

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa: 06.10.2016

bod: 20.

Por. č. 36

20. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor
SPRACOVAL : Mgr. Tomáš Kulla, právnik MsÚ Pezinok

**Stanovisko Pracovnej rady primátora zo dňa 08.09.2016: Odporúča schváliť nájom.
Stanovisko komisie ÚPVaŽP a Ekonomickej komisie bude prezentované ústne.**

UZNESENIE MsZ č./2016

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI z dôvodu hodného osobitného zreteľa

PREDMET: prenájom časti pozemku v k. ú. Pezinok v lokalite Stará hora:

- časť parcely č. 5560 vo výmere 99 m²

Pozemok na parcele č. 5560 (parcelská registra "E"), druh: Ostatné plochy, vo výmere 8514 m² je vo vlastníctve mesta Pezinok podľa LV č. 5472.

NÁJOMCA: Združenie pezinských vinohradníkov a vinárov, Radničné námestie 9, 902 01 Pezinok, IČO: 31 781 420

PRENAJÍMATEĽ: Mesto Pezinok, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Nájomné: 1,00 ,- € / celý predmet nájmu

Doba nájmu: 10 rokov, s možnosťou predĺženia nájmu o ďalších 10 rokov, a to v prípade neporušenia účelu nájmu

Účel: Organizovanie kultúrnych akcií.

Spôsob prenájmu: Prípád hodný osobitného zreteľa podľa § 7ods. 2 písm. b) VZN mesta Pezinok č. 7/2011.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Využitie lokality na tradičné podujatia organizované Združením pezinských vinohradníkov a vinárov, ako sú Víno a levanduľa, Dni vo vinohrade a podobne. Lokalitu plánujú zveľaďovať, vysadiť tradičné ovocné stromy a využiť ako turistický vinohradnícky chodník.

Poznámky: Združenie pezinských vinohradníkov a vinárov je občianske združenie, ktoré vzniklo dňa 10.07.1995. Hlavnou náplňou združenia je šírenie odborných poznatkov z oblasti vinohradníctva a vinárstva, organizovanie odborných seminárov, prednášok, tematických zájazdov so zameraním na vinohradníctvo, organizovanie spoločenských podujatí s vinohradníckou problematikou a organizovanie aktivít na zachovanie vinohradníctva.

- a) bez pripomienok
b) s týmito pripomienkami:



PLATNÝ ÚPN



PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ A PARKOV

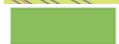


BIOCENTRUM LOKÁLNEHO VÝZNAMU



NAVRHOVANÉ VYTVORENIE BIOCENTRA LOKÁLNEHO VÝZNAMU

NÁVRH ÚPN - Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia



ostatná vysoká zeleň



významný krajinný prvok



Vínohradnícky náučný chodník

ORTOFOTO

