



MESTO PEZINOK

MESTSKÁ RADA
ZO DŇA 18.11.2020

Zápisnica z XXI. riadneho rokovania MsR

spracoval:

Kristína Prokešová

skontroloval:

Mária Wagerová

primátor Mesta Pezinok

Igor Hianik

ZÁPISNICA
z XXI. riadneho zasadnutia Mestskej rady v Pezinku

Dátum konania	: 18.11.2020, 23.11.2020
MsR zvolaná na	: 16:00 hod., 08.00h.
Schôdza uznášaniaschopná	: od 17:00 do 23:00h. od 08:00 do 14:00h.
Miesto konania	: Mestský úrad

Prítomní za Mesto Pezinok

1. Igor Hianik, Jana Lehocká
2. Ospravedlnení: p. Alexy (18.,23.11.2020), p. Pátek (18.,23.11.2020), p. Grell(18.11.2020)

Program:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Súhlasy a vecné bremená
3. Prevody a nájmy
4. Návrh OVS – nájom mestskej vintotéky na Radničnom námestí 9
5. Nadobudnutie stavebného objektu a pozemkov pri BD Muškátová (MK-Projekt, s.r.o.)
6. Menovanie redakčnej rady časopisu PEZINČAN
7. Návrh na zmeny v komisiách MsZ
8. Návrh na zmenu člena komisie na koordináciu činností súvisiacich s prevádzkovaním TEZ
9. Koncepcia rozvoja príspevkovej organizácie MESTSKÝ PODNIK SLUŽIEB
10. Koncepcia rozvoja kultúry a kultúrneho života príspevkovej organizácie Pezinské kultúrne centrum
11. Koncepcia rozvoja obchodnej spoločnosti TV PEZINOK, s.r.o.
12. Parkovanie v centre mesta
13. Návrh na zmenu štatútu mesta Pezinok
14. Návrh úverových podmienok na verejné osvetlenie, stanovisko HK
15. Návrh na zmenu účelu použitia dotácie na kultúru
16. Návrh na zmenu zmluvy o nájme NP Starej požiarnej zbrojnice s DHZ
17. Návrh na úpravu rozpočtu mesta Pezinok
18. Zmarené investície – odpísanie
19. Informácia o aktuálnom stave pohľadávok mesta Pezinok nad 1000€
20. Informácia o prijatých rozpočtových opatreniach
21. Návrh plánu kontrolnej činnosti Útvaru hlavného kontrolóra na I. polrok 2021
22. Rôzne

Rokovanie MsR otvoril primátor mesta Pezinok Ing. arch. Igor Hianik. Po otvorení rokovania privítal členov mestskej rady. Zároveň privítal a predstavil dvoch nových zamestnancov - p. Viktóriu Chovancovú (TV Pezinok) a Radoslava Slobodníka (vedúci ODD. propagácie, komunikácie a IT). Následne MsR hlasovala o predložennom programe.

Hlasovanie č.1 Schvaľovanie programu ako celku – Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell				X	Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	5	0	0	3					

K bodu č. 2

Súhlasy a vecné bremená

2.1

Uznesenie MsR č.2-161/2020 zo dňa 18.11.2020

Mestská rada v Pezinku v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok **schvaľuje ZRIADENIE BUDÚCEHO VECNÉHO BREMENÁ.**

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod02_01.pdf

Hlasovanie č.2 – Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell				X	Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	5	0	0	3					

2.2

Uznesenie MsR č.2-162/2020 zo dňa 18.11.2020

Mestská rada v Pezinku v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok **schvaľuje ZRIADENIE BUDÚCEHO VECNÉHO BREMENÁ.**

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod02_02.pdf

Hlasovanie č.3 – Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell				X	Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	5	0	0	3					

2.3

Uznesenie MsR č.2-163/2020 zo dňa 18.11.2020

Mestská rada v Pezinku v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok **schvaľuje ZRIADENIE BUDÚCEHO VECNÉHO BREMENÁ.**

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod02_03.pdf

Hlasovanie č.4 – Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell				X	Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	5	0	0	3					

2.4**Uznesenie MsR č.2-164/2020 zo dňa 18.11.2020**

Mestská rada v Pezinku v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok **schvaľuje ZRIADENIE BUDÚCEHO VECNÉHO BREMENA.**

