

ZÁPISNICA

*z IX. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Pezinku, konaného dňa 26.11.2020
prostredníctvom videokonferencie v čase od 09:30 hod. do 16:55 hod.*

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie MsZ a schválenie programu
 - 1.1. Návrhová komisia
 - 1.2. Doplnenie rokovacieho poriadku
2. Návrh na nadobudnutie majetku od spoločnosti MK-Projekt
3. Zmarené investície – odpísanie
4. Prevody a nájmy nehnuteľností
5. Návrh na zmenu štatútu Mesta Pezinok
6. Informácia o úverových podmienkach na verejné osvetlenie, stanovisko HK
7. Informácia o aktuálnom stave pohľadávok Mesta Pezinok nad 1000€
8. Informácia o prijatých rozpočtových opatreniach
9. Koncepcia rozvoja kultúry a kultúrneho života, Pezinské kultúrne centrum, p.o.
10. Koncepcia rozvoja obchodnej spoločnosti TV PEZINOK, s.r.o.
11. Koncepcia rozvoja mestský podnik služieb, p.o.
12. Parkovanie v centre mesta
13. Menovanie redakčnej rady časopisu PEZINČAN
14. Návrh na zmeny v komisiách MsZ
15. Návrh na zmenu člena komisie na koordináciu činností súvisiacich s prevádzkovaním TEZ
16. Návrh na zmenu účelu použitia dotácie na kultúru
17. Návrh na zmenu zmluvy o nájme NP Starej požiarnej zbrojnice s DHZ
18. Plán kontrolnej činnosti Útvaru hlavného kontrolóra
19. Informácie z činnosti MsÚ a ÚHK
20. Informácie primátora
21. Interpelácie poslancov
22. Rôzne

1. Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie MsZ otvoril a viedol primátor Ing. arch. Igor Hianik. Poďakoval všetkým, ktorí sa podieľali na príprave zastupiteľstva online formou (IT podpora na MsÚ, ktorí vypracovali aj manuál a vysvetlenia, Základná škola na Kupeckého, ktorá zapožičala tablety pre prípad, že by niekto nemal potrebné zariadenie na pripojenie sa).

Predseda júci ospravedlnil z neúčasti na rokovaní mestského zastupiteľstva poslancov: Elena Žárska, Pavol Alexy avizoval neskorší príchod (pracovné povinnosti), Drahomír Šmahovský, Kvetoslava Štrbová, Ľuboš Hidaši, Ľubomír Čech, Richard Oravec, Božena Mizerová a Marián Pátek.

Primátor konštatoval, že je pripojených 13 poslancov – Adam Kovačovský, Branislav Macháč, Jozef Chynoranský, Juraj Pátek, Ľubomír Uhlár, Marek Manák, Mária Wagerová, Marián Šipoš, Martin Dulaj, Milan Čech, Milan Grell, Pavol Rybár, Peter Janeček a zasadnutie MsZ je uznášaniaschopné.

1.1 Voľba do Návrhovej komisie (ďalej len NK)

Predseda júci navrhol do NK poslankyňu: Mária Wagerová

Konštatoval, že v programe je bod, Doplnenie rokovacieho poriadku, ktorý presne vymedzuje spôsob konania MsZ formou videokonferencie alebo inými prostriedkami komunikačnej technológie, kde sú presne dané pravidlá takéhoto rokovania.

Primátor dodal ešte jedno pravidlo (faktická poznámka) a zároveň požiadal poslancov o vyjadrenie súhlasu/nesúhlasu a to k forme podávania a obsahu faktických poznámok.

Požiadal poslancov, aby formálne hlasovali o danej téme.

hlasovanie:

Macháč, Rybár, Kovačovský, Uhlár, Čech, Janeček, Manák, Wagerová, Grell, Šipoš, Macháč, Dulaj, Pátek

Predseda júci požiadal vedúcu právneho referátu, aby sa vyjadrila, či je potrebné schváliť najprv program MsZ a následne dodatok k rokovaciemu poriadku.

- VPR, Mgr. Gottschallová – v programe je zahrnutý bod – Dodatok k rokovaciemu poriadku, z čoho vyplýva, že sa môže odhlasovať ako prvý program zasadnutia mestského zastupiteľstva.

Predseda júci vyzval poslancov k predneseniu pozmeňujúcich návrhov k predloženému programu a otvoril diskusiu

Do diskusie sa nikto neprihlásil

Predseda júci dal hlasovať o programe, tak ako bol predložený

1.hlasovanie: Prítomní: 13

Za 11: Rybár, Uhlár, Pátek, Manák, Macháč, Kovačovský, Dulaj, Janeček, Čech, Chynoranský, Grell

Proti 0

Zdržalo sa 0

Nehlasovalo 2: Wagerová, Šipoš

Výsledok hlasovania: Program bol schválený

Následne dal primátor hlasovať o zložení NK, tak ako na začiatku navrhol, poslankyňu Wagerovú

2.hlasovanie: Prítomní: 13

Za 11: Rybár, Uhlár, Pátek, Manák, Macháč, Kovačovský, Dulaj, Janeček, Čech, Chynoranský, Grell

Proti 0

Zdržalo sa 1: Wagerová

Nehlasovalo 1: Šipoš

Výsledok hlasovania: Návrhová komisia bola schválená

1.02. Doplnenie rokovacieho poriadku MsZ(dodatok č. 3)

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Spracoval: Mgr. Peter Štetka, právnik MsÚ v Pezinku

Primátor otvoril diskusiu k predloženému materiálu.

Do diskusie sa nikto neprihlásil.

Predseda júci dal hlasovať o danom bode tak ako bol predložený

3. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 10; Macháč, Wagerová, Pátek, Dulaj, Rybár, Uhlár, Čech, Chynoranský, Kovačovský, Janeček

Proti 0;

Zdržalo sa 0;

Nehlasovalo 3; Šipoš, Manák, Grell

Výsledok: bod prešiel - schvaľuje

<https://www.youtube.com/watch?v=zEEsoB2djs8&t=17s>

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-120 /2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. k) a § 12 ods. 11 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

dodatok č. 3 k rokovaciemu poriadku Mestského zastupiteľstva v Pezinku

v predloženom znení

02. Návrh na nadobudnutie majetku od spoločnosti MK-Projekt

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Spracovali: Ing. Štefan Tančár, referent správy majetku MsÚ v Pezinku

Mgr. Peter Štetka, právnik MsÚ v Pezinku

Bližšie informácie k bodu podala vedúca PR, Mgr. Gottschallová. Predloženým materiálom sa naplňujú ustanovenia Zmluvy o nájme zo dňa 21.05.2004 k výstavbe bytového domu 02 na Muškátovej ulici v Pezinku, v lokalite Muškát II. Predmetom nájmu boli pozemky v okolí bytového domu, s účelom nájmu: zabezpečenie stavebných prác súvisiacich s výstavbou obytného domu. Zo strany Mesta Pezinok boli prevzaté stavebné objekty a bol spísaný protokol o odovzdaní a prevzatí stavby dňa 10.03.2020. Boli skontrolované stavebné povolenia, kolaudačné rozhodnutia a technický stav stavieb. Podpisom protokolu možno skonštatovať, že nájomca splnil podmienky v rozhodnutiach aj podľa zmluvy o nájme pozemku.

Po schválení sa nadobudnutie majetku zrealizuje kúpnu zmluvou, pri pozemkoch Mesto nadobudne vlastníctvo zápisom v katastri nehnuteľností.

Informáciu k predmetnému bodu doplnil vedúci Oddelenia výstavby a životného prostredia Ing. Záchenský : všetky technické kontroly boli vykonané.

Primátor požiadal predsedov komisie, aby tlmočili ich stanoviská.

- poslanec Šipoš
- VOVaŽP, Ing. Záchenský
- primátor
- poslanec Rybár – stanovisko Ekonomiky, financií a podnikania: daný bod nepreberali, je to skôr problematika, ktorou sa zaoberá Komisia územného plánovania, výstavby a dopravy
- primátor

Predseda júci vyzval poslancov k diskusii

Diskusia:

- poslanec M. Čech
- VOVaŽP, Ing. Záchenský

Nikto ďalší sa do diskusie neprihlásil, primátor dal o predložennom bode hlasovať.

4. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 13; Marián Šipoš, Martin Dulaj, Jozef Chynoranský, Milan Čech, Milan Grell, Branislav Macháč, Marek Manák, Adam Kovačovský, Mária Wagerová, Ľubomír Uhlár, Juraj Pátek, Peter Janeček, Pavol Rybár

Proti 0;

Zdržalo sa 0;

Nehlasovalo 0;

Výsledok: bod prešiel - schvaľuje

<https://www.youtube.com/watch?v=zEEsoB2djs8&t=1116s>

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-121 /2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

nadobudnutie majetku od spoločnosti MK-Projekt, s.r.o. (stavebné objekty a nehnuteľnosti) na Muškátovej ulici v Pezinku

Odovzdávajúci a predávajúci:

MK-Projekt, s.r.o., sídlo: Ľudovíta Rajtera 5541/24, Pezinok 902 01, IČO: 36 287 989

Štatutárny orgán: konatelia M. K., M. K.

Preberajúci a kupujúci:

Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00305022

Predmet odovzdania: verejnoprospešné stavby a s nimi súvisiace objekty, v rámci investičného zámeru odovzdávajúceho subjektu a jeho zmluvných záväzkov, s uvedením hodnoty každého

Muškatová ulica

Stavebné objekty:

Stavebné objekty v kol. rozhodnutí 5/76-Kol/1134-29671/2017-18:

SO 10 Sadové úpravy

- na pozemkoch p.č. 2045/24, 2045/317

SO 11 Smetníky

- na pozemkoch p.č. 2045/129

SO 12 Pieskovisko pre deti

- na pozemkoch p.č. 2045/24

Stavebné objekty v kol. rozhodnutí 5/72-Kol/1109-27949/2017-18:

SO 02 Komunikácie, spevnené plochy a parkoviská

- na pozemkoch p.č. 2045/317, 2045/318, 2045/319, 2047/134, 2047/129

Stavebné objekty v kol. rozhodnutí OU-PK-OSZP-2018/000066/I-62_Km:

SO 04 odvodnenie parkoviska, ORL, Vsakovacie akumulčné nádrže

Spolu stavebné objekty : 160 000,00 EUR

Pozemky:

Pozemky registra C

Parcelné číslo 2045/24, výmera 682 m², druh pozemku: ostatná plocha,

Parcelné číslo 2045/319, výmera 167 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
spolu výmera 849 m²,

zapísané na liste vlastníctva č. 8584, katastrálne územie Pezinok

Hodnota pozemkov: pri cene 120 EUR/m², celkovo 101 880,00 EUR

Pozemky preberie kupujúci bez tiarch, bez záložných práv.

Hodnota celého predmetu odovzdania: **261 880,00 EUR**

(160 000,00 EUR + 101 880,00 EUR)

Odovzdávajúci prehlasuje, že je vlastníkom celého predmetu odovzdania.

Bude vyhotovená kúpna zmluva na predmet odovzdania.

Finančné vzťahy:

Kúpna cena vo výške 1 EUR za celý predmet odovzdania

v zmysle podmienok Zmluvy o nájme pozemku zo dňa 21.05.2004, zn.
1013/04/5/22/MB4/10/01-17/04, v znení dodatkov č. 1 až 6

03. Návrh na vyradenie investícií z účtu 041 a 042 ako zmarené investície

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Spracovali: Ing. Ján Záchenský, vedúci odd. výstavby a ŽP MsÚ v Pezinku

Ing. Silvia Ruppertová, vedúca majetkového oddelenia MsÚ v Pezinku

Preložený materiál v krátkosti uviedol vedúci oddelenia výstavby a životného prostredia, Záchenský. Konštatoval, že najčastejší dôvod vyradenia dokumentácií je ten, že sú z dávnejšieho obdobia alebo sa zmenil zámer mesta natoľko, že sa už nedajú využiť.

Vedúca Finančného oddelenia, Gusejnova: Materiál na rokovanie bol spracovaný na základe správy s odporúčaním audítorky z vykonaného auditu za rok 2019.

Vyradením týchto dokumentácií a geodetických zameraní z vyššie uvedených účtov nebude táto dokumentácia skartovaná, ale vedená v rámci archivácie dokumentov, avšak ako celok nepoužiteľná v investičných zámeroch mesta Pezinok.

Diskusia:

- poslanec Macháč
- VOVaŽP, Ing. Záchenský
- primátor
- poslanec Macháč
- primátor
- VOVaŽP, Ing. Záchenský
- poslanec Rybár
- VFO, Ing. Gusejnova
- poslanec M. Čech
- VOVaŽP, Ing. Záchenský
- Poslanec M. Čech
- primátor
- poslanec Šipoš
- primátor

Predsedaajúci ukončil diskusiu a dal o bode hlasovať

5. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 12; Martin Dulaj, Marián Šipoš, Milan Čech, Jozef Chynoranský, Marek Manák, Peter Janeček, Juraj Pátek, Ľubomír Uhlár, Pavol Rybár, Mária Wagerová, Adam Kovačovský, Milan Grell

Proti 0;

Zdržalo sa 1; Branislav Macháč,

Nehlasovalo 0;

Výsledok: bod prešiel - schvaľuje

<https://www.youtube.com/watch?v=zEEsoB2djs8&t=1478s>

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-122 /2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 a § 15 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

návrh na vyradenie investícií z účtu 041 a 042 ako zmarené investície a ich zúčtovanie do nákladov Mesta Pezinok nasledovne:

1. vyradenie investícií evidovaných na účtoch 041 vo výške 96 324,96 €
2. vyradenie investícií evidovaných na účtoch 042 vo výške 44 821,94 €

04. PREVODY

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

04.01 Materiál spracovala Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku.

S materiálom poslancov oboznámila VOO, Mgr. Gottschallová.

