

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 17.09.2013

bod: 21.

Por. č. 07

21. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok

SPRACOVAL : Mgr. Matej Tarbaj, právnik MsÚ

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 21.08.2013

Odporúča schváliť prevod za cenu 50 eur / m².

UZNESENIE MsZ č./2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

PREVOD NEHNUTEĽNOSTI

PREDMET PREVODU: pozemok na Šancovej ulici, k.ú. Pezinok:

- parc. registra „C“ KN č. **4891/1**, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere **15 m²**
v zmysle GP č. 2/2013 zo dňa 27.05.2013, vyhotoviteľ TRANS – GEO s.r.o., Pezinok,
ktorý bol úradne overený dňa 31.05.2013 pod č. G1 440/21013

KUPUJÚCI: **Eubomír Čeman**

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Kúpna cena: 25 eur / m²

Spôsob prevodu: prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.,
nakoľko ide o pozemok pod stavbou vo vlastníctve žiadateľa

Vysvetlivky:

Žiadosť zo dňa 11.07.2013 (č. 21589/2013).

Ide o pozemok pod garážou vo vlastníctve žiadateľa.

Vlastníci 8 garáží v tejto lokalite si nechali vyhotoviť geometrický plán, ktorým boli garáže zamerané a bolo určené vlastníctvo k pozemkom.

Žiadateľ **navrhuje nižšiu cenu** za pozemok (25 eur / m²), čo odôvodňuje tým, že odkúpením sa vysporiada iba časť pozemku pod garážou.

Stanovisko prevodovej rady vychádza z toho, že ceny za porovnateľný pozemok v danom čase majú byť rovnaké.

