

ZMLUVA O ÚDRŽBE

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodný zákonník v platnom znení, medzi stranami:

Údržba a opravy detských ihrísk vo vlastníctve mesta Pezinok pre rok 2020

Objednávateľ:	Mesto Pezinok
Sídlo:	Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok
Štatutárny orgán:	Ing. arch. Igor Hianik, primátor
IČO:	00305022
DIČ:	2020662226
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Pezinok
IBAN:	SK02 5600 0000 0066 0200 6001
Telefón:	033/6901 101

Zhotoviteľ:
Sídlo:
Zastúpený:
IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
IBAN:
Telefón:
e-mail:

Článok I. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa pravidelnú údržbu a opravu detských ihrísk vo vlastníctve mesta Pezinok pre rok 2020 v mesiacoch júl – december 2020.
2. Charakteristika jednotlivých prác údržby diela je nasledovná:
Údržba predstavuje bežnú kontrolu stavu ihrísk, celkový stav zariadení ihrísk – najmä nedostatky, ktoré by mohli byť spôsobené užívaním, vandalizmom a čistota plôch.
V rámci údržby sa zabezpečuje: čistota plôch ihrísk, oprava oplozenia, úprava a čistenie informačných tabúl, nátery a povrchové úpravy súčastí ihrísk, mazanie pohyblivých častí, a drobné opravy (napr. pritiahnutie uvoľnených skrutiek a pod.). Pri zistení takej poruchy alebo poškodenia prvku alebo zariadenia ihriska, ktoré neumožňuje jeho bezpečné využívanie, je nutné v rámci údržby zabezpečiť nepoužívanie zariadenia (napr. demontážou poškodenej časti, upozornením na nefunkčnosť a pod.). Počas roka sa realizuje aj pravidelné mechanické čistenie piesku min. 2 x mesačne, v momentálnej mimoriadnej situácii trvajúcej do odvolania i premývanie piesku v pieskoviskách pitnou vodou 1 x týždenne.
3. Výmena piesku nie je predmetom zmluvy.
4. Zoznam detských ihrísk, ktorých sa týka predmetu zmluvy tvorí Prílohu č. 2, spolu s mapou.

5. Pravidelná údržba a oprava vykonávaná v zmysle tejto zmluvy certifikovaným zhotoviteľom je nevyhnutnou podmienkou na uplatnenie si vád diela v záručnej dobe objednávateľom u zhotoviteľa.

Článok II. Doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú – júl - december 2020, t.j. do konca roku 2020.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať údržbu a opravu diela pravidelne počas roka 2020 resp. podľa dohody s objednávateľom.
3. Predbežný termín údržby nahlási zhotoviteľ cca 5 dni pred nástupom na práce, spresní jeden až dva dni pred nástupom na vykonanie údržby, opravy.
4. Raz mesačne, vždy do 10 dňa v mesiaci zhotoviteľ predloží správu z obhliadky, ktorá bude obsahovať fotodokumentáciu jednotlivých ihrísk, kde sa vyskytujú závady. Správu z obhliadky prevezme a odsúhlasí pracovník Mesta. Opravy sa realizujú na základe zistení z obhliadok. Opravy sa vzťahujú na všetky súčasti ihrísk. Práce bude zhotoviteľ odovzdávať obstarávateľovi preberacím protokolom.
5. Kontaktná osoba resp. pracovník pre mesto Pezinok bol určený referent z oddelenia výstavby a životného prostredia, tel. 033/6901 503.

Článok III. Cena údržby

1. Cena za vykonanie údržby a opravy diela je dohodnutá vo výške **EUR**, v zmysle cenovej ponuky predloženej zhotoviteľom, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ môže ukončené a odovzdané práce fakturovať aj čiastkovo. Celková cena za predmet diela za rok 2020 nemôže prekročiť dohodnutú cenu.
2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie prác podľa faktúry vystavenej zhotoviteľom do 7 dní po odovzdaní dokončenej časti prác. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa doručenie faktúry a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa.
3. Faktúra musí mať všetky náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov. Prílohou k faktúre bude List o údržbe, podpísaný za objednávateľa povereným pracovníkom.

Článok IV. Sankcie

1. Pri nedodržaní termínu realizácie výkonu prác zhotoviteľom je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty prác, s odovzdaním ktorých je v omeškaní, za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s finančnou úhradou faktúry za ukončený celok prác je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy

za každý deň omeškania.

Článok V. Ukončenie zmluvy

1. Túto zmluvu je možné ukončiť:
 - písomnou dohodou zmluvných strán,
 - písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany aj bez uvedenia dôvodu.
2. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení druhej zmluvnej strane.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy obstarával zákazku v zmysle § 117 podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
2. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
3. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa ako verejného obstarávateľa, podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
5. Táto zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží zhotoviteľ a dve vyhotovenia objednávateľ.
6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

Príloha č.1 cenová ponuka

Príloha č. 2 zoznam detských ihrísk

V Pezinku, dňa

V, dňa.....

.....
Objednávateľ:
Mesto Pezinok
Ing. arch. Igor Hianik
primátor

.....
Zhotoviteľ: