

(za obdobie od 09.06.2017 do 19.09.2017)

ODDELENIE MAJETKOVOPRÁVNE

1. Ukončená OVS na predaj RD s pozemkami Za dráhou 19
2. Výkon dozoru nad dodržiavaním zákona o hazardných hrách pri prevádzkovaní výherných prístrojov
3. Príprava Vinobrania 2017
4. Konanie vo veci úhrady miestneho poplatku za komunálne odpady (žaloba Ing. Mgr. P. Marčák proti Mesto Pezinok)

ODDELENIE ŠKOLSTVA A SOCIÁLNEJ STAROSTLIVOSTI

5. 13.7.2017 – účasť na súdnom pojednávaní ohľadom čiastočného obmedzenia spôsobilosti na právne úkony našej občianky D. L. , ktorej je mesto opatrovníkom
6. júl 2017 - riešenie umiestnenia občana bez domova (po ťažkej mozgovej príhode) do ZOS
7. 23.7. 2017 – šetrenie v rodine, konanie o náhradnej rodinnej starostlivosti – maloletej A.K. L.
8. 7.8.2017 – obsadenie miesta – koordinátor aktivačných prác (opakovane cez projekt z ÚPSVaR)
9. 24.8.2017 – žiadosť na MPSVaR o štátny príspevok na financovanie soc. služieb
10. 1.9.2017 – obsadenie miesta – terénny sociálny pracovník – projekt IAMPSVaR SR
11. 4.9. 2017 – šetrenia v rodinách žiadateľov o mestské nájomné byty
12. 8.9. 2017 návšteva v DeD Sklatica – ohľadom premiestnenia dospelého nesvojprávneho do DSS Stupava
13. 12.9.2017 – návšteva DSS Stupava – sťahovanie nesvojprávneho M.K. z Ded Skalica
14. 14.9. 2017 – pojednávanie na Okresnom súde Bratislava III, zverenie do ústavnej starostlivosti
15. Spracovanie podkladov ku koncepcii školstva podľa požiadaviek predsedu komisie školstva, mládeže a vzdelávania
16. Príprava a zverejnenie informácií Činnosť obyvateľstva po vyhlásení varovných signálov, Odporúčaný postup pri náleze podozrivej obálky, Čo má každý vedieť v prípade ohrozenia
17. Konzultácie s odbornými pracovníkmi OÚ Odboru krízového riadenia a so spracovateľom plánu k príprave Plánu ochrany obyvateľstva mesta Pezinok
18. Účasť na seminári Aktuálne zmeny v regionálnom školstve
19. Účasť na porade na OÚ v Bratislave k organizácii okresných kôl predmetových olympiád, postupových a športových súťaží žiakov základných škôl
20. Príprava na začiatok šk. roka 2017/2018

ODDELENIE VÝSTAVBY A ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

21. nákup vriec z peňazí získaných za triedenie v r. 2016 z Recyklačného fondu
22. zmluva uzavretá s firmou AUTOVRAKOVISKO, s.r.o. Bernolákovo na odstraňovanie starých vozidiel

23. asfaltovanie výtlkov použitím infratechnológie v celkove výmere 1200m²
24. realizácia nasvietenia priechodu pre chodcov pri novovybudovanej lávke cez potok Saulak
25. obnova vodorovného dopravného značenia na prietahu ulíc Šenkvickej, Trnavská a Mladoboleslavská
26. obnova VDZ na parkovisku na Záhradnej a na Meisslovej ulici
27. oprava zábradlia na moste na Kupeckého ulici a na Fajgalskej ceste pri technickom areáli MPS
28. likvidácia škôd vo verejnej zeleni po silnom vetre (august)
29. prebehlo 3. kolo kosenia trávnikov
30. Ukončené akcie:
 - Lávka cez potok Saulak - Dubový vŕšok
 - Rekonštrukcia chodníkov na cintoríne v Pezinku
 - Chodník Svätoplukova 33-49
 - MŠ Orešie – rekonštrukcia kuchyne a MŠ v ZŠ Orešie
 - ZUŠ – výmena okien
 - MŠ Za hradbami 1 – rekonštrukcia soc. zariadení
31. Rozpracované akcie:
 - Chodník Rázusová
 - Chodník Majakovského – Malokarpatská
 - Parkovisko Obrancov mieru
 - Chodník Sládkovičova 1-13
 - ZŠ Fándlyho – zateplenie fasády, rekonštrukcia strechy, vybudovanie prístreškov pred vchodmi ZŠ
32. Pripravované akcie:
 - Udržovacie práce na nocľahárni
 - ZŠ Na bielenisku – rekonštrukcia soc. zariadení
 - Oprava komunikácie Svätoplukova 33-49