Primátor za mestskú radu tlmočil odporúčajúce stanovisko s pripomienkou: do MsZ doplniť zmluvu na prenájom.

Poslanec Rybár za komisiu Ekonomiky, financií a podnikania (KEFaP) – prevody na komisiu nepreberali, nakoľko v minulosti dali všeobecné zásady, ktorými odporúčili, aby sa nimi prevody riadili. Cena z pohľadu KEFaP je nízka, napriek tomu ich stanovisko je odporúčajúce.

Poslanec Šipoš za Komisiu územného plánovania, výstavby a dopravy (KÚPVaD) - odporúča schváliť odkúpenie pozemku

Diskusia:

- poslanec Manák
- VOO, Mgr. Gottschallová
- primátor
- poslanec Šipoš
- poslanec Macháč
- VOO, Mgr. Gottschallová
- poslanec Macháč
- poslanec Rybár
- VOO, Mgr. Gottschallová
- Poslanec Rybár
- poslanec Šipoš
- primátor
- poslanec Manák
- HK (technické problémy)
- VOO, Mgr. Gottschallová
- primátor
- poslanec Rybár – **poslanecký návrh:**
 - Dat' vypracovať kontra posudok k cene predmetných pozemkov a až potom rokovať o predaji. Prevod zatiaľ neuzavrieť.
- poslanec M. Čech
- primátor
- HK, Taškárová
- poslanec Manák
- primátor
- HK, Taškárová
- primátor

Diskusia ukončená.

NK zaznamenala jeden poslanecký návrh a to poslanca Rybára: Dat' vypracovať kontra posudok k cene predmetných pozemkov.

6. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 6; Marián Šipoš, Marek Manák, Milan Čech, Martin Dulaj, Branislav Macháč, Pavol Rybár

Proti 4; Ľubomír Uhlár, Jozef Chynoranský, Milan Grell, Peter Janeček

Zdržalo sa 3; Adam Kovačovský, Juraj Pátek, Mária Wagingerová

Nehlasovalo 0;

Výsledok: poslanecký návrh neprešiel

Nasledovalo hlasovanie o materiáli, tak ako bol predložený

7. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 8; Ľubomír Uhlár, Jozef Chynoranský, Peter Janeček, Adam Kovačovský, Mária Wagingerová, Juraj Pátek, Milan Grell, Marek Manák

Proti 1; Milan Čech

Zdržalo sa 3; Branislav Macháč, Martin Dulaj, Pavol Rybár

Nehlasovalo 1; Marián Šipoš

Výsledok: bod prešiel - schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-123 /2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod majetku obce

ŽIADATEĽ: P. M. a K. M.

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemkov pri rodinnom dome žiadateľov, katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Trnavská ulica:

novovytvorená parcela. č. 2037/4, druh: Zastavaná plocha a nádvorie, o rozlohe 2 m², odčlenená od parcely KN „E“ 1282 zapísanej na LV č. 10434;

novovytvorená parcela č. 2068/5, druh: Zastavaná plocha a nádvorie, o rozlohe 39 m², odčlenená od parcely KN „C“ 2068/1 zapísanej na LV č. 4234;

novovytvorená parcela č. 2069/4, druh: Zastavaná plocha a nádvorie, o rozlohe 9 m², odčlenená od parcely KN „C“ 2069/1 zapísanej na LV č. 4234;

novovytvorená parcela č. 2070/3, druh: Zastavaná plocha a nádvorie, o rozlohe 61 m², odčlenená od parcely KN „C“ 2070/1 zapísanej na LV č. 4234;

a to v zmysle GP č. 58/2016, vyhotoveného dňa 03.11.2016 Ing. Zuzanou Lackovou, autorizačne overeného dňa 04.11.2016 Ing. Zuzanou Lackovou, úradne overeného dňa 15.11.2016 Okresným úradom Pezinok Katastrálny odbor pod číslom 1238/2016;

a

parcelsa č. 2072/3, druh: Zastavaná plocha a nádvorie, o rozlohe 120 m², zapísaná na LV 4234;

spolu vo výmere 231 m².

KÚPNA CENA: 13.900 Eur (t.j. cca 60 eur/m²)

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pri rodinnom dome, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa a jeho manželky.

4.02. Materiál spracoval Mgr. Martin Klemanič, právnik MsÚ v Pezinku.

S materiálom poslancov oboznámila VOO, Mgr. Gottschallová. Jedná sa o odkúpenie pozemku, ktorý sa nachádza pred rodinným domom navrhovateľa.

Primátor za mestskú radu – neodporúča daný prevod s pripomienkami:

- Možnosť prenájmu prostredníctvom nájomnej zmluvy
- Nevyhnutnosť bližšie špecifikovať účel
- Preveriť, či sa nerieši parkovacia politika, resp. či je zadaná stavba legálna

Poslanec Rybár za KEFaP – očakávajú, aby sa všetky požiadavky ktoré prídu od občanov, pohybovali približne v sume minimálne 100 €/m².

Poslanec Šipoš za KÚPVaD – neodporúča predaj pozemku

➤ Poslanec Šipoš – **poslanecký návrh**

➡ Vytvoriť koncepciu na riešenie využívania verejného priestranstva na súkromné účely. Termín : koniec januára 2021

➤ Primátor doplnil: aby MsÚ pripravil koncept – aké body má rozvíjať, atď. do zastupiteľstva v januári.

➡ MsÚ pripraví do konca januára základnú kostru (obsah), čo bude predmetom riešenia koncepcie na riešenie verejného priestoru v rámci využívania súkromných potrieb na ulici

Primátor dal hlasovať o poslaneckom návrhu v znení „*MsÚ pripraví do konca januára materiál, ktorý predstaví, aké body a aké detaily sa budú definovať a rozvíjať v koncepcii využívania verejného priestoru pre súkromné účely.*“

8. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 13; Marián Šipoš, Marek Manák, Jozef Chynoranský, Milan Čech, Peter Janeček, Milan Grell, Branislav Macháč, Ľubomír Uhlár, Adam Kovačovský, Juraj Pátek, Martin Dulaj, Mária Wagingerová, Pavol Rybár

Proti 0;

Zdržalo sa 0;

Nehlasovalo 0;

Výsledok: poslanecký návrh prešiel

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-124 /2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

schvaľuje

MsZ 26.11.2020

9

poslanecký návrh v znení

MsÚ pripraví do konca januára materiál, ktorý predstaví, aké body a aké details sa budú definovať a rozvíjať v koncepcii využívania verejného priestoru pre súkromné účely.

Primátor dal hlasovať o bode, tak ako bol predložený

9. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 0;

Proti 12; Ľubomír Uhlár, Marián Šipoš, Peter Janeček, Jozef Chynoranský, Adam Kovačovský, Milan Čech, Marek Manák, Martin Dulaj, Milan Grell, Mária Wagingerová, Branislav Macháč, Pavol Rybár

Zdržalo sa 1; Juraj Pátek

Nehlasovalo 0;

Výsledok: bod neprešiel

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-125 /2020

Mestské zastupiteľstvo

neschvaľuje

prevod majetku obce priamym predajom ,

v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

NAVRHOVATEĽ: I. F.

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie novovytvorenej časti pozemku, v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Cajlanská ulica, parc. KN reg. "C" č. 1350/8, druh: Zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 28 m², vo vlastníctve mesta Pezinok, vytvorená GP č. 20/2020.

Pozemok z ktorého bude parcela č. 1350/8 odčlenená je pozemok v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Cajlanská ulica, parc. KN reg. "E" č. 314/1, druh: ostatná plocha, vo výmere 8657 m², zapísaný na LV č. 10434 vo vlastníctve mesta Pezinok.

KÚPNA CENA: 695,52,- € za celý predmet prevodu; t.j. cca 24,84 €/m² (Cena bola určená znaleckým posudkom č. 284/2020 vyhotoveným dňa 24.09.2020)

Cena navrhovaná navrhovateľom 43,56/m²

ÚČEL: Odkúpenie pozemku, ktorý sa nachádza pred rodinným domom navrhovateľa.

04.03 Materiál spracoval Mgr. Martin Klemanič, právnik MsÚ v Pezinku.

Primátor tlmočil stanovisko mestskej rady, ktorá daný prevod neodporúča s pripomienkou

- Preveriť vzťah majiteľa k pozemku.

Poslanec Rybár za KEFaP – kúpna cena je nízka

Poslanec Šipoš za KÚPVaD – neodporúča odpredaj pozemku

Diskusia:

- Poslanec Rybár
- VOVaŽP, Ing. Záchensky
- VMO, Ing. Ruppertová

Nasledovalo hlasovanie o bode

10. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 0;

Proti 12; Jozef Chynoranský, Marek Manák, Martin Dulaj, Peter Janeček, Adam Kovačovský, Milan Čech, Mária Wagerová, Marián Šipoš, Branislav Macháč, Milan Grell, Ľubomír Uhlár, Pavol Rybár

Zdržalo sa 1; Juraj Pátek

Nehlasovalo 0;

Výsledok: bod neprešiel

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-126 /2020

Mestské zastupiteľstvo

neschvaľuje

prevod majetku obce priamym predajom ,

v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

NAVRHOVATEĽ: H. I. a H. O.

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie novovytvorenej časti pozemku, v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Cajlanská ulica, parc. KN reg. "C" č. 1195/5, druh: Zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 68 m², vo vlastníctve mesta Pezinok, vytvorená GP PK 13/2020.

Pozemok z ktorého bude parcela č. 1195/5 odčlenená je pozemok v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Cajlanská ulica, parc. KN reg. "E" č. 314/1, druh: ostatná plocha, vo výmere 8657 m², zapísaný na LV č. 10434 vo vlastníctve mesta Pezinok.

KÚPNA CENA: 3033,48,- € za celý predmet prevodu; t.j. cca 44,61 €/m² (Cena bola určená znaleckým posudkom č. 60/2020 vyhotoveným dňa 16.10.2020)

Kúpna cena navrhovaná navrhovateľom 35,-€ - 50,- €

ÚČEL: Odkúpenie pozemku, ktorý sa nachádza pred rodinným domom navrhovateľa.

04.04 Materiál spracoval Mgr. Martin Klemanič, právnik MsÚ v Pezinku.

Primátor konštatoval, že mestská rada dala neodporúčajúce stanovisko k odkúpeniu pozemku.

Diskusia:

Bez diskusie.

11. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 0;

Proti 12; Jozef Chynoranský, Ľubomír Uhlár, Adam Kovačovský, Mária Wagerová, Milan Čech, Marek Manák, Marián Šipoš, Branislav Macháč, Peter Janeček, Martin Dulaj, Juraj Pátek, Pavol Rybár

Zdržalo sa 0;

Nehlasovalo 1; Milan Grell

Výsledok: bod neprešiel

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-127 /2020

Mestské zastupiteľstvo

neschvaľuje

prevod majetku obce priamym predajom ,

v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

NAVRHOVATEĽ: M. H. a L. H.

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie novovytvorenej časti pozemku, v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Cajlanská ulica, parc. KN reg. "C" č. 1195/4, druh: Zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 68 m², vo vlastníctve mesta Pezinok, vytvorená GP PK 13/2020.

Pozemok z ktorého bude parcela č. 1195/4 odčlenená je pozemok v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Cajlanská ulica, parc. KN reg. "E" č. 314/1, druh: ostatná plocha, vo výmere 8657 m², zapísaný na LV č. 10434 vo vlastníctve mesta Pezinok.

KÚPNA CENA: 3033,48,- € za celý predmet prevodu; t.j. cca 44,61 €/m² (Cena bola určená znaleckým posudkom č. 61/2020 vyhotoveným dňa 16.10.2020)

Kúpna cena navrhovaná navrhovateľom 35,-€ - 50,- €

ÚČEL: Odkúpenie pozemku, ktorý sa nachádza pred rodinným domom navrhovateľa.

04.06 Materiál spracoval Mgr. Martin Klemanič, právnik MsÚ v Pezinku.

Predkladaný materiál uviedla VOO, Mgr. Gottschallová.

Poslanec Šipoš za KÚPVaD – neodporúča odpredaj pozemku

Poslanec Rybár za KEFaP – nízka cena, neodporúča odpredaj pozemku

Primátor tlmočil odporúčania mestskej rady:

- a) odporúča predat' 18 + 8m² pri cene nie nižšej ako 100€ podľa uznesenia
- b) neodporúča predat' 511 m²
- c) odporúča vypratať pozemok

Diskusia:

- poslankyňa Wagerová
- poslanec Macháč
- primátor
- VOVŽP, Ing. Záchenský
- Poslanec Šipoš – **poslanecký návrh**

➔ Spracovať koncepciu na prevádzkovanie rekreačných oblastí (samostatným uznesením) Termín: január

NK dala hlasovať o poslaneckom návrhu **poslanca Šipoša** „*Spracovať návrh konceptu na prevádzkovanie rekreačných oblastí do januárového zastupiteľstva*“.

12. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 12; Jozef Chynoranský, Marek Manák, Martin Dulaj, Ľubomír Uhlár, Mária Wagerová, Marián Šipoš, Peter Janeček, Milan Čech, Adam Kovačovský, Juraj Pátek, Branislav Macháč, Pavol Rybár

Proti 0;

Zdržalo sa 0;

Nehlasovalo 1; Milan Grell

Výsledok: poslanecký návrh prešiel

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-128 /2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

schvaľuje

poslanecký návrh v znení

spracovať návrh konceptu na prevádzkovanie rekreačných oblastí do januárového zastupiteľstva.

Predseda júci dal hlasovať o bode tak ako bol predložený

13. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 2; Milan Čech, Milan Grell

Proti 10; Juraj Pátek, Martin Dulaj, Marián Šipoš, Mária Wagerová, Peter Janeček, Ľubomír Uhlár, Jozef Chynoranský, Pavol Rybár, Adam Kovačovský, Branislav Macháč

Zdržalo sa 0;

Nehlasovalo 1; Marek Manák

Výsledok: bod neprešiel - neschvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-129 /2020

Mestské zastupiteľstvo

neschvaľuje

prevod majetku obce priamym predajom ,

v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

NAVRHOVATEĽ: **M. K.**

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie novovytvorených časti pozemku, v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Stupy, parc. KN reg. "C" č. 6584/10 druh: ostatná plocha, vo výmere 8 m² a parc. KN reg. "C" č. 6584/11 druh: ostatná plocha, vo výmere 511 m². Na základe geometrického plánu 10/2020.

Pozemok z ktorého budú parcely č. 6584/10 a 6584/11 a odčlenené je pozemok v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Stupy, parc. KN reg. "C" č. 6584/1, druh: ostatná plocha, vo výmere 9494 m², zapísaná na LV č. 4234 vo vlastníctve mesta Pezinok.

Odkúpenie časti pozemku v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Stupy, parc. KN reg. "C" č. 6584/1, druh: ostatná plocha, vo výmere 9494 m², zapísaná na LV č. 4234 vo vlastníctve mesta Pezinok vo výmere 18 m², ktoré budú pričlenené k p.č. 6591 evidovanej na liste vlastníctva č. 3025

KÚPNA CENA: 12 936,33,- € za celý predmet prevodu; t.j. cca 24,09 €/m²

Pozemok p.č. 6591 - parc. č. 6591 (18 m²) 433,62 €

Pozemok p.č. 6584/10 - parc. č. 6584/10 (8 m²) 192,72 €

Pozemok p.č. 6584/11 - parc. č. 6584/11 (511 m²) 12 309,99 €

(Cena bola určená znaleckým posudkom č. 92/2020 zo dňa 25.06.2020)

ÚČEL: Odkúpenie pozemku, ktorý sa nachádza pod chatou navrhovateľa.

04.07 Materiál spracoval Mgr. Martin Klemanič, právnik MsÚ v Pezinku.

Primátor predniesol stanovisko za mestskú radu – tá odporučila prevod majetku priamym predajom s pripomienkou:

- Prehodnotiť cenu.

Poslanec Šipoš za KÚPVaD – odporúča odpredaj majetku. Cenou sa nezaoberali.

Poslanec Rybár za KEFaP – prevod v komisii nepreberali

Do diskusie sa nikto neprihlásil

Predsedaajúci dal hlasovať o predložennom bode.

14. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 8; Marián Šipoš, Jozef Chynoranský, Adam Kovačovský, Peter Janeček, Martin Dulaj, Mária Wagerová, Marek Manák, Juraj Pátek

Proti 1; Milan Čech

Zdržalo sa 3; Milan Grell, Ľubomír Uhlár, Branislav Macháč

Nehlasovalo 1; Pavol Rybár

Výsledok: bod prešiel - schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-130 /2020

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

prevod majetku obce priamym predajom ,

v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

NAVRHOVATEĽ: V. P.

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemkov v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Drevárska ulica, parc. KN reg. "C" č. 2910/17, druh: Zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 299 m², a parc. KN reg. "C" č. 2910/20, druh: Zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 107 m² zapísané na LV č. 4234 a vo vlastníctve mesta Pezinok.

KÚPNA CENA: parcela č. 2910/17 v hodnote 5,902,26 € to jest 18,24€/m²
parcela č. 2910/20 v hodnote 2112,18 € to jest 18,24€/m²

Celková cena za predmet predaja 8 014,44 €

(Cena bola určená znaleckým posudkom č. 108/2020 vyhotoveným dňa 20.07.2020)

ÚČEL: Vysporiadanie plochy záhrady

04.08 Materiál spracoval Mgr. Martin Klemanič, právnik MsÚ v Pezinku

Primátor: Mestská rada neodporúča prevod majetku obce priamym predajom

Poslanec Rybár za KEFaP – prevodom sa v komisii nezaoberali

Poslanec Šipoš za KÚPVaD – komisia odporúča preukázať vzťah užívateľa k užívanému pozemku (aspoň čestným prehlásením), vzhľadom k tomu, že je tam viacero užívateľov. Neodporúča odpredaj pozemku, poprípade iba prenájom do doby vysporiadania daného susedného pozemku, alebo do spodrobnenia územného plánu.

Do diskusie sa nikto neprihlásil.

Predseda júci požiadal poslancov o hlasovanie o bode, tak ako bol predložený

15. hlasovanie: Prítomní: 11

Za 0;

Proti 8; Jozef Chynoranský, Peter Janeček, Adam Kovačovský, Marek Manák, Juraj Pátek, Martin Dulaj, Ľubomír Uhlár, Pavol Rybár

Zdržalo sa 3; Marián Šipoš, Milan Grell, Branislav Macháč

Nehlasovalo 0;

Primátor konštatoval, že momentálne nie je mestské zastupiteľstvo uznášania schopné a udelil 5 minútovú krátku prestávku, po ktorej sa poslanci opäť prezentujú a hlasovanie sa bude opakovať.

Prezentácia po prestávke: 13 poslancov.
Mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Predsedaajúci vyzval poslancov k opakovanému hlasovaniu, nakoľko pri poslednom hlasovaní nebolo mestské zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

16. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 1; Milan Grell

Proti 9; Jozef Chynoranský, Mária Wagingerová, Martin Dulaj, Peter Janeček, Ľubomír Uhlár, Juraj Pátek, Adam Kovačovský, Marek Manák, Pavol Rybár

Zdržalo sa 3; Milan Čech, Marián Šipoš, Branislav Macháč

Nehlasovalo 0;

Výsledok: bod neprešiel - neschvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-131 /2020

Mestské zastupiteľstvo

neschvaľuje

prevod majetku obce priamym predajom,

v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

NAVRHOVATEĽ: M. K. a V. K.

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku, v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Fajgalská cesta, parc. KN reg. "E" č. 3648, druh: Zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 474 m², zapísaný na LV č. 10434 vo vlastníctve mesta Pezinok.

KÚPNA CENA: 2038,20,- € za celý predmet prevodu; t.j. 4,30 €/m² (Cena bola určená znaleckým posudkom č. 278/2020 vyhotoveným dňa 19.09.2020)

ÚČEL: Vysporiadanie plochy záhrady

04.09 Materiál spracoval Mgr. Martin Klemanič, právnik MsÚ v Pezinku

Primátor tlmočil stanovisko mestskej rady : neodporúča prevod majetku obce priamym predajom

VOO, Mgr. Gottschallová informovala poslancov o predložennom materiáli

Poslanec Rybár za KEFaP – ponúknutá cena je dostatočne vysoká a komisia nemá námietky voči predaju.

Poslanec Šipoš za KÚPVaD – zatiaľ neodporúča odpredaj pozemku, ale odporúča doplniť bližšie informácie hlavne ku konštrukcii a umiestnení rampy a potom opätovne žiadosť posúdiť.

Diskusia:

- poslanec Manák

- poslankyňa Wagerová
- primátor
- VMO, Ruppertová
- VOO, Gottschallová
- poslanec Macháč
- poslanec Šipoš – **poslanecký návrh**

- Nehlasovať teraz o tomto bode, ale doplniť bližšie informácie ku konštrukcii a umiestnení rampy

Predseda júci dal slovo NK

NK zaznamenala jeden poslanecký návrh a to poslanca Šipoša „*Aby bola dopracovaná dokumentácia ku konštrukcii a umiestnení stavby bezbariérového prístupu*“

17. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 1; Milan Čech, Jozef Chynoranský, Marián Šipoš, Peter Janeček, Ľubomír Uhlár, Adam Kovačovský, Milan Grell, Martin Dulaj, Marek Manák, Pavol Rybár, Juraj Pátek, Branislav Macháč

Proti 0;

Zdržalo sa 0;

Nehlasovalo 1; Mária Wagerová

Výsledok: poslanecký návrh prešiel

Primátor konštatoval, že materiál sa postupuje na rokovanie do ďalšieho mestského zastupiteľstva.

4.10 Materiál spracoval Mgr. Martin Klemanič, právnik MsÚ v Pezinku

S predloženým materiálom poslancov v krátkosti oboznámil primátor a zároveň tlmočil súhlasné stanovisko mestskej rady k predaju.

Poslanec Šipoš za KÚPVaD – neodporúča odpredaj majetku v celom rozsahu, ale odporúča zalícovať zlomové body 1 a 2 presne s hranicou pozemku 735/3

- Poslanec Šipoš – **poslanecký návrh**

- Zalícovať lomové body 1 a 2 s hranicou pozemku 735/3 a takto predat' ten pozemok

- Poslanec Macháč
- VOO, Gottschallová
- Poslanec Šipoš
- Poslanec Rybár – **poslanecký návrh**

- Navýšiť kúpnu cenu na 100€/m²

Primátor ukončil diskusiu a dal slovo NK

NK dala hlasovať o poslaneckom návrhu **poslanca Rybára** „*Navýšiť kúpnu cenu na 100€/m²*“

18. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 11; Jozef Chynoranský, Adam Kovačovský, Peter Janeček, Ľubomír Uhlár, Milan Čech, Martin Dulaj, Marián Šipoš, Milan Grell, Pavol Rybár, Marek Manák, Branislav Macháč

Proti 1; Juraj Pátek

Zdržalo sa 1; Mária Wagerová

Nehlasovalo 0;

Výsledok: poslanecký návrh prešiel

NK dala hlasovať o poslaneckom návrhu **poslanca Šipoša** „Aby sa odpredal tvar pozemku tak, aby sa zalícovali lomové body 1 a 2 s hranicou pozemku 735/3

19. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 12; Milan Čech, Martin Dulaj, Jozef Chynoranský, Marián Šipoš, Ľubomír Uhlár, Peter Janeček, Adam Kovačovský, Marek Manák, Mária Wagerová, Milan Grell, Branislav Macháč, Pavol Rybár

Proti 0;

Zdržalo sa 1; Juraj Pátek

Nehlasovalo 0;

Výsledok: poslanecký návrh prešiel

Primátor dal hlasovať o bode ako celku s dvoma pozmeňujúcimi návrhmi

20. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 12; Jozef Chynoranský, Juraj Pátek, Milan Čech, Peter Janeček, Marek Manák, Mária Wagerová, Pavol Rybár, Adam Kovačovský, Milan Grell, Marián Šipoš, Ľubomír Uhlár, Branislav Macháč

Proti 0;

Zdržalo sa 1; Martin Dulaj

Nehlasovalo 0;

Výsledok: bod prešiel s 2 poslaneckými návrhmi

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-132/2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje

prevod majetku obce priamym predajom

NAVRHOVATEĽ: Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, 902 01 Pezinok, Ičo: 17 03 64

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, sídlo: Radničné námestie 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie novovytvorenej časti pozemku, v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Na Bielenisku, parc. KN reg. "C" č. 734/40, druh: Zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 82 m², vo vlastníctve mesta Pezinok, vytvorená GP č.12/2020.

Pozemok z ktorého bude parcela č. 734/40 odčlenená je pozemok v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Na bielenisku, parc. KN reg. "C" č. 734/1, druh: ostatná plocha, vo výmere 8657 m², zapísaný na LV č. 8113 vo vlastníctve mesta Pezinok.

KÚPNA CENA: pôvodne: 4076,22- € za celý predmet prevodu; t.j. cca 49,71 €/m² (Cena bola určená znaleckým posudkom č. 89/2020 vyhotoveným dňa 26.05.2020)

So schváleným poslaneckým návrhom: „Navyšit' kúpnu cenu na 100€/m²“

ÚČEL: Vyporiadanie vlastníckych vzťahov

S podmienkou schválenou poslaneckým návrhom:

„Aby sa odpredal tvar pozemku tak, aby sa zalicovali lomové body 1 a 2 s hranicou pozemku 735/3“

4.11 Materiál spracoval Mgr. Martin Klemanič, právnik MsÚ v Pezinku

Stanovisko mestskej rady tlmočil primátor : odporúča prevod majetku obce priamym predajom s pripomienkou:

- Preveriť plnenie povinností vyplývajúcich zo zmlúv v danej lokalite

Poslanec Rybár za KEFaP – jednotný meter pri cene predaja

- Poslanec Rybár – **poslanecký návrh**

➡ Kúpna cena 100 €/m²

Poslanec Šipoš za KÚPVaD – komisia odporúča odpredať pozemok v prípade , že budú splnené podmienky (plnenie povinností vyplývajúcich zo zmlúv v danej lokalite).