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod02_04.pdf

Hlasovanie č.5 – Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell				X	Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	5	0	0	3					

2.5**Uznesenie MsR č.2-165/2020 zo dňa 18.11.2020**

Mestská rada v Pezinku v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok **schvaľuje ZRIADENIE BUDÚCEHO VECNÉHO BREMENA.**

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod02_05.pdf

Hlasovanie č.6 – Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell				X	Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	5	0	0	3					

S pripomienkou:

- doplniť do zmluvy vecné bremeno IN REM

2.6

Uznesenie MsR č.2-166/2020 zo dňa 18.11.2020

Mestská rada v Pezinku v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 3 ods. 2 písm. d) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok **schvaľuje vydanie súhlasu vlastníka pozemku k územnému konaniu.**

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod02_06.pdf

Hlasovanie č.7 – Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell				X	Rybár		X		
Wagingerová	X				Šipoš		X		
Dulaj	X				Oravec		X		
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	5	0	0	3					

2.7

Uznesenie MsR č.2-167/2020 zo dňa 18.11.2020

Mestská rada v Pezinku v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 3 ods. 2 písm. d) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok **schvaľuje VYDANIE SÚHLASU VLASTNÍKA POZEMKU K ÚZEMNÉMU KONANIU.**

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod02_07.pdf

Hlasovanie č.8 – Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell				X	Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	5	0	0	3					

2.8

Uznesenie MsR č.2-168/2020 zo dňa 18.11.2020

Mestská rada v Pezinku v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.**

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod02_08.pdf

Hlasovanie č.9 – Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell				X	Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	5	0	0	3					

K bodu č. 3**Prevody a nájmy****3.1****Uznesenie MsR č.2-169/2020 zo dňa 18.11.2020**

Mestská rada v Pezinku **o d p o r ú č a** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok schváliť **prevod majetku obce v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod03_01.pdf

Hlasovanie č.10 – Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell				X	Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	5	0	0	3					

S pripomienkou:

- do MsZ doplniť zmluvu na prenájom

3.2**Uznesenie MsR č.2-170/2020 zo dňa 18.11.2020**

Mestská rada v Pezinku **ne o d p o r ú č a** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok schváliť **prevod majetku obce priamym predajom.**

Pripomienky:

- možnosť prenájmu prostredníctvom nájomnej zmluvy,
- nevyhnutnosť bližšie špecifikovať účel
- preveriť či sa nerieši parkovacia politika, resp. či je zadná stavba legálna

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod03_02.pdf

Hlasovanie č.11 – Návrh nebol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell				X	Rybár		X		
Wagingerová		X			Šipoš		X		
Dulaj		X			Oravec		X		
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	0	5	0	3					

3.3**Uznesenie MsR č.2-171/2020 zo dňa 18.11.2020**

Mestská rada v Pezinku **ne o d p o r ú č a** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok schváliť **prevod majetku obce priamym predajom**.

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod03_03.pdf

Hlasovanie č.12 – Návrh nebol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell				X	Rybár		X		
Wagingerová		X			Šipoš		X		
Dulaj		X			Oravec		X		
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	0	5	0	3					

Pripomienka:

- preveriť vzťah majiteľa k pozemku

3.4**Uznesenie MsR č.2-172/2020 zo dňa 18.11.2020**

Mestská rada v Pezinku **ne o d p o r ú č a** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok schváliť **prevod majetku obce priamym predajom**.

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod03_04.pdf

Hlasovanie č.13 – Návrh nebol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell				X	Rybár		X		
Wagingerová		X			Šipoš		X		
Dulaj		X			Oravec		X		
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	0	5	0	3					

3.5

Uznesenie MsR č.2-173/2020 zo dňa 18.11.2020

Mestská rada v Pezinku **ne odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok schváliť **prevod majetku obce priamym predajom**.

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod03_05.pdf

Hlasovanie č.14 – Návrh nebol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell				X	Rybár		X		
Wagingerová		X			Šipoš		X		
Dulaj		X			Oravec		X		
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	0	5	0	3					

Pripomienka:

- stiahnuť návrh, preveriť vlastnícke vzťahy a dopracovať na základe ďalších skutočností, následne predložiť do ďalšej

3.6

Uznesenie MsR č.2-174/2020 zo dňa 18.11.2020

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje **prevod majetku obce priamym predajom** v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok.

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod03_06.pdf

Hlasovanie č.15 – Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell				X	Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	5	0	0	3					

S pripomienkami:

- odporúča predat' 18 + 8m² štvorcových pri cene nie nižšej ako 100€ podľa uznesenia
- neodporúča predaj 511 m²
- odporúča vypratáť pozemok

3.7

Uznesenie MsR č.2-175/2020 zo dňa 18.11.2020

Mestská rada v Pezinku **o d p o r ú ě a** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok schváliť **prevod majetku obce priamym predajom**.

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod03_07.pdf

Hlasovanie č.16 – Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell				X	Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	5	0	0	3					

S pripomienkou:

- prehodnotiť cenu

3.8

Uznesenie MsR č.2-176/2020 zo dňa 18.11.2020

Mestská rada v Pezinku **ne o d p o r ú ě a** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok schváliť **prevod majetku obce priamym predajom**.

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod03_08.pdf

Hlasovanie č.17– Návrh nebol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell				X	Rybár		X		
Wagingerová		X			Šipoš		X		
Dulaj		X			Oravec		X		
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	0	5	0	3					

3.9

Uznesenie MsR č.2-177/2020 zo dňa 18.11.2020

Mestská rada v Pezinku **ne o d p o r ú ě a** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok schváliť **prevod majetku obce priamym predajom**.

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod03_09.pdf

Hlasovanie č.18– Návrh nebol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell				X	Rybár	X			
Wagingerová			X		Šipoš			X	
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	3	0	2	3					

3.10**Uznesenie MsR č.2-178/2020 zo dňa 18.11.2020**

Mestská rada v Pezinku **o d p o r ú č a** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok schváliť **prevod majetku obce priamym predajom.**

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod03_10.pdf

Hlasovanie č.19– Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell				X	Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	5	0	0	3					

3.11**Uznesenie MsR č.2-179/2020 zo dňa 18.11.2020**

Mestská rada v Pezinku **o d p o r ú č a** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok schváliť **prevod majetku obce priamym predajom.**

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod03_11.pdf

Hlasovanie č.20– Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell				X	Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	5	0	0	3					

Pripomienka:

- preveriť plnenie povinností vyplývajúcich zo zmlúv v danej lokalite

3.12

Uznesenie MsR č.2-180/2020 zo dňa 18.11.2020

Mestská rada v Pezinku **o d p o r ú č a** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok schváliť **prevod majetku obce v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

S pripomienkou:

- MsR odporúča predat' majetok ale iba v zmysle pripravovaných zásad (pri cene 100€/ m²)

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod03_12.pdf

Hlasovanie č.21 – Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell				X	Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	5	0	0	3					

S pripomienkou:

- MsR odporúča predat' majetok ale v zmysle pripravovaných zásad (pri cene 100€/ m²)

3.13

Uznesenie MsR č.2-181/2020 zo dňa 18.11.2020

Mestská rada v Pezinku **ne o d p o r ú č a** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok schváliť **prevod majetku obce v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod03_13.pdf

Hlasovanie č.22 – Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell				X	Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	5	0	0	3					

S pripomienkou:

- MsR neodporúča prevod majetku obce ale odporúča riešiť jeho nájom

3.14

Uznesenie MsR č.2-182/2020 zo dňa 18.11.2020

Mestská rada v Pezinku **ne o d p o r ú č a** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok schváliť **prevod majetku obce v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod03_14.pdf

Hlasovanie č.23– Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell				X	Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	5	0	0	3					

S pripomienkou:

- MsR neodporúča prevod majetku obce ale odporúča riešiť jeho nájom

3.15

Uznesenie MsR č.2-183/2020 zo dňa 18.11.2020

Mestská rada v Pezinku **ne o d p o r ú č a** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok schváliť **prevod majetku obce v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod03_15.pdf

Hlasovanie č.24– Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell				X	Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	5	0	0	3					

S pripomienkou:

- MsR neodporúča prevod majetku obce ale odporúča riešiť jeho nájom

3.16

Uznesenie MsR č.2-184/2020 zo dňa 18.11.2020

Mestská rada v Pezinku **ne o d p o r ú č a** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schváliť **prevod majetku obce v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod03_16.pdf

Hlasovanie č.25– Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell				X	Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	5	0	0	3					

S pripomienkou:

- MsR neodporúča prevod majetku obce ale odporúča riešiť jeho nájom

3.17

Uznesenie MsR č.2-185/2020 zo dňa 18.11.2020

Mestská rada v Pezinku **ne o d p o r ú č a** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok schváliť **prevod majetku obce v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod03_17.pdf

Hlasovanie č.26– Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell				X	Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	5	0	0	3					

S pripomienkou:

- MsR neodporúča prevod majetku obce ale odporúča riešiť jeho nájom

3.18

Uznesenie MsR č.2-186/2020 zo dňa 18.11.2020

Mestská rada v Pezinku **ne o d p o r ú č a** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok schváliť **prevod majetku obce v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod03_18.pdf

Hlasovanie č.27 – Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell				X	Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	5	0	0	3					

S pripomienkou:

- MsR neodporúča prevod majetku obce ale odporúča riešiť jeho nájom

3.19**Uznesenie MsR č.2-187/2020 zo dňa 18.11.2020**

Mestská rada v Pezinku **ne o d p o r ú č a** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok schváliť **prevod majetku obce v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod03_19.pdf

Hlasovanie č.28 – Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell				X	Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	5	0	0	3					

S pripomienkou:

- MsR neodporúča prevod majetku obce ale odporúča riešiť jeho nájom

3.20**Uznesenie MsR č.2-188/2020 zo dňa 18.11.2020**

Mestská rada v Pezinku odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle zákona SNR č. 369/1900 Zb. o obecnom zriadení **schváliť podmienky nájmu pozemkov pre Terminál integrovanej dopravy v Pezinku od ŽSR.**

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod03_20.pdf

Hlasovanie č.29 – Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell				X	Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	5	0	0	3					

K bodu č. 4**Návrh OVS – nájom mestskej vínokúpeľní na Radničnom námestí 9****Uznesenie MsR č.2-189/2020 zo dňa 18.11.2020**

Mestská rada v Pezinku **neodporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **schváliť** **nájom nebytových priestorov** na základe **obchodnej verejnej súťaže** podľa § 9a ods. 1 písm. a) a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka.

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod04.pdf

Hlasovanie č.30 – Návrh nebol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell		X			Rybár		X		
Wagingerová		X			Šipoš		X		
Dulaj		X			Oravec		X		
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
6	0	6	0	2					

Pripomienky:

- potreba konkrétnej koncepcie (aktivít, zariadenia účelu nájmu, a pod.),
- navrhnuť časový harmonogram na prezentáciu vinárov a vinárskej kultúry v mestskej vinoteke, pre tých ktorí takúto možnosť nemajú vo vlastných priestoroch,
- vyhlásiť verejnú súťaž po zariadení účelu, po dohode s vinármi,
- vypracovať znalecké posudky na nájom, prehodnotiť zmluvy, zohľadniť súčasnú situáciu,
- určiť čo najskorší termín aby bola vec posunutá do najbližšieho MsZ.

K bodu č.5**Nadobudnutie stavebného objektu a pozemkov pri BD Muškátová (MK-Projekt, s.r.o.)****Uznesenie MsR č.2-190/2020 zo dňa 18.11.2020**

Mestská rada v Pezinku **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **schváliť nadobudnutie majetku od spoločnosti MK-Projekt, s.r.o. (stavebné objekty a nehnuteľnosti) na Muškátovej ulici v Pezinku.**

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod05.pdf

Hlasovanie č.31 – Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
6	6	0	0	2					

Pripomienka:

- pri predložení do MsZ predložiť detailnejšie fotky, kvôli možným špekuláciám

K bodu č.6

Menovanie redakčnej rady časopisu PEZINČAN

Uznesenie MsR č.2-191/2020 zo dňa 18.11.2020

Mestská rada v Pezinku **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov I. **zrušiť** Uznesenie MsZ č. 260/2017 zo dňa 05.10.2017, ktorým MsZ a) schválilo zriadenie redakčnej rady mesačníka Pezinčan b) schválilo postavenie a úlohy Redakčnej rady mesačníka Pezinčan c) schválilo členov redakčnej rady mesačníka Pezinčan. II. v zmysle článku 5 Štatútu mestských novín Pezinčan, schváleného uznesením MsZ č. 1-89/2020 zo dňa 24.09.2020 na návrh primátora **vymenovať** členov redakčnej rady mestských novín Pezinčan:

1. Mgr. Eliška Fričovská
2. Ľudovít Slimák
3. Elena Králiková

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod06.pdf

Hlasovanie č.32 – Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell				X	Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	5	0	0	3					

K bodu č.7

Návrh na zmeny v komisiách MsZ

a)

Uznesenie MsR č.2-192/2020 zo dňa 18.11.2020

Mestská rada v Pezinku **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 a § 15 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v 2.

Komisia územného plánovania, výstavby a dopravy **(a) zobrat' na vedomie** skončenie členstva člena: Bohuš Konečný **(b) zvolit'** za člena: Michal Gonda.

b)

Uznesenie MsR č.2-193/2020 zo dňa 18.11.2020

Mestská rada v Pezinku **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 a § 15 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v 3. Komisii ekonomiky, financií a podnikania **(a) zobrat' na vedomie** skončenie členstva člena: Ing. Tatiana Macháčová, **(b) volí** za člena: Ing. Peter Rožek.

c)

Uznesenie MsR č.2-194/2020 zo dňa 18.11.2020

Mestská rada v Pezinku **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 a § 15 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v 11. Komisii športu **(a) zobrat' na vedomie** skončenie členstva člena: Milan Vencel, **(b) zvolit'** za člena: Martin Radoský.

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod07.pdf

Hlasovanie č.33a, b, c – Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
6	6	0	0	2					

K bodu č.8

Návrh na zmenu člena komisie na koordináciu činností súvisiacich s prevádzkovaním TEZ

Uznesenie MsR č.2-195/2020 zo dňa 18.11.2020

Mestská rada v Pezinku **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku v zmysle Nájomnej zmluvy o prenájme nehnuteľností a tepelnotechnických zariadení zo dňa 17.04.2013 a) odvolať člena Mgr. Petra Kremského a b) schváliť za člena Bc. Ľuboša Hidašiho v stálej komisii na koordináciu činností súvisiacich s prevádzkovaním TEZ za Mesto Pezinok.

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod08.pdf

Hlasovanie č.34 – Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš			X	
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
6	5	0	1	2					

K bodu č. 9**Koncepcia rozvoja príspevkovej organizácie MESTSKÝ PODNIK SLUŽIEB****Uznesenie MsR č.2-196/2020 zo dňa 18.11.2020**

Mestská rada v Pezinku **berie na vedomie s nižšie uvedenými pripomienkami a ďalej odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle §11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení **zobrať na vedomie** Koncepciu rozvoja príspevkovej organizácie MESTSKÝ PODNIK SLUŽIEB v znení predloženého materiálu.

S pripomienkami:

- zlepšiť komunikáciu MSÚ s MPS,
- doplniť v ďalších krokoch finančný plán z hľadiska špecifikácie príjmov/výdavkov a ich zhodnotenie, celkový dopad na rozpočet,
- doplniť v ďalších krokoch popis súčasného stavu (detailnejší popis služieb MPS pre MSÚ, pre občanov, vyčíslenie miezd zamestnancov a pod.).

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod09.pdf

Hlasovanie č.35 – návrh sa berie na vedomie

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell				X	Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	5	0	0	3					

K bodu č. 10**Koncepcia rozvoja kultúry a kultúrneho života príspevkovej organizácie Pezinské kultúrne centrum****Uznesenie MsR č.2-197/2020 zo dňa 18.11.2020**

Mestská rada v Pezinku **návrh berie na vedomie s nižšie uvedenými pripomienkami na dopracovanie a ďalej odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle §11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení **zobrať na vedomie** Koncepciu rozvoja kultúry a kultúrneho života príspevkovej organizácie Pezinské kultúrne centrum v znení predloženého materiálu.

S pripomienkou:

- potreba riešenia verejných toaliet,
- doplniť v ďalších krokoch finančný plán a komplexný pohľad celej koncepcie (vyčíslenie príjmov/výdavkov konkrétnych plánovaných činností),
- definovať v ďalších krokoch obsahovú stránku koncepcie (konkrétne služby, cieľové skupiny, zámer jednotlivých aktivít),
- špecifikovať riešenie infraštruktúry,
- dopracovať v ďalších krokoch časový harmonogram napĺňania cieľov,
- zlepšiť koordináciu riaditeľa s mestom (zadefinovanie kritických bodov, doplniť záver koncepcie),
- definovať pracovnú náplň riaditeľa ako manažéra jednotlivých aktivít.

