

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa: 26.11. 2015

bod: 28.

Por. č. 6.

28. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor
SPRACOVAL : Mgr. Tomáš Kulla, právnik MsÚ Pezinok

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 20.10.2015: Odporúča schváliť nájom.
Stanovisko komisie ÚPVaŽP a Ekonomickej komisie bude prezentované ústne.

UZNESENIE MsZ č./2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e NÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ

PREDMET NÁJMU: nájom pozemkov registra "C" v k. ú. Pezinok, a to konkrétne:

- parc. č. 884/25, druh: orná pôda
- parc. č. 881/7, druh: zastavané plochy a nádvoria - spolu **104 m²**

Pozemok na parcele č. 884/25 (parcelsa registra "C"), druh: orná pôda vo výmere 701 m² a na parcele č. 881/77 (parcelsa registra "C"), druh: zastavané plochy a nádvoria vo výmere 257 m² sú vo vlastníctve mesta Pezinok podľa LV č. 4234.

NÁJOMCA: Boris Baričič

PRENAJÍMATEĽ: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Nájomné: 2,00 ,- € / m² / rok

Doba nájmu: Určitá, a to do vysporiadania majetkových pomerov.

Účel: Výstavba oplotenia na hranici pozemku.

Spôsob prenájmu: Priamy prenájom majetku mesta Pezinok v zmysle § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb.

Poznámky: Obchodná spoločnosť I.M.D. GROUP II, s.r.o., je podľa LV č. 9975 vlastníkom pozemkov par. č. 884/17, 884/16, 884/7, 884/78, 884/76, 884/80, 884/15, 884/14, 884/84, 884/81, 884/82, 884,86, 884,85, ktoré susedia s pozemkami uvedenými v predmete nájmu. Na predmetných pozemkoch prebieha výstavba rodinných dvojdomov.

Žiadateľ má kúpnu zmluvu od obchodnej spoločnosti I.M.D. GROUP II, s.r.o. na katastri.

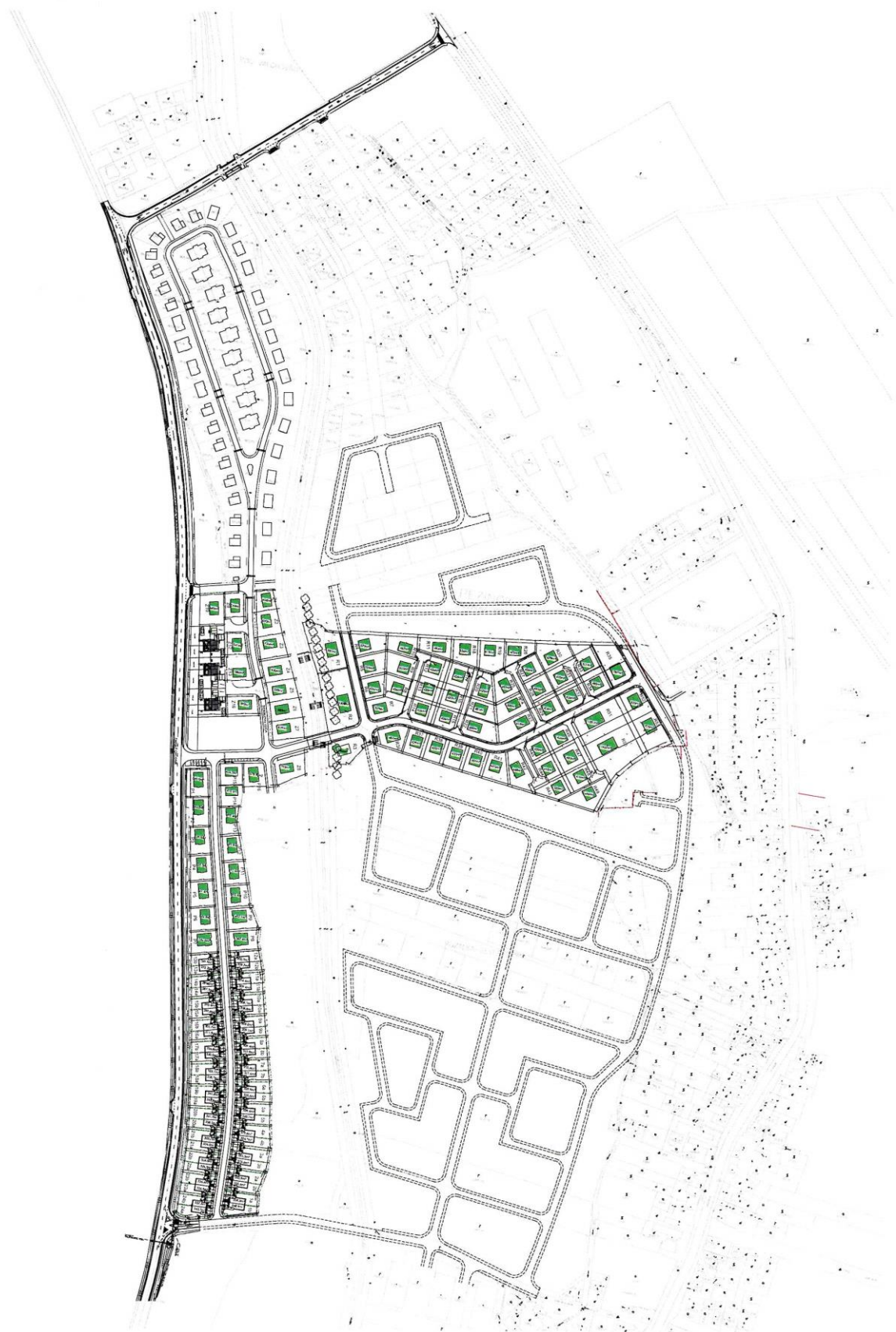
Nájomca má záväzky voči mestu Pezinok vysporiadané.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami:





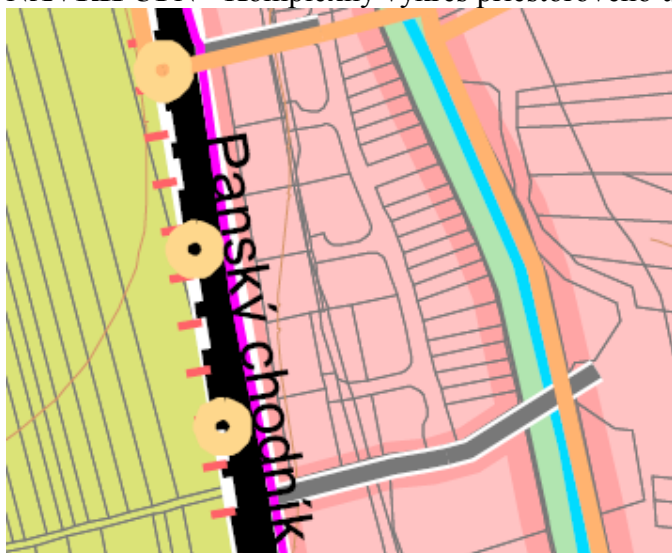


PLATNÝ ÚPN



PLOCHY VEREJNEJ ZELENĚ A PARKOV

NÁVRH ÚPN - Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia



OÚ-RD

obytné územie - rodinné domy

ORTOFOTO

