



# Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

## U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-208/2021 zo dňa 07.10.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku  
v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

neschvaľuje  
**NÁJOM NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU MESTA  
FORMOU Z DÔVODU HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA**

**PREDMET:** časť stavby so súpisným číslom 41 postavenej na pozemku parcely registra „C“ s parcelným číslom 4662/2 o výmere 865 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, druh stavby: administratívna budova, popis stavby: polyfunkčný objekt, zapísanej na LV č. 4234, pre k.ú. Pezinok, obec: PEZINOK, okres: Pezinok, lokalita Radničné námestie 9, vo vlastníctve mesta Pezinok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, konkrétne:  
- miestnosť č. 119 o výmere 65,8 m<sup>2</sup> na prízemí, názov miestnosti: kancelária,  
- miestnosť č. 120 o výmere 28,5 m<sup>2</sup> na prízemí, názov miestnosti: kancelária,  
- miestnosť č. 125 o výmere 12,9 m<sup>2</sup> na prízemí, názov miestnosti: sklad/kuchynka, a to v zmysle priloženej situácie

**PRENAJÍMATEĽ:** Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

**NÁJOMCA:** TV PEZINOK, s.r.o., Holubyho 42, 902 01 Pezinok, IČO: 35 726 032

**NÁJOMNÉ:** 50 €/m<sup>2</sup>/rok

**DOBA NÁJMU:** neurčitá

**ÚČEL NÁJMU:** prevádzkovanie Informačného centra

**ZDÔVODNENIE OSOBITNÉHO  
ZRETEĽA:**

dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva: v podpore turizmu, prezentácii nielen mesta samotného, ale aj okresu Pezinok a Malokarpatského regiónu, ďalej v podpore a prezentácii partnerských miest, v zabezpečovaní informačnej služby pre občanov a návštevníkov mesta Pezinok v podobe informačného centra.

Prenájom nehnuteľného majetku mesta sa schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a odsek 9 písm. c) zákona.



  
Ing. arch. Igor Hianik  
primátor mesta Pezinok

v Pezinku, dňa 15.10.2021

Za správnosť: Mgr. Martina Sameková, právnik MsÚ