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod10.pdf

Hlasovanie č.36 – MsR berie na vedomie

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell				X	Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	5	0	0	3					

K bodu č. 11

Koncepcia rozvoja obchodnej spoločnosti TV PEZINOK, s.r.o.

Uznesenie MsR č.2-198/2020 zo dňa 18.11.2020

Mestská rada v Pezinku **návrh berie na vedomie s nižšie uvedenými pripomienkami na dopracovanie a ďalej odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle §11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení **zobrať na vedomie** Koncepciu rozvoja obchodnej spoločnosti TV PEZINOK, s.r.o. v znení predloženého materiálu.

S pripomienkou:

- doplniť v ďalších krokoch časový harmonogram jednotlivých aktivít (implementácia, programová štruktúra, redizajn,..),
- doplniť finančný plán.

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod11.pdf

Hlasovanie č.37 – MsR berie na vedomie

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell				X	Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	5	0	0	3					

K bodu č. 12

Parkovanie v centre mesta

Uznesenie MsR č.2-199/2020 zo dňa 18.11.2020

Mestská rada v Pezinku **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle §11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení **zobrať na vedomie** informáciu o príprave Koncepcie parkovania v centre mesta Pezinok v znení predloženého materiálu a materiál rozpracovať v ďalších krokoch o pripomienky.

Pripomienky:

- doplniť parkoviská na uliciach Kupeckého, 1 Mája, parčík pri „Koníčkovi“, Holubyho dvore, Bernolákovej,
- pri rozširovaní parkovacích zón zohľadniť pamiatkovú zónu,
- doplniť počet bytových jednotiek/rodinných domov aby bolo možné približne určiť počet motorových vozidiel,
- určiť termíny v pilotnom projekte, zároveň vysvetliť fakt, že prvých 6 mesiacov slúži na diskusiu a následne jeho spúšťanie,
- doplniť riešenie krátkodobého parkovania 10-15min zdarma (nájsť priestor, osloviť prevádzkovateľa a zistiť aké sú možnosti),
- postupne upustiť od využívania sms správ pri parkovaní a prejsť na používanie mobilnej aplikácie čo prinesie mnoho výhod napr. pre zahraničných turistov, ktorí majú zahraničné tel. číslo,
- zvýšiť bezpečnosť na prechode pre chodcov z „Fortny“ – „Katova ulička“ (upraviť/zviditeľniť dopravné značenie, zrušiť parkovacie miesta na prechode, prechod umiestniť tak, aby začínal na ceste v súlade s STN),
- spoplatniť parkovanie, vytvoriť zdieľané parkovanie vo vymedzených časoch (od 9:00 – do 15:00) pre nerezidentov,
- doplniť návrh projektovej dokumentácie parkovania pri cintoríne do MsZ,
- opätovne vrátiť dopravné značenie na Hrnčiarskej ulici **na obojsmerné**,
- bezodkladne otvoriť zmluvy uzatvorené s BILLA s.r.o., ktoré riešia parkovaciú politiku
- bezodkladne riešiť parkovanie za PKC (skontrolovať zmluvy nájomcov v PKC s mestom vo vzťahu k nároku na parkovacie miesta), rozlišovať medzi rodinnými domami a prevádzkami, zvýšiť poplatky za parkovanie,
- časovo vymedziť bezplatnú možnosť zásobovania v OC PLUS (v blízkosti evanjelického kostola),
- otvoriť relevantnú diskusiu o parkovacích domoch (za Billou, Kupeckého ulica, pri Koníčkovi)
- zintenzívniť rokovania na trhovisku – trhovisko vs. parkovanie
- zorganizovať verejné vypočutie aby bol zámer riadne od prezentovaný a správne pochopený zo strany občanov, zároveň získať spätnú väzbu,

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod12.pdf

Hlasovanie č.38– Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec			X	
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
6	5	0	1	2					

K bodu č. 13.

Návrh na zmenu štatútu mesta Pezinok

Uznesenie MsR č.2-200/2020 zo dňa 18.11.2020

Mestská rada v Pezinku **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. k) a § 24 ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **schváliť** zmeny Štatútu Mesta Pezinok v rozsahu:

1. mení sa § 9 ods. 2 druhá odrážka, ktorá bude znieť:
§ 9 Mestská rada

2. Mestská rada zároveň

- (druhá odrážka) prerokúva materiály určené na rokovanie MsZ, predložené zo strany primátora,

2. ruší sa § 9 ods. 2 štvrtá odrážka (v znení: na požiadanie poskytuje radu primátorovi)

S pozmeňujúcimi pripomienka:

- (druhá odrážka) prerokúva materiály určené na rokovanie MsZ a zaujíma k nim stanoviská – sa ruší
- (štvrtá odrážka) na požiadanie poskytuje radu primátorovi – neruší sa

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod13.pdf

Hlasovanie č.39– Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
6	6	0	0	2					

K bodu č. 14

Návrh úverových podmienok na verejné osvetlenie, stanovisko HK

Uznesenie MsR č.2-201/2020 zo dňa 18.11.2020

Mestská rada v Pezinku **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 bod 4 písm.a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších s poukazom na § 497 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov **schváliť** návrh úverových podmienky na prijatie úveru na verejné osvetlenie vo výške 5 000 000 €.

Pripomienka:

- spísať všetky investície (dlhy) v horizonte nasledujúcich 10 rokov,
- spracovať 3 možné alternatívy (financovanie prostredníctvom iného subjektu, odkúpenie ako služby, vlastná réžia) a doložiť podklady pre porovnanie,
- zdefinovať konkrétny účel a časový harmonogram,
- venovať 1 kvartál predpríprave v ekonomickej a stavebnej komisii, po prediskutovaní v 2 kvartáli vypracovať materiál do MsZ materiál (prvý informatívny, druhý konkrétny).

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod14.pdf

Hlasovanie č.40– MsR návrh odporúča pri dopracovaní nižšie uvedených pripomienok

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
6	6	0	0	2					

K bodu č. 15**Návrh na zmenu účelu použitia dotácie na kultúru****Uznesenie MsR č.2-202/2020 zo dňa 18.11.2020**

Mestská rada v Pezinku **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a § 15 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a VZN č. 8/2020 o dotáciách, § 2, ods.7 písm. m), ktorým sa určujú podmienky rozdelenia účelových finančných prostriedkov pre oblasti sociálnej pomoci, kultúry a športu z rozpočtu Mesta Pezinok **schváliť** zmenu účelu použitia dotácie pre oblasť kultúry Folklórnemu speváckemu súboru RADOST' z činnosti na rok 2020 na zakúpenie akordeónu.

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod15.pdf

Hlasovanie č.41– Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
6	6	0	0	2					

K bodu č. 16**Návrh na zmenu zmluvy o nájme NP Starej požiarnej zbrojnice s DHZ****Uznesenie MsR č.2-203/2020 zo dňa 18.11.2020**

Mestská rada v Pezinku **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **schváliť zmenu zmluvy o nájme nebytových priestorov** zo dňa 15.03.2006, v znení dodatkov č. a 1 a 2 s občianskym združením Dobrovoľný Hasičský Zbor Pezinok – mesto, ako nájomcom v rozsahu: Mesto Pezinok ako prenajímateľ bude hradiť prevádzkové náklady za predmet nájmu v sume maximálne 3 000,00 EUR ročne. Spôsob nakladania s majetkom: ide o zmenu nájmu z dôvodu osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorej MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Odôvodnenie osobitného zreteľa: podpora činnosti občianskeho združenia DHZ.

