

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

dňa: 08.11.2011

7.

7. Informácia o zmluvnom rokovaní so spoločnosťou Záhradnícke a cintorínske služby, s.r.o.

PREDKLADÁ : Mgr. Miroslav Šebesta, prednosta MsÚ Pezinok

SPRACOVALA : Mgr. Miroslav Šebesta, prednosta MsÚ v Pezinku

UZNESENIE MsZ č. 1 -/2011

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.
obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

Informáciu o zmluvnom rokovaní so spoločnosťou Záhradnícke a cintorínske služby, s.r.o.,
v predloženom znení,

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami

Dôvodová správa:

Problematika pohrebníctva je legislatívne upravená v zákone č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve. Tento zákon upravuje pôsobnosť orgánov štátnej správy a obcí, práva a povinnosti fyzických osôb, fyzických osôb - podnikateľov a právnických osôb v súvislosti so zaobchádzaním s ľudskými pozostatkami a s ľudskými ostatkami, s prevádzkovaním pohrebnej služby, krematória, pohrebiska, s prevádzkovaním balzamovania a konzervácie ľudských pozostatkov.

V ustanovení § 17 zákona č. 131/2010 Z.z. je legislatívne upravené prevádzkovanie pohrebiska, konkrétne -

- (1) Obec môže prevádzkovať pohrebisko sama alebo prostredníctvom právnickej osoby na tento účel zriadenej alebo prenechať jeho prevádzkovanie inému prevádzkovateľovi pohrebiska.
- (2) Ak obec prevádzkuje pohrebisko prostredníctvom iného prevádzkovateľa pohrebiska, prevádzkovanie pohrebiska je živnosťou.
- (3) Prevádzkovanie pohrebiska zahŕňa
 - a) vykopanie hrobu a zasypanie hrobu,
 - b) vykonávanie exhumácie,
 - c) vedenie evidencie súvisiacej s prevádzkovaním pohrebiska,
 - d) správu pohrebiska,
 - e) správu márnice a domu smútku, ak sú na pohrebisku vybudované,
 - f) údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku.
- (4) Fyzická osoba - podnikateľ a právnická osoba, ktorá prevádzkuje pohrebisko (ďalej len "prevádzkovateľ pohrebiska"), je povinná
 - a) viesť evidenciu pohrebiska, ktorá sa člení na
 - evidenciu hrobových miest, ktorá musí obsahovať
 - 1a) meno, priezvisko a dátum úmrtia osoby, ktorej ľudské ostatky sú uložené v hrobovom mieste,
 - 1b) dátum uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov s uvedením hrobového miesta a hĺbky pochovania,
 - 1c) záznam o nebezpečnej chorobe, ak mŕtvy, ktorého ľudské pozostatky sa uložili do hrobu alebo hrobky, bol nakazený nebezpečnou chorobou,
 - 1d) meno, priezvisko a adresu miesta trvalého pobytu, ak je nájomcom fyzická osoba; názov obce, ak je nájomcom obec,
 - 1e) dátum uzavretia zmluvy o nájme hrobového miesta 25) (ďalej len "nájomná zmluva") a údaje o zmene nájomcu,
 - 1f) údaje o vypovedaní nájomnej zmluvy a dátum jej skončenia,
 - 1g) skutočnosť, či je hrob, hrobka alebo pohrebisko chránené ako národná kultúrna pamiatka alebo pamätihodnosť obce podľa osobitného predpisu 26) alebo či ide o vojnový hrob, 27)
 - 1h) údaje o pochovaní potrateného ľudského plodu alebo predčasne odňatého ľudského plodu,
 - 2. evidenciu prevádzkovania pohrebiska, ktorá musí obsahovať údaje o
 - 2a) zákaze pochovávaní a dobe jeho trvania, ak sa taký zákaz vydal,
 - 2b) zrušení pohrebiska,
 - b) zdržať sa v styku s pozostalými necitlivého správania a pri pohrebnom obraze umožniť účasť cirkví a iných osôb v súlade s prejavenu vôľou obstarávateľa pohrebu,
 - c) vykonávať exhumáciu ľudských ostatkov podľa § 19,
 - d) zabezpečiť, aby hrob spĺňal požiadavky podľa § 19 ods. 1,
 - e) dodržiavať dĺžku tlecej doby podľa § 19 ods. 3,
 - f) dodržiavať zákaz pochovávaní podľa § 20 ods. 1,

