

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

dňa : 08.11.2011

číslo : 12.

12. Návrh na zmenu zriaďovacej listiny Mestského podniku služieb, príspevkovej organizácie

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok
SPRACOVAL : Mgr. Matej Tarbaj, právnik MsÚ

UZNESENIE MsZ č. 1 -/2011

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. l)
zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov,

s c h v a ľ u j e

zmenu zriaďovacej listiny

príspevkovej organizácie Mestský podnik služieb
v znení predloženého dokumentu.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami

Dôvodová správa :

Z výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu vyplynulo, že majetok, ktorý je zverený do správy príspevkovým organizáciám, je potrebné týmto odovzdať formou písomného protokolu, a zoznam tohto majetku musí byť priebežne aktualizovaný.

Z tohto dôvodu nevyhovuje doterajší model, keď bol majetok zverený do správy na základe aktualizácie príloh zriaďovacej listiny.

VZN o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta stanoví, že zverenie majetku do správy je v prípade nehnuteľného majetku kompetenciou MsZ.

Na základe vyššie uvedeného je predkladaná zmena zriaďovacej listiny.

Touto zmenou sa zároveň sleduje plné zosúladenie tohto dokumentu so zákonom o majetku obcí, konkrétne je majetok zverený do správy tak, aby príspevková organizácia vykonávala k tomuto majetku celý súbor oprávnení, ktorý jej prináleží (t.j. nielen správa v zmysle prevádzky objektu, ale aj branie úžitkov, napr. prenajímanie a nakladanie so zvereným majetkom).

**Dodatok č. 9 k Zriaďovacej listine
o zriadení príspevkovej organizácie „Mestský podnik služieb“**

vydaný v zmysle uznesenia MsZ č. 1- /2011 zo dňa 08.11.2011,
podľa ustanovenia § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
a v súlade s ustanoveniami § 21 a nasl.
zákona č. 523/2004 o rozpočtových pravidlách verejnej správy

Predmet dodatku:

1. Rušia sa všetky prílohy zriaďovacej listiny.
2. Mení sa článok 8 zriaďovacej listiny, ktorý vymedzuje majetok, ktorý príspevková organizácia spravuje, pričom nové znenie je nasledujúce:
8. Vymedzenie nehnuteľného majetku, ktorý príspevková organizácia spravuje
 - **areál na Trnavskej 10, stavba** súpisné číslo 1712 na parcele č. 2305 a **pozemok** parcela č. 2305, druh: zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 1895 m²
 - **krytá plaváreň** na Komenského 43, **stavba** súpisné číslo 2874 na parc.č. 3510/53-6 a **pozemky** parc. č. 3510/53, druh: zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 1416 m² a parc. č. 3510/54, druh: zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 1085 m²
 - **areál letného kúpaliska** na Novomeského 58
stavby: úpravňa vody na parc. č. 1053/9, 4 bazény na parc. č. 1053/11-13 a 1053/16, prevádzková budova na parc. č. 1053/18 a prevádzková budova s.č. 2853 na parc. č. 1053/19 a **pozemky** parc. č. 1053/9-20, spolu vo výmere 4137 m²
 - **areál na Fajgalskej ceste, stavba** s.č. 3742, na parc. č. 5272/14 a 5272/15 a **pozemky** parc. č. 5272/1, 5272/12-16, 5272/23-25, 5272/27, 5272/36-41, spolu vo výmere 11.417 m²
 - **bytový dom** Zúberská 1 (41 bytov)
 - **bytový dom** Silvánová 7-21 (24 bytov)
 - **bytový dom** Orešie 31 (11 bytov)
 - **bytový dom** Za hradbami 1 (nadstavba MŠ – 10 bytov)
 - **byt** v objekte na Cajlanskej 7
 - **byt** na I. poschodí v budove Domu kultúry
 - **byt** v budove ZŠ Kupeckého
 - **byt** č. 1 a byt č. 2 v budove ZŠ s MŠ Orešie
 - **byt** bezbariérový, Svätoplukova 24
 - **dom** na Seneckej 10, s.č. 1613, na parc. č. 2790
 - **dom** na Holubyho 23 (1 byt), s. č. 58, na parc. č. 4628, okrem prenajímaných nebytových priestorov
 - **dom** na Holubyho 19, s.č. 56, na parc. č. 4632

Finančné vymedzenie majetku bude uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí majetku.

3. V článku 6. „Základné poslanie a predmet činnosti príspevkovej organizácie“ sa na konci dopĺňa nasledujúca veta:

Mestský podnik služieb ďalej zabezpečuje drobnú údržbu a upratovanie v objektoch vo vlastníctve Mesta.

4. Tento dodatok nadobúda účinnosť dňa 01.12.2011

V Pezinku, dňa 08.11.2011

.....
Zriadovateľ
Mesto Pezinok
Mgr. Oliver Solga, primátor