         | neurčitá              |          | 66,39       | reklamné zar.              |
| 6353        | Laciak BA                | Slnečné údolie         | 52,00     | neurčitá              | 0,5      | 25,89       | pozemok pod Chatou č.166   |
| 2985/10     | Lančaričová PK           | Moyzesova              | 30,00     | neurčitá              | 33       | 990         | terasa U kocúra            |
| 4656/12     | LEGAS AUTO s.r.o Sl.Grob | Moyzesova              | 10,00     | v zmysle podmienok NZ | 66       | 660         | reklamné zar.              |
| 2932        | Lehotský Karol PK        | Dolná tehleňa          | 16,00     | neurčitá              | 0,1      | 1,59        | záhrada                    |
| 4779/1      | LEMON SLOVAKIA sro PK    | Meisslova              | 0,96      | neurčitá              |          | 33,2        | reklamné zar.              |
|             | Lesy SR št.podnik        | Leitne, Slnečné údolie | 5 000,00  | do 31,12,2018         |          | 1,00        | celá doba nájmu            |
| 1281        | Lipár s.r.o PK           | Kupeckého              | 33,00     | do kolaudácie         | 5        | 165         | vybudovanie vjazdu         |
| 1281        | Lipár s.r.o PK           | Kupeckého              | 33,00     | do kolaudácie         | 5        | 165         | vybudovanie balkonov       |
| 4241        | Lipera SK sro Sered'     | Bernolákova            | 39,60     | neurčitá              | 8,3      | 328,68      | parkovanie                 |
| 313/1       | Lošonský PK              | Cajllanská             | 7,00      | neurčitá              | 2        | 14          | vybudovanie parkovania     |
| 6677        | Lukačovič a manž. BA     | Baba                   | 236,00    | neurčitá              | 0,5      | 117,52      | Chata po SAV               |
| parcelné č. | nájomca                  | miesto/lokalita        | výmera m2 | doba nájmu            | €/m2/rok | €/nájom/rok | využitie                   |
| 6680        | Lukačovič a manž. BA     | Baba                   | 21,00     | neurčitá              | 0,5      | 10,46       | mazut.hospod.              |

| 6684            | LUREAL BA                   | Baba              | 13,00     | neurčitá          | 0,5      | 6,47        | chata                   |
|-----------------|-----------------------------|-------------------|-----------|-------------------|----------|-------------|-------------------------|
| 6670/6674/6675/ | Lyžiarsky klub Baba         | Baba              | 74 710,00 | do 04,08,2020     |          |             | svahy                   |
| 465             | Macháľková                  | Kukučínova        | 22,50     | určitá            | 2        | 45          | vybudovanie park miesta |
| 7318            | Majer BA                    | Javorová          | 250,00    | neurčitá          | 0,5      | 125         | záhrada                 |
| 813/33          | malokarpatská hokejbal liga | Fajgalská cesta   | 1 930,00  | do r.2034         |          | 0           | klubovňa                |
| 2031            | Marecová PK                 | Dolná tehelňa     | 588,00    | určitá            |          | 58,8        | záhrada 23              |
| 6277/1          | Marko PK                    | Reisinger         | 87,50     | neurčitá          | 0,5      | 43,75       | prístup.cesta           |
| 2031            | Matúšek PK                  | Dolná tehelňa     | 286,00    | určitá            | 0,09     | 28,48       | záhrada 16              |
| 5045/10         | Matyšák PK potom Snopekova  | Holubyho          | 12,00     | neurčitá          |          | 12          | terasa k bytu           |
| 1266/8          | Matyšák PK                  | Bernolákova       | 81,30     | do pravopl.KR     | 2        | 70,63       | vydubovanie vjazdu k RD |
| 2045,2047       | MK Projekt                  | Muškát            | 1 433,00  | určitá            |          | 33          | dodatok do kolaudacie   |
| 2045,2047       | MK Projekt                  | Muškát            | 0,00      | určitá            |          | 165,97      | dodatok do kolaudacie   |
| 2023            | Mihál PK                    | F.P.Drobiševa     | 91,00     | neurčitá          | 0,5      | 45,3        | záhrada                 |
| 4524/12,13      | MM Klub                     | Hrnčiarska        | 70,00     | do exist.kaviarne |          | 35          | parkovacie miesta       |
| 2027            | Miklošovičová PK            | F.P.Drobiševa 5   | 100,00    | neurčitá          | 0,5      | 49,79       | parkovanie              |
| 2910            | Mikrochem BA                | Za dráhou         | 200,00    | do 31,12,2017     | 1,66     | 194,62      | zásobník na suroviny    |
| 753             | MIKROCHEM spol.s.r.o . PK   | Glejovka          | 1,00      | neurčitá          |          | 33,19       | reklamné zar.           |
| 6584            | Miláček BA                  | Stupy             | 65,00     | neurčitá          | 0,5      | 8,09        | rekreačné účely         |
| 3121            | Minárik                     | Za koníckom       | 635,00    | do 01,01,2017     | 0,1      | 63,23       | záhrada                 |
| 2031            | Minarovičová Limbach        | Dolná tehelňa     | 287,00    | určitá            |          | 28,7        | Záhrada 4               |
| 5273/6          | Minarovičová PK             | Dubový vršok      | 193,00    | do 31,12,2025     | 0,1      | 19,3        | záhrada                 |
| 5254/94,97      | Minarovičová PK             | Dubový vršok      | 156,00    | do 31,12,2025     | 0,1      | 15,6        | záhrada                 |
| 7318            | Mindek Kys.n.Mesto          | Javorová          | 280,00    | neurčitá          | 0,5      | 140         | záhrada                 |
| 2070/1          | Miškerík PK                 | Trnavská          | 27,50     | do odovzdania     | 2        | 82,5        | parkovacie miesta       |
| 5135            | Miškovský                   |                   | 5 691,00  |                   |          | 76,91       | do kolaudácie biofarmy  |
| 5120            | Miškovský                   |                   | 13 382,00 |                   |          |             | do kolaudácie biofarmy  |
| 2038            | Miškovský                   |                   | 4 231,00  |                   |          |             | do kolaudácie biofarmy  |
| 4922            | M-Market Lučenec            | ul. M.R.Štefánika | 256,00    | neurčitá          | 0        | 0           | prístup.cesta           |
| 4947/1          | Mobil trade sro BA          | ul. M.R.Štefánika | 0,60      | neurčitá          |          | 166         | schody                  |
| 2366            | Molnár PK                   | Šenkvičná cesta   | 283,00    | neurčitá          | 0,1      | 28,3        | záhradka                |
| 6453            | Múdry a manž. BA            | Slnečné údolie    | 47,00     | neurčitá          | 0,5      | 23,4        | cahta č. 134            |
| 3278            | Murat                       | Bratislavská      | 1 150,00  | neurčitá          | 0,03     | 38,18       | parkovanie              |
| 6542            | Norocký PK                  | Stupy             | 23,00     | neurčitá          |          | 11,45       | úl.priestor pod chatou  |
| 5240/1,5240,6   | NUBIUM BA                   | Myslenická        | 12,50     | neurčitá          |          | 995,82      | reklamné zar.           |
| parcelné č.     | nájomca                     | miesto/lokalita   | výmera m2 | doba námu         | €/m2/rok | €/nájom/rok | využitie                |
| 4319            | Novák PK                    | Hrnčiarska        | 40,00     | neurčitá          | 0,5      | 20,99       | garáž a okolie          |

| 5358        | Obec Limbach                   | Turie Brehy           | 38,00         | neurčitá             | 0            | 3,32 celá doba nájmu | vysielač KBTv            |
|-------------|--------------------------------|-----------------------|---------------|----------------------|--------------|----------------------|--------------------------|
| 2944        | Obec Viničné                   | okraj obce Viničné    | 723,00        | určitá               |              | 1,00 celá doba nájmu | komunikácie              |
| 3279        | Okasová PK Baba šport          | Bratislavská          | 47,00         | neurčitá             | 1,66         | 78                   | parkovanie               |
| 2969/1      | Oláh František                 | Glejovka              | 80,00         | určitá               |              | 1                    | Glejovka                 |
| 861         | Ondrejovič PK                  | Suvorovova 14-16      | 240,00        | neurčitá             | 0,5          | 119,5                | parkovanie               |
| 6525        | Orange Slovensko               | Kameňolom             | 100,00        | do 30,09,2022        | 16,6         | 1659,7               | vysielač                 |
| 6525        | Orange Slovensko               | Slnečné údolie        | 100,00        | do 26,10,2017        | 33,19        | 3319,39              | základ.stanica           |
| 4922        | Orange Slovensko               | ul. M.R.Štefánika     | 1,00          | neurčitá             | 33           | 33                   | mobil.stanica            |
| 257         | Osman Hodžič Šenkvice          | Holubyho              | 3,00          | neurčitá             |              | 100                  | schod pred prevádzkou    |
|             | Owen                           | Holubyho              | 2,00          |                      |              | 264                  | reklamne zariadenie      |
| 6401        | Paľšovič PK                    | Slnečné údolie        | 22,00         | neurčitá             | 2            | 44                   | prístrešok na drevo      |
| 2027        | Pastucha a manž. PK            | gen.Svobodu           | 4,00          | neurčitá             | 1,66         | 6,17                 | prístavba RD             |
| 2031        | Paták PK                       | Dolná tehelňa         | 290,00        | určitá               |              | 28,6                 | záhrada 5                |
| 2031        | Pavlík                         | Dolná tehelňa         | 199,00        | určitá               | 0,1          | 19,9                 | záhrada                  |
| 2031        | Pavlikovičová PK               | Dolná tehelňa         | 287,00        | určitá               |              | 28,7                 | Záhrada 3                |
| 3477        | pbs                            | Fándlyho              | 140,00        | neurčitá             |              |                      | plyn. kotolňa            |
| 1273/2      | PDP Real sro Štefanová         | Šancová               | 50,00         | neurčitá             |              | 100                  | vybudovanie 4 park miest |
| 1273        | PDP Real sro Štefanová         | Šancová               | 232,10        | do odovzdania PM     |              | 464,2                | vybudovanie parkovania   |
| 1273        | PDP Real sro Štefanová         | Šancová               | 84,50         | do odovzdania SO     |              | 169                  | vybudovanie chodníka     |
| 5000/1      | Pesslová PK                    | Holubyho              | 14,00         | po exist .NP         |              | 1                    | parkovanie               |
| 4656/3      | Pešková Maluniaková Šenkvice   | oplotenie ZŠ Holubyho | 1,50          | neurčitá             |              | 99                   | propag.dets.centra       |
| 1184        | Petrášová PK                   | Cajlanská             | 48,00         | neurčitá             | 0            | 66,39                | vod.šachta+kan.pr.       |
| 7318        | Petrovičová PK                 | Kučišdorfská dolina   | 250,00        | neurčitá             | 0,5          | 125                  | záhrada                  |
| 2031        | Perenčaiová                    | Dolná tehelňa         | 290,00        | neurčitá             |              | 29                   | záhrada                  |
|             | Pezinský športový klub OZ PK   | Komenského            | 31 146,00     | do 01,01,2020        |              | 3,5celá doba nájmu   | trib+ bufet+minifutbal   |
| 813,34,35   | Pezinský hokejbal.klub         | Fajgalská cesta       | 2 809,00      | na 10rokov           |              |                      | prevádzka klubu          |
|             | Pezinská mestská spoločnosť    |                       | 7 960,00      | neurčitá             |              | 48000                | parkovacie miesta výber  |
| 4653/1      | Pier,sro                       | Holubyho              | 0,75          | neurčitá             |              | 100                  | schody pred prevádzk.    |
| 1281/100/1  | Piják                          | Kupeckého             | 18,00         | určitá               | 2            | 36                   | vjazd do budovy          |
| 2932        | Pilka Ing. Pezinok             | Dolná tehelňa         | 291,00        | do31,12,2022         | 0,1          | 28,98                | záhradka                 |
| 3121        | Pitoňák Limbach                | Za koníčkom           | 507,00        | do 31,12,2016        | 0,1          | 50,49                | záhrada                  |
| 3386        | Pivnica u zlatej husi s.r.o PK | Gróbska cesta         | 5,00          | do rozhod. SÚ        |              | 350                  | reklamné zar.            |
| 1486/11     | PK NET s.r.o. Senica           | Senická               | 6,00          | určitá do 25,06,2016 | 66           | 112,83               | prevádzk. Navádz. Zar.   |
|             | Poľ zduž.Podkarpatské pole     | poľ.pozemky           | 2 357 580,00  | do 06,08,2023        | 0,60/ha /rok | 141,45               | poľovný revír            |
| parcelné č. | nájomca                        | miesto/lokalita       | výmera m2     | doba nájmu           | €/m2/rok     | €/nájom/rok          | využitie                 |
|             | Pol.združenie Leštiny          | poľ.revír             | 11 828 100,00 | do 19,11,2020        | 9,26€/ha     | 10952,82             | les                      |

