

Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

Dňa : 09.06.2016

bod: 29.

Por. č. 20

29. Prevody a nájmy nehnuteľností

PREDKLADÁ : Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok
SPRACOVAL : JUDr. Zuzana Krajčovičová, právnik MsÚ Pezinok

Stanovisko Prevodovej rady zo dňa 16.06.2016: Odporúča schváliť nájom nehnuteľnosti v predloženom znení.

Stanovisko komisie ÚPVaŽP a Ekonomickej komisie bude prezentované ústne.

U Z N E S E N I E MsZ č./2016

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI z dôvodu hodného osobitného zreteľa

PREDMET NÁJMU: predĺženie zmluvy o nájme pozemku v k.ú. Pezinok, lokalita Stupy, a to konkrétne:

- časť parc. reg. „C“ č. 6558/1, druh: Ostatné plochy vo výmere 35 m²

Pozemok parc. reg. „C“ č. 6558/1 v celkovej výmere 21.307 m² je vo vlastníctve Mesta Pezinok podľa LV č. 4234.

NÁJOMCA: Regionálne trampské združenie- Pezinok
Mierová 1, 902 01 Pezinok
IČO: 36 075582

PRENAJÍMATEĽ: Mesto Pezinok, v zast.: Mgr. Oliver Solga, sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Nájomná cena: symbolické nájomné 1 €/ rok

Doba nájmu: o 10 rokov, t.j. od 01.01.2017 do 01.01.2027

Spôsob prenájmu: prenájom majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí a § 7 ods. 2 písm. b) VZN č. 7/2011

Odôvodnenie osobitného zreteľa: V zmysle ust. § 7 ods. 2 písm. b) VZN Mesta Pezinok č. 7/2011 o postupe pri nakladaní s nehnuteľnosťami, ide o podporu z oblasti kultúry a športu.

Účel: pokračovanie v činnosti združenia

Poznámky: Predĺženie Zmluvy o nájme zo dňa 15. 06. 2006 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 03. 03. 2008. Zmluva je uzatvorená na dobu určitú na 10 rokov, t.j. do 31. 12. 2016.

Žiadateľ žiada o predĺženie doby nájmu nehnuteľnosti – pozemok pod dreveným prístreškom, ktorý majú v užívaní, aby mohli pokračovať v činnosti združenia.

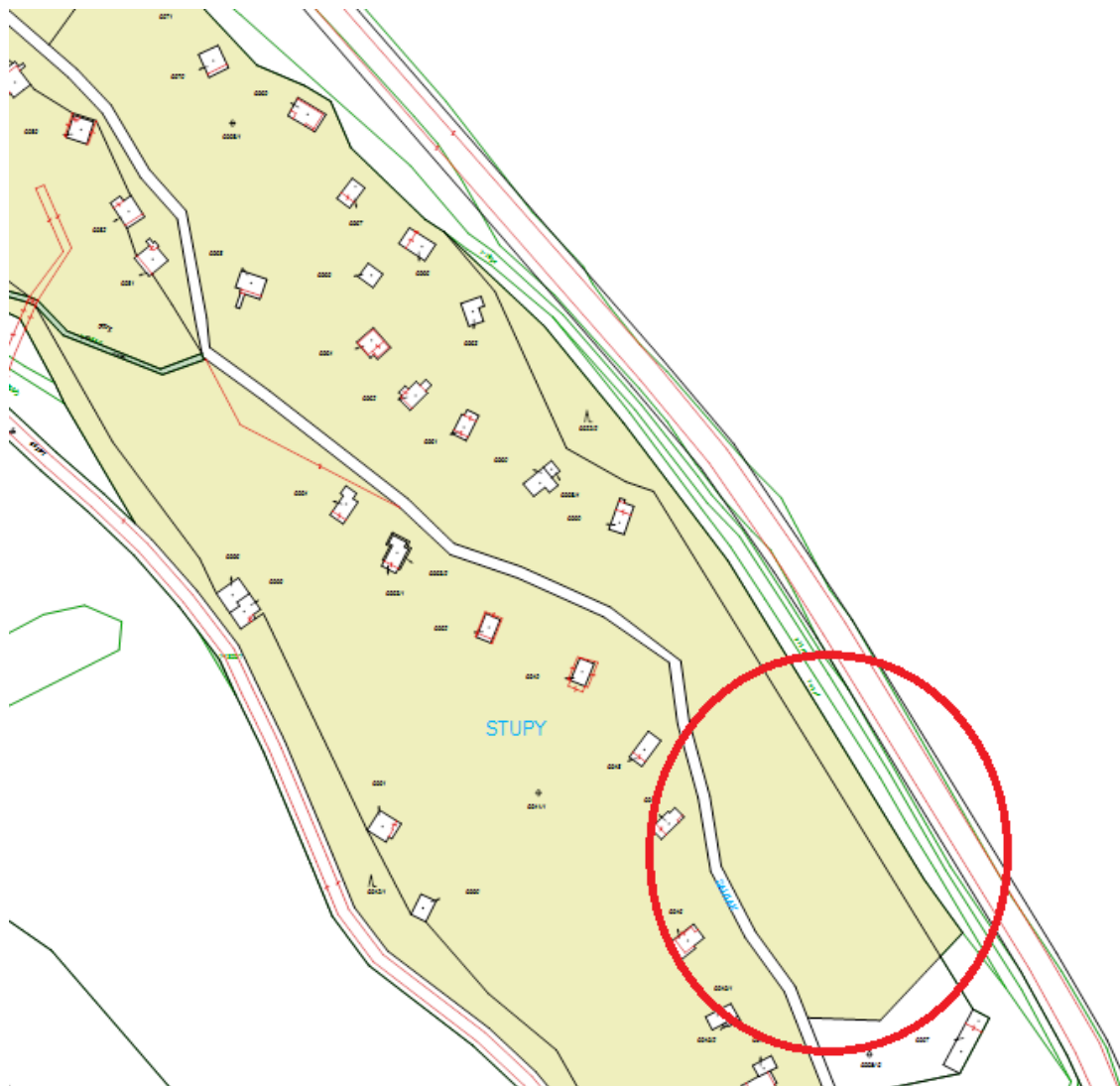
Dňa 13.06.2006 bol vydaný súhlas s užívaním pozemku parc. č. 6558/1 o výmere 6.000 m².

