

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 19. 10. 2026
Zn.: AstMi-3616-59672/2026

OZNÁMENIE

Vec: Oprava chyby v písaní v zmysle ust. § 47 ods. 6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení – oznámenie.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 15 ods. 5 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v platnom znení (ďalej len „Stavebný zákon“) a podľa § 12 písm. c) zákona 25/2025 Z.z. ako orgán štátnej správy vo výstavbe, v zmysle ust. § 47 ods. 6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení

oznamuje, že došlo pri písaní

rozhodnutia o stavebnom zámere zn.: HajEv-3616-47723/2026 zo dňa 19. 06. 2026,

právoplatného dňa 18. 10. 2026,

na stavbu:

názov stavby: „Obnova bytového domu“
v členení: bez členenia
miesto stavby: ul. Muškátová 5,7, súpis. č. 1668, 1669, LV č. 7896, 902 01 Pezinok
stavebné pozemky: pozemky registra „C“-KN, parcelné č. 2047/23, 2047/24, kat. úz. Pezinok
stavebník: **Vlastníci bytov a nebyt. priestorov v byt. dome na ul. Muštová 5,7, Pezinok**
v zastúpení: **Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na Bielenisku 4, IČO: 00 170 364**
(ďalej len „stavebník“)

k chybe v písaní pri uvedení miesta stavby a stavebníka.

Na základe vlastného zistenia stavebný úrad v texte výroku rozhodnutia zn.: HajEv-3616-47723/2026 zo dňa 19. 06. 2026, právoplatného dňa 18. 10. 2026 nahrádza vo výroku rozhodnutia miesto stavby a stavebníka takto:

Pôvodné znenie:

miesto stavby: ul. Muštová 5,7, súpis. č. 1668, 1669, LV č. 7896, 902 01 Pezinok
stavebník: **Vlastníci bytov a nebyt. priestorov v byt. dome na ul. Muštová 5,7, Pezinok**

nahrádza novým znením:

miesto stavby: ul. Muškátová 5,7, súpis. č. 1668, 1669, LV č. 7896, 902 01 Pezinok
stavebník: **Vlastníci bytov a nebyt. priestorov v byt. dome na ul. Muškátová 5,7, Pezinok**

Toto oznámenie je nedeliteľnou súčasťou rozhodnutia o stavebnom zámere zn.: HajEv-3616-47723/2026 zo dňa 19. 06. 2026, právoplatného dňa 18. 10. 2026.

Ostatné časti predmetného rozhodnutia ostávajú v platnosti nezmenené.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok - www.pezinok.sk.

JUDr. Roman M á c s
primátor mesta

Vyvesené dňa: 16. 10. 2026

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis: 

Pečiatka a podpis



Účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na Bielenisku 4, 902 01 Pezinok
2. Mesto Pezinok, Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok
3. Mgr. Peter Biely, Priekopská 3702/98, 036 01 Martin – Priekopa,
4. Mgr. Janka Sklenárová, Za Jordánom 2043/35, 036 01 Martin – Priekopa
5. Mária Guteková Mária, Bernoláková 42, 902 01 Pezinok
6. Mgr. Michal Sobolič, Muškátová 5, 902 01 Pezinok
7. Jana Tlačíková, Muškátová 1668/5, 902 01 Pezinok
8. Štefan Varga, Muškátová 5, 902 01 Pezinok
9. Eva Vargová, Muškátová 5, 902 01 Pezinok
10. Dagmar Uherčíková, Družstevná 1547/35, 900 81 Šenkvice
11. Kornélia Klúčiková, Družstevná 846/7, 900 01 Modra
12. Dagmar Kišoňová, Partizánska 1325/4, 900 01 Modra
13. Barbora Urbíliková, Silvánová 6061/33, 902 01 Pezinok
14. Ľubica Labudová, Muškátová 5, 902 01 Pezinok
15. Iveta Papcunová, Muškátová 1668/5, 902 01 Pezinok
16. Stepan Zakharchuk, Muškátová 1668/5, 90201 Pezinok,
17. Nataliia Zakharchuk, Zarika 69, 48351 Velesniv, UA
18. Ing. Martin Trubač, Kozare 743/10, 900 81 Šenkvice
19. Jaroslava Blažkovičová, Muškátová 7, 902 01 Pezinok
20. Ing. Dávid Matovič, Nádražná 515/74, 920 41 Leopoldov
21. Mgr. Nikola Mikolášková, Muškátová 1669/7, 902 01 Pezinok
22. Ing. Vladimír Hotový, Nová 520/29, 900 23 Viničné
23. Gabriela Hotová Knoteková, Nová 520/29, 900 23 Viničné
24. Ing. Jana Pavlovičová, Muškátová 1669/7, 902 01 Pezinok
25. Petra Durdovanská, Komenského 1565/9, 900 01 Modra

- 26. Marek Kern, SNP 1450/21, 900 01 Modra
- 27. Michaela Bančanská, Muškátová 1669/7, 902 01 Pezinok
- 28. Milan Bančanský, Muškátová 1669/7, 902 01 Pezinok
- 29. Roman Grus Roman, Dobšinského, 40, 902 01 Pezinok
- 30. Silvia Grusová, Dobšinského, 40, 902 01 Pezinok
- 31. Peter Kekeňák, Muškátová 1669/7, 902 01 Pezinok
- 32. Ivana Dvorská, Muškátová 1669/7, 902 01 Pezinok
- 33. Mgr. Matúš Mlynek, Muškátová 1669/7, 902 01 Pezinok
- 34. Mgr. Andrea Porkertová, Pezinská 1797/19, 900 81 Šenkvice

Dotknutým orgánom:

- 35. Okresný úrad v Pezinku, Odbor starostlivosti o životné prostredie – OH, M.R.Štefánika 10, 90201 Pezinok
- 36. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
- 37. Technická inšpekcia, a.s., Tomášikova 64, 831 04 Bratislava

Na vedomie:

- 38. Mesto Pezinok, Radničné nám. 7, 90214 Pezinok **so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli a webovom sídle správneho orgánu**
- 39. Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na Bielenisku 4, IČO: 00 170 364 – **so žiadosťou o informatívne vyvesenie rozhodnutia vo vchodoch dotknutých bytových domov**

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu	
Názov:	Oznámenie o oprave chyby v písaní - Muškátová 5,7
Identifikátor:	AstMi-3616-59672/2026
Autorizácia elektronického dokumentu	
Dokument autorizoval:	CN=Ing. Renáta Klimentová OPRÁVNENIE 1029 Zástupca primátora, G=Renáta, SN=Klimentová, SERIALNUMBER=IDCSK-NB049078, T=Zástupca primátora, O=MANDANT Mesto Pezinok, OID.2.5.4.97=MANDANT NTRSK-00305022, L=Pezinok, C=SK signatureId_1792750089009
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	23.10.2026 12:09:26 časové pásmo UTC
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	23.10.2026 12:09:26 časové pásmo UTC
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	AstMi-3616-59672/2026
Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. arch. Miroslava Aštáry
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Stavebný úrad a špeciálny SÚ
Označenie orgánu verejnej moci:	Mesto Pezinok, IČO: 00305022
Dátum vytvorenia doložky:	26.10.2026
Podpis a pečiatka:	