

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

dňa : 27.06.2013

číslo : 25.

25. Návrh na schválenie čiastkového projektu ISRMO „ISRMO OPBK – Pezinok – Rekonštrukcia a modernizácia ZŠ Kupeckého 74“

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok

SPRACOVAL : Mgr. Livia Augustin Šimanská, projektový manažér MsÚ Pezinok

STANOVISKÁ:

Stanovisko Komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia zo dňa 17.06.2013 bude prezentované ústne na zasadnutí MsZ.

Stanovisko Komisie ekonomiky a financií zo dňa 19.06.2013 bude prezentované ústne MsZ.

UZNESENIE MsZ č./2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

- a) predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy OPBK za účelom realizácie projektu „ISRMO OPBK - Pezinok – Rekonštrukcia a modernizácia ZŠ Kupeckého 74“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Pezinok a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Pezinok;
- b) zabezpečenie realizácie projektu mestom Pezinok počas celej doby jeho realizácie;
- c) spolufinancovanie projektu z vlastných zdrojov vo výške minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt stanovených žiadateľom, t.j. vo výške 50.000,- EUR;
- d) realizáciu danej ŽoNFP v rámci ISRMO „ISRMO OPBK – Pezinok“;
- e) miesto realizácie sídlisko Sever.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami

Dôvodová správa:

Ako jeden z čiastkových projektov integrovanej stratégie „*ISRMO OPBK – Pezínok*“ je navrhovaný projekt rekonštrukcie a modernizácie ZŠ Kupeckého 74. Predložením uvedeného projektu bude naplnená povinnosť predloženia projektu pre povinnú tému podpory škôl a školských zariadení, zariadení sociálnych služieb a komunitných centier a ihrísk, ktoré sú súčasťou týchto zariadení.

Základná škola na Kupeckého bola skolaudovaná v roku 1982. Škola má 32 tried. Je to dvojpodlažný objekt pavilónového typu v pôdorysnom tvare H s vnútorným átriom, rozdelený na šesť dilatačných celkov. Technický stav je nevyhovujúci ako pre výučbu, tak i zo zdravotného hľadiska. Budova doteraz nebola komplexne rekonštruovaná. Navrhované zásahy sa dotýkajú konštrukcií, prvkov, a technológií za hranicou životnosti s narušenou funkciou. Ide najmä o obvodové a strešné plášte a výplne otvorov, nesplňajúce súčasné teplo-technické normy, s nefunkčným ovládaním a porušeným tesnením, cez ktoré zateká.

Cieľom navrhovaného čiastkového projektu je zabezpečiť skvalitnenie podmienok pre vzdelávanie na ZŠ Kupeckého prostredníctvom dosiahnutia špecifických cieľov projektu, a to zvýšenia technickej úrovne hlavných budov školy, skvalitnenia výučby odborných predmetov, a skvalitnenia vonkajších objektov školy.

Špecifické ciele projektu budú dosiahnuté realizáciou navrhovaných hlavných aktivít projektu, a to realizáciou technickej obnovy budov školy (zahŕňa výmenu okien, dverí, a zasklených stien, zateplenie obvodového plášt'a, obnovu – zateplenie striech, obnovu chemickej učebne, a obnovu vchodov a riešenie bezbariérového prístupu), obnovy vonkajších objektov školy (zahŕňa obnovu športového ihriska a spevnených plôch a sadových úprav, a obnovu oplotení).

Komplexná obnova nie je potrebná len na zvýšenie estetického potenciálu budovy, ale najmä na zachovanie jej funkčnosti. Obnovená budova spoločne so zrekonštruovaným ihriskom nebude slúžiť výlučne žiakom školy na účely vyučovania, ale bude využívaná aj ostatnými obyvateľmi mestskej oblasti na rôzne vzdelávacie a voľnočasové aktivity.

Budova ako celok bude obnovená tak, aby sa minimalizovali úniky tepla, a to osadením nových okien a dverí, zateplením fasády, a obnovou obvodového plášt'a, ako aj obnovou a zateplením striech. Úroveň výučby zvýši zmodernizovaná chemická učebňa s novou podlahou a novými pevne osadenými laboratórnymi stolmi s prívodom vody a napojením na kanalizáciu. Vchody budú zabezpečené rampou pre umožnenie bezbariérového prístupu. V areáli školy sa plánuje osadenie nového oplotení a obnova školského ihriska a bežeckej dráhy.

V súčasnosti je projekt vo fáze stavebného konania. Predpokladané náklady na rekonštrukciu a modernizáciu ZŠ Kupeckého 74 sú predbežne určené na sumu 1.000.000,- €.