

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 12.02.2015

bod: 23.

Por. č. 14

23. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor
SPRACOVAL : Mgr. Matej Tarbaj, právnik MsÚ

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 12.01.2015:

Neodporúča schváliť nájom.

UZNESENIE MsZ č./2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI

PREDMET NÁJMU: pozemok v k.ú. Pezinok, Slnčné údolie:

- časť parc. registra „C“ KN č. 6474/4
 - časť parc. registra „E“ KN č. 4239/1
- spolu vo výmere 160 m²

NÁJOMCA: Textile House for EURO TRADE, s.r.o., IČO: 35 685 166
sídlo: ProLogis Park, DC2, Dial'ničná cesta 2, 903 01 Senec

PRENAJÍMATEĽ: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Nájomné : 1 euro / m²

Doba nájmu: neurčitá

Účel nájmu : využívanie pozemku na rekreačné účely

Spôsob prenájmu: priamy prenájom majetku Mesta podľa ust. § 9a ods. 9 zákona o majetku obcí

Vysvetlivky:

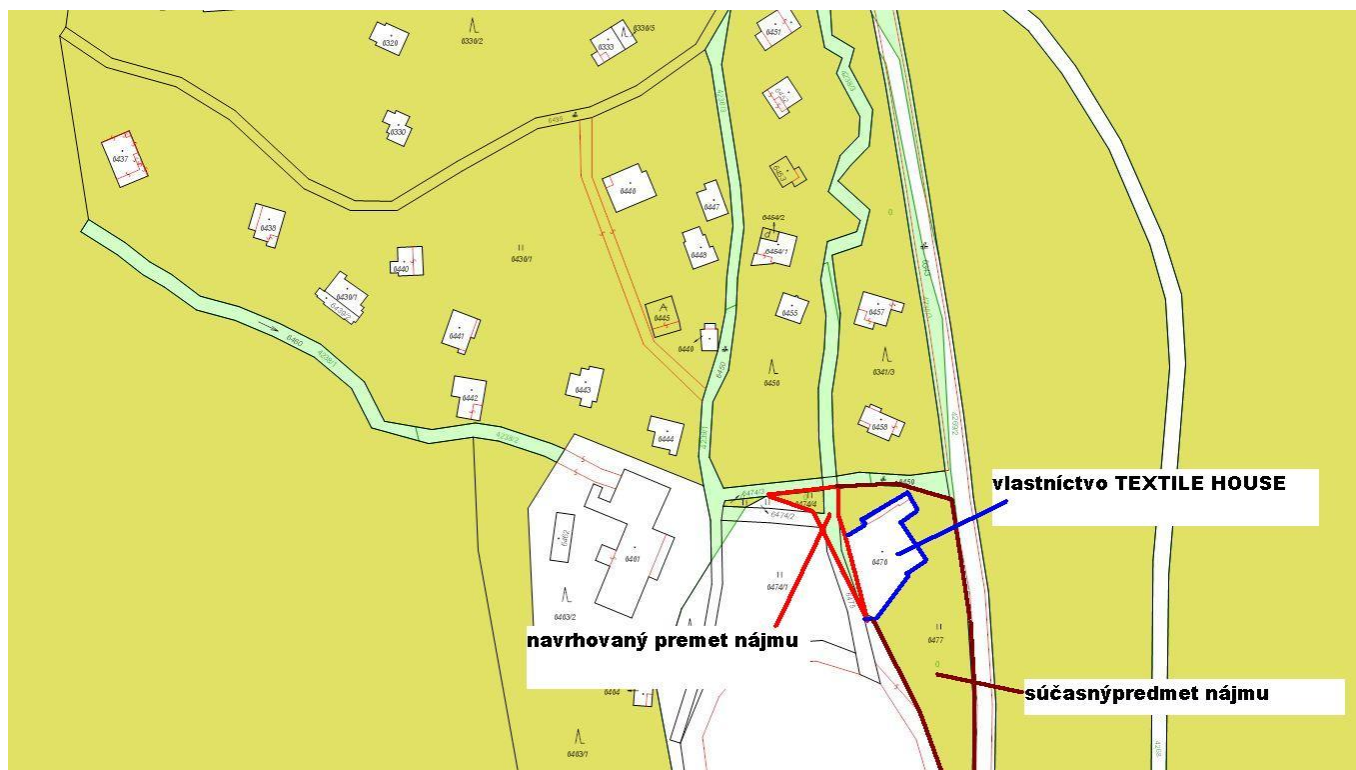
Žiadosť zo dňa 12.05.2014 (č. 17735/2014).

