

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 12.12.2013

bod : 22.

Por. č. 05.

22. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok
SPRACOVAL : Mgr. Martina Sedláčková, právnička MsÚ Pezinok

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 20.11.2013:

Odporúča schváliť prevod v predloženom znení, za cenu 50,00 eur/m2.

UZNESENIE MsZ č./2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

PREVOD NEHNUTEĽNOSTI

PREDMET PREVODU: pozemok v k. ú. Pezinok, lokalita Nerudova ulica:

• novovytvorená parcela č. 3327/12, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere **15 m2**
od parcely č. 3327/1 v zmysle GP č. 36/2009, ktorý dňa 13.11.2009 vyhotovil FENCL, s. r. o., na
oddelenie pozemku parcela č. 3327/9, 12 a zameranie garáže parcela č. 3327/10.

Pozemok parcela č. 3327/1, druh: zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 899 m2 je vo
vlastníctve Mesta Pezinok podľa LV č. 4234.

KUPUJÚCI: **Benedec Skypala** a manž. **Antónia Skypalová**, r. Gondecová,
obaja trvale bytom: Nerudova 27, Pezinok

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902
14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: navrhovatelia neuviedli

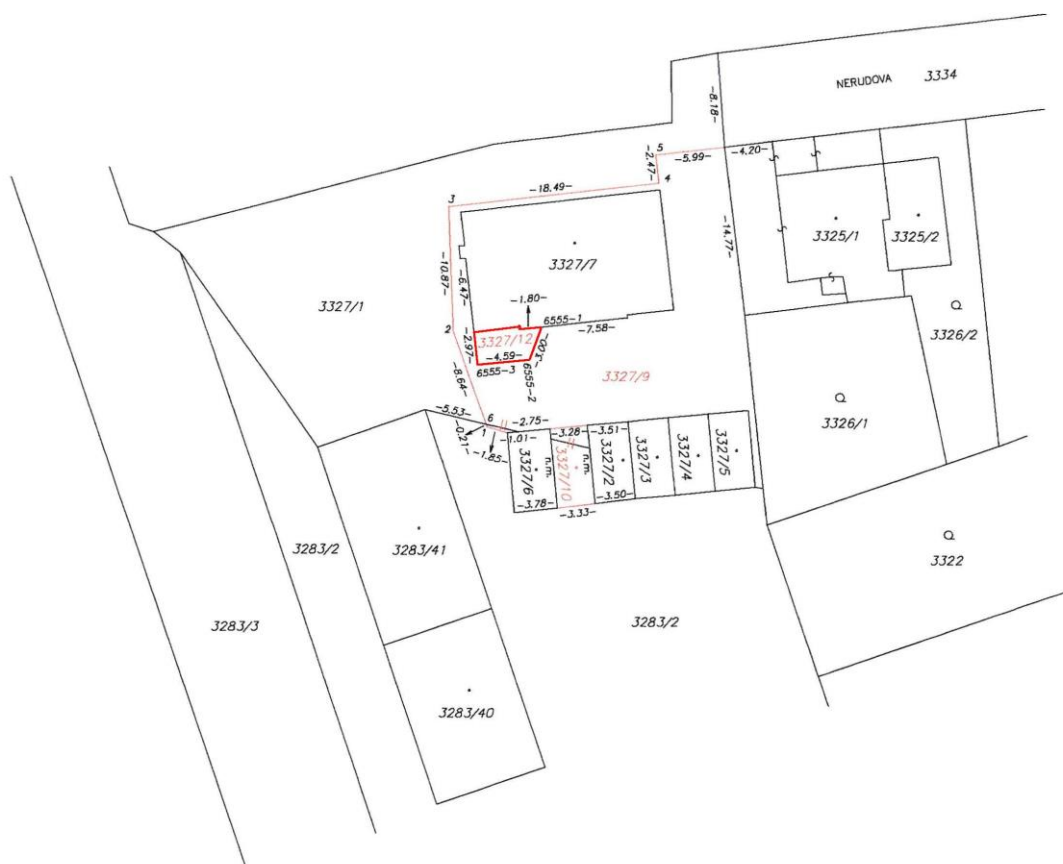
Prevodová rada navrhla kúpnu cenu vo výške 50,00 eur / m2, t. j. 750,00 eur za predmet prevodu.

Spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí, t. j.
prevod majetku Mesta – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve
nadobúdateľa, kedy sa nevyžaduje znalecký posudok.

Poznámky: Kupujúci sú bezpodielovými spoluvlastníkmi bytu č. 2 v BD Nerudova 27,
Pezinok, a to podľa LV č. 7407. Predmetom prevodu je pozemok pod terasou
kupujúcich.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami:



Spoplatnené v zmysle
zákona č. 145/1995 Z.z

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel FENCL s.r.o. Senná 6 Bratislava 821 09 IČO: 35724471		Kraj Bratislavský	Okres Pezinok	Obec PEZINOK
Kat. územie PEZINOK		Číslo plánu 36/2009	Mapový list č. Pezinok 4-3/23	
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemku parc.č.3327/9,12 a zameranie garáže parc.č.3327/10				
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: ING. JANKOVIČOVÁ IVETA
Dňa: 13.11.2009	Meno: Mária Fenclová	Dňa: 20.11.2009	Meno: Ing. Michal Ležák	Dňa: 13 JAN. 2010
Nové hranice boli v prírode označené múrom, plotom, železnými, kov. konštrukciami		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 6552 E		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				