K prevodu sa vyjadril za MsÚ vedúci Odd. výstavby a ŽP, Ing. Záchenský a VOO, Mgr. Gottschallová.

Diskusia:

- poslanec Macháč
- poslanec Šipoš
- poslankyňa Wagingerová
- poslanec Šipoš
- VOO, Mgr. Gottschallová
- primátor
- poslanec Šipoš
- VOO,Mgr. Gottschallová
- poslanec Šipoš – **poslanecký návrh**

➡ Preveriť plnenie povinností vyplývajúcich zo zmlúv v danej lokalite a posunúť prevod do decembrového zastupiteľstva

- Poslanec Macháč
- Poslanec Šipoš

Primátor ukončil diskusiu a dal slovo NK

NK dala hlasovať o poslaneckom návrhu poslanca Šipoša „Bod č. 4.11 presunúť do ďalšieho zastupiteľstva, aby sa do vtedy preverili povinnosti vyplývajúce zo zmlúv v danej lokalite“

21. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 11; Milan Čech, Marián Šipoš, Martin Dulaj, Ľubomír Uhlár, Milan Grell, Mária Wagingerová, Peter Janeček, Adam Kovačovský, Marek Manák, Branislav Macháč, Juraj Pátek

Proti 0;

Zdržalo sa 0;

Nehlasovalo 0; Pavol Rybár, Jozef Chynoranský

Výsledok: poslanecký návrh prešiel

Bod presunutý na rokovanie do decembrového zastupiteľstva

4.12 Materiál spracovala Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

Predsedaajúci podal krátku informáciu k predloženému bodu a predniesol stanovisko mestskej rady: Odporúča predat' majetok, ale len v zmysle pripravovaných zásad (pri cene 100 €/m²)

Poslanec Šipoš za KÚPVaD – komisia odporúča odpredať pozemok

Diskusia:

➤ Poslanec Manák – **poslanecký návrh**

➡ Odpredať v zmysle odporúčania MsR - 100 €/m²

Do diskusie sa už nikto neprihlásil. Primátor dal slovo NK aby dala hlasovať o preloženom poslaneckom návrhu

NK: V zmysle odporúčania mestskej rady odporúčame predaj pozemku pod garážou za **cenu 100 €/m²**

22. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 12; Martin Dulaj, Ľubomír Uhlár, Milan Čech, Marek Manák, Jozef Chynoranský, Marián Šipoš, Mária Wagerová, Adam Kovačovský, Pavol Rybár, Milan Grell, Juraj Pátek, Branislav Macháč

Proti 0;

Zdržalo sa 1; Peter Janeček

Nehlasovalo 0;

Výsledok: poslanecký návrh prešiel

Predsedaajúci dal hlasovať o bode ako celku

23. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 12; Ľubomír Uhlár, Marián Šipoš, Martin Dulaj, Milan Čech, Jozef Chynoranský, Adam Kovačovský, Marek Manák, Juraj Pátek, Milan Grell, Mária Wagerová, Branislav Macháč, Pavol Rybár

Proti 0;

Zdržalo sa 1; Peter Janeček

Nehlasovalo 0;

Výsledok: bod prešiel s poslaneckým návrhom

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-133 /2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje

prevod majetku obce

ŽIADATEĽ: S. M.

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou, KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Malokarpatská ulica, parc. č. 802/41, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 23 m², vo vlastníctve mesta Pezinok, zapísaný na LV č. 4234.

KÚPNA CENA: **100 €/m² (2300,- Eur)**

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve navrhovateľa a jeho manželky.

04.13 Materiál spracovala Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

Primátor uviedol, že teraz budú nasledovať body, ktoré majú spoločného menovateľa. Jedná sa o žiadosti o odkúpenie pozemku pod garážou. Ide o lokalitu Záhradná ulica. Mestská rada hlasovala o nich jedným hlasovaním a neodporúča prevod majetku obce, ale odporúča riešiť jeho nájom.

Poslanec Šipoš za KÚPVaD – komisia vo všetkých týchto bodoch neodporúča predaj týchto pozemkov, z dôvodu pripravovaných zásad pamiatkovej zóny, ako aj rozhodnutia o pamiatkovej zóne, kde sú vyčlenené tieto stavby ako nevhodné do pamiatkového územia. Riešiť to zatiaľ nájomnými zmluvami.

Poslanec Šipoš navrhol, aby poslanci o všetkých týchto identických bodov hlasovali jedným hlasovaním.

VOO Mgr. Gottschallová jedná sa o body : 4.13; 4.14; 4.15; 4.16; 4.17; 4.18 a 4.19

Zároveň upozornila, že si treba ozrejmiť podmienky hlasovania. Doporučila hlasovať o každom prevode zvlášť.

- primátor
- VOO Mgr. Gottschallová
- primátor
- poslanec Šipoš
- primátor
- poslanec Manák
- poslanec Šipoš

Predseda júci ukončil diskusiu a vyzval poslancov k hlasovaniu

24. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 2; Milan Čech, Branislav Macháč

Proti 8; Peter Janeček, Jozef Chynoranský, Adam Kovačovský, Pavol Rybár, Marek Manák, Juraj Pátek, Martin Dulaj, Mária Wagerová

Zdržalo sa 0;

Nehlasovalo 3;

Nakoľko prišlo k nepochopeniu textu hlasovania zo strany poslancov, primátor dal o bode hlasovať opakovane.

Primátor dal hlasovať o bode tak, ako je predložený

25. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 0;

Proti 13; Milan Čech, Peter Janeček, Jozef Chynoranský, Adam Kovačovský, Marek Manák, Mária Wagerová, Martin Dulaj, Juraj Pátek, Ľubomír Uhlár, Branislav Macháč, Milan Grell, Marián Šipoš, Pavol Rybár

Zdržalo sa 0;

Nehlasovalo 0;

Výsledok: bod neprešiel

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-134 /2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

neschvaľuje

prevod majetku obce

ŽIADATEĽ: M. S.

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou, KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Záhradná ulica, parc. č. 4710/7, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 32 m², vo vlastníctve mesta Pezinok, zapísaný na LV č. 4234.

KÚPNA CENA: 100 eur/m² (t.j. 3200 Eur)

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve navrhovateľa a jeho manželky.

04.14 Materiál spracovala Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

Primátor dal hlasovať o bode tak, ako je predložený

26. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 0;

Proti 13; Milan Čech, Ľubomír Uhlár, Jozef Chynoranský, Marek Manák, Martin Dulaj, Mária Wagerová, Adam Kovačovský, Peter Janeček, Branislav Macháč, Milan Grell, Juraj Pátek, Marián Šipoš, Pavol Rybár

Zdržalo sa 0;

Nehlasovalo 0;

Výsledok: bod neprešiel

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-135 /2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

neschvaľuje

prevod majetku obce

ŽIADATEĽKA: Š. M.

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou, KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Záhradná ulica, parc. č. 4732, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 21 m², vo vlastníctve mesta Pezinok, zapísaný na LV č. 4234.

KÚPNA CENA: žiadateľka nenavrhol

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľky a jej manžela

Pri číslovaní poradia hlasovaní vznikla technická chyba. Poradové čísla 27 a 28 boli omylom preskočené (hlasovania neprebehli) a po hlasovaní č. 26 nasledovalo hlasovanie s poradovým číslom 29.

04.15 Materiál spracovala Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

Primátor dal hlasovať o bode tak, ako je predložený

29. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 0;

Proti 13; Ľubomír Uhlár, Marián Šipoš, Mária Wagingerová, Jozef Chynoranský, Milan Čech, Adam Kovačovský, Marek Manák, Peter Janeček, Juraj Pátek, Martin Dulaj, Branislav Macháč, Milan Grell, Pavol Rybár

Zdržalo sa 0;

Nehlasovalo 0;

Výsledok: bod neprešiel

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-136 /2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

neschvaľuje

prevod majetku obce

ŽIADATEĽ: K. B.

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou, KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Záhradná ulica, parc. č. 4712, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 21 m², vo vlastníctve mesta Pezinok, zapísaný na LV č. 4234.

KÚPNA CENA: žiadateľ nenavrhol

ÚČEL Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve navrhovateľa.

04.16 Materiál spracovala Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

Primátor dal hlasovať o bode tak, ako je predložený

30. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 0;

Proti 13; Martin Dulaj, Milan Čech, Ľubomír Uhlár, Peter Janeček, Jozef Chynoranský, Marek Manák, Marián Šipoš, Adam Kovačovský, Juraj Pátek, Milan Grell, Mária Wagingerová, Branislav Macháč, Pavol Rybár

Zdržalo sa 0;

Nehlasovalo 0;

Výsledok: bod neprešiel

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-137 /2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

neschvaľuje

prevod majetku obce

ŽIADATEĽ: I. N.

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou, KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Záhradná ulica, parc. č. 4710/3, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 23 m², vo vlastníctve mesta Pezinok, zapísaný na LV č. 4234.

KÚPNA CENA: žiadateľ nenavrhoval

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve navrhovateľa.

04.17 Materiál spracovala Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

Primátor dal hlasovať o bode tak, ako je predložený

31. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 0;

Proti 9; Milan Grell, Marián Šipoš, Juraj Pátek, Mária Wagingerová, Peter Janeček, Branislav Macháč, Marek Manák, Jozef Chynoranský, Pavol Rybár

Zdržalo sa 0;

Nehlasovalo 4; Milan Čech, Martin Dulaj, Ľubomír Uhlár, Adam Kovačovský

Výsledok: bod neprešiel

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-138 /2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

neschvaľuje

prevod majetku obce

ŽIADATEĽ: Ľ. R.

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou, KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Záhradná ulica, parc. č. 4710/4, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 21 m², vo vlastníctve mesta Pezinok, zapísaný na LV č. 4234.

KÚPNA CENA: žiadateľ nenavrhol

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve navrhovateľa a jeho manželky.

04.18 Materiál spracovala Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

Primátor dal hlasovať o bode tak, ako je predložený

32. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 0;

Proti 12; Jozef Chynoranský, Milan Grell, Marián Šipoš, Juraj Pátek, Peter Janeček, Adam Kovačovský, Marek Manák, Martin Dulaj, Mária Wagerová, Ľubomír Uhlár, Branislav Macháč, Pavol Rybár

Zdržalo sa 0;

Nehlasovalo 1; Milan Čech

Výsledok: bod neprešiel

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-139 /2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

neschvaľuje

prevod majetku obce

ŽIADATEĽ: Ľ. H.

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou, KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Záhradná ulica, parc. č. 4710/5, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 23 m², vo vlastníctve mesta Pezinok, zapísaný na LV č. 4234.

KÚPNA CENA: 2300,- Eur (t. j. 100,- Eur m²)

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve navrhovateľa

04.19 Materiál spracovala Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

Primátor dal hlasovať o bode tak, ako je predložený

33. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 0;

Proti 12; Milan Čech, Ľubomír Uhlár, Marián Šipoš, Marek Manák, Juraj Pátek, Jozef Chynoranský, Peter Janeček, Adam Kovačovský, Milan Grell, Martin Dulaj, Pavol Rybár, Branislav Macháč

Zdržalo sa 0;

Nehlasovalo 1; Mária Wagingerová

Výsledok: bod neprešiel

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-140 /2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

neschvaľuje

prevod majetku obce

ŽIADATEĽ: M. H.

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou, KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Záhradná ulica, parc. č. 4733, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 21 m², vo vlastníctve mesta Pezinok, zapísaný na LV č. 4234.

KÚPNA CENA: žiadateľ nenavrhoľ

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve navrhovateľa

04.20 Materiál spracovala Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

Primátor tlmočil stanovisko Mestskej rady v Pezinku: Mestská rada odporúča schváliť podmienky nájmu pozemkov pre Terminál integrovanej dopravy v Pezinku od ŽSR.

VOO Mgr. Gottschallová v krátkosti zhrnula problematiku predkladaného bodu.

Diskusia:

Poslanec Šipoš za KÚPVaD – komisia odporúča prenájom

- poslanec Šipoš
- VOO, Mgr. Gottschallová
- primátor
- poslanec Šipoš
- poslanec Macháč

Poslanec Rybár za KEFaD – komisia sa nezaoberala týmto bodom

- primátor
- poslanec Šipoš

Predseda júci ukončil diskusiu a vyzval poslancov k hlasovaniu

34. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 11; Martin Dulaj, Marek Manák, Mária Wagingerová, Milan Čech, Marián Šipoš, Milan Grell, Peter Janeček, Adam Kovačovský, Pavol Rybár, Branislav Macháč, Juraj Pátek

Proti; 0

Zdržalo sa 0;

Nehlasovalo 2; Jozef Chynoranský, Ľubomír Uhlár

Výsledok: bod prešiel

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-141 /2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

podmienky nájmu pozemkov pre Terminál integrovanej dopravy v Pezinku od ŽSR

PRENAJÍMATEĽ: Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava,
IČO: 31 364 501

NÁJOMCA: Mesto Pezinok, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Opätovné uzatvorenie nájomnej zmluvy k pozemkom v správe ŽSR, pod
stavbou Terminál integrovanej dopravy v Pezinku

NÁJOM: (A) 1485,- Eur + DPH za rok a
(B) suma dane z nehnuteľností za Predmet nájmu

ÚČEL: Úprava vzťahu k pozemkom na ktorých je vybudovaný Terminál integrovanej
dopravy v Pezinku.

