



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č.7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-271/2011 zo dňa 13.12.2011

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
v znení neskorších predpisov

(a) schvaľuje

HODNOTOVÚ ZÁMENU NEHNUTEĽNOSTÍ - PREDMET: pozemok vo vlastníctve Mesta na Kupeckého ulici, k.ú. Pezinok:

- parc. č. 775/8, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 384 m² a časti parciel č. 774/5, druh: zastavaná plocha a nádvorie a č. 773/8, druh: zastavaná plocha a nádvorie, spolu vo výmere 211 m²

za pozemok vo vlastníctve SVP, š.p. v tej istej lokalite:

- časti parciel č. 775/1 a 774/1 spolu vo výmere 595 m²

ÚČASTNÍK 1 : **SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p.**
IČO: 36 022 047, sídlo: Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica

ÚČASTNÍK 2 : **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

Spôsob zámeny : hodnotová zámena (obsahovo 2 priame prevody), nakoľko v zmysle predloženého ZP je hodnota zamieňaných pozemkov rovnaká

(b) schvaľuje

NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI - PREDMET NÁJMU: pozemok na Kupeckého ulici, k.ú. Pezinok:

- parc. č. 775/8, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 384 m², ako je zapísané na LV č. 4234

NÁJOMCA : **SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p.**
IČO: 36 022 047, sídlo: Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica

PRENAJÍMATEĽ : **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

Nájomné : 1 euro za celý predmet a celú dobu nájmu

Doba nájmu: neurčitá

Účel nájmu : majetkovoprávne vysporiadať pozemok s nájomcom, ktorý ho v súčasnosti užíva, a to do doby prevodu vlastníckeho práva na nájomcu

Spôsob prenájmu: prenájom majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb.

(c) schvaľuje

NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI - PREDMET NÁJMU: pozemok na Kupeckého ulici, k.ú. Pezinok:

- časti parciel registra C č. 775/1 a 774/1, (PK parcela č. 951/7, vložka č. 1749), spolu vo výmere 692 m²

NÁJOMCA : **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

PRENAJÍMATEĽ : **SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p.**

IČO: 36 022 047, sídlo: Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica

Nájomné : 1 euro za celý predmet a celú dobu nájmu

Doba nájmu: neurčitá

Účel nájmu : získanie vzťahu k pozemku pre účely stavebného konania, na predmetnom pozemku bude vybudované jednosmerne prejazdové parkovisko pre potreby ZŠ

Mgr. Oliver Solga
primátor Mesta Pezinok

Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ v Pezinku

V Pezinku, dňa 14.12.2011