

13.3. Návrh na rozšírenie zóny spoplatneného parkovania i n f o r m á c i a

PREDKLADÁ: Mgr. Oliver Solga , primátor mesta Pezinok

SPRACOVAL: Ing. Juraj Pátek – konateľ a riaditeľ PMS, s.r.o.

Uznesenie MsZ č. 1-...../2012

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 bod 4 písm.b) zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov

**berie na vedomie
informáciu o rozšírení zóny spoplatneného parkovania na Kollárovej ulici a na
Štefánikovej ulici**

a) bez pripomienok

b) s nasledovnými pripomienkami

Bod. 13.3. Návrh na rozšírenie zóny spoplatneného parkovania informácia

Dôvodová správa

1. Súčasný stav

V zmysle parkovacieho poriadku plateného parkovania v meste Pezinok je k dnešnému dňu Pezinská mestská spoločnosť, s.r.o. prevádzkovateľom 5 – tich zón spoplatneného parkovania v Meste Pezinok.

Spoplatnené sú tieto miesta:

Parkovacia zóna č.	miesto	počet miest
1	stred Radničného námestia	36
2	oproti Radničnému námestiu	9
3	pred OD Billou	23
4	pred Kultúrnym domom a na Potočnej ul.	83
5	na Holubyho ul	18
spolu		169

Náklady za prenájom pozemku pod parkovacími miestami sú 12.000,00 eur ročne na základe nájomnej zmluvy s Mestom.

Okrem parkovacích lístkov zakúpených v parkovacích automatoch je parkovanie možné na základe parkovacích kariet:

Parkovacie karty:

a) rezidentské – sú bezplatné (poskytované v počte 2 ks na domácnosť).

K 22.10.2012 bolo vydaných 16 ks rezidentských kariet

b) časové karty – cenník platný od 1. 7. 2012

- mesačné – cena 40,00 eur s DPH
- polročné – cena 200,00 eur s DPH
- ročné – cena 320,00 eur s DPH

Predaj parkovacích kariet je zabezpečovaný v pokladni Mesta Pezinok za poplatok 1 200,00 eur ročne. Do 22.10.2012 je predaných 10 parkovacích kariet nasledovne:

- mesačné – 7 ks
- polročné – 2 ks
- ročné – 1 ks

Celý proces vydávania a nákupu parkovacích kariet (rezidentské, časové) sa riadi v súčasnosti platným Prevádzkovým poriadkom spoplatneného parkovania , ktorý schválilo MsZ v Pezinku

2. Návrh na rozšírenie:

Na základe podnetu občanov a podnikateľov ako aj požiadavky Mestského zastupiteľstva v Pezinku zlepšiť organizáciu parkovania na ostatných uliciach v Pezinku navrhujeme v tejto etape rozšírenie spoplatneného parkovania do týchto ulíc:

Parkovacia zóna č.	miesto	počet miest
6	Kollárova ul	20
7	Štefánikova ul.	165
spolu		185

Realizácia spoplatneného parkovania v zóne P6 a P7 si bude vyžadovať:

Predpokladané kapitálové výdavky:		v € sDPH	poznámka
parkovacie automaty	6 ks	32.400,00	
projektová dokumentácia		1.000,00	
výkopové a realizačné práce		3.000,00	
inštalácia parkovacích automatov		600,00	
elektrická inštalácia		1.000,00	
Spolu	cca	38.000,00	
Ďalšie predpokladané náklady :			
nájom pozemku pod parkovacími miestami		12.000,00	ročne
odpisy parkovacích automatov		5.000,00	UO7/DO4*
Spolu		17.000,00	
Náklady na realizáciu spolu			
		55.000,00	
Predpokladané tržby:			
		60.000,00	ročne

*UO7 – účtovný odpis – sedem rokov

*DO4 – daňový odpis – štyri roky

Výška tržieb je závislá aj od počtu rezidentov v zónach.

Odporúčame, aby úplne zdarma bola len jedna Rezidentská karta pre domácnosť (zmena oproti súčasnému stavu) a ďalšie boli spoplatňované primerane (druhá x €, tretia y €) podľa aktualizovaného cenníka.

Rozpočet na realizáciu rozšírenia spoplatneného parkovania uvažuje s parkovacími automatmi rovnakého typu a parkovacieho systému, ako máme v ostatných spoplatnených zónach, t.z. **bez vydávania mincí.**

Porovnanie parkovacích automatov bez vydávania mincí a s vydávaním mincí:

<i>parkovací systém</i>	<i>bez vydávania mincí</i>	<i>s vydávaním mincí</i>
popis		
cena	5 400 € s DPH	9 000 € s DPH
obsluha	možnosť spravovania viacerými osobami (výbery hotovosti, výmena pásky, údržba)	vhodné spravovať jednou osobou (technik aj správca hotovosti)
pripojenie	možnosť využiť viac druhov pripojenia (batérie, solár, pouličné osvetlenie)	nie je možné použiť solárne pripojenie, pripojenie z batérie je problémové pri výpadku pripojenia
servisné diely	ceny servisných dielov sa pohybujú v desiatkách eur aj pri Vandalizme	ceny servisných dielov sa pohybujú v stovkách eur aj pri Vandalizme
poruchovosť	minimálna poruchovosť z dôvodu jednoduchého a kvalitného zloženia automatu – automat pracuje s krátkou dráhou mince	menšia spoľahlivosť s prijímaním a vydávaním mincí, viac mechanických a pohyblivých častí môžu spôsobovať problémy pri poškodených minciach, časté nesprávne prijímanie a zasekávanie pri vydávaní
anti - pin	nie je možné vložiť do mincového otvoru papier, zápalku a podobne (pokus o znefunkčnenie), automat disponuje magnetickou klapkou na mince	<u>zariadenie nedisponuje touto funkciou</u>
celkové vyjadrenie	používajú mestá: Trenčín, Poprad, Trnava, Senica, Topoľčany a i. a vyjadrujú spokojnosť s týmito	poruchovejšie, náročnejšia a častejšia údržba , systém je citlivejší na nesprávne používanie a vonkajší vandalizmus (otrasy)

	systémom	
--	----------	--

Záver:

Parkovacie automaty bez vydávania majú:

- nižšiu cenu
- jednoduchší a lacnejší servis
- spoľahlivosť
- zabezpečenosť proti schválnemu znefunkčneniu (papier, zápalky ap.)

Na nákup parkovacích automatov bude vyhlásená verejná súťaž – pravdepodobný termín január –marec 2013.

3. Financovanie:

1. z výberu tržieb z parkovacích automatov
2. žiadosť o bezúročnú pôžičku od Mesta Pezinok

Kritériom výberu dodávateľa bude možnosť dodania parkovacích automatov na splátky

4. Začiatok prevádzkovania : skúšobná prevádzka jún 2013

Ing. Juraj Pátek
konateľ a riaditeľ PMS, s.r.o.