| 436/1          | Polkoráb Roman            | BD Štúrova 10       |           | neurčitá       |          | 13,54               | spoločná záhradka viac nájomcov |
|----------------|---------------------------|---------------------|-----------|----------------|----------|---------------------|---------------------------------|
| 6269           | Prachar PK                | Reisinger           | 33,00     | neurčitá       | 0,5      | 16,43               | chata č. 315                    |
| 2969/1         | PREVENICA AD , PK         | Glejovka Mahulana   | 4,00      | určitá         |          | 8                   | vybudovanie studne              |
| 441            | Pez.rozprav.divadlo       | Zigmundíkova        | 572,00    | určitá         |          | 0                   | ihrisko                         |
| 4725           | Pribulová                 | Záhradná            | 21,00     | neurčitá       | 2        | 42                  | pozemok pod garážou             |
| 3631           | Pro tenis PK              | Komenského          | 4 788,00  | do 23,07,2018  |          | 0,03                | tenis hala kurty parkovanie     |
| 861            | Prokeš a manž.PK          | Suvorovova 32       | 6,00      | neurčitá       | 0        | 0,3 celá doba nájmu | schodíky                        |
| 7318           | Ragas                     | Pod kalváriou       | 320,00    | neurčitá       | 0,5      | 159,33              | oddrenáž.pozemku                |
| 4911/5         | Rajček PK                 | Záhradná            | 18,00     | neurčitá       |          | 8,96                | pozemok pod garážou             |
| 2406/3         | RAMIN sro . PK            | Šenkvičská cesta    | 44,00     | neurčitá       |          | 88                  | prístup.cesta                   |
| 2716/2         | Rathauská Gréková PK      | Senecká             | 1,00      | neurčitá       |          | 30                  | smetné nádoby                   |
| 2969           | Regena sro PK             | Glejovka            | 1 880,00  | neurčitá       | 0        | 0                   | prístup do areálu               |
| 6558           | Region.tramp.združenie PK | Stupy               | 20,00     | do 01,01,2027  | 0,03     | 0,03                | výstavba zrubu                  |
| 2985/10        | REZIDENT spol.s.r.o PK    | Moyzesova           | 2,00      | neurčitá       |          | 35                  | smetné nádoby                   |
| 2969/1         | Rigo Emil                 | Glejovka            |           | určitá         |          | 1                   | záhradný dom                    |
| 5242/1         | ROSANA spol.s.r.o. PK     | Myslenická          | 20,00     |                |          | 1400                | reklamné zariadenie 4 ks        |
| 1047/86        | Rozálka park s.r.o. PK    |                     | 87,00     | určitá         | 5        | 435                 | rozvodny na ul D. Sandtnera     |
| 368            | Rusnák                    | Myslenická 142      | 40,00     | neurčitá       |          | 19,92               | parkovanie                      |
| 2031           | Rybin ,Limbach            | Dolná tehelná       | 270,00    | určitá         |          | 27                  | záhrada 8                       |
| 2031           | Rybinová Limbach          | Dolná tehelná       | 285,00    | určitá         |          | 28,5                | záhrada 7                       |
| 3283/2         | SBDO so sídlom v PK       | Bratislavská        | 19,00     | 2015+max.4roky | 2        | 38                  | vybudovanie balkónov            |
| 1281           | Sandtner                  | Zámocká             | 28,00     | určitá         | 2        | 58                  | prístup.cesta k RD              |
|                | Sečkář Modra              | vinobranie kolotoče |           |                |          | 35000               |                                 |
| 2027/1         | Sedláček PK               | Muškat              | 309,00    | neurčitá       | 0,5      | 154,5               | záhrada pri RD                  |
| 4656/12,4657/3 | Schmidt PK                | Holubyho            | 2,00      | neurčitá       |          | 132,77              | reklamné.zar.                   |
| 4727           | SKZ Slovakia PK           | Záhradná            | 21,00     | neurčitá       | 2        | 42                  | pozemok pod garážou             |
| 1506           | Skala Topinvest           | Muškat IV/II.etapa  |           | do odovzd.obj. | 2        | 300                 | výstavba SO                     |
| 1382           | Sklala topinvest          | Muškat II.          | 6 223,00  | neurčitá       |          | 100                 | výstavba Muškát                 |
| 2045           | Skala Topinvest           | Muškat              | 1 431,00  | neurčitá       | 5        | 300                 | rozvodny NN                     |
| 2027           | Slamka PK                 | Muškat              | 5,00      | neurčitá       | 0,5      | 2,69                | prístavba RD                    |
| 4710           | Slanina PK                | Záhradná            | 55,00     | neurčitá       | 0,5      | 27,38               | garáž                           |
| 1266/8         | Slaný PK                  | Kupeckého           | 24,00     | neurčitá       | 2        | 48                  | parkovanie                      |
| 2932           | Slez Štefan               | Glejovka            | 223,00    | neurčitá       | 0,17     | 39                  | záhradka                        |
| 6436/1         | Slezák PK                 | Sľečné údolie       | 100,00    | neurčitá       | 0,5      | 50                  | altánok                         |
| parcelné č.    | nájomca                   | miesto/lokalita     | výmera m2 | doba nájmu     | €/m2/rok | €/nájom/rok         | využitie                        |
| 314            | Slimák PK                 | Cajlanská           | 32,10     | neurčitá       | 0,5      | 16,05               | zeleň+dlažba                    |

|                    |                                  |                          |                  |                   |                 |                    |                          |
|--------------------|----------------------------------|--------------------------|------------------|-------------------|-----------------|--------------------|--------------------------|
| 2031               | Slimáková Miroslava              | Dolná tehelňa            | 293,00           | do 31,12,2022     | 0,1             | 29,3               | záhradka                 |
| 1293               | Slobodová-potom kaufmann         | Kalinčiakova             | 11,00            | neurčitá          | 2               | 22                 | parkovanie               |
| 5049               | Slov. provinc.rádu Kapucínov     |                          | 1 449,00         | neurčitá          |                 |                    | zast.plochy a nádvoría   |
| 2932,2938          | Slov.ryb-Zväz                    | Dolná tehelňa            | 54 446,00        | do 30,06,2020     |                 | 3                  | rybársky revír           |
| 260                | Slovenská Sporiteľňa             | ul. M.R.Štefánika        | 6,75             | neurčitá          |                 | 1                  | bezbariérové vstupy      |
| 2047/25            | Slovak telekom BA                | Muškrát                  | 19,00            | neurčitá          | 16,6            | 331,62             | bunka tel.technol.       |
| 3283               | Slovak telekom PK                | Bratislavská             | 23,00            | neurčitá          | 16,6            | 405,12             | bunka tel.technol.       |
|                    | Slovenská pošta                  | v meste                  | 16,00            | neurčitá          | 33,18           | 531,1              | 16ks pošt. schránky      |
| 880                | Slovenská pošta a.s. BB          | Svätoplukova             |                  | neurčitá          | 0               | 348,36             | parkovanie 2 miesta      |
| 5000/1             | Smer soc.demokracia BA           | Holubyho                 | 13,75            | do užívania NP    |                 | 1                  | parkovanie pri PKC       |
| 3691               | Sobotová                         | ul.1. maja               | 75,00            | určitá            | 2               | 150                | vybudovanie vjazdu k RD  |
| 6336               | Somík PK                         | Slnečné údolie           | 51,00            | neurčitá          | 0,49            | 25,4               | Chata č. 121             |
| 6421               | Sopko BA                         | Slnečné údolie           | 59,00            | neurčitá          | 0,5             | 29,38              | Chata č.239              |
| 6427               | Sopko BA                         | Slnečné údolie           | 24,00            | doba určitá       |                 | 12                 | pristavba k chate        |
| 4752               | SPOTLIGHT sro BA                 | Kalinčiakova             | 1,00             | neurčitá          |                 | 69,66              | reklamné zar.            |
| 2031               | Stach PK                         | Dolná tehelňa            | 244,00           | neurčitá          |                 | 24,4               | záhrada 11               |
| 2932               | Stachurová PK                    | Dolná tehelňa            | 286,00           | do 31,12,2022     | 0,1             | 28,48              | záhrada                  |
| 880/2              | STAMIK s.r.o. PK                 | Suvorovova               | 93,00            | do 9/2016         | 5               | 2063,1             | pozemok polyf dom stavba |
| 5045/10            | Staroňová PK                     | Mladoboleslavská         | 15,00            | neurčitá          |                 | 15                 | terasa k bytu            |
| 2045               | Stavoimpex Holíč                 | Muškrát                  | 28,00            | neurčitá          | 5               | 140                | vedenie NN               |
| 1506/1             | Stavoimpex Holíč                 | Muškrát                  | 95,00            | neurčitá          |                 | 190                | výstavba                 |
| 3283/2             | Stavebné bytové družstvo PK      | Bratislavská             | 19,00            | určitá            | 2               | 38                 | budovanie balkónov       |
| 3096/4,424//4653/1 | Stefanos Pekridis Visions Senica | Jesens2,Bratisl2, Holub2 | 6,00             | neurčitá          |                 | 531,16             | reklamné zar.            |
| 4950/2             | Stefanos Pekridis Visions Senica | Holubyho                 | 3,00             | určitá            |                 | 348,58             | reklamné zar.            |
| 2240               | Straka                           | Hviezdoslavova           | 30               | neurčitá          | 0,5             | 15                 | parkovanie               |
| 6456               | Straka BA                        | Slnečné údolie           | 35,00            | neurčitá          | 0,5             | 17,5               | altánok                  |
| 2061/1             | Strašitáková Šenkvice            | Silvánová                | 1,40             | neurčitá          |                 | 22                 | vodovod.prípojka         |
| 2973,5240/2        | Strnisko Pavol LPG Autoplyn PK   | Myslenická               | 1,50             | neurčitá          |                 | 69,65              | reklamné zar.            |
| 4911/2             | Sumega PK                        | Záhradná                 | 5,00             | neurčitá          | 2               | 10                 | balkon dostavba          |
| 2031               | Sušila ,PK                       | Dolná tehelňa            | 297,00           | určitá            |                 | 29,7               | záhrada1                 |
| 6434               | Svida Ján Zálesie                | Slnečné údolie           | 100,00           | neurčitá          | 0,5             | 49,79              | rekreačné účely          |
| 2932               | Šarmír PK                        | Dolná tehelňa            | 293,00           | do31,12,2022      | 0,1             | 29,18              | záhradka                 |
| 7318               | Šimko BA                         | Javorová                 | 46,00            | neurčitá          | 0,5             | 23                 | pri dome                 |
| 1266               | Šimko Modra                      | Bernolákova              | 48,00            | od 01,05,2010     | 8,3             | 398,4              | parkovanie DZ Kamarát    |
| <b>parcelné č.</b> | <b>nájomca</b>                   | <b>miesto/lokalita</b>   | <b>výmera m2</b> | <b>doba nájmu</b> | <b>€/m2/rok</b> | <b>€/nájom/rok</b> | <b>využitie</b>          |
| 6436/1             | Šimončíč BA                      | Slnečné údolie           | 48,00            | neurčitá          |                 | 24                 | záhradné sedenie         |

| 6436        | Šimončič BA                     | Slnčné údolie            | 28,00      | neurčitá      |          | 14                      | oporný múr                     |
|-------------|---------------------------------|--------------------------|------------|---------------|----------|-------------------------|--------------------------------|
| 4241/1      | Šipkovský PK                    | Bernolákova              | 8,00       | neurčitá      | 0,5      | 10                      | zatrávenie                     |
| 6477        | Šišulák BA                      | Slnčné údolie            | 95,00      | neurčitá      | 2        | 190                     | prístrešok na sedenie          |
| 6298        | Škarbala                        | Reisinger                | 9,00       | neurčitá      |          | 4,5                     | kôlna                          |
| 6666        | Športovo strel. klub            | Stupy                    | 6 018,00   | neurčitá      |          | 0,03 po celú dobu nájmu | nekom. šport. Strelnica        |
| 3121        | Štefeková                       | Za koničkom              | 386,00     | do 01,01,2017 | 0,1      | 38,44                   | záhrada                        |
| 6612/1      | Števlík PK                      | Stupy                    | 45,00      | neurčitá      | 2        | 90                      | prístup.cesta                  |
| 2031        | Šubjak                          | Dolná tehelňa            | 150,00     | neurčitá      | 0,01     | 15,43                   | záhrada                        |
| 6668        | T mobile Slovensko              | Baba                     | 50,00      | do 01,05,2019 | 0        | 1659,7                  | Základ.stanica                 |
| 5046/6      | Tahotná Salon Sandra PK         | Holubyho                 | 1,00       | neurčitá      |          | 20                      | smetné nádoby                  |
| 1124        | Tahotný PK                      | Cajlanská                | 24,00      | neurčitá      | 0,5      | 11,5                    | parkovanie 2 miesta            |
| 6584        | Taldík                          | Stupy                    | 20,00      | určitá        | 2        | 40                      | vybud. cistiaren odpad vod     |
| 6427        | Taškárová PK                    | Slnčné údolie            | 10,00      | neurčitá      | 0,5      | 4,98                    | vybudovanie studne             |
|             | TATRA UNITED CORPORATION, a.    | Rozálka, Krížna, Malacká | 251 123,00 | neurčitá      |          | 0,3 celá doba nájmu     | kosenie trávy                  |
| 816         | TATRA UNITED CORPORATION, a. s. | Rozálka                  | 41 741,00  | do 24,02,2019 |          | 0                       | vyb. Areálu/16597zapl.2009rok  |
| 830         | TATRA UNITED CORPORATION, a. s. | Rozálka                  | 6,00       | neurčitá      |          | 1,00 celá doba nájmu    |                                |
| 829         | TATRA UNITED CORPORATION, a. s. | Rozálka                  | 2045       | neurčitá      |          |                         | vybudovanie komunikácie        |
| 830/1       | TATRA UNITED CORPORATION, a. s. | Rozálka                  | 1,00       | neurčitá      |          | 100                     | reklamné zar.                  |
| 3278/3      | TATRA UNITED CORPORATION, a. s. | Bratislavská             | 1,00       | neurčitá      |          | 99,59                   | reklamné zar.                  |
| 1281        | TATRA UNITED CORPORATION, a. s. | Kupeckého                | 1,00       | neurčitá      |          | 99,59                   | reklamné zar.                  |
| 1340        | Telov.jednota CFK Cajla         | Cajla                    | 10 204,00  | neurčitá      |          |                         | štadion CFK                    |
| 2031        | Teplanský . PK                  | Dolná tehelňa            | 290,00     | určitá        |          | 29                      | záhrada 6                      |
| 3283/1      | TERMMING a.s. BA                | Bystrická 24-26          | 4,00       | do 30,06,2033 |          | 20                      | prístup.cesta                  |
| 6477        | Textil House for EURO TRADE BA  | Slnčné údolie            | 75,00      | neurčitá      |          | 76                      | pozemok pri chate              |
| 6336        | Thámová BA                      | Slnčné údolie            | 48,00      | neurčitá      | 0,5      | 23,9                    | vodomeršachta Chata s. č. 3784 |
| 26 032 604  | Timmová Marta                   | Slnčná                   | 100,00     | určitá        |          | 100                     | záhrada                        |
| 5045/10     | Toman PK                        | Mladoboleslavská         | 10,00      | neurčitá      |          | 5                       | parkovanie                     |
| 5045        | Tóth PK                         | Mladoboleslavská         | 19,00      | do 31,12,2028 | 2        | 10,5                    | parkovanie                     |
| 2031        | Tóth PK                         | Dolná tehelňa            | 319,00     | určitá        |          | 31,9                    | záhrada 26                     |
| 6436        | Trebatický a manž. BA           | Slnčné údolie            | 22,68      | neurčitá      | 0,5      | 11,34                   | pri chate                      |
| 1266/8      | Tretina Vinosady                | Kupeckého                | 19,50      | neurčitá      |          | 10                      | pergola                        |
| 6427        | Tyková PK                       | Slnčné údolie            | 10,00      | neurčitá      | 1        | 10                      | studňa prístavba k chate       |
| 6314        | Unger a manž. PK                | Slnčné údolie            | 151,00     | neurčitá      | 0,5      | 75,2                    | prístup.cesta                  |
| 7318        | Ungerová PK                     | Javorová                 | 250,00     | neurčitá      | 0,5      | 125                     | záhrada                        |
| parcelné č. | nájomca                         | miesto/lokalita          | výmera m2  | doba nájmu    | €/m2/rok | €/nájom/rok             | využitie                       |
| 2932        | Vadinger Daniel PK              | Dolná tehelňa            | 25,00      | neurčitá      | 0,1      | 2,49                    | záhrada                        |