Pripomienky:

- zvážiť dĺžku nájmu 20 + 20 rokov na 10 + 10 rokov,

- zhodnotiť funkciu objektu v prospech verejnosti (vytvoriť nový kultúrny bod, vyhraď priestory na múzeum pre turistov, partnerské mesta, pridaná hodnota pre mesto)
- stiahnuť z rokovania MsZ

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod16.pdf

Hlasovanie č.42– Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec			X	
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
6	5	0	1	2					

K bodu č. 17

Návrh na úpravu rozpočtu mesta Pezinok

Uznesenie MsR č.2-204/2020 zo dňa 18.11.2020

Mestská rada v Pezinku **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a ustanovenia §10 ods. 8, § 14 a § 15 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov **schváliť** návrh na úpravu Mesta Pezinok z dôvodu výpadku bežných príjmov a nerealizovania investícií v roku 2020 v zmysle predloženého materiálu:

- | | |
|---|---------------------------|
| - zníženie bežných príjmov | o sumu 649 682 € |
| - zníženie kapitálových príjmov | o sumu 200 000 € |
| - zníženie príjmových finančných operácií | o sumu 777 782 € |
| - zníženie príjmov spolu | o sumu 1 627 464 € |
| - zníženie bežných výdavkov | o sumu 161 401 € |
| - zníženie kapitálových výdavkov | o sumu 1 677 464 € |
| - zníženie výdavkov spolu | o sumu 1 838 865 € |

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod17.pdf

Hlasovanie č.43– Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová				X	Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	5	0	0	3					

Pripomienka:

- pozrieť proces stavebný úrad vs ekonomické oddelenie (dane z rozvoja)

K bodu č. 18**Zmarené investície – odpísanie****Uznesenie MsR č.2-205/2020 zo dňa 18.11.2020**

Mestská rada v Pezinku **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 4 ods. 5 písm. b), § 6, § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **schváliť** návrh na vyradenie investícií z účtu 041 a 042 ako zmarené investície a ich zúčtovanie do nákladov Mesta Pezinok nasledovne:

1. vyradenie investícií evidovaných na účtoch 041 vo výške 96 324,96 €
2. vyradenie investícií evidovaných na účtoch 042 vo výške 44 821,94 €

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod18.pdf

Hlasovanie č.44 – Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová				X	Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	5	0	0	3					

K bodu č. 19**Informácia o aktuálnom stave pohľadávok mesta Pezinok nad 1000€****Uznesenie MsR č.2-206/2020 zo dňa 18.11.2020**

Mestská rada v Pezinku v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p., a úlohy uloženej uznesením MsZ č. 1-81/2019 zo dňa 30.05.2019 **odporúča zobrať na vedomie:**

1. Informáciu – prehľad pohľadávok - Tabuľka č. 1 (stav podľa účtovnej evidencie k dátumu 30.06.2020)
2. Informáciu – daňové nedoplatky/pohľadávky nad 1000,- eur k 30.09.2020 Tabuľka č. 2
3. Informáciu o nasledujúcich zmenách vo vymáhaní pohľadávok nad 1.000,- eur

k 30.09.2020

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod19.pdf

Hlasovanie č.45 – Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell	X				Rybár		X		
Wagingerová				X	Šipoš		X		
Dulaj	X				Oravec		X		
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	5	0	0	3					

K bodu č. 20**Informácia o prijatých rozpočtových opatreniach****Uznesenie MsR č.2-207/2020 zo dňa 18.11.2020**

Mestská rada v Pezinku **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a ustanovenia §10 ods. 8, § 14 a § 15 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov **zobrať na vedomie** informáciu o prijatých rozpočtových opatreniach za obdobie od 11.06.2020 do 31.10.2020 príjmy vo výške 27 128 729 eur, výdavky vo výške 27 103 703 eur.

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod20.pdf

Hlasovanie č.46 – Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová				X	Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	5	0	0	3					

K bodu č. 21**Návrh plánu kontrolnej činnosti Útvary hlavného kontrolóra na I. polrok 2021****Uznesenie MsR č.2-208/2020 zo dňa 18.11.2020**

Mestská rada v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 a § 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **berie na vedomie** Plán kontrolnej činnosti útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2021 v znení predloženého materiálu.

Materiál tu: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msr/2020-11-18/MsR_PK_2020-11-18-bod21.pdf

Hlasovanie č.47– Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek				X
Grell	X				Rybár	X			X
Wagingerová				X	Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
5	5	0	0	3					

K bodu č. 22**Rôzne****Daň z nehnuteľností**

- edukácia občanov v oblasti zdaňovania daní z nehnuteľnosti, dostupnými kanálmi (decembrový Pezinčan, web, vložiť formulár daňového priznania,...),
- preveriť, usmerniť občanov, aby priznali čierne stavby (právne, ekonomické oddelenie),
- amnestia zdanenia.