ODDELENIE EKONOMIKY A MIESTNYCH DANÍ

33. Spracovanie účtovnej závierky k 30.6.2017 a odoslanie výkazov cez RIS.SAM
34. Spracovanie Konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2016 a odoslanie výkazov cez RIS.SAM
35. Importovanie úprav rozpočtu a plnenia rozpočtu Mesta a rozpočtových organizácií k 30.6.2016 do RIS.SAM (informačný systém Ministerstva financií SR)
36. Vypracovanie polročnej monitorovacej správy programového rozpočtu k 30.6.2017 a analýza plnenia rozpočtu
37. Zasielanie výziev na úhradu dane z nehnuteľností, miestnych daní a poplatku za komunálny odpad, za nájmy pozemkov a nebytových priestorov
38. Ukončenie kontroly Ministerstva vnútra SR – dodržiavanie predpisov a noriem pri hospodárení s verejnými financiami poskytnutými na úhradu preneseného výkonu štátnej správy na úseku matričnej činnosti, na úseku hlásenia pobytu občanov a registra obyvateľov SR a na úseku registra adries v rokoch 2015-2016

Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ

Ú t v a r h l a v n e j k o n t r o l ó r k y

Správa o výsledku kontrol a z činnosti útvaru HK za obdobie od 09.06.2017 do 19.09.2017

Kontroly v rámci plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2017:

1)

Kontrola plnenia zmluvných podmienok za II.Q.2017 s LESY SR, š.p. OZ Smolenice:

Závazný ukazovateľ zo zmluvy:	Plán na rok 2017	Plnenie za I.Q.2017	Plnenie za II.Q. 2017	Plnenie K 30.06.2017 (I.+II.Q.2017)	Plnenie v %-ách k 30.06.2017
Ťažobná činnosť (výmera v m ³)	5 300,00	2 854,53	827,95	3 682,48	69,48
Pestovná činnosť – náklady v €	107 136,59	24 961,33	33 219,03	58 180,36	54,30
Nájomné - náklady v € (5,80 €/m ³ vyťaženého dreva)	30 740,00	16 556,27	4 802,11	21 358,38	69,48

Na základe overenia predložených podkladov sú LESY SR, š.p., OZ Smolenice, sú povinné uhradiť mestu Pezinok **nájomné za obdobie II.Q.2017 vo výške 4 802,11 €**.

2)

Dokončená bola kontrola č. 14/2017 na základe požiadavky skupiny poslancov na overenie procesu prevodu majetku mesta, ktoré boli prerokované na zasadnutí MsZ dňa 14.04.2016 pod bodmi č. 21.05. – 21.10.

Záver: Proces prevodu majetku mesta Pezinok, schválený uzneseniami MsZ v Pezinku č. 78 – 83/2016, bol vykonaný v súlade s internými právnymi predpismi mesta Pezinok, všeobecne záväznými nariadeniami mesta Pezinok a zákonmi SR. Z dôkazných stanovísk a podkladov predložených k vykonanej kontrole nie je zrejmé, že boli poslancom na rokovaní MsZ v Pezinku dňa 14.04.2016 pri prerokovávaní bodov č. 21.05. – 21.10. poskytnuté nepravdivé informácie, ktorými by boli zavedené. Geometrický plán na predmet prevodov bol spracovaný, jeho časť bola súčasťou predložených materiálov a na požiadanie pred rokovaním MsZ, alebo aj počas rozpravy k prejednávaniu prevodom majetku bol, k jednoznačnému uisteniu sa o predmete prevodu, k dispozícii u spracovateľky materiálov, ktorá bola na rokovaní MsZ prítomná.

Odporúčanie z vykonanej kontroly: Zabezpečiť zverejňovanie zámeru prevodu majetku mesta Pezinok spôsobom podľa § 9a ods. 1) písm. c) zákona o majetku obcí „priamym predajom“ aj v regionálnej tlači, ako to vyplýva z ust. § 9a ods. 1) písm. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

3)

Vykonaná bola kontrola plnenia uznesení MsZ za I. polrok 2017 a nesplnených uznesení z predchádzajúcich období. Do MsZ je predkladaný samostatný materiál pod bodom č. 25.

Doručené sťažnosti, podnety:

1)

Sťažnosť, vo veci nenaplneného vydaného Rozhodnutia o zmene dopravného značenia na u. Drobišova, Muškát 1 zo dňa 27.05.1991, nemá znaky sťažnosti v zmysle zákona č. 9/2010 Z.z. o sťažnostiach. Uvedené podanie sa riešilo ako výkon štátneho odborného dohľadu na miestnej komunikácii Drobišova ul. podľa skutočností opísaných v podaní označenom „sťažnosť“ oddelením výstavby a životného prostredia. Po konzultácii s dopravným inžinierom sa bude dopravná situácia na ul. gen. Drobišova riešiť komplexne v rámci sídliska Muškát.

2)

Účastníci stavebného konania podali sťažnosť na nečinnosť SÚ pri odvolacom konaní. Prešetrením skutkového stavu bolo zistené, že stavebný úrad mesta Pezinok napadnuté rozhodnutie, o povolení zmeny stavby pred jej dokončením na stavbu „Bytový dom ZORA, prípojka plynu, chodníky a spevnené plochy“ na Sládkovičovej ul. v Pezinku, odvolaním zo dňa 10.04.2017, bol povinný v zmysle ust. § 57 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní o odvolaní rozhodnúť sám, ak by mu

v plnom rozsahu vyhovel, alebo najneskôr do 30 dní (t.j. do 11.05.2017) ho spolu s výsledkami doplneného konania a so spisovým materiálom predložiť odvolaciemu orgánu a účastníka o uvedenom postupe upovedomiť. Stavebný úrad zverejnil dňa 11.05.2017 na úradnej tabuli mesta Pezinok formou verejnej vyhlášky informáciu o podanom odvolaní a možnosti vyjadrenia sa k obsahu odvolania pre účastníkov konania. Okresnému úradu Bratislava, ako odvolaciemu orgánu bol spisový materiál odoslaný dňa 16.06.2017. Na základe uvedeného je preukázané, že stavebný úrad nekonal v súlade s právnym predpisom a prijatá sťažnosť je opodstatnená. Primátor na porade upozornil vedúcu stavebného úradu na zabezpečenie dodržiavania zákonných lehôt pracovníčkami SÚ pri stavebných konaniach podľa zákona o správnom konaní.

3)

Prijaté boli 2 sťažnosti s rovnakým obsahom – poukazovali na nečinnosť stavebného úradu mesta Pezinok pri podaní odvolania voči rozhodnutiu SÚ o umiestnení stavby. Prešetrením skutkového stavu bolo zistené, že stavebný úrad mesta Pezinok v zákonom stanovenej lehote napadnuté rozhodnutie o umiestnení stavby „Bytový dom, prípojky na inž. siete, spevnené plochy“ na Záhradnej ulici v Pezinku odvolaniami podanými dňa 21.04.2017, bol povinný v zmysle ust. § 57 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní o odvolaní rozhodnúť sám, ak by mu v plnom rozsahu vyhovel, alebo najneskôr do 30 dní (t.j. do 21.05.2017) ho spolu s výsledkami doplneného konania a so spisovým materiálom predložiť odvolaciemu orgánu a účastníka o uvedenom postupe upovedomiť. Stavebný úrad zverejnil dňa 07.06.2017 na úradnej tabuli mesta Pezinok formou verejnej vyhlášky informáciu o podanom odvolaní a možnosti vyjadrenia sa k obsahu odvolania pre účastníkov konania. Okresnému úradu Bratislava, ako odvolaciemu orgánu bude spisový materiál odvolaním napadnutého rozhodnutia odstúpený po uplynutí lehoty na podanie vyjadrení k obsahu odvolaní. Na základe uvedeného je preukázané, že stavebný úrad mesta Pezinok nekonal v súlade s právnym predpisom a prijaté sťažnosti sú opodstatnené.

Primátor na porade upozornil vedúcu stavebného úradu na zabezpečenie dodržiavania zákonných lehôt pracovníčkami SÚ pri stavebných konaniach podľa zákona o správnom konaní.

4)

Prijatý bol podnet občana v ktorom sa domnieva, že stavebník bytového domu ZORA na Sládkovičovej ulici v Pezinku porušuje nariadenie mesta Pezinok – VZN o verejnom poriadku a to tým, že počas nedele, kedy má mesto VZN upravený čas na odpočinok vykonával stavebník na uvedenej stavbe práce, o čom informoval občan aj mestskú políciu Pezinok. Uvedený podnet sa v zmysle zákona o sťažnostiach nerieši ako sťažnosť, ale má charakter oznámenia správneho deliktu na riešenie ktorého je mesto Pezinok príslušné v zmysle ust. § 27b zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Vo veci koná odd. životného prostredia a výstavby MsÚ Pezinok.

5)

Prijatý bol podnet občanov Suvorovovej ul. č. 28-40 na rekonštrukciu chodníkov pred ich bytovkami, ktoré sú podľa nich zaplavované dažďovou vodou. Uvedená situácia je spôsobená rekonštrukciou autobusovej zastávky medzi ulicami Suvorovova a Svätoplukova, ktorá je vyspádovaná smerom k bytovkám. Investičná akcia „vybudovanie zberačov dažďovej vody na ul. Suvorovova - Svätoplukova v Pezinku bude zaradená do rozpočtového plánu na rok 2018. O uvedenom postupe bola zástupkyňa vlastníkov bytov informovaná listom z odd. výstavby.

Pezinok, 22.09.2017

Ing. J.Sandtnerová, hlavná kontrolórka