|                    |                                                               |                        |                  |                   |                 |                      |                              |
|--------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------------|------------------------------|
| 3014/3             | Vajsabelová                                                   | Holubyho               | 80,00            | neurčitá          | 0,24            | 19,92                | záhrada                      |
| 5510/3             | Varga PK                                                      | Kutuzovova             | 80,00            | neurčitá          |                 | 1,00 celá doba nájmu | 20ks úľov                    |
| 6355               | Vašinová                                                      | Slnečné údolie         | 53,00            | neurčitá          |                 | 26,5                 | pozemok pod stavbou          |
| 885/39             | Veselý PK                                                     | Panský chodník         | 562,00           | neurčitá          | 0,5             | 281                  | záhrada                      |
| 4708/1,4690/4      | Viktorias sro                                                 | Kollárova /Záhradná    | 80,00            | neurčitá          | 1,66            | 132,8                | park.kontajn, prechod        |
| 2854               | Vinohradnícko vinárske družstvo podielnikov KARPATY, družstvo |                        | 50 927,00        | neurčitá          |                 | 200                  | polnohospod poda             |
| 2012               | Víno Matyšák PK                                               | Glejovka               | 250,00           | neurčitá          | 1,66            | 529,54               | parkovanie                   |
| 4653/1             | Víno Matyšák PK                                               | Holubyho               | 3,00             | n                 |                 | 70                   | smetné nádoby                |
| 2842               | Víno Pezinok a.s.                                             | Nad St.jamou+mahulanka | 172 132,00       | neurčitá          | 0               | 372                  | orná pôda                    |
| 822                | Vinkova                                                       | Hasičská               | 215,00           | určitá            |                 | 1                    | parkovacie miesta            |
|                    | Vin tech                                                      | Cajlanská              | 2,00             | neurčitá          |                 | 66,39                | reklamné zariadenie          |
| 5000/1             | Viršík PK                                                     | Holubyho               | 14,00            | neurčitá          |                 | 1                    | parkovanie                   |
| 4723               | Vlasáková PK                                                  | Záhradná               | 21,00            | určitá            |                 | 10,5                 | pozemok pod garážou          |
| 6305/1             | Votava PK                                                     | Slnečné údolie         | 6,90             | neurčitá          | 2               | 13,8                 | dreváreň                     |
| 5610+5611          | VPS vinohradníctvo                                            | Stará hora             | 1 620,00         | určitá            |                 | 1                    | arboretum                    |
| 4730               | Vrba,BA                                                       | Záhradná               | 21,00            | neurčitá          | 2               | 42                   | garáž                        |
| 3628               | VTC OZ Pezinok                                                | Komenského,Fraňa Kráľa | 8 530,00         | do 31,12,2029     | 3,5             |                      | Hala VTC,ihriská,tenis.kurty |
| 4936/3             | VÚB a.s.                                                      | Štefánikova            | 2,00             | neurčitá          |                 | 80                   | smetné nádoby                |
| 2985               | Whitworth sro PK                                              | Moyzesova              | 7,00             | neurčitá          |                 | 100                  | bezbariérové vstupy          |
|                    | Záhradné štúdio                                               | Zámocká 27             | 351,93           | neurčitá          | 0,5             | 0,03                 | cintorín Cajla Grinava PK    |
| 4708/6             | Zálešák Lukáš PK                                              | Kollárova              | 47,00            | neurčitá          | 33              | 1551                 | terasa pri Bille             |
| 2597               | Západoslov. Energetika BA                                     | Nová ul Grinava        | 14,00            | neurčitá          | 0,03            | 0,46                 | trafostanica                 |
| 4549               | Zbudila PK                                                    | Št.Polkorába           | 47,00            | neurčitá          | 1,66            | 78                   | parkovanie                   |
| 6358               | Zelenák BA                                                    | Slnečné údolie         | 61,00            | neurčitá          | 0,5             | 30,37                | Chata č. 163                 |
| 4968/7             | Zelený mlyn spol.s.r.o. PK                                    | Potočná                | 5,00             | neurčitá          |                 | 166                  | výparné jednotky             |
| 4965/1             | Zelený mlyn spol.s.r.o. PK                                    | OC Plus Holubyho       | 20,00            | do 08,04,2017     |                 | 1460                 | terasa cafe bar              |
| 6382               | Zeman PK                                                      | Slnečné údolie         | 12,00            | neurčitá          | 0,5             | 5,97                 | prístavba chaty              |
| 6365               | Zemanová PK                                                   | Slnečné údolie         | 50,00            | neurčitá          | 0,5             | 24,89                | rekreačné účely              |
| 6374               | Zižek PK                                                      | Slnečné údolie         | 30,00            | do 30,04,2029     | 0,5             | 15                   | pod altánkom                 |
| 4524               | ZMOP sro PK                                                   | Hrnčiarska             | 47,50            | neurčitá          | 1,66            | 78,84                | 3 park miesta                |
| 1951,1948          | ZO SZZ č. 6-47 PK                                             | Mahulanka              | 15 579,00        | do 31,07,2025     | 0,1             | 1555,25              | záhrady                      |
| 6392               | Zónová BA                                                     | Slnečné údolie         | 44,00            | neurčitá          | 0,5             | 21,9                 | pozemok pod Chata č. 200     |
| 5                  | ZSE distribučná a.s. BA                                       | Mladoboleslavská       | 11,00            |                   | 0               | 49,8                 | trafostanica                 |
| 4524               | Žák , Bobová PK                                               | Hrnčiarska             | 35,00            | do 31,03,2025     |                 | 70                   | úprava terénu pre PM         |
| <b>parcelné č.</b> | <b>nájomca</b>                                                | <b>miesto/lokalita</b> | <b>výmera m2</b> | <b>doba nájmu</b> | <b>€/m2/rok</b> | <b>€/nájom/rok</b>   | <b>využitie</b>              |
| 5000/1             | Žáliková PK                                                   | Holubyho               | 13,75            | do užívania NP    |                 | 1                    | parkovanie                   |

|        |       |                |       |          |  |                      |            |
|--------|-------|----------------|-------|----------|--|----------------------|------------|
| 3477/6 | Ženiš | Obrancov mieru | 80,30 | neurčitá |  | 0,03 celá doba nájmu | parkovanie |
|--------|-------|----------------|-------|----------|--|----------------------|------------|

15 065 654,58

|                                  |              |
|----------------------------------|--------------|
| Predpis nájomné pozemky rok 2016 | 191 633,74 € |
| Plnenie rok 2016                 | 191 474,81 € |
| Prenajaté pozemky                | 1506,56ha    |

| Z toho:                      | výmera       | nájomné v € |
|------------------------------|--------------|-------------|
| Podkarpatské Pole            | 2 357 580 m2 | 141,45      |
| Poľovnícke združenie Leštiny | 11 828 100m2 | 10 952,82   |
| nájomné hrobové miesta       | X            | 17 429,34   |
| nájomné kolotoče Vinobranie  | X            | 35 000,00   |

## Nájmy nebytových priestorov

stav k 31.12.2016

| nebyt.priestor   | nájomca                                     | prevádzka            | výmera<br>m2 | nájom 2016<br>predpis v € | nájom<br>€/m2/rok | poznámka                                          | nový najomník  |
|------------------|---------------------------------------------|----------------------|--------------|---------------------------|-------------------|---------------------------------------------------|----------------|
| Kollárova 1      | Ovocníčkovia OZ                             | detské centrum       | 86,58        | 2 190,33                  | 40,00             | nájom od 7/2015                                   | koniec 12/2016 |
| Kollárova 1      | GYN-SEN s.r.o.                              | ambulancia           | 51,12        | 1 583,05                  | 49,79             | koniec nájmu 7/2016                               | GYN PK s.r.o.  |
| Kollárova 1      | L and P Libuša Štefová                      | knihvizačstvo        | 15,45        | 820,16                    | 50,00             |                                                   |                |
| Kollárova 1      | LIFE-MED Clinic, s.r.o.                     | chirurgia            | 95,96        | 5 094,12                  | 49,79             |                                                   |                |
| Kollárova 1      | PaedDr. Eva Urbaneková                      | ambulancia           | 26,00        | 1 380,24                  | 49,79             |                                                   |                |
| Kollárova 1      | PSYCHOLUX s.r.o.                            | psychoterapeut       | 26,46        | 1 806,12                  | 49,79             |                                                   |                |
| Kollárova 1      | Tóthová Ingrid                              | masérka              | 11,52        | 611,56                    | 49,79             |                                                   |                |
| Kollárova 1      | Mgr. Miroslava Pavlová                      | špec.pedagog.interv. | 16,46        | 855,00                    | 50,00             |                                                   |                |
| Kollárova 1      | Mgr. Jana Zbudilová                         | špec.pedagog.interv. | 15,73        | 817,32                    | 50,00             |                                                   |                |
| Kollárova 1      | Správa bytových domov, spol. s r.o.         | kancelária           | 14,15        | 735,12                    | 50,00             |                                                   |                |
| Kollárova 1      | EK - ÚČTO s.r.o.                            | kancelária           | 45,03        | 562,89                    | 50,00             | nájom od 10/2016                                  |                |
| Kollárova 1      | GYN PK s.r.o.                               | ambulancia           | 51,12        | 1065                      | 50,00             | nájom od 8/2016                                   |                |
| Kollárova 1      | Lepšia cesta n.o.                           | kancelária           | 31,31        | 375,72                    | 24,00             | nájom od 7/2016                                   |                |
| Kollárova 1      | Kristína Šteflová                           | podnik. činnosť      | 15,45        | 708,96                    | 49,79             |                                                   |                |
| Kollárova 1/A    | Centrum pre rodinu                          | činnosť              | 116,03       | 1,00                      |                   | ročne za celý predmet nájmu                       |                |
| Kollárova 1/A    | ZO Komunistickéj strany Slovenska           | činnosť ZO           | 12,5         | 15,00                     |                   | 3,- € za stretnutie od 27.04.2011                 |                |
| Kollárova 1/A    | Ing. Ľudmila Vodnáková                      | Klub KDH             | 12,5         | 0,00                      |                   | 3,- € za stretnutie                               |                |
| Kollárova 1/A    | Liga proti rakovine SR, občianske združenie | činnosť              | 74,65        | 45,00                     |                   | 3,- € za stretnutie od 25.02.2011                 |                |
| Kollárova 1/A    | Lyžiarsky klub BABA                         | činnosť              | 12,5         | 93,00                     |                   |                                                   |                |
| Kollárova 1/A    | Unia nevidiacich a a slabozrakých Slovenska | činnosť              | 75,57        | 0,00                      |                   | 3,- € za stret. od 20.2.2012/ r. 2016 nehl.stret. |                |
| M.R.Štefánika 10 | B.Braun Avitum s.r.o.                       | dialýza              | 586,9        | 11 737,98                 | 40,00             | nájom od 7/2016                                   |                |
| M.R.Štefánika 10 | Obvodný úrad v Pezinku - MVSR               | kancelárie           | 711,8        | 17 723,88                 | 24,90             |                                                   |                |
| Hrnčiarska 44    | Klub šachu                                  | činnosť              | 88           | 120,00                    |                   |                                                   |                |
| Hrnčiarska 44    | Liga proti rakovine - Štilhammerová Anna    | činnosť              | 28,9         | 10,00                     |                   | ročne za celý predmet nájmu                       |                |
| Hrnčiarska 44    | Prokopová Anna -Únia žien Slovenska         | činnosť              | 28,9         | 10,0                      |                   | ročne za celý predmet nájmu                       |                |
| Hrnčiarska 44    | Slovenský zväz záhradkárov                  | činnosť              | 28,9         | 33,2                      |                   | ročne do 31,12,2016                               | ZO Dub. vršok  |
| Hrnčiarska 44    | Združ.pre služby anonym.alkoholikom         | činnosť              | 88           | 10,0                      |                   | ročne za celý predmet nájmu                       |                |
| Hrnčiarska 44    | OZ Slov. zväz telesne postihnutých          | činnosť              | 28,9         | 10,0                      |                   | ročne za celý predmet nájmu                       |                |
| Hrnčiarska 44    | Združenie na pomoc ľuďom s ment.postih.     | činnosť              | 116,9        | 10,0                      |                   | ročne za celý predmet nájmu                       |                |
| Hrnčiarska 44    | JUDr.Alena Polakovičová Pezinský kreatív    | činnosť              | 113,9        | 36,0                      |                   | 3,- € za stretnutie                               |                |
| Hrnčiarska 44    | Ing.Ján Kováč                               | výučba angl.jazyka   |              | 18,0                      |                   | 3,- € za stretnutie                               |                |
| Hrnčiarska 44    | DIA BOZIN Pezinok                           | činnosť              |              | 0,0                       |                   | od r. 2017 ročne 10,-Eur                          | od 10/2016     |
| Hrnčiarska 44    | ZO Zväzu diabetikov Slovenska               | činnosť              | 88           | 10,00                     |                   | ročne za celý predmet nájmu                       | koniec 3/2016  |

| nebyt.priestor                       | nájomca                                      | prevádzka             | výmera<br>m2 | nájom 2016<br>predpis v € | nájom<br>€/m2/rok | poznámka                    | nový najomník    |
|--------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------|--------------|---------------------------|-------------------|-----------------------------|------------------|
| Pezinská Baba                        | Slovak Telekom a.s.                          | trafostanica          |              | 3 000,00                  |                   |                             |                  |
| Radničné nám. 7                      | JUDr. Veronika Baričičová                    | notársky úrad         | 66,11        | 6 152,20                  |                   |                             |                  |
| Radničné nám. 7                      | Správa katastra pre hlavné mesto SR BA       | kancelárie            | 887,4        | 10 648,80                 |                   |                             |                  |
| Radničné nám. 7                      | Slovak Telecom, a.s.                         | telef. zariadenie     | 79,7         | 3 150,12                  |                   |                             |                  |
| Radničné nám. 9                      | Frontage s.r.o.                              | kancelária            | 33,88        | 2 098,25                  | 99,58             | koniec najmu7/2016          | EL Agency s.r.o. |
| Radničné nám. 9                      | EL Agency s.r.o.                             | kancelária            | 33,88        | 338,00                    | 60,00             | nájom od 10/2016            |                  |
| Radničné nám. 9                      | Ing. Hanusková Anna Mestská Vinotéka         | vinotéka              | 193,47       | 1 195,08                  | 6,18              |                             |                  |
| Radničné nám. 9                      | Jozefína Vadovičová Pekáreň                  | predajňa pečiva       | 54,64        | 6 768,00                  | 116,18            |                             |                  |
| Radničné nám. 9                      | Sociálna poisťovňa- pobočka                  | kancelárie            | 331,27       | 33 031,60                 | 103,46            |                             |                  |
| Radničné nám. 9                      | AB Audit a Consulting s.r.o.                 | kancelárie            | 25           | 2 499,60                  | 100,00            |                             |                  |
| Radničné nám. 9                      | 1. Georeal s.r.o.                            | kancelária            | 21,13        | 2 112,96                  | 100,00            |                             |                  |
| Radničné nám. 9                      | 1.day s.r.o.                                 | kancelária            | 91,16        | 1 304,00                  | 100,00            | nájom od 11/2016            |                  |
| Radničné nám. 9                      | VIN.TECH s.r.o.                              | kancelária            | 91,16        | 6 524,10                  | 100,00            | koniec najmu10/2016         | 1.day s.r.o.     |
| Radničné nám. 9                      | BOZIN                                        | predajňa              | 93,36        | 6 535,00                  | 70,00             |                             |                  |
| Radničné nám. 9                      | Termming                                     | kancelária            | 60,55        | 4 238,52                  | 70,00             |                             |                  |
| Radničné nám. 9                      | Kraj.úrad pre cestnú dopravu a pozem.komunik | činnosť               | 97,77        | 5 868,00                  | 60,00             |                             |                  |
| Radničné nám. 7,<br>M.R.Štefánika 10 | Latková Zuzana -Pro-Press                    | vitríny               |              | 132,77                    |                   | ročne za celý predmet nájmu |                  |
| M.R.Štefánika 1- Radnica             | KE-SON sro                                   | kaviareň              | 18,8         | 2 631,96                  | 140,00            |                             |                  |
| M.R.Štefánika 1- Radnica             | Milan Bejdák                                 | kaviareň s vinárňou   | 28,1         | 3 933,96                  | 140,00            |                             |                  |
| M.R.Štefánika 1- Radnica             | Marcela Capeková-LUMA                        | predajňa fornettov    | 17,6         | 2 540,40                  | 133,00            |                             |                  |
| M.R.Štefánika 1- Radnica             | JUDr. Alena Beňačková                        | kancelária            | 32,5         | 3 249,96                  | 100,00            |                             |                  |
| M.R.Štefánika 1- Radnica             | KAMET, s.r.o.                                | reštaurácia+ kaviareň | 154,2        | 13 203,48                 | 102,90            |                             |                  |
| M.R.Štefánika 1- Radnica             | MAXI REAL s.r.o.                             | real. činnosť         | 15,6         | 2 493,72                  | 156,01            |                             |                  |
| M.R.Štefánika 1- Radnica             | Mgr. Eva Klemová                             | advokát               | 30,9         | 3 128,40                  | 101,24            |                             |                  |
| M.R.Štefánika 1- Radnica             | Peter Ratzky                                 | vinotéka +pivnica     | 76,8         | 4 592,36                  | 58,30             |                             |                  |
| M.R.Štefánika 1- Radnica             | Roman Sládek-IBIZA                           | kaviareň              | 42,7         | 5 124,00                  | 199,16            |                             |                  |
| M.R.Štefánika 1- Radnica             | SACHER, spol. s r.o.                         | kaviareň              | 18,85        | 3 050,31                  | 161,82            |                             |                  |
| M.R.Štefánika 1- Radnica             | Vladimír Baláž - ZAS FANT                    | predajňa              | 15,6         | 2 433,78                  | 156,01            |                             |                  |
| M.R.Štefánika 1- Radnica             | Silvia Zelníková                             | kaderníctvo, dizajn   | 47,9         | 2 874,00                  | 60,00             |                             |                  |
| Cajlanská 63                         | Mária Farkašová                              | bufet                 | 74,35        | 1 140,16                  |                   | koniec najmu 4/2016         |                  |
| Cajlanská 63                         | Malokarpatská knižnica                       | knižnica              | 75,81        | 471,93                    | 8,30              | koniec nájmu 8/2016         |                  |
| Cajlanská 88                         | Miestny klub Slovenského orla                | klub                  | 78,5         | 0,03                      |                   | ročne za celý predmet nájmu |                  |
| Cajlanská 88                         | Slovenský skauting                           | klub                  | 177          | 0,03                      |                   | ročne za celý predmet nájmu |                  |

| nebyt.priestor                              | nájomca                                        | prevádzka           | výmera<br>m2 | nájom 2016<br>predpis v € | nájom<br>€/m2/rok | poznámka                          | nový najomník                                  |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------|--------------|---------------------------|-------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------|
| Cajlanská 95                                | Schnirtczová Helena                            | cvičenie            | 49           | 285                       |                   |                                   |                                                |
| Domy smútku, Grinava,<br>Cajla, PK          | Záhradné štúdio, s.r.o.                        |                     | 351,93       | 0,03                      |                   | ročne za celý predmet nájmu       | koniec<br>12/2016,od1/201<br>7 správa MPS p.o. |
| Holubyho 14, býv. ZŠ                        | Slovenské národné múzeum                       | depozit             | 1 286,92     | 46 972,58                 | 36,50             |                                   |                                                |
| Holubyho 14, býv. ZŠ                        | Slovenské národné múzeum                       | depozit             | 458,22       | 12 509,40                 | 27,30             |                                   |                                                |
| Holubyho 42                                 | Karlík Bohumil                                 | reštaurácia         | 569,17       | 36 098,52                 |                   | do 30.04.2019                     |                                                |
| Integrovaný klub Grinava                    | Eva Kulichová                                  | OZ Aktivity Grinava |              | 0,00                      |                   | 3,- € za stretnutie od 10.03.2011 |                                                |
| KD Grinava Orešie                           | Dychová hudba Grinavanka                       | činnosť             | 98,19        | 6,64                      |                   | ročne za celý predmet nájmu       |                                                |
| KD Grinava Orešie                           | Jednota dôchodcov Grinava                      | činnosť             | 91,22        | 6,64                      |                   | ročne za celý predmet nájmu       |                                                |
| Grinava Myslenická 3                        | Grunwald s.r.o.                                | podnik. činnosť     | 144,9        | 5 071,80                  | 35,00             |                                   |                                                |
| Svätoplukova                                | Telefónica Slovakia s.r.o.                     | časť komína         | 10           | 3 983,28                  |                   |                                   |                                                |
| L. Novomeského                              | Dušan Jajcaj TRANS POLÁR SLOVAKIA              | parkovanie          |              | 365,12                    |                   |                                   |                                                |
| Mladoboleslavská                            | OZ Dobrovoľný hasičský zbor Pezinok(OZ DHZ PK) | činnosť             | 370,5        | 1,00                      |                   | nájom od 4/2016                   |                                                |
| Mladoboleslavská                            | plusfarm s.r.o.                                | lekáreň             | 201,6        | 5 158,44                  | 100,00            | koniec nájmu 3/2016               | OZ DHZ PK                                      |
| SPOLU nájom NP (bez prevádzkových nákladov) |                                                |                     |              | 305 412,58                |                   |                                   |                                                |