

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 24.04.2012

bod : **27.**

Por. č. 03.

27. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok
SPRACOVAL : Mgr. Martina Gaálová, právnička MsÚ

U Z N E S E N I E MsZ č. 1 - / 2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e - n e s c h v a ľ u j e

ZMENU ZMLUVY O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV uzavretej dňa 29.12.2008 v znení dodatku č. 1 – 3

NÁJOMCA: plusfarm, s. r. o., štatutárny orgán: Mgr. Viera Blatnická, bytom: Zigmundíkova 14,
902 01 Pezinok, sídlo: Svätoplukova 11/D, 902 01 Pezinok, IČO: 45 331 201

PRENAJÍMATEĽ: Mesto Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok

PREDMET ÚPRAVY: zníženie nájomného nasledovne:

Nájomné: 100,00 eur / m² / rok, čo pri celkovej výmere predmetu nájmu 201,60 m²
predstavuje 20.160,00 eur ročne a 1.680,00 eur mesačne (prevádzkové náklady si
nájomca hradí sám)

POZNÁMKY :

Dňa 29.12.2008 uzavrelo mesto Pezinok ako prenájomca s plusfarm, s. r. o. (pôvodne MAGISTER s. r. o.)
ako nájomcom Zmluvu o nájme nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte Starej požiarnej
zbrojnice v celkovej výmere 201,60 m². Zmluva bola uzavretá na dobu neurčitú, s účinnosťou od
01.01.2009. Vzhľadom na zvyšovanie nájmu z dôvodu inflácie a pretrvávajúcu finančnú krízu požiadali
o zníženie nájomného na 100,00 eur/m²/rok.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami: