

27. Informácia o zmenách vo vymáhaní pohľadávok Mesta Pezinok nad 1 000 eur

(dátum spracovania k 28.10.2015)

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor

SPRACOVALI : Ing. Barbora Žemličková, oddelenie ekonomiky a miestnych daní

UZNESENIE MsZ č./2015

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
a úlohy uloženej uznesením MsZ č. 41/2014 zo dňa 18.02.2014

berie na vedomie

1. Informáciu o nasledujúcich **zmenách** vo vymáhaní pohľadávok nad 1.000 eur k 28.10.2015

Vinársky závod Pezinok s.r.o., za dráhou 1651/21, 90201 Pezinok, IČO: 34111077 nedoplatok za daň z nehnuteľností za rok 2013 a rok 2014. Daňový nedoplatok vo výške 72 120,58 €. Dňa 6.10.2015 úhrada vo výške **30 908,82 €**.

Regena, spol. s r.o., Glejovka 1352/1, 902 01 Pezinok, IČO: 34108726 nedoplatok za daň z nehnuteľnosti za rok 2011 až 2014 a komunálny odpad za rok 2014. Daňový nedoplatok k 31.12.2014 vo výške 108 211,06 €. Úhrada k 20.08. 2015 vo výške **576,00 €**.

O.M.C. Invest s.r.o., Holubyho 41, Pezinok, IČO: 36608858. Nedoplatok za nájom nebytového priestoru, dohodnutý splátkový kalendár. Úhrada pohľadávky k 02.09.2015 vo výške **1 497,44 €**. Zostatok pohľadávky 2 242,55 €.

FRONTAGE s.r.o., Radničné námestie 9, 902 01 Pezinok, IČO: 44368852. Nedoplatok za nájom nebytového priestoru. Úhrada pohľadávky k 26.08.2015 vo výške **1 200 €**. Zostatok pohľadávky 206,28 €.

Kamet s.r.o., M.R. Štefánika 1, 902 01 Pezinok. Nedoplatok za nájom nebytového priestoru. Úhrada pohľadávky k 16.09.2015 vo výške **3 564,64 €**. Pohľadávka uhradená v plnej výške.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami

Por. č.	Príezvisko/názov spoločnosti	Meno	IČO	MD	DAL	SALDO	Poznámka	Právny stav
	Miestne dane a poplatky (stav MD je k 31.12.2014)							
1	ALKA TRACT, s.r.o.		35939940	1 860,66	0,00	1 860,66	daň z nehnuteľnosti, komunálny odpad	daňové exekučné konanie
2	ALRAY s.r.o.		46085475	1 176,78	0,00	1 176,78	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
3	Barok	Róbert		1 971,95	0,00	1 971,95	daň z nehnuteľnosti, komunálny odpad	daňové exekučné konanie
4	BELIMEX, a.s. - teraz už TLP media plus, a.s.		31328008	1 645,42	0,00	1 645,42	komunálny odpad	spoločnosť v konkurze od 19.11.2013 zn. 6R/5/2013
5	bookmaster s.r.o.		36366153	5 719,60	0,00	5 719,60	komunálny odpad	spoločnosť v konkurze od 14.09.2009 zn. 4K/11/2009
6	CARMIN s.r.o.		36648035	9 005,24	0,00	9 005,24	daň z nehnuteľnosti, ubytovanie, komunálny odpad	daňové exekučné konanie/ záložné právo
7	DREVOVÝVOJ a.s. výskumno - vývojová a inžinierska organizácia		31322956	28 184,71	0,00	28 184,71	daň z nehnuteľnosti, komunálny odpad	daňové exekučné konanie/ dražba majetku - neúspešná / 26.05.2014 začaté zrušenie spol. bez likvidácie
8	Erik Rudolf		45414351	1 444,55	0,00	1 444,55	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
9	FEST - Glas, spol. s r.o.		31429688	2 714,61	0,00	2 714,61	daň z nehnuteľnosti	daňové exekučné konanie
10	František Nitray - AUTOSERVIS		33506906	1 361,38	0,00	1 361,38	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
11	Fraštia	Štefan		1 089,38	0,00	1 089,38	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
12	GATEX, spol. s r.o.		31343082	2 665,00	0,00	2 665,00	daň z nehnuteľnosti	daňové exekučné konanie
13	Geršič	Jozef		1 134,83	0,00	1 134,83	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
14	gotis, s.r.o.		43883711	2 457,44	0,00	2 457,44	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
15	Hotel Bratislava a.s.		31403255	1 450,40	0,00	1 450,40	daň z nehnuteľnosti, ubytovanie	spoločnosť v konkurze od 13.12.2001 zn. 4K 154/2001
16	Iveta Kapičiaková		36952842	1 541,76	0,00	1 541,76	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
17	Juranová	Martina		1 000,96	0,00	1 000,96	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
18	Kinder	Vladimír		3 887,86	0,00	3 887,86	daň z nehnuteľnosti	daňové exekučné konanie
19	Lones s.r.o.		47089741	5 866,98	1 498,98	4 368,00	verejný priestranstvo	daňové exekučné konanie
20	Lupták	Peter		1 051,89	0,00	1 051,89	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
21	Masarovičová	Anna		1 141,83	0,00	1 141,83	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
22	METALÍZA s.r.o.		31433651	3 456,81	0,00	3 456,81	daň z nehnuteľnosti, komunálny odpad, pes	daňové exekučné konanie / 11.10.2013 vstup do likvidácie - zrušenie spol. s likvidáciou
23	Mirianský	Ján		3 578,14	0,00	3 578,14	daň z nehnuteľnosti	návrh na daňové exekučné konanie
24	BuKo-elsys s.r.o. (býv. vlastník R & W Petrol, spol.s r.o.)		31642497	1 260,22	0,00	1 260,22	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
25	Regena, spol. s r.o.		34108726	108 211,06	8 952,24	99 258,82	daň z nehnuteľnosti	daňové exekučné konanie/ záložné právo
26	RODA - SP spol. s r.o.		34146423	23 887,99	10 345,32	13 542,67	daň z nehnuteľnosti	pohľadávka za rok 2011 až 2012 + úrok z omeškania za rok 2010 (reštrukturalizácia daňového subjektu)
27	SLOVGOLD - Slovakia s.r.o.		31642624	8 793,64	0,00	8 793,64	daň z nehnuteľnosti	daňové exekučné konanie/ záložné právo
28	Sýkorová	Jana		1 186,11	0,00	1 186,11	komunálny odpad, pes	daňové exekučné konanie
29	Turham Slovakia, a.s.		35865865	37 375,78	0,00	37 375,78	daň z nehnuteľnosti	daňové exekučné konanie / 24.11.2014 začaté zrušenie spol. bez likvidácie
30	Vinársky závod Pezinok, s. r. o.		34111077	72 955,70	41 211,76	31 743,94	daň z nehnuteľnosti, komunálny odpad	daňové exekučné konanie / záložné právo
31	ZÁMOCKÁ REŠTAURÁCIA, s.r.o.		35922265	4 006,16	0,00	4 006,16	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
32	Zemanová	Eva		2 584,46	0,00	2 584,46	komunálny odpad	daňové exekučné konanie
