



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

v Pezinku, dňa 02.05.2017

UZNESENIE

MsZ č. 74/2017 zo dňa 25.04.2017

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

n e s c h v a ľ u j e

PREVOD NEHNUTEĽNOSTI

PREDMET: pozemok v k. ú. Pezinok, lokalita ulica Panský chodník:

• novovytvorená parcela registra „C KN“ č. **884/189**, druh: zast. plocha a nádvorie vo výmere **64 m²** od pozemku parcela registra „C KN“ č. 884/23 a parcely registra „E KN“ č. 2329/1 v zmysle geometrického plánu č. 21/2016, ktorý dňa 20.09.2016 vyhotovil Miroslav Šimek, úradne overeného dňa 26.09.2016 Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor, od č. G1 1049/2016 na oddelenie pozemkov p. č. 884/186, 884/187, 884/188, 884/189, 884/190, 884/191 a určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam.

Pozemky: parcela registra „C KN“ č. 884/23, druh: orná pôda vo výmere 702 m² je vo vlastníctve mesta Pezinok podľa LV č. 4234 a parcela registra „E KN“ č. 2329/1, druh: zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4373 m² je vo vlastníctve mesta Pezinok podľa LV č. 10434.

KUPUJÚCI: Jaroslav Mihalovič a manž. Ľudmila Mihalovičová

PREDAVAJÚCI: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, IČO: 00 30 50 22

Kúpna cena: 30,00 eur/m²

Účel: zarovnanie pozemkov a následná výstavba oplotenia

Spôsob prevodu: Prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., t. j. priamy predaj najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu.

Poznámky: Hodnota pozemku bola určená Znaleckým posudkom č. 120/2016, ktorý dňa 30.09.2016 vyhotovil Ing. Juraj Pavlík, znalec vo výške **1.730,56 eur** (jednotková hodnota pozemku je 27,04 eur/m²).

Mgr. Oliver Solga
primátor Mesta Pezinok

Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ v Pezinku