<https://www.youtube.com/watch?v=zEEsoB2djs8&t=2836s>

05. Návrh na zmenu štatútu Mesta Pezinok

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor Mesta Pezinok

Spracoval: Právny referát organizačného oddelenia MsÚ v Pezinku

Úvod k predkladanému materiálu predniesol primátor. Doplnujúce informácie podala VOO
Mgr. Gottschallová.

Stanovisko mestskej rady: **Odporúča** schváliť zmeny Štatútu Mesta Pezinok v rozsahu

1. mení sa § 9 ods. 2 druhá odrážka, ktorá bude znieť:

§ 9 Mestská rada

2. Mestská rada zároveň

- (druhá odrážka) *prerokúva materiály určené na rokovanie MsZ, predložené zo strany primátora,*

2. ruší sa § 9 ods. 2 štvrtá odrážka (v znení: na požiadanie poskytuje radu primátorovi)

s pozmeňujúcimi pripomienkami:

- (druhá odrážka) *prerokúva materiály určené na rokovanie MsZ a zaujíma k nim stanoviská* sa – sa ruší
- (štvrtá odrážka) na požiadanie poskytuje radu primátorovi – neruší sa

Diskusia:

➤ Poslanec Rybár – **poslanecký návrh**

➡ V bode 1 uznesenia sa mení § 9; 2(druhá odrážka) vynechať slová určené na rokovanie MsZ . Bod by mal znieť „prerokúva materiály predložené zo strany

primátora “ a bod 2(štvrtá odrážka) ponechať, t.j. na požiadanie poskytuje radu primátorovi

➤ Poslanec Šipoš

Predseda júci dal hlasovať o poslaneckom návrhu poslanca Rybára

35. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 10; Ľubomír Uhlár, Jozef Chynoranský, Marián Šipoš, Milan Grell, Mária Wagingerová, Peter Janeček, Pavol Rybár, Adam Kovačovský, Marek Manák, Martin Dulaj

Proti; 1; Milan Čech

Zdržalo sa 1; Branislav Macháč

Nehlasovalo 1; Juraj Pátek

Výsledok: poslanecký návrh prešiel

Hlasovanie o bode ako celku aj so schváleným poslaneckým návrhom

36. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 11; Milan Grell, Ľubomír Uhlár, Marián Šipoš, Martin Dulaj, Juraj Pátek, Jozef Chynoranský, Marek Manák, Adam Kovačovský, Mária Wagingerová, Peter Janeček, Pavol Rybár

Proti; 1; Milan Čech, Branislav Macháč

Zdržalo sa 1;

Nehlasovalo 0;

Výsledok: bod prešiel - schvaľuje

<https://www.youtube.com/watch?v=zEEsoB2djs8&t=11792s>

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-142/2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. k) a § 24 ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zmeny Štatútu Mesta Pezinok

v rozsahu:

mení sa § 9 ods. 2 druhá odrážka, ktorá bude znieť:

§ 9 Mestská rada

2. Mestská rada zároveň

(druhá odrážka) *prerokúva materiály predložené zo strany primátora,*

Predseda júci vyhlásil 20 minútovú prestávku

Prezentácia poslancov po prestávke: prihlásení – 13 poslancov

Mestské zastupiteľstvo je uznášanía schopné.

06. Informácia o úverových podmienkach na verejné osvetlenie, stanovisko HK

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor Mesta Pezinok

Spracovali: Ing. Alena Gusejnova, vedúca finančného oddelenia

Ing. Ján Záchenský, vedúci oddelenia výstavby a životného prostredia
Ing. Anna Taškárová, PhD., hlavná kontrolórka

Bližšie informácie a stanovisko mestskej rady k predloženému materiálu podal primátor.

Stanovisko mestskej rady: odporúča schváliť návrh úverových podmienok na prijatie úveru na verejné osvetlenie vo výške 5 000 000 € s pripomienkami:

- Spísať všetky investície (dlhy) v horizonte nasledujúcich 10 rokov
- Spracovať 3 možné alternatívy (financovanie prostredníctvom iného subjektu, odkúpenie ako služby, vlastná réžia) a doložiť podklady pre porovnanie
- Zadefinovať konkrétny účel a časový harmonogram
- Venovať 1. kvartál predpríprave v ekonomickej a stavebnej komisii; po prediskutovaní v 2. kvartáli roku 2021 vypracovať materiál do MsZ (1. informatívny a 2. konkrétny)

Diskusia:

- poslanec Rybár – stanovisko Komisie ekonomiky, financií a podnikania je totožné so stanoviskom mestskej rady
- primátor
- poslanec Manák
- primátor
- poslanec Rybár
- primátor
- poslanec Rybár - **poslanecký návrh**
 - zapracovať do unesenia všetky pripomienky mestskej rady a rozšíriť o požiadavku “ preveriť možnosť financovania prostredníctvom nenávratných finančných zdrojov (granty, eurofondy, bezúročné pôžičky)
- poslanec Šipoš
- primátor
- poslanec Macháč
- HK, Ing. Taškárová
- primátor
- poslanec Rybár
- poslanec Dulaj
- HK, Ing. Taškárová
- VOVaŽP, Ing. Záchenský
- primátor
- poslanec Macháč
- poslanec Grell
- poslanec Macháč
- riaditeľ MPS, Chudý
- poslanec Rybár
- poslanec Šipoš
- poslanec Grell
- poslanec Macháč
- primátor

- poslanec Šipoš
- primátor
- poslanec Macháč

Primátor ukončil diskusiu dal hlasovať o poslaneckom návrhu poslanca Rybára“ *Zapracovať do unesenia všetky pripomienky mestskej rady a rozšíriť o požiadavku “ preveriť možnosť financovania prostredníctvom nenávratných finančných zdrojov (granty, eurofondy, bezúročné pôžičky)*

37. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 13; Jozef Chynoranský, Adam Kovačovský, Milan Grell, Peter Janeček, Marián Šipoš, Martin Dulaj, Milan Čech, Marek Manák, Mária Wagerová, Branislav Macháč, Ľubomír Uhlár, Pavol Rybár, Juraj Pátek

Proti; 0;

Zdržalo sa 0;

Nehlasovalo 0;

Výsledok: poslanecký návrh prešiel

Predseda dal hlasovať o bode ako celku aj so schváleným poslaneckým návrhom

38. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 13; Pavol Rybár, Mária Wagerová, Jozef Chynoranský, Milan Čech, Marek Manák, Martin Dulaj, Marián Šipoš, Peter Janeček, Branislav Macháč, Juraj Pátek, Milan Grell, Adam Kovačovský, Ľubomír Uhlár

Proti; 0;

Zdržalo sa 0;

Nehlasovalo 0;

Výsledok: bod prešiel – berie na vedomie

<https://www.youtube.com/watch?v=zEEsoB2djs8&t=13695s>

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-143/2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle ustanovenia § 11 bod 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov, s poukazom na § 497 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

informáciu o úverových podmienkach na prijatie úveru na verejné osvetlenie vo výške 5 000 000 eur

Dlžník: Mesto Pezinok, Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00305022

Veriteľ: Prima banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO: 31 575 951

Druh úveru:	Municipálny úver - Klasik (Dlhodobý investičný úver)
Výška a mena úveru:	5 000 000 EUR
Účel úveru:	V zmysle schválenia Mestským zastupiteľstvom v Pezinku
Konečná splatnosť úveru:	Do 5 rokov odo dňa podpísania úverovej dokumentácie
Variabilná úroková sadzba:	12M EURIBOR + úrokové rozpätie p. a.
Úrokové rozpätie:	0,20 % (sadzba k 30.06.2020 v % p. a.).
Spôsob čerpania úveru:	Bezúčelové čerpanie
Odklad splácania istiny úveru:	Bez odkladu
Zabezpečenie úveru:	bez zabezpečenia
Poplatok za poskytnutie úveru:	0,1 % zo schváleného úveru
Monitoring zmluvných podmienok:	0,1 % zo zostatku istiny úveru k 31.12. (1x ročne)
Záväzková provízia:	Bez záväzkovej provízie (0,0% p.a. z objemu nevyčerpaných prostriedkov úveru)
Poplatok za predčasné splatenie úveru, alebo jeho časti:	V zmysle platného Sadzobníka poplatkov banky (5,0% z predčasne splatenej sumy, min. 300 EUR, poplatok platný k 30.06.2020).
Možnosť realizácie predčasnej splátky istiny úveru:	Na základe písomnej žiadosti mesta, doručenej banke minimálne 5 pracovných dní pred požadovaným dňom realizácie predčasnej splátky istiny úveru.

S poslanceckým návrhom poslanca Rybára“ Zapracovať do unesenia všetky pripomienky mestskej rady a rozšíriť o požiadavku “ preveriť možnosť financovania prostredníctvom nenávratných finančných zdrojov (granty, eurofondy, bezúročné pôžičky)

Pripomienky Mestskej rady v Pezinku:

- spísať všetky investície (dlhy) v horizonte nasledujúcich 10 rokov,
- spracovať 3 možné alternatívy (financovanie prostredníctvom iného subjektu, odkúpenie ako služby, vlastná réžia) a doložiť podklady pre porovnanie,
- zadefinovať konkrétny účel a časový harmonogram,
- venovať 1 kvartál predpríprave v ekonomickej a stavebnej komisii, po prediskutovaní v 2 kvartáli vypracovať materiál do MsZ materiál (prvý informatívny, druhý konkrétny)

07. Informácia o aktuálnom stave pohľadávok Mesta Pezinok nad 1 000 eur

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok
SPRACOVALI: JUDr. Jana Kľúčiková, referent daňových exekúcií
Ing. Barbora Žemličková, vedúca referátu miestnych daní

Stanovisko Komisie ekonomiky, podnikania a financií zo dňa 9.11.2020: komisia odporúča zobrať na vedomie materiál v predloženom znení

Mestská rada v Pezinku berie na vedomie materiál bez pripomienok

Diskusia:

- Poslanec Macháč
- VEO, Ing. Gusejnova
- Poslanec Macháč
- VEO, Ing. Gusejnova
- Primátor
- Poslanec Macháč
- Poslanec M. Čech
- Primátor
- Poslanec M. Čech
- Primátor

Do diskusie sa už nikto ďalší neprihlásil, predsedajúci dal hlasovať o predloženom bode.

39. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 13; Martin Dulaj, Milan Čech, Jozef Chynoranský, Marek Manák, Marián Šipoš, Branislav Macháč, Peter Janeček, Adam Kovačovský, Milan Grell, Juraj Pátek, Mária Wagingerová, Ľubomír Uhlár, Pavol Rybár

Proti; 0;

Zdržalo sa 0;

Nehlasovalo 0;

Výsledok: bod prešiel – berie na vedomie

<https://www.youtube.com/watch?v=zEEsoB2djs8&t=16193s>

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-144/2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a úlohy uloženej uznesením MsZ č. 1-81/2019 zo dňa 30.05.2019

berie na vedomie

1. Informáciu – prehľad pohľadávok - Tabuľka č. 1 (stav podľa účtovnej evidencie k dátumu 30.06.2020)
2. Informáciu – daňové nedoplatky/pohľadávky nad 1000,- eur k 30.09.2020 Tabuľka č. 2

3. Informáciu o nasledujúcich zmenách vo vymáhaní pohľadávok nad 1.000,- eur k 30.09.2020

i napriek skutočnosti, keď zo strany mesta nie je možné robiť úkony v exekučných konaniach z titulu odloženia daňových exekúcií počas obdobia pandémie (zákon č. 67/2020 Z.z. o niektorých mimoriadnych opatreniach vo finančnej oblasti v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 v znení neskorších predpisov), na účet mesta boli uhradené nasledovné daňové nedoplatky:

- **BASCO SK, s.r.o.**, Šenkvičná cesta 14/K, Pezinok, IČO: 34 140 328, nedoplatok na poplatku za komunálny odpad vo výške **1 150,34 €** bol dňa 17.08.2020 uhradený celkom;
- **EPISTAV, s.r.o.** Kuzmányho 691/31, Pezinok, IČO: 46 425 250, nedoplatok na poplatku za rozvoj vo výške **5 040,00 €** bol dňa 25.06.2020 uhradený celkom;
- **Fabiankovič Peter**, bytom Orešie 14, Pezinok, nedoplatok na poplatku za komunálny odpad vo výške **1 016,94 €** bol dňa 15.7.2020 uhradený čiastočne vo výške **25,25 €**, zostatok nedoplatku je v sume **953,91 €**;
- **Klokner Henrich**, bytom dona Sandtnera 4695/5, Pezinok, nedoplatok na dani z nehnuteľností a za komunálny odpad spolu vo výške **1 094,79 €**. Dňa 15.06.2020 bol čiastočne uhradený nedoplatok na dani z nehnuteľností vo výške **460,89 €**, zostatok nedoplatku spolu je v sume **633,90 €**;
- **Lampada building developmens, s.r.o.**, Pezinské Záhumenice 842/6, Svätý Jur, IČO: 45 542 741 nedoplatok na poplatku za komunálny odpad a dani z nehnuteľností spolu vo výške **1 054,27 €** bol dňa 02.09.2020 uhradený celkom;
- **Ján Mirianský** Potočná 25/574, Limbach, nedoplatok na dani z nehnuteľností vo výške **3 661,53 €** bol čiastočne uhradený splátkami zo dňa 02.06.2020 a 13.07.2020 vo výške **2 441,02 €**. Zostatok nedoplatku je **1 220,51 €**;
- **Miškovský Michal**, bytom Modranská 146, Vinosady, nedoplatok za daň z nehnuteľností vo výške **4 504,94 €**, bol dňa 25.08.2020 uhradený čiastočne vo výške **2 083,27 €**, zostatok nedoplatku je v sume **2 083,27 €**;

08. Informácia o prijatých rozpočtových opatreniach

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Spracovala: Ing. Alena Gusejnova, vedúca finančného oddelenia

Stanovisko Komisie ekonomiky, podnikania a financií zo dňa 9.11.2020: komisia odporúča zobrať na vedomie materiál v predloženom znení s pripomienkou týkajúcou sa presunu finančných prostriedkov rozpočtovými opatreniami medzi programami rozpočtu

Bez diskusie

40. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 13; Ľubomír Uhlár, Adam Kovačovský, Milan Čech, Branislav Macháč, Marek Manák, Peter Janeček, Jozef Chynoranský, Pavol Rybár, Milan Grell, Juraj Pátek, Mária Wagerová, Martin Dulaj, Marián Šipoš

Proti: 0;

Zdržalo sa 0;
Nehlasovalo 0;
Výsledok: bod prešiel – berie na vedomie

<https://www.youtube.com/watch?v=zEEsoB2djs8&t=16726s>

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-145/2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b/ zákona
č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a ustanovenia §10 ods. 8, § 14 a § 15 zákona č.
583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov
berie na vedomie
informáciu o prijatých rozpočtových opatreniach za obdobie od 11.06. 2020 do 31.10.2020
príjmy vo výške 27 128 729 eur, výdavky vo výške 27 103 703 eur

Rozpočet na rok 2020 v EURO s úpravami k 31.10.2020

PRÍJMY	Schválený rozpočet rok 2020	Rozpočet s úpravami k 31.10.2020
Bežné príjmy	20 463 389	21 571 597
Kapitálové príjmy	1 530 199	1 027 644
Finančné operácie	3 442 946	4 773 377
PRÍJMY SPOLU	25 436 534	27 128 729
VÝDAVKY	Schválený rozpočet rok 2020	Rozpočet s úpravami k 31.10.2020
Bežné výdavky	20 334 496	22 341 170
Kapitálové výdavky	4 826 749	4 487 244
Finančné operácie	275 289	275 289
VÝDAVKY SPOLU	25 436 534	27 103 703
Rozdiel – saldo rozpočtu	0	25 026

09. Koncepcia rozvoja kultúry a kultúrneho života príspevkovej organizácie Pezinské kultúrne centrum

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok
Spracovala: Mgr. Monika Luknárová, riaditeľka príspevkovej organizácie Pezinské
kultúrne centrum

Úvod k preloženému materiálu predniesol primátor a zároveň tlmočil stanovisko mestskej rady

Mestská rada v Pezinku návrh **berie na vedomie s nižšie uvedenými pripomienkami** na dopracovanie materiálu a ďalej odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle §11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení zobrať na vedomie Koncepciu rozvoja kultúry a kultúrneho života príspevkovej organizácie Pezinské kultúrne centrum v znení predloženého materiálu.

Pripomienky:

- o potreba riešenia verejných toaliet

- doplniť v ďalších krokoch finančný plán a komplexný pohľad celej koncepcie (vyčíslenie príjmov/výdavkov konkrétnych plánovaných činností)
- definovať v ďalších krokoch obsahovú stránku koncepcie (konkrétne služby, cieľové skupiny, zámer jednotlivých aktivít)
- špecifikovať riešenie infraštruktúry
- dopracovať v ďalších krokoch časový harmonogram napĺňania cieľov
- zlepšiť koordináciu riaditeľa s mestom (zadefinovanie kritických bodov, doplniť záver koncepcie)
- definovať pracovnú náplň riaditeľa ako manažéra jednotlivých aktivít

Diskusia:

- poslanec Rybár – **poslanecký návrh**
 zapracovať pripomienky podľa odporúčania mestskej rady
- poslanec Kovačovský
- poslanec Macháč
- poslanec Kovačovský - za Komisiu kultúry materiál je akceptovateľný

Ukončená diskusia

Predseda júci dal hlasovať o bode

41. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 9; Milan Čech, Marek Manák, Ľubomír Uhlár, Martin Dulaj, Peter Janeček, Branislav Macháč, Mária Wagingerová, Juraj Pátek, Milan Grell

Proti 0;

Zdržalo sa 0;

Nehlasovalo 4;,

Primátor hlasovanie **zrušil**, nakoľko bolo potrebné hlasovať najprv o poslaneckom návrhu.

Predseda júci dal hlasovať o poslaneckom návrhu poslanca Rybára: *Zmeniť výrok uznesenia „schvaľuje“ na „berie vedomie“ a dopracovať materiál v zmysle pripomienok mestskej rady.*

42. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 13; Milan Čech, Mária Wagingerová, Jozef Chynoranský, Peter Janeček, Adam Kovačovský, Marián Šipoš, Marek Manák, Martin Dulaj, Juraj Pátek, Milan Grell, Branislav Macháč, Ľubomír Uhlár, Pavol Rybár

Proti 0;

Zdržalo sa 0;

Nehlasovalo 0;,

Výsledok: poslanecký návrh prešiel

Hlasovanie o bode ako celok s prijatým poslaneckým návrhom

43. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 13; Mária Wagingerová, Martin Dulaj, Marián Šipoš, Milan Čech, Adam Kovačovský, Marek Manák, Jozef Chynoranský, Peter Janeček, Milan Grell, Juraj Pátek, Branislav Macháč, Ľubomír Uhlár, Pavol Rybár

Proti 0;

Zdržalo sa 0;

Nehlasovalo 0;

Výsledok: bod prešiel – berie na vedomie s pripomienkami

<https://www.youtube.com/watch?v=zEEsoB2djs8&t=16812s>

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-146/2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle §11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

berie na vedomie

Koncepciu rozvoja kultúry a kultúrneho života

príspevkovej organizácie Pezinské kultúrne centrum

v znení predloženého materiálu

s pripomienkami

dopracovať materiál v zmysle pripomienok mestskej rady

Pripomienky Mestskej rady v Pezinku:

potreba riešenia verejných toaliet

doplniť v ďalších krokoch finančný plán a komplexný pohľad celej koncepcie (vyčíslenie príjmov/výdavkov konkrétnych plánovaných činností)

definovať v ďalších krokoch obsahovú stránku koncepcie (konkrétne služby, cieľové skupiny, zámer jednotlivých aktivít)

špecifikovať riešenie infraštruktúry

dopracovať v ďalších krokoch časový harmonogram napĺňania cieľov

zlepšiť koordináciu riaditeľa s mestom (zadefinovanie kritických bodov, doplniť záver koncepcie)

definovať pracovnú náplň riaditeľa ako manažera jednotlivých aktivít

10. Koncepcia rozvoja obchodnej spoločnosti TV PEZINOK, s.r.o.

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Spracoval: Ing. arch. Igor Hianik, konateľ spol. TV PEZINOK, s.r.o.

Mgr. Viktória Chovancová, zamestnanec spol. TV PEZINOK, s.r.o.

Primátor predstavil pani Chovancovú, ktorá je zamestnankyňou TV Pezinok a má na starosti dramaturgiu a udelil jej slovo.

Mgr. Viktória Chovancová oboznámila poslancov, formou prezentácie, s Koncepciou rozvoja TV PEZINOK.

Po ukončení prezentácie primátor predniesol stanovisko mestskej rady:

Mestská rada v Pezinku **návrh berie na vedomie s nižšie uvedenými pripomienkami na dopracovanie a ďalej odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle §11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení **zobrať na vedomie** Koncepciu rozvoja obchodnej spoločnosti TV PEZINOK, s.r.o. v znení predloženého materiálu.

S pripomienkami:

- doplniť v ďalších krokoch časový harmonogram jednotlivých aktivít (implementácia, programová štruktúra, redizajn,..),
- doplniť finančný plán.

Diskusia:

- poslanec Macháč
- primátor
- poslanec Macháč
- primátor
- poslanec Kovačovský - **poslanecký návrh**
 - ➡ Zmeniť výrok uznesenia „schvaľuje“ na „berie vedomie“ a dopracovať materiál v zmysle pripomienok mestskej rady

Primátor dal hlasovať o poslaneckom návrhu poslanca Kovačovského : *Zmeniť výrok uznesenia „schvaľuje“ na „berie vedomie“ a dopracovať materiál v zmysle pripomienok mestskej rady .*

44. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 12; Pavol Rybár, Marián Šipoš, Martin Dulaj, Jozef Chynoranský, Peter Janeček, Adam Kovačovský, Ľubomír Uhlár, Branislav Macháč, Milan Grell, Juraj Pátek, Milan Čech, Mária Wagingerová

Proti; 0;

Zdržalo sa 0;

Nehlasovalo 1; Marek Manák

Výsledok: poslanecký návrh prešiel

Hlasovanie o bode ako celok s prijatým poslaneckým návrhom

45. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 13; Martin Dulaj, Marek Manák, Marián Šipoš, Mária Wagingerová, Peter Janeček, Jozef Chynoranský, Adam Kovačovský, Branislav Macháč, Milan Čech, Juraj Pátek, Ľubomír Uhlár, Milan Grell, Pavol Rybár

Proti; 0;

Zdržalo sa 0;

Nehlasovalo 0;

Výsledok: bod prešiel – berie na vedomie s pripomienkami

<https://www.youtube.com/watch?v=zEEsoB2djs8&t=17658s>

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-147/2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle §11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

berie na vedomie

Koncepciu rozvoja

obchodnej spoločnosti TV PEZINOK, s.r.o.

v znení predloženého materiálu

s pripomienkami

dopracovať materiál v zmysle pripomienok mestskej rady

Pripomienky Mestskej rady v Pezinku:

doplniť v ďalších krokoch časový harmonogram jednotlivých aktivít (implementácia, programová štruktúra, redizajn,..)

doplniť finančný plán

11. Konceptia rozvoja príspevkovej organizácie MESTSKÝ PODNIK SLUŽIEB

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Spracoval: RNDr. Dušan Chudý, riaditeľ organ. MESTSKÝ PODNIK SLUŽIEB

Primátor tlmočil stanovisko mestskej rady:

Mestská rada v Pezinku **berie na vedomie s nižšie uvedenými pripomienkami a ďalej odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle §11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení **zobrať na vedomie** Konceptiu rozvoja príspevkovej organizácie MESTSKÝ PODNIK SLUŽIEB v znení predloženého materiálu.

S pripomienkami:

- zlepšiť komunikáciu MSÚ s MPS,
- doplniť v ďalších krokoch finančný plán z hľadiska špecifikácie príjmov/výdavkov a ich zhodnotenie, celkový dopad na rozpočet,
- doplniť v ďalších krokoch popis súčasného stavu (detailnejší popis služieb MPS pre MSÚ, pre občanov, vyčíslenie miezd zamestnancov a pod.).

Diskusia:

- poslanec Rybár – predniesol stanovisko Komisie ekonomiky, financií a podnikania – nie je spokojná materiálom
- poslanec Rybár – **poslanecký návrh**
 - ➡ Zmeniť výrok uznesenia „schvaľuje“ na „berie vedomie“ a dopracovať všetky pripomienky mestskej rady a Komisie ekonomiky, financií a podnikania
- Poslanec Macháč

Primátor dal hlasovať o poslaneckom návrhu poslanca Rybára : *Zmeniť výrok uznesenia „schvaľuje“ na „berie vedomie“ a dopracovať materiál v zmysle pripomienok mestskej rady a Komisie ekonomiky, financií a podnikania.*

46. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 13; Peter Janeček, Martin Dulaj, Adam Kovačovský, Marián Šipoš, Jozef Chynoranský, Juraj Pátek, Milan Čech, Branislav Macháč, Milan Grell, Marek Manák, Mária Wagingerová, Pavol Rybár, Ľubomír Uhlár

Proti; 0;

Zdržalo sa 0;

Nehlasovalo 0;

Výsledok: poslanecký návrh prešiel

Hlasovanie o bode ako celok s prijatým poslaneckým návrhom

47. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 13; Milan Čech, Marek Manák, Martin Dulaj, Marián Šipoš, Juraj Pátek, Ľubomír Uhlár, Adam Kovačovský, Branislav Macháč, Jozef Chynoranský, Mária Wagingerová, Peter Janeček, Milan Grell, Pavol Rybár

Proti; 0;

Zdržalo sa 0;

Nehlasovalo 0,;

Výsledok: bod prešiel – berie na vedomie s pripomienkami

<https://www.youtube.com/watch?v=zEEsoB2djs8&t=19092s>

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-148/2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle §11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

berie na vedomie

Koncepciu rozvoja

príspevkovej organizácie MESTSKÝ PODNIK SLUŽIEB

v znení predloženého materiálu

s pripomienkami

dopracovať materiál v zmysle pripomienok mestskej rady a

Komisie ekonomiky, financií a podnikania

Pripomienky Mestskej rady v Pezinku:

zlepšiť komunikáciu MSÚ s MPS

doplniť v ďalších krokoch finančný plán z hľadiska špecifikácie príjmov/výdavkov a ich zhodnotenie, celkový dopad na rozpočet

doplniť v ďalších krokoch popis súčasného stavu (detailnejší popis služieb MPS pre MSÚ, pre občanov, vyčíslenie miezd zamestnancov a pod.)

