

4. Návrh na schválenie investičných akcií a schválenie rozpočtového opatrenia

PREDKLADÁ: Mgr. Oliver Solga, primátor Mesta Pezinok

SPRACOVAL: Ing. Štefan Tančár, referent údržby majetku mesta

Ing. Andrej Farkaš, referent výstavby a ÚP

UZNESENIE MsZ č./2013

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 bod 4 písm.a) zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 10 a §14 zákona č. 583/2004 Zb. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy

schvaľuje

1.) Doplnenie nových investičných akcií do rozpočtu Mesta Pezinok na rok 2013:

- a)** Rekonštrukcia cesty na Holubyho ulici (od svet. križovatky po koniec reštaurácie Slimáčka)
- b)** Rekonštrukcia chodníka na Holubyho ulici (v časti reštaurácie Slimáčka)
- c)** Vybudovanie nového hlavného prívodu elektrickej energie a rozvodných skríň v objekte MsÚ a projektová dokumentácia na rekonštrukciu el. a dátovej siete MsÚ 1. poschodie
- d)** Odstránenie havarijného stavu kanalizácie v areáli MŠ Cajlanská 7 v Pezinku
- e)** Dobudovanie hygienického zariadenia v MŠ gen. Pekníka 2 v Pezinku

2.) Rozpočtové opatrenie: zvýšenie kapitálových výdavkov o 83 500,-€ na krytie investičných akcií:

- a)** Rekonštrukcia cesty na Holubyho ulici (od svet. križovatky po koniec reštaurácie Slimáčka) – suma 24 000,-€
krytie z vyšších príjmov - z predaja pozemkov na Malokarpatskej ulici

- b)** Rekonštrukcia chodníka na Holubyho ulici (v časti reštaurácie Slimáčka) - suma 12 000,-€
krytie z vyšších príjmov - z predaja pozemkov na Malokarpatskej ulici
- c)** Vybudovanie nového hlavného prívodu elektrickej energie a rozvodných skríň v objekte MsÚ –suma 20 000,-€ a projektová dokumentácia na rekonštrukciu el. a dátovej siete MsÚ 1. poschodie (podľa zoznamu priorít pre rok 2013 bod č. 2) – suma 500,-€
krytie z rezervného fondu – havarijný stav majetku obce
- d)** Odstránenie havarijného stavu kanalizácie v areáli MŠ Cajlanská 7 v Pezinku – suma 12 000,-€
krytie z rezervného fondu – havarijný stav majetku obce
- e)** Dobudovanie hygienického zariadenia v MŠ gen. Pekníka 2 v Pezinku – suma 15 000,-€
krytie z rezervného fondu – havarijný stav majetku obce

a) bez pripomienok

b) s nasledovnými pripomienkami

Dôvodová správa:

Doplnenie nových investičných akcií do rozpočtu Mesta Pezinok na rok 2013 je z dôvodu havarijného stavu majetku obce a z dôvodu zhodnotenia územia, ktoré bude nadväzovať na novovybudované plochy projektu „Terminál integrovanej dopravy v Pezinku“.

a) Rekonštrukcia cesty na Holubyho ulici (od svet. križovatky po koniec reštaurácie Slimáčka)

Realizáciou tejto investičnej akcie sa zhodnotí predmetné územie, ktoré bude nadväzovať na novovybudované plochy projektu „Terminál integrovanej dopravy v Pezinku“. Rekonštrukcia povrchu komunikácie bude pozostávať z vybúrania obrusnej vrstvy v hrúbke 100 mm, odvoze a skládkovaní vybúraných hmôt. Následne bude položený nový povrch v skladbe: spojovací asfaltový nástreč, asfaltový betón modifikovaný hr. 60 mm po zhutnení, spojovací asfaltový nástreč, asfaltový koberec mastixový hr. 40 mm po zhutnení. Celková výmera predstavuje 740 m². Predpokladaná cena za rekonštrukciu cesty je odhadovaná na 24 000,-€ s DPH.

b) Rekonštrukcia chodníka na Holubyho ulici (v časti reštaurácie Slimáčka)

Realizáciou chodníka sa zhodnotí predmetné územie a bude nadväzovať na novovybudované plochy projektu „Terminál integrovanej dopravy“ a chodníka projektu „Panorama“. Rekonštrukcia chodníka bude pozostávať z vybúrania pôvodných cestných obrubníkov, búrania nášľapnej vrstvy asfaltu, podkladovej vrstvy betónu. Následne budú osadené nové cestné obrubníky a osadená betónová chodníková dlažba. Celková výmera predstavuje 200 m². Predpokladaná cena za rekonštrukciu chodníka je odhadovaná na 12 000,-€ s DPH.

c) Vybudovanie nového hlavného prívodu elektrickej energie a rozvodných skríň v objekte MsÚ a projektová dokumentácia pre rekonštrukciu el. a dátovej siete MsÚ 1. poschodie

Nevyhovujúci - havarijný stav prívodu elektrickej energie a rozvodných skríň je nutné vybudovať podľa nových noriem a predpisov z EU. Na základe revíznej správy sú jednotlivé rozvodné skrine na všetkých podlažiach MsÚ preťažené a s nevyhovujúcim istením. Pripojenie na jednotlivé podlažia bude vedené v úložnom kanály v suteréne ako je súčasná prípojka a stúpačka, v chráničkách sa pokračuje cez podlažia k novým rozvádzačom. Jednotlivé meranie elektrickej energie / elektromery / pre mestský úrad, políciu, kataster a prípadnú nadstavbu budú umiestnené pod bránou v stene ako je vstup na nádvorie.

Práce budú naplánované na jún – júl 2013.

Predpokladaná cena za vybudovanie nového pripojenia a rozvádzačov je 20 000,-€ s DPH a projektová dokumentácia na rekonštrukciu el. a dátovej siete MsÚ 1. poschodie (podľa zoznamu priorít pre rok 2013 bod č. 2) bude stáť 500,-€ s DPH.

d) Odstránenie havarijného stavu kanalizácie v areáli MŠ Cajlanská 7 v Pezinku

Z dôvodu havarijného stavu kanalizácie v areáli MŠ Cajlanská 7 je potrebné pristúpiť k jej rekonštrukcii. Celková dĺžka potrubia na rekonštrukciu je 101 m. Rekonštrukcia bude obsahovať výkopové práce, vybúranie betónového poškodeného potrubia DN 300, polozenie

nového korugovaného potrubia DN300 a výmenu jednej revíznej šachty. Predpokladaná cena za rekonštrukciu je odhadovaná na 12 000,-€ s DPH.

e) Dobudovanie hygienického zariadenia v MŠ gen. Pekníka 2 v Pezinku

Daná požiadavka vznikla na základe zápisu od RÚVZ (hygienika). Ide o havarijný stav, kde hygiena poukazuje na nedostatočný počet hygienických zariadení – poddimenzovanie /WC a umývadiel/ pre deti s povinnou predškolskou dochádzkou vo veku 5 – 6 rokov. Projekt rieši dispozične zmenu predsieni a šatne na vytvorenie hygienického zariadenia pre prvú a druhú triedu ako aj plošné parametre novej šatne a zariadenia. Zádverie /predsieň/ pred vchodom bude vybudované z tvárnic nad schodiskom so strieškou z drevenej konštrukcie. Prípojky /voda, kanalizácia/sú napojené na vonkajšie siete v areáli MŠ. Stavebné úpravy a práce budú naplánované počas prázdnin od 1-12.7.2013. Predpokladaná cena na realizáciu je odhadovaná do 15 000,-€ s DPH.