



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Pezinok

OU-PK-OSZP-2025/011636-002

Ing. Barbora Brunovská/
033/6412340

24. 07. 2025

Vec

Zámer navrhovanej činnosti „Záchytné parkovisko integrovanej dopravy ul. Za dráhou, Pezinok“ – žiadosť o stanovisko

Navrhovateľ, Mesto Pezinok, Radničné námestie 44/7, 902 14 Pezinok, Okresnému úradu Pezinok, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „Okresný úrad Pezinok“) podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) zámer o navrhovanej činnosti „Záchytné parkovisko integrovanej dopravy ul. Za dráhou, Pezinok“.

Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 56 písm. b) zákona a podľa § 18 ods. 2 zákona, upovedomuje o tom, že dňom doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti začalo zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie Vám podľa § 23 ods. 1 zákona ako dotknutej obci, resp. ako povoľujúcemu orgánu, resp. ako rezortnému orgánu, resp. ako dotknutému orgánu, zasiela oznámenie o zmene navrhovanej činnosti prostredníctvom informácie o zverejnení v centrálnom informačnom systéme, na adrese:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/zachytne-parkovisko-integrovanej-dopravy-ul-za-drahou-pezinok>

Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie žiada dotknutú obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, aby podľa § 29 ods. 3 zákona bezodkladne zverejnila oznámenie o zmene navrhovanej činnosti spôsobom v mieste obvyklým na dobu najmenej 21 dní od jej doručenia.

Podľa § 29 ods. 4 zákona rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknutý orgán a dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, doručia na adresu Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok, písomné stanoviská k oznámeniu do 21 dní od jeho doručenia podľa § 29 ods. 3 zákona, v ktorom sa vyjadria, či navrhovaná činnosť alebo jej zmena má byť predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie. Ak sa v písomnom stanovisku požaduje, aby navrhovaná činnosť alebo jej zmena bola predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie, tak súčasťou písomného stanoviska sú aj požiadavky na určenie rozsahu hodnotenia. Ak sa písomné stanovisko nedoručí, považuje sa za súhlasné. Na

písomné stanovisko doručené po lehote príslušný orgán nemusí prihladať. Dotknutý orgán je oprávnený uplatňovať pripomienky len v rozsahu svojej pôsobnosti a písomné stanovisko odôvodniť.

Okresný úrad Pezinok zároveň podľa § 29 ods. 3 zákona informuje navrhovateľa, povoľujúci orgán, rezortný orgán, dotknutý orgán, dotknutú obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať o tom, že ústne pojednávanie podľa § 29 ods. 6 zákona sa uskutoční dňa 04.09.2025 o 9:30 hod. v budove Okresného úradu Pezinok, 3.poschodie v miestnosti č. 307.

Podľa § 29 ods. 6 zákona rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknutý orgán a dotknutá obec, na ktorej sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, ktoré doručia svoje písomné stanovisko podľa § 29 ods. 4 zákona, môžu svoje pripomienky a požiadavky uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliada.

Okresný úrad Pezinok zároveň oznamuje, že v rámci ústneho pojednávania vykonaného podľa § 29 ods. 6 zákona je možnosť sa pred určením záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania vyjadriť k jeho podkladu, k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Podľa § 29 ods. 11 zákona príslušný orgán vydá záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania v lehote 15 dní odo dňa ústneho pojednávania podľa § 29 ods. 6, najneskôr však do 60 dní odo dňa doručenia zámeru alebo oznámenia o zmene navrhovanej činnosti; ak ide o strategickú investíciu podľa osobitného predpisu, vydá záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania prednostne. Vo zvlášť zložitých prípadoch môže príslušný orgán túto lehotu predĺžiť na 90 dní; v takom prípade písomne informuje navrhovateľa o dôvodoch tohto predĺženia a o očakávanom termíne vydania záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania.