12. Parkovanie v centre mesta

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Spracoval: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Primátor prečítal stanovisko mestskej rady:

Mestská rada v Pezinku **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle §11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení **zobrať na vedomie** informáciu o príprave

Koncepcie parkovania v centre mesta Pezinok v znení predloženého materiálu a materiál rozpracovať v ďalších krokoch o pripomienky.

Pripomienky:

- doplniť parkoviská na uliciach Kupeckého, 1 Mája, parčík pri „Koníčkovi“, Holubyho dvore, Bernolákovej,
- pri rozširovaní parkovacích zón zohľadniť pamiatkovú zónu,
- doplniť počet bytových jednotiek/rodinných domov aby bolo možné približne určiť počet motorových vozidiel,
- určiť termíny v pilotnom projekte, zároveň vysvetliť fakt, že prvých 6 mesiacov slúži na diskusiu a následne jeho spúšťanie,
- doplniť riešenie krátkodobého parkovania 10-15min zdarma (nájsť priestor, osloviť prevádzkovateľa a zistiť aké sú možnosti),
- postupne upustiť od využívania sms správ pri parkovaní a prejsť na používanie mobilnej aplikácie čo prinesie mnoho výhod napr. pre zahraničných turistov, ktorí majú zahraničné tel. číslo,
- zvýšiť bezpečnosť na prechode pre chodcov z „Fortny“ – „Katova ulička“ (upraviť/zviditeľniť dopravné značenie, zrušiť parkovacie miesta na prechode, prechod umiestniť tak, aby začínal na ceste v súlade s STN),
- spoplatniť parkovanie, vytvoriť zdieľané parkovanie vo vymedzených časoch (od 9:00 – do 15:00) pre nerezidentov,
- doplniť návrh projektovej dokumentácie parkovania pri cintoríne do MsZ,
- opätovne vrátiť dopravné značenie na Hrnčiarskej ulici **na obojsmerné**,
- bezodkladne otvoriť zmluvy uzatvorené s BILLA s.r.o., ktoré riešia parkovaciú politiku
- bezodkladne riešiť parkovanie za PKC (skontrolovať zmluvy nájomcov v PKC s mestom vo vzťahu k nároku na parkovacie miesta), rozlišovať medzi rodinnými domami a prevádzkami, zvýšiť poplatky za parkovanie,
- časovo vymedziť bezplatnú možnosť zásobovania v OC PLUS (v blízkosti evanjelického kostola),
- otvoriť relevantnú diskusiu o parkovacích domoch (za Billou, Kupeckého ulica, pri Koníčkovi)
- zintenzívniť rokovania na trhovisku – trhovisko vs. parkovanie
- zorganizovať verejné vypočutie aby bol zámer riadne od prezentovaný a správne pochopený zo strany občanov, zároveň získať spätnú väzbu,

Diskusia:

- poslanec Macháč
- primátor
- poslanec Macháč
- primátor
- poslanec Macháč
- primátor
- poslanec Macháč

- primátor
- poslanec Macháč
- primátor
- poslanec Janeček
- primátor
- poslanec Janeček
- primátor
- poslanec Janeček
- poslanec M. Čech – **poslanecký návrh**
 - zapracovať pripomienky mestskej rady
- poslanec Šipoš – stanovisko Komisie územného plánovania, výstavby a dopravy: Komisia vníma tento dokument ako podklad na ktorom sa dá stavať a nie niečo, čo sa ide hneď aplikovať. Komisia sa zaviazala , že bude nápomocná pri pripomienkovaní tohto dokumentu.
- poslanec Macháč
- primátor

Predseda júci dal hlasovať o poslaneckom návrhu poslanca Milana Čecha: *Zobrať materiál na vedomie v zmysle pripomienok z Mestskej rady v Pezinku.*

48. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 13; Milan Čech, Jozef Chynoranský, Martin Dulaj, Marián Šipoš, Peter Janeček, Pavol Rybár, Marek Manák, Ľubomír Uhlár, Adam Kovačovský, Mária Wagerová, Juraj Pátek, Milan Grell, Branislav Macháč

Proti; 0;

Zdržalo sa 0;

Nehlasovalo 0;

Výsledok: poslanecký návrh prešiel

Hlasovanie o bode ako celok s prijatým poslaneckým návrhom

49. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 12; Marián Šipoš, Mária Wagerová, Milan Čech, Marek Manák, Martin Dulaj, Peter Janeček, Ľubomír Uhlár, Adam Kovačovský, Jozef Chynoranský, Juraj Pátek, Milan Grell, Pavol Rybár

Proti; 0;

Zdržalo sa 1; Branislav Macháč

Nehlasovalo 0;

Výsledok: bod prešiel – berie na vedomie s pripomienkami

<https://www.youtube.com/watch?v=zEEsoB2djs8&t=19470s>

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-149/2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle §11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

berie na vedomie

informáciu o príprave Koncepcie parkovania v centre mesta Pezinok
v znení predloženého materiálu

s pripomienkami

zobrať materiál: Zásady bezpečného parkovania na vedomie v zmysle pripomienok
z Mestskej rady v Pezinku

Pripomienky Mestskej rady v Pezinku (materiál ďalej rozpracovať):

doplniť parkoviská na uliciach Kupeckého, 1 Mája, parčík pri „Koníčkovi“, Holubyho dvore,
Bernolákovej

pri rozširovaní parkovacích zón zohľadniť pamiatkovú zónu

- doplniť počet bytových jednotiek/rodinných domov aby bolo možné približne určiť počet motorových vozidiel
- určiť termíny v pilotnom projekte, zároveň vysvetliť fakt, že prvých 6 mesiacov slúži na diskusiu a následne jeho spúšťanie
- doplniť riešenie krátkodobého parkovania 10-15min zdarma (nájsť priestor, osloviť prevádzkovateľa a zistiť aké sú možnosti)
- postupne upustiť od využívania sms správ pri parkovaní a prejsť na používanie mobilnej aplikácie čo prinesie mnoho výhod napr. pre zahraničných turistov, ktorí majú zahraničné tel. číslo
- zvýšiť bezpečnosť na prechode pre chodcov z „Fortny“ – „Katova ulička“ (upraviť/zviditeľniť dopravné značenie, zrušiť parkovacie miesta na prechode, prechod umiestniť tak, aby začínal na ceste v súlade s STN)
- spoplatniť parkovanie, vytvoriť zdieľané parkovanie vo vymedzených časoch (od 9:00 – do 15:00) pre nerezidentov
- doplniť návrh projektovej dokumentácie parkovania pri cintoríne do MsZ
- opätovne vrátiť dopravné značenie na Hrnčiarskej ulici na obojsmerné
- bezodkladne otvoriť zmluvy uzatvorené s BILLA s.r.o., ktoré riešia parkovaciu politiku
- bezodkladne riešiť parkovanie za PKC (skontrolovať zmluvy nájomcov v PKC s mestom vo vzťahu k nároku na parkovacie miesta), rozlišovať medzi rodinnými domami a prevádzkami, zvýšiť poplatky za parkovanie
- časovo vymedziť bezplatnú možnosť zásobovania v OC PLUS (v blízkosti evanjelického kostola)
- otvoriť relevantnú diskusiu o parkovacích domoch (za Billou, Kupeckého ulica, pri Koníčkovi)
- zintenzívniť rokovania na trhovisku – trhovisko vs. parkovanie
- zorganizovať verejné vypočutie aby bol zámer riadne od prezentovaný a správne pochopený zo strany občanov, zároveň získať spätnú väzbu

13. Vymenovanie redakčnej rady časopisu Pezinčan

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Spracoval: Mgr. Peter Štetka, právnik MsÚ v Pezinku

Primátor uviedol predkladaný materiál.

Prednostka MsÚ predstavila nového pracovníka, vedúceho Oddelenia propagácie, komunikácie a IT, PhDr. Radovana Slobodníka.

K bodu neprebehla žiadna diskusia

Primátor dal hlasovať o materiáli, tak ako bol predložený.

50. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 12; Martin Dulaj, Marek Manák, Jozef Chynoranský, Peter Janeček, Adam Kovačovský, Ľubomír Uhlár, Pavol Rybár, Branislav Macháč, Milan Grell, Marián Šipoš, Mária Wagingerová, Juraj Pátek

Proti; 0;

Zdržalo sa 0;

Nehlasovalo 1; Milan Čech

Výsledok: bod prešiel – zrušuje a vymenúva

<https://www.youtube.com/watch?v=zEEsoB2djs8&t=21723s>

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-150/2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

I.

zrušuje

Uznesenie MsZ č. 260/2017 zo dňa 05.10.2017, ktorým MsZ

a) schválilo zriadenie redakčnej rady mesačníka Pezinčan

b) schválilo postavenie a úlohy Redakčnej rady mesačníka Pezinčan

c) schválilo členov redakčnej rady mesačníka Pezinčan

II.

v zmysle článku 5 Štatútu mestských novín Pezinčan,

schváleného uznesením MsZ č. 1-89/2020 zo dňa 24.09.2020

na návrh primátora

vymenovať

členov redakčnej rady mestských novín Pezinčan:

1. Mgr. Eliška Fričovská

2. Ľudovít Slimák

3. Elena Králiková

14. Návrh na zmeny v komisiách MsZ

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Spracoval: Mgr. Peter Štetka, právnik MsÚ v Pezinku

Predseda júci oboznámil poslancov s materiálom. Konštatoval, že sa jedná o zmeny v troch komisiách MsZ a to:

1. Komisia územného plánovania, výstavby a dopravy
2. Komisia ekonomiky, financií a podnikania
3. Komisia športu

Poznamenal, že hlasovanie prebehne jednotlivo a otvoril diskusiu ohľadom všetkých troch komisií.

Bez diskusie

Primátor vyzval poslancov k hlasovaniu

bod: 14.1 Komisia územného plánovania, výstavby a dopravy

51. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 13; Milan Čech, Martin Dulaj, Jozef Chynoranský, Marián Šipoš, Pavol Rybár, Ľubomír Uhlár, Marek Manák, Peter Janeček, Juraj Pátek, Milan Grell, Mária Wagerová, Adam Kovačovský, Branislav Macháč

Proti: 0;

Zdržalo sa 0;

Nehlasovalo 0;

Výsledok: bod prešiel – berie na vedomie; volí

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-151/2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 a § 15 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

v 2. Komisii územného plánovania, výstavby a dopravy

(a) berie na vedomie

skončenie členstva

člena: Bohuš Konečný

(b) volí

za člena: Michal Gonda

bod: 14.2 Komisia ekonomiky, financií a podnikania

52. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 12; Jozef Chynoranský, Milan Čech, Marián Šipoš, Martin Dulaj, Mária Wagerová, Peter Janeček, Juraj Pátek, Adam Kovačovský, Ľubomír Uhlár, Branislav Macháč, Pavol Rybár, Milan Grell

Proti: 0;

Zdržalo sa 0;

Nehlasovalo 1; Marek Manák

Výsledok: bod prešiel – berie na vedomie; volí

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-152/2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 a § 15 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

v 3. Komisii ekonomiky, financií a podnikania

(a) berie na vedomie

skončenie členstva

člena: Ing. Tatiana Macháčová

(b) volí

za člena: Ing. Peter Rožek

bod: 14.3 Komisia športu

53. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 12; Jozef Chynoranský, Peter Janeček, Mária Wagingerová, Milan Čech, Juraj Pátek, Milan Grell, Marián Šipoš, Adam Kovačovský, Martin Dulaj, Branislav Macháč, Ľubomír Uhlár, Pavol Rybár

Proti 0;

Zdržalo sa 0;

Nehlasovalo 1; Marek Manák

Výsledok: bod prešiel – berie na vedomie; volí

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-153/2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 a § 15 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov

v 11. Komisii športu

(a) berie na vedomie

skončenie členstva

člena: Milan Vencel

(b) volí

za člena: Martin Radoský

<https://www.youtube.com/watch?v=zEEsoB2djs8&t=21880s>

**15. Návrh na zmenu člena komisie na koordináciu činností súvisiacich
s prevádzkovaním TEZ**

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Spracoval: Mgr. Martina Sameková, právnik MsÚ v Pezinku

Stanovisko mestskej rady prezentoval primátor: Mestská rada v Pezinku **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku v zmysle Nájomnej zmluvy o prenájme nehnuteľností a tepelnotechnických zariadení zo dňa 17.04.2013 a) odvolať člena Mgr. Petra Kremského a b) schváliť za člena Bc. Ľuboša Hidašiho v stálej komisii na koordináciu činností súvisiacich s prevádzkovaním TEZ za Mesto Pezinok.

Diskusia:

➤ Poslanec Rybár – **poslanecký návrh**

- ➡ Doplniť v zmysle záverov mestskej rady poslanca Ľuboša Hidašiho za člena v stálej komisii na koordináciu činností súvisiacich s prevádzkovaním TEZ za Mesto Pezinok.

- Poslanec Šipoš
- Primátor

Nikto ďalší sa do diskusie neprihlásil.

Predseda júci dal hlasovať o poslaneckom návrhu poslanca Rybára

54. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 12; Jozef Chynoranský, Marián Šipoš, Martin Dulaj, Adam Kovačovský, Peter Janeček, Milan Grell, Branislav Macháč, Ľubomír Uhlár, Juraj Pátek, Pavol Rybár, Mária Wagingerová, Marek Manák

Proti; 0;

Zdržalo sa 1; Milan Čech

Nehlasovalo 0;

Výsledok: poslanecký návrh prešiel

Primátor dal hlasovať o bode ako celok

55. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 12; Marián Šipoš, Marek Manák, Jozef Chynoranský, Peter Janeček, Adam Kovačovský, Ľubomír Uhlár, Juraj Pátek, Martin Dulaj, Mária Wagingerová, Milan Grell, Branislav Macháč, Pavol Rybár

Proti; 0;

Zdržalo sa 1; Milan Čech

Nehlasovalo 0;

Výsledok: bod prešiel a) odvoláva; b) schvaľuje

<https://www.youtube.com/watch?v=zEEsoB2djs8&t=22136s>

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-154/2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle Nájomnej zmluvy o prenájme nehnuteľností a tepelnotechnických zariadení zo dňa 17.04.2013

a) odvoláva člena Mgr. Petra Kremského

a

b) schvaľuje za člena Bc. Ľuboša Hidašiho

v stálej komisii na koordináciu činností súvisiacich s prevádzkovaním TEZ za Mesto Pezinok

16. Návrh na zmenu účelu použitia dotácie na kultúru

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik – primátor mesta Pezinok

Spracovala: Ing. Alena Gusejnova, vedúca finančného oddelenia

- Poslanec Kovačovský – tlmočil žiadosť Folklorneho speváckeho súboru RADOST' o zmenu použitia finančných prostriedkov vo výške 600 €, ktoré boli poskytnuté ako dotácia na činnosť súboru v roku 2020.

Súčasnú spoločnosť – zdravotné podmienky im nedovoľujú použiť prostriedky na pôvodný zámer. Počas prebiehajúcej pandémie vystupovali v sociálnych zariadeniach v Pezinku. Pokazil sa im akordeón ako jediný hudobný nástroj, ktorý ich doprevádza pri vystúpeniach. Veľmi by potrebovali ešte jeden náhradný akordeón pre takéto nepredvídateľné situácie.

Bez diskusie

Primátor dal o bode hlasovať.

56. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 13; Milan Čech, Peter Janeček, Adam Kovačovský, Marián Šipoš, Jozef Chynoranský, Marek Manák, Ľubomír Uhlár, Milan Grell, Martin Dulaj, Branislav Macháč, Juraj Pátek, Mária Wagerová, Pavol Rybár

Proti; 0;

Zdržalo sa 0;

Nehlasovalo 0;

Výsledok: bod prešiel - schvaľuje

<https://www.youtube.com/watch?v=zEEsoB2djs8&t=22402s>

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-155/2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a § 15 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a VZN č. 8/2020 o dotáciách, § 2, ods. 7 písm. m), ktorým sa určujú podmienky rozdelenia účelových finančných prostriedkov pre oblasti sociálnej pomoci, kultúry a športu z rozpočtu Mesta Pezinok

schvaľuje

zmenu účelu použitia dotácie pre oblasť kultúry Folklornemu speváckemu súboru RADOST' z činnosti na rok 2020 na zakúpenie akordeónu

17. Návrh na zmenu zmluvy o nájme NP Starej požiarnej zbrojnice s DHZ

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Spracovali: Ing. Alena Gusejnova, vedúca finančného oddelenia MsÚ v Pezinku

Ing. Silvia Ruppertová, vedúca majetkového oddelenia MsÚ v Pezinku

Mgr. Peter Štetka, právnik MsÚ v Pezinku

Primátor predniesol stanovisko mestskej rady:

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zmenu zmluvy, a však vzhľadom k pripomienkam MsR :

- zväžiť dĺžku nájmu 20 + 20 rokov na 10 + 10 rokov,
- zhodnotiť funkciu objektu v prospech verejnosti (vytvoriť nový kultúrny bod, vyhraď priestory na múzeum pre turistov, partnerské mesta, pridaná hodnota pre mesto)

doporučuje stiahnuť tento bod z rokovania a presunúť ho na ďalšie zasadnutie MsZ.

Diskusia:

- poslanec Šipoš
- primátor
- VOO, Mgr. Gottschallová
- Poslankyňa Wagingerová – **poslanecký návrh**
 - ➡ V zmysle stanoviska mestskej rady stiahnuť bod a posunúť ho na prejednanie do decembrového zastupiteľstva (po rokovaní s Dobrovoľným hasičským zborom).

Predseda júci dal hlasovať o poslaneckom návrhu, tak ako bol prednesený.

57. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 9; Jozef Chynoranský, Martin Dulaj, Adam Kovačovský, Peter Janeček, Mária Wagingerová, Marek Manák, Branislav Macháč, Milan Čech, Pavol Rybár

Proti; 0;

Zdržalo sa 1; Marián Šipoš

Nehlasovalo 3; Ľubomír Uhlár, Juraj Pátek, Milan Grell

Výsledok: poslanecký návrh prešiel

Bod je presunutý do decembrového zastupiteľstva

<https://www.youtube.com/watch?v=zEEsoB2djs8&t=22574s>

18. Plán kontrolnej činnosti útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2021

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Spracovala: Ing. Anna Taškárová, PhD., hlavná kontrolórka mesta Pezinok

Diskusia:

- Poslanec Macháč
- HK, Ing. Taškárová

Diskusia ukončená.

58. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 11; Martin Dulaj, Peter Janeček, Marek Manák, Jozef Chynoranský, Milan Čech, Mária Wagingerová, Adam Kovačovský, Pavol Rybár, Ľubomír Uhlár, Marián Šipoš, Branislav Macháč

Proti; 0;

Zdržalo sa 0;

Nehlasovalo 3; Juraj Pátek, Milan Grell

Výsledok: bod prešiel - schvaľuje

<https://www.youtube.com/watch?v=zEEsoB2djs8&t=23096s>

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-156/2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 a § 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2021
v znení predloženého materiálu

19. Informácie z činnosti MsÚ a ÚHK

Predkladá: Ing. Jana Lehocká, prednostka Mestského úradu v Pezinku
Spracoval: Mgr. Peter Štetka, právnik MsÚ v Pezinku

Primátor vyzval poslancov k diskusii.

- Poslanec Macháč
- Prednostka MsÚ, Ing. Lehocká
- Poslanec Šipoš – oprava chodníkov; technické prevedenie chodníkov nie je dostačujúce – žiada vysvetlenie
- VOVaŽP, Ing. Záchenský – žiada špecifikovať konkrétny chodník
- Poslanec Šipoš – bola zhotoviteľovi odovzdaná dokumentácia pre realizáciu prác. Konkrétne chodník na Suvorovovej ulici.
- VOVaŽP, Ing. Záchenský – projekt pre realizáciu supľujeme výkazom výmer
- Poslanec Šipoš – zvýšiť stavebný dohľad pri technických prácach
- VOVaŽP, Ing. Záchenský
- Poslanec Rybár – kto je zodpovedný za definovanie zadania a kto je zodpovedný za kontrolu, či toto zadanie je správne zrealizované
- VOVaŽP, Ing. Záchenský – definíciu zadania spracoval referát výstavby (Ing. Záchenský, Ing. Vavrovič, Talapka), kontrolu vykonáva Ing. Vavrovič
- Poslanec Rybár
- VOVaŽP, Ing. Záchenský
- Poslanec Manák
- VOVaŽP, Ing. Záchenský
- Poslanec Dulaj – parkovanie pri kláštore
- VOVaŽP, Ing. Záchenský – problém parkovania nie je ešte uzavretý
- Poslanec Dulaj
- VOVaŽP, Ing. Záchenský
- Poslanec Šipoš
- VOVaŽP, Ing. Záchenský
- Poslanec Šipoš
- Poslanec Macháč
- Primátor

- Poslanec Grell – chodník v Grinave na hlavnej ceste nekvalitne urobený chodník. Dohodli sa s VOVŽP Záchenským, že sa ten chodník nepreberie a opraví sa. Dozvedel sa, že na tomto chodníku prebieha ďalšia rozkopávka. Je to pravda?
- VOVŽP, Ing. Záchenský – nevie odpovedať, musí to preveriť
- Poslanec Grell
- Primátor
- Poslanec Manák
- Primátor
- VOVŽP, Ing. Záchenský
- Poslanec Šipoš
- VOVŽP, Ing. Záchenský
- Primátor
- Milan Čech

Predseda júci ukončil diskusiu a dal hlasovať o bode Informácie z činnosti ÚHK

59. hlasovanie: Prítomní: 13

Za 13; Jozef Chynoranský, Milan Čech, Peter Janeček, Ľubomír Uhlár, Marek Manák, Marián Šipoš, Adam Kovačovský, Martin Dulaj, Mária Wagingerová, Juraj Pátek, Branislav Macháč, Milan Grell, Pavol Rybár

Proti; 0;

Zdržalo sa 0;

Nehlasovalo 0;

Výsledok: bod prešiel – berie na vedomie

<https://www.youtube.com/watch?v=zEEsoB2djs8&t=23326s>

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-157/2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku, v zmysle ustanovenia §18f, ods. 1, písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

Informácie z činnosti ÚHK

v znení predloženého materiálu

20 Informácie primátora

Primátor informoval o plánovanom celoplošnom testovaní na COVID -19. V prípade, že prebehne toto testovanie, všetky odberné miesta budú musieť byť v interiéri, čo znamená, že logistika bude zložitejšia. Požiadaval obyvateľov, aby sledovali všetky dostupné informácie od Mesta.

Zdôvodnil prečo Mestské zastupiteľstvo v Pezinku prebiehalo formou videokonferencie online. Konštatoval, že podľa vyvíjajúcej sa situácie, bude rozhodnuté, akým spôsobom sa bude rokovať na decembrovom zasadnutí mestského zastupiteľstva.

Podakoval za prípravu tejto online videokonferencie MsZ.

21. Interpelácie poslancov

➤ Poslanec Macháč

✚ Zmena dopravy na Krížnej ulici – bol tam spracovaný projekt , nevie v akom je to štádiu. Má informáciu, že tam bola nevôľa občanov k tomuto projektu, eviduje MsÚ niečo?

✚ Rozkopaná Potočná ulica – dozvedel sa z facebooku, že sa tam ide robiť verejné osvetlenie, ktoré je momentálne problémové. Prenájmy gastro prevádzok (Cafe radnica) – nebolo im povolené otvoriť vnútro blok (epidemiologické opatrenia) a bolo im navrhnuté, ako náhradné riešenie, terasa na Potočnej ulici.

Odpoveď: vedúci odd. výstavby a ŽP, Ing. Záchenský

➤ Poslanec Rybár

✚ Zaujímal sa o aktuálny stav väčších investičných akcií – cyklochodník, dom smútku, kanalizácia...atď

Odpoveď: vedúci odd. výstavby a ŽP, Ing. Záchenský

➤ Poslanec Rybár

✚ Požiadal o zoznam investičných akcií aj s časovým harmonogramom (úloha pre MsÚ)

➤ Poslanec Dulaj

✚ Obrátila sa na neho pani Nováková, ktorá by chcela oficiálnu písomnú odpoveď od primátora na žiadosť, ktorú podala priamo na primátora.

Odpoveď: Primátor

➤ Poslanec Grell

✚ Požiadal vedenie mesta, aby sa vyjadrilo v krátkom článku v časopise Pezincan k nelegálnej umiestnenej rampe do chotára. Bol by rád, ak by sa aj iné oddelenia MsÚ vyjadrili k tomuto problému.

Požiadal Právne oddelenie, aby k tejto problematike zaujalo stanovisko.

✚ Problematika bezdomovcov – mestská polícia sa snaží a v rámci svojich zákonných možností robí maximum. Žiada informáciu od odd. sociálnych vecí ako túto problematiku riešia, či oslovili aj neziskové organizácie, ktoré by mohli byť v tejto oblasti nápomocné. Odpoveď žiada písomne

➤ Poslanec Manák

- ✚ Požiadal odd. školstva, aby mu dalo odpoveď e-malom; ako to vyzerá s materskými školami, koľko detí muselo byť odmietnutých z kapacitných dôvodov. Aký je stav naplnenosti MŠ (štatistiku).

Odpoveď: písomne

Nakoľko sa už nikto z poslancov neprihlásil, primátor bod Interpelácie ukončil.

<https://www.youtube.com/watch?v=zEEsoB2djs8&t=25342s>

23. Rôzne

V tomto bode primátor podal informáciu z mestskej rady ohľadom Dane z nehnuteľnosti:

- ✚ Pripraviť komunikačnú kampaň
- ✚ edukácia občanov v oblasti zdaňovania daní z nehnuteľnosti, dostupnými kanálmi
- ✚ (decembrový Pezinčan, web, vložiť formulár daňového priznania,...),
- ✚ preveriť, usmerniť občanov, aby priznali čierne stavby (právne, ekonomické oddelenie),
- ✚ amnestia zdanenia.

<https://www.youtube.com/watch?v=zEEsoB2djs8&t=26411s>

Keďže body programu boli vyčerpané, primátor sa poďakoval všetkým zúčastneným a zaželel im ešte pekný deň.

Ing. arch. Igor Hianik
primátor

Ing. Jana Lehocká
prednostka MsÚ

Zapísala: Mária Odehnalová

MsZ 26.11.2020