Žiadateľ je vlastníkom rekreačného objektu postaveného na pozemku parcela registra „C“ KN č. 6476 (predtým spoločnosť Maxwell) a má prenajatý pozemok parc. č. 6477.

Predmetné pozemky nadväzujú na objekt vo vlastníctve navrhovateľa a súčasný predmet nájmu.

Navrhovaná výška nájomného je rovnaká ako pri doterajšom prenájme.

Žiadateľ má záväzky voči Mestu vysporiadané.



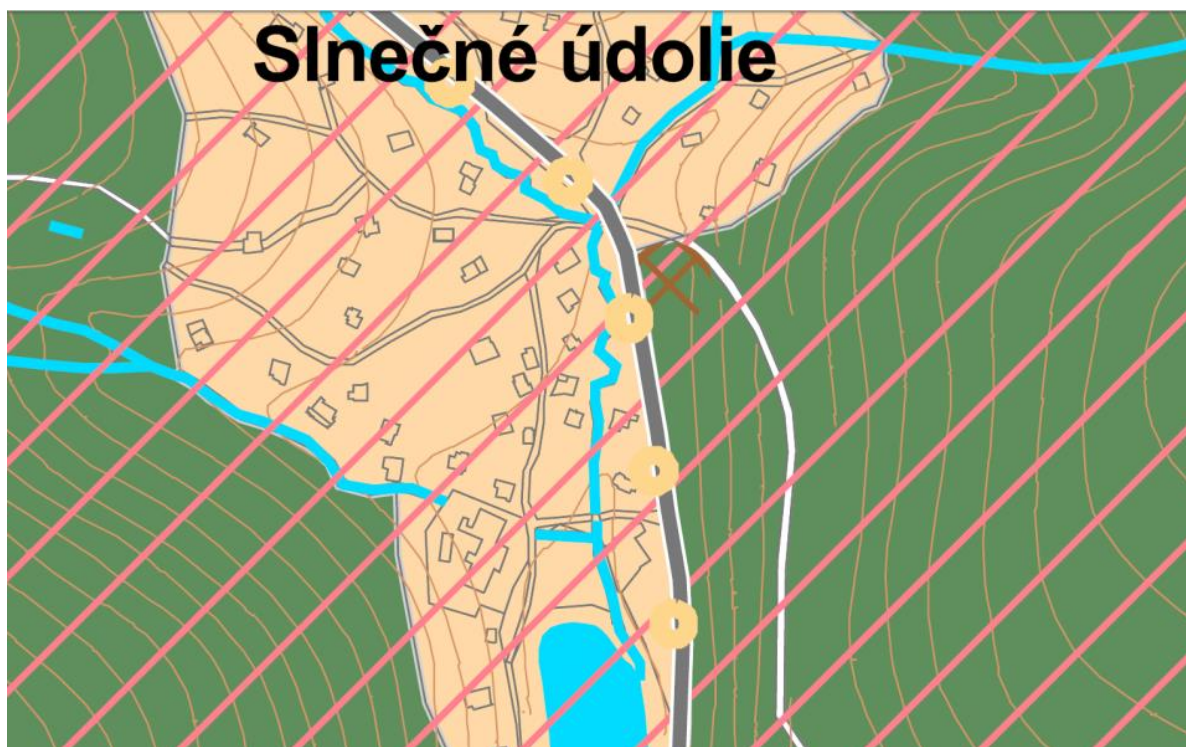


PLATNÝ ÚPN



Vodné plochy a toky, rekreačný les, plochy na slnenie- pláže

NÁVRH ÚPN



Zmiešané územie pre rekreáciu v prírodnom prostredí, šrafa- NATURA 2000- územie európskeho významu