- g) pri výpovedi nájomnej zmluvy postupovať podľa § 22,
 - h) nakladať s odpadmi v súlade s osobitným predpisom, 4)
 - i) chrániť pohrebisko stavebnými a terénnymi úpravami pred zaplavením,
 - j) umiestniť na mieste obvyklom na pohrebisku cenník služieb.
- (5) Ak obec nie je prevádzkovateľom pohrebiska, prevádzkovateľ pohrebiska je okrem povinností uvedených v odseku 3 povinný
- a) predložiť obci na schválenie prevádzkový poriadok pohrebiska a predkladať obci na schválenie aj jeho zmeny,
 - b) evidenciu pohrebiska odovzdať najneskôr v deň ukončenia prevádzkovania pohrebiska príslušnej obci,
 - c) bezodkladne informovať obec o zákaze pochovávaní,
 - d) po uplynutí výpovednej lehoty nájomnej zmluvy odovzdať pomník, náhrobné kamene, náhrobné dosky, oploenie (ďalej len "príslušenstvo hrobu") obci.
- (6) Prevádzkovateľ pohrebiska je ďalej povinný umožniť prevádzkovateľovi pohrebnej služby vstup na pohrebisko na vykonanie pohrebnej služby podľa rozsahu dohodnutého s obstarávateľom pohrebu. Prevádzkovateľ pohrebnej služby sa riadi prevádzkovým poriadkom pohrebiska, plánom pohrebných obradov a pochovávaní určeným prevádzkovateľom pohrebiska.
- (7) Zmenou prevádzkovateľa pohrebiska nesmie dôjsť k narušeniu prevádzky pohrebiska.

Prevádzkový poriadok pohrebísk bol schválený vo forme Všeobecne záväzného nariadenia č. 8/2010, dňa 05.11.2010, pričom účinnosť nadobudol dňa 01.01.2011.

Dňa 17.08.1998 Mesto Pezinok uzatvorilo so Záhradníckymi a cintorínskymi službami, s.r.o. Zmluvu o zabezpečení cintorínskych služieb (k dnešnému dňu bola zmluva doplnená, resp. zmenená 15-mi dodatkami).

Predmetom zmluvy je zabezpečenie správy všetkých pezinských cintorínov (tzn. Pezinok, Cajla, Grinava) za odplatu (pôvodne) 1.145.503,- Sk. Uvedená suma sa upravovala o ročnú mieru inflácie a v zmysle posledného dodatku č. 15 jej výška predstavuje sumu 49 805,00 € (1.500.425,43Sk).

Špecifikácia výkonu správy, záväzky Mesta Pezinok, prevádzkovanie domov smútku, ako aj vzájomné práva a povinnosti zmluvných partnerov sú podrobne uvedené v Zmluve o zabezpečení cintorínskych služieb, ktorú vám predkladáme v prílohe tohto materiálu.

V záujme čo najlepšej komunikácie medzi ZaCS, s.r.o. a Mestským úradom sa pravidelne uskutočňujú zmluvné rokovania na ktorých sa riešia problémy, ako aj podnety a návrhy, ktoré správcovi vyplývajú z predmetu jeho činnosti. Tieto rokovania sa konajú za účasti zástupcov cirkvi a pohrebných služieb, ktoré na uvedenú problematiku prinášajú svoje osobné postrehy.

Posledné zmluvné rokovanie sa uskutočnilo dňa 27.09.2011 v budove MsÚ v Pezinku s týmto programom :

1. Kontrola plnenia úloh
2. Informácia o výsledku kontroly plnenia zmluvy za I. polrok 2011
3. Návrh na doplnenie kategorizácie hrobov
4. Informácia správcu o komunikácii medzi MsÚ Pezinok a ZaCS, s.r.o. a návrh riešenia
5. Informácia správcu o nedostatočnej kapacite hrobových miest
6. Informácia MsÚ ohľadne rozšírenia pezinského cintorína
7. Informácia správcu o režime smútočných obradov a návrh riešenia

8. Informácia správcu o technických problémoch na spravovanom majetku
9. Návrh správcu na zvýšenie nákladov na poštovné
10. Rôzne

Podrobná zápisnica z rokovania je k nahliadnutiu na sekretariáte prednostu MsÚ.

Záhradnícke a cintorínske služby, s.r.o. vykonávajú pre Mesto Pezinok správu jeho 3-och cintorínov už 13 rokov. Predmet správy prevzali po predchádzajúcom správcovi v katastrofálnom stave, v čase keď s ním malo Mesto Pezinok viacero sporov (vrátane sťažností zo strany občanov), ktoré neskôr vyvrcholili do dlhoročných súdnych sporov.

Treba uznať, že súčasný správca celú agendu právne aj vecne vyčistil a správu počas celého obdobia vykonával a stále vykonáva v súlade s platnou legislatívou, ale vzhľadom na výšku odmeny ako aj stále sa zhoršujúcu ekonomickú situáciu, treba hľadať aj iné formy prevádzkovania cintorínov. Dnes mnohé obce a mestá vykonávajú správu cintorínov sami, alebo prostredníctvom svojich organizácií.

Je na uvaženie, či už nedozrel čas, aby správu cintorínov začalo zabezpečovať Mesto Pezinok, prostredníctvom niektorej zo svojich organizácie.

Prílohy: Zmluva o zabezpečení cintorínskych služieb