Nájomca má záväzky voči Mestu vysporiadané.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami:

Predmet nájmu je ohraňčený červeným.



Regionálne trampské združenie, pozemok „C-KN“ parc. č. 6558/1, k.ú. Pezinok (RO Stupy)

PLATNÝ ÚPN

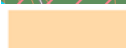
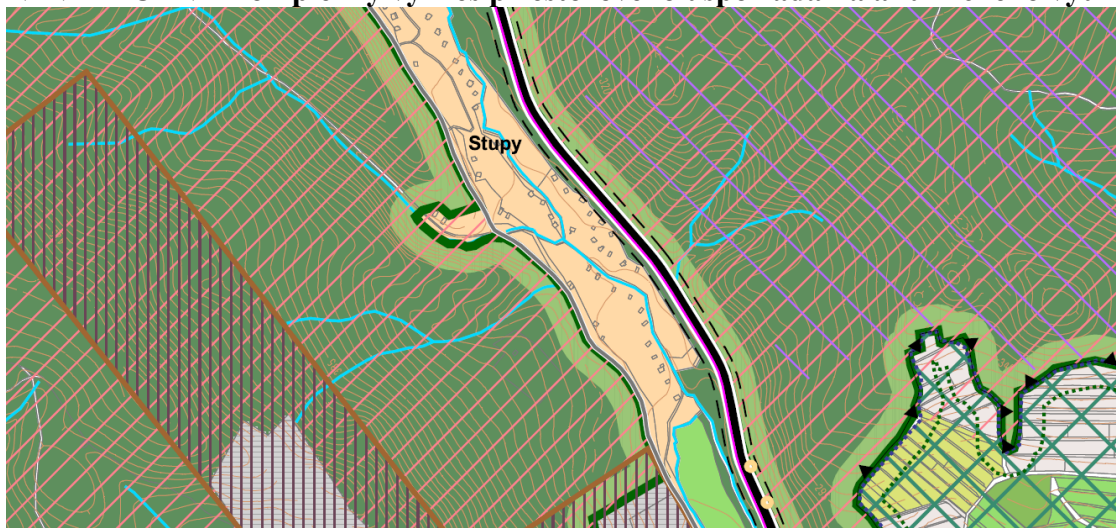


KOMUNIKÁCIE



PLOCHY A PRIESTORY REKREÁCIE A ZOTAVENIA

NÁVRH ÚPN - Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia



zmiešané územie pre rekreáciu v prírodnom prostredí

ORTOFOTO