Vyvesené dňa: 31. 7. 2025 Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis: *Čaputová* Pečiatka a podpis:

JUDr. Lenka Dudáková
vedúca odboru



Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-PK-OSZP-2025/011636-002

Mesto Pezinok, Radničné námestie 44, Pezinok

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I

Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I

Bratislavský samosprávny kraj, P.O.BOX 106, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl.mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, Bratislava-Ružinov, Bratislava II

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská, 902 01 Pezinok 1

Okresný úrad Pezinok, odbor dopravy pozemných komunikácií, M.R.Štefánika 0/10, 902 01 Pezinok 1

Okresný úrad Pezinok, odbor ochrany ovzdušia, M.R.Štefánika 0/10, 902 01 Pezinok 1

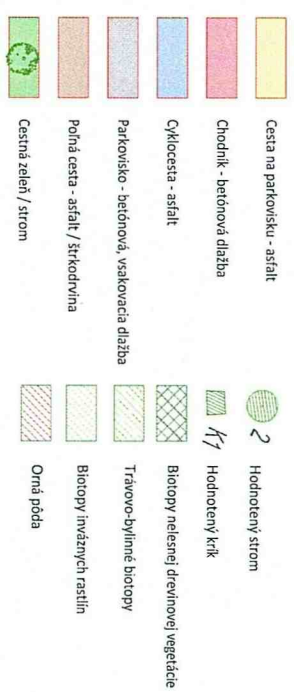
Okresný úrad Pezinok, odbor ochrany prírody a krajiny, M.R.Štefánika 0/10, 902 01 Pezinok 1

Okresný úrad Pezinok, odbor odpadového hospodárstva, M.R.Štefánika 0/10, 902 01 Pezinok 1

Okresný úrad Pezinok, odbor štátnej vodnej správy, M.R.Štefánika 0/10, 902 01 Pezinok 1

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava 216

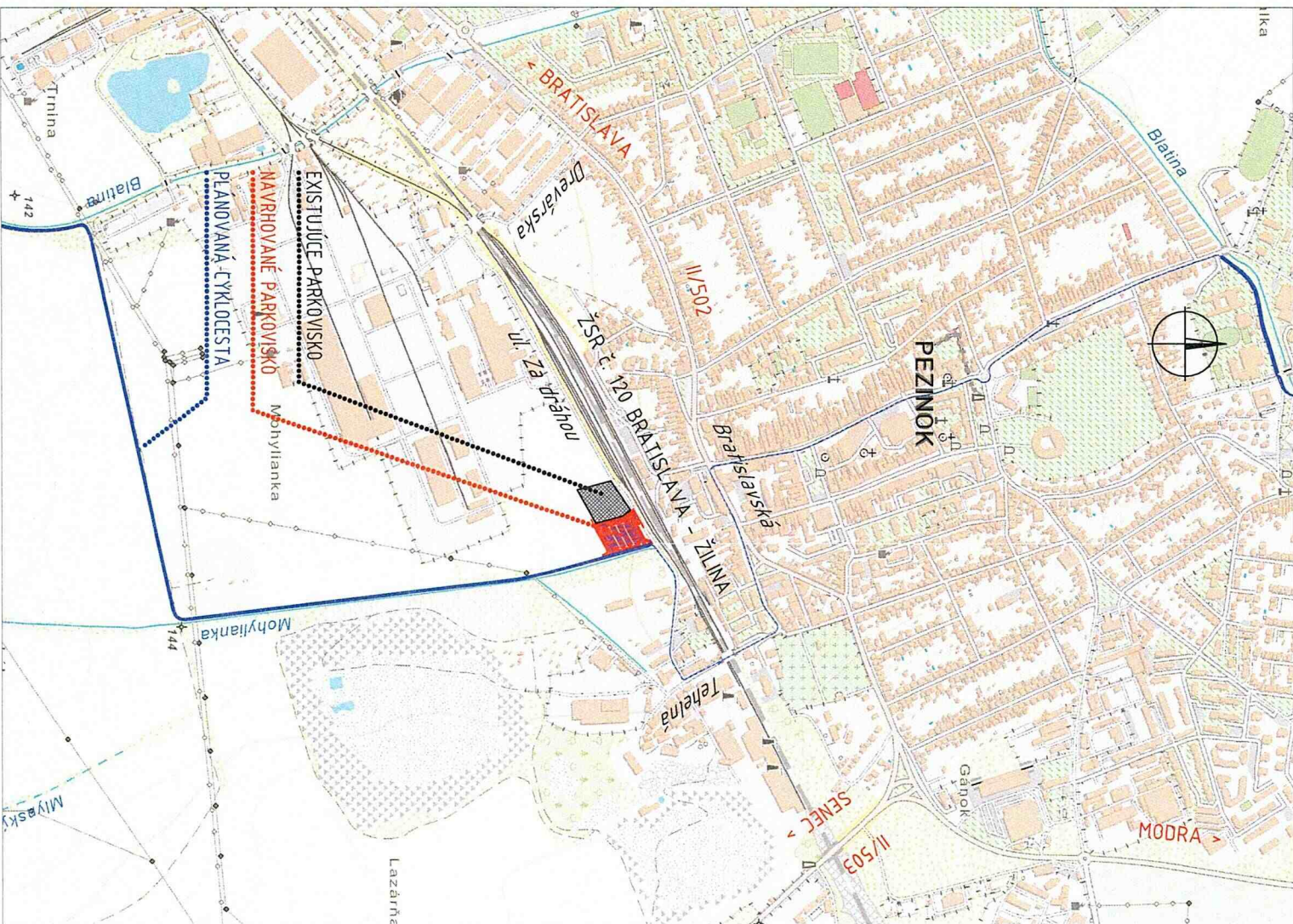
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie, Námestie Ľ. Štúra, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I



050-00 Vegetačné úpravy
101-00 Parkoviisko
110-00 Cyklocesta
120-00 Poľná cesta
601-00 Verejné osvetlenie
650-00 Pripojka NN pre VO
651-00 Pripojka NN pre informačný systém parkoviška
652-00 informačný systém parkoviška - stavebná časť
652-10 Informačný systém parkoviška - technická časť

Biotopy nelesnej drevinovej vegetácie

[illegible]



ZBGIS® - Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

ZHOTOVITEL	SUBDODAVATEL ČASŤI DOKUMENTÁCIE		
			
ZM-SK s.r.o. Okružná ulica 477/27 990 01 Veľký Krát	RNDr. Eva Paudišová - EMAP Devínska Nová Ves, Š. Kráľka 14 84107 Bratislava-Devínska Nová Ves		
SUBRADNICOVÝ SYSTÉM: S-JTSK		ČASŤ DOKUMENTÁCIE	
Výškový systém: BpV Projekčná dokumentácia je nariadená výškovým: Bez kontroly PD sa nemôže vypracovať cenová ponuka stavby. Výpracovaný výškový výmer je informačný dokument celého projektového dokumentu. Projektant nenesie žiadnu zodpovednosť za akejkoľvek úpravu bez jeho písomného súhlasu. Zhotoviteľ je povinný o zistených chýbách v dokumentácii neoddkladne informovať projektanta. Zhotoviteľ je povinný skutočné rozmery skontrolovať na stavbe.		1. ČASŤ	
VYPRACOVAL Ing. Michal MOJŽIŠ	ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT RNDr. Eva Paudišová	OBJEKT/ODDIEL Záměr	
KONTROLOVAL RNDr. Eva Paudišová	OBVOD STAVBY VÚC Bratislavský samosprávny kraj	Hlavný inžinier projektu Ing. Michal MOJŽIŠ	
KATASTRÁLNE ÚZEMIE STAVBY Pezinok		OKRES STAVBY Pezinok	
OBJEDNÁVATEL Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok			
STAVBA ZÁCHYTNÉ PARKOVISKO INTEGROVANEJ DOPRAVY UL. ZA DRÁHOU	STUPEŇ ZÁMER/DŮR	FORMÁT 2A4	
OBJEKT/ODDIEL Záměr podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie	DATA 06.2025	Č. ZAKAZKY 10/2025	
NAZOV PRÍLOHY PREHLADNÁ SITUÁCIA	MIERKA 1:10 000	Č. ČARČ. 10/2025	
	Č. VÝKRESU 2	Č. SUPRAVY	