

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 12.12.2013

bod : **22.**

Por. č. **08.**

22. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok
SPRACOVAL : Mgr. Martina Sedláčková, právnička MsÚ Pezinok

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 20.11.2013: Neodporúča predložený nájom.

UZNESENIE MsZ č./2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI PRÍPAD HODNÝ OSOBITNÉHO ZRETEĽA

PREDMET NÁJMU: pozemky v k. ú. Pezinok, lokalita hon Stará Hora:

- parc. č. **5610** vo výmere **620 m²**
- časť parc. č. **5611** vo výmere **1000 m²**
spolu vo výmere **1600 m²**

Pozemok parcela č. 5610, druh: ostatná plocha vo výmere 620 m² a pozemok parcela č. 5611, druh: ostatná plocha v celkovej výmere 15290 m² sú vo vlastníctve Mesta Pezinok podľa LV č. 5472.

NÁJOMCA: **VPS – Vinohradníctvo PAVELKA A SYN, s. r. o.,** sídlo: Šenkvickej 14/L, 902 01 Pezinok, IČO: 35 771 119

PRENAJÍMATEĽ: **Mesto Pezinok,** v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Nájomné: symbolické **1,00 euro** za celý predmet a po celú dobu nájmu

Účel: vybudovanie sadu so starými krajovými odrodami ovocia a drevín vo výmere cca 1500 m², ktorý by slúžil širokej verejnosti

Doba nájmu: určitá 50 rokov

Spôsob prenájmu: prenájom majetku Mesta z **dôvodu hodného osobitného zreteľa** v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí a § 7 ods. 2 písm. b) VZN č. 7/2011, t. j. podpora konkrétneho projektu z oblasti športu, kultúry alebo sociálnych služieb.

Poznámky: Nájomca je podľa LV č. 5916 vlastníkom susedných pozemkov parcela č. 5609,/08/07/06/05/04/03 a 5601/7. Na predmete nájmu chce vybudovať sad so starými krajovými odrodami ovocia a drevín, ktorý by bol k dispozícii širokej verejnosti, tzv. arborétum.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami:

