

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa: 08.12.2016

bod: 26.

Por. č. 23

26. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor
SPRACOVAL : Mgr. Tomáš Kulla, právnik MsÚ Pezinok

**Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 10.11.2016: Odporúča schváliť prevod v predloženom znení.
Stanovisko komisie ÚPVaŽP a Ekonomickej komisie bude prezentované ústne.**

UZNESENIE MsZ č./2016

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 1 písm. e) č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA

PREDMET: zriadenie vecného bremena na pozemky vo vlastníctve Mesta, k.ú. Pezinok, k.ú. Grinava:

• **parcely č. 790/2, č. 799/1, č. 790/99, č. 803/2, č. 5240/1, č. 5240/4**

- pozemok parcela registra "C" číslo 790/2, k. ú. Grinava, druh: Ostatné plochy, v celkovej výmere 3892 m² je vo vlastníctve mesta Pezinok podľa LV č. 1285.
- pozemok parcela registra "C" číslo 799/1, k. ú. Grinava, druh: Ostatné plochy, v celkovej výmere 405 m² je vo vlastníctve mesta Pezinok podľa LV č. 1285.
- pozemok parcela registra "C" číslo 790/99, k. ú. Grinava, druh: Zastavené plochy a nádvoría, v celkovej výmere 260 m² je vo vlastníctve mesta Pezinok podľa LV č. 1285.
- pozemok parcela registra "C" číslo 803/2, k. ú. Grinava, druh: Ostatné plochy, v celkovej výmere 293 m² je vo vlastníctve mesta Pezinok podľa LV č. 1285.
- pozemok parcela registra "C" číslo 5240/1, k. ú. Pezinok, druh: Zastavené plochy a nádvoría, v celkovej výmere 1177 m² je vo vlastníctve mesta Pezinok podľa LV č. 5472.
- pozemok parcela registra "C" číslo 5240/4, k. ú. Pezinok, druh: Zastavené plochy a nádvoría, v celkovej výmere 554 m² je vo vlastníctve mesta Pezinok podľa LV č. 5472.

Presný rozsah obmedzenia nehnuteľností je vymedzený geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena po vybudovaní inžinierskych sietí.

OPRÁVNENÝ: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518

POVINNÝ: Mesto Pezinok, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

INVESTOR: ISTROFINAL, a.s., Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina

ODPLATA: bezodplatne

Účel: Zriadenie vecného bremena so Západoslovenskou distribučnou, a.s. za účelom distribúcie elektriny pre „Obchodné centrum Pezinok“.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami:

Poznámky:

ISTROFINAL, a.s. a mesto Pezinok uzatvorili Zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena v znení dodatku č. 1 a dodatku č. 2. V zmysle čl. 2 uvedenej zmluvy v znení dodatkov žiadajú schváliť predloženú zmluvu o zriadení vecného bremena so Západoslovenskou distribučnou, a.s.

V zmysle uvedenej zmluvy sa postupne uzatvárajú jednotlivé zmluvy o zriadení vecných bremien. Napríklad dňa 06.10.2016 rozhodlo MsZ v Pezinku o zriadení vecného bremena uznesením č. 194/2016.

Navrhovateľ má záväzky voči Mestu vysporiadané.

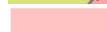
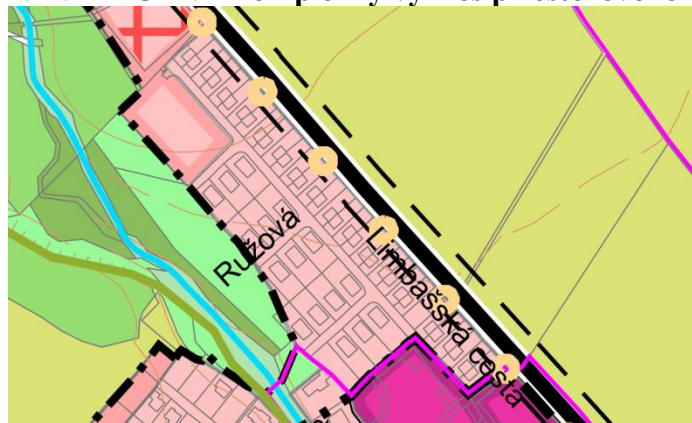
VB: Pozemky parc. č. 790/2, 799/1, 790/99, 803/2, k.ú. Grinava

PLATNÝ ÚPN

PLOCHY INDIVIDUÁLNYCH FORIEM OBYTNÝCH ŠTRUKTÚR



OSTATNÉ MESTSKÉ KOMUNIKÁCIE

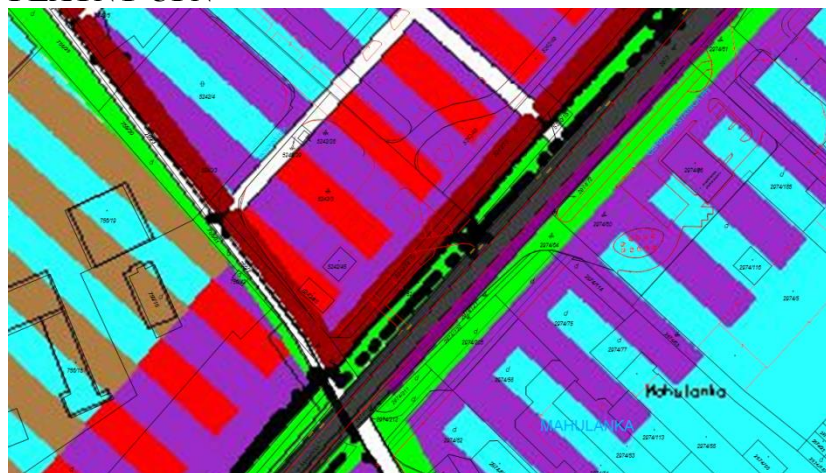
NÁVRH ÚPN - Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia

obytné územie - rodinné domy

ORTOFOTO

VB: Pozemky parc. č. 5240/1 a 5240/2, k.ú. Pezinok

PLATNÝ ÚPN

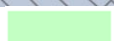


 VÝRAZNÁ LÍNOVÁ ZELEŇ

NÁVRH ÚPN - Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia



 územie občianskej vybavenosti

 zeleň verejných komunikačných priestorov

 hlavné mestské cesty a radiály

    cyklomagistrála

ORTOFOTO