SPOLU				345 669,30	62 008,30	283 661,00		
1	Ing. Stríž	Miroslav	11830816	1 660,00	0,00	1 660,00	Pokuty - stavebný úrad	Vymáhanie nedoplatku súdnou cestou.
2	Paddock Pezinok		42138019	14 594,84	0,00	14 594,84	Nájomné zmluvy - Fakturácia	Návrh na vydanie platobného rozkazu
3	Spoločenstvo pre sebauvedomenie, rast a rozvoj človeka		31818846	1 130,59	0,00	1 130,59	Nájomné zmluvy - Fakturácia	Zmluva o nájme nebytových priestorov (na Kollárovej č. 1) ukončená 31.10.2008. Nedoplatok za režijné náklady (voda, plyn, električka).
4	TEDANO s.r.o.		46280294	1 302,71	0,00	1 302,71	Refakturácia spotreby vodného a stočného	Spoločnosť zanikla v dôsledku zliučenia. Právny nástupca Remeda s.r.o., Magurská 37, Názov obce: Banská Bystrica, PSČ: 974 11, IČO: 44 586 647. Ukončenie nájmu, návrh na platobný rozkaz.
5	nájom bytov v Glejovke			4 164,33	0,00	4 164,33	Zmluva o postúpení pohľadávok medzi MPS a Mestom Pezinok	U dlžníkov bola vykonaná lustrácia účtov v banke, preverenie stavu v Sociálnej poisťovni. Ide o nemajetných dlžníkov, v zlej finančnej situácii.
SPOLU				22 852,47	0,00	22 852,47		
1	Iveta Kapičiaková		36952842	2 890,43	0,00	2 890,43	Nájom nebytových priestorov	Vymáhanie nedoplatku súdnou cestou
2	František Fišer - autoškola Fischer D.D.S.		41030354	5 309,45	0,00	5 309,45	Nájom nebytových priestorov	Vymáhanie nedoplatku súdnou cestou, exekútor JUDr. Andrea Ondrejková
3	Ledix		35781866	6 131,75	0,00	6 131,75	Nájom nebytových priestorov	Výzva na zaplatenie nedoplatku, pri ukončení nájmu podpísali uznanie dlhu. Návrh na platobný rozkaz.
4	Progetto Gastro LR s.r.o.		44530005	25 233,37	0,00	25 233,37	Nájom nebytových priestorov	23.05.2013 začiatie exekúcie/ Návrh na vydanie platobného rozkazu, zaplatení súdny poplatok.
5	ATREY Reality		36287261	2 107,74	0,00	2 107,74	Nájom nebytových priestorov	Návrh na vydanie platobného rozkazu
6	O.M.C. Invest s.r.o.		36608858	5 816,00	3 573,45	2 242,55	Nájom nebytových priestorov	Ukončený nájom v roku 2015. Výzva na zaplatenie nedoplatkov. Dohodnutý splátkový kalendár.
7	TEDANO s.r.o.		45655952	2 987,23	0,00	2 987,23	Nájom nebytových priestorov	Spoločnosť zanikla v dôsledku zliučenia. Právny nástupca Remeda s.r.o., Magurská 37, Názov obce: Banská Bystrica, PSČ: 974 11, IČO: 44 586 647. Ukončenie nájmu, návrh na platobný rozkaz.
8	FRONTAGE s.r.o		44368852	1 407,18	1 200,00	206,28	Nájom nebytových priestorov	Splatnosť k 10.08.2015. Výzva na zaplatenie nedoplatku. zmluvná pokuta za omeškanie
9	life med clinic s.r.o.		36817783	1 679,04	0,00	1 679,04	Nájom nebytových priestorov	Splatnosť k 15.08.2015. Výzva na zaplatenie nedoplatku. Zmluvná pokuta za omeškanie
10	Kamet s.r.o.		31428690	3 564,54	3 564,54	0,00	Nájom nebytových priestorov	Splatnosť k 31.08.2015. Výzva na zaplatenie nedoplatku. Zmluvná pokuta za omeškanie
11	M+B CREPS s.r.o.		47328274	11 265,72	0,00	11 265,72	Nájom nebytových priestorov	Ukončený nájom, dohodnutý splátkový kalendár.
SPOLU				68 392,45	8 337,99	60 053,56		
1	Dardan s.r.o.		35902272	3 767,65	0,00	3 767,65	Nájom pozemkov	Návrh na vydanie platobného rozkazu
2	PK Sever Development s.r.o.		44523491	8 043,43	0,00	8 043,43	Nájom pozemkov	Návrh na vydanie platobného rozkazu
3	Vinársky závod Pezinok, s. r. o.		34111077	9 114,42	0,00	9 114,42	Nájom pozemkov	Ukončenie nájmu pozemkov. Výzva na zaplatenie nedoplatku.
4	TEDANO s.r.o.		45655952	1 002,24	0,00	1 002,24	Nájom pozemkov	Spoločnosť zanikla v dôsledku zliučenia. Právny nástupca Remeda s.r.o., Magurská 37, Názov obce: Banská Bystrica, PSČ: 974 11, IČO: 44 586 647. Ukončenie nájmu, návrh na platobný rozkaz.
5	ZÁMOCKÁ REŠTAURÁCIA, s.r.o.		35922265	1 062,22	0,00	1 062,22	Nájom pozemkov	Výzva na úhradu nedoplatku za rok 2009 až 2013, nepreberá zásielky, Vydaný Platobný rozkaz č.konania: 33Rob/779/2007-27. Zmluva o nájme pozemku - účel využitia opotrebenie zámočného parku na reklamný panel. V roku 2011 odstránený reklamný panel, nájomca
SPOLU				22 989,96	0,00	22 989,96		
Všetky pohľadávky SPOLU				459 904,18	70 346,